

**KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES PASTATŲ (PAGALBINIŲ
PASTATŲ GRUPĖS) IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ
INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VILNIAUS R. SAV.,
NEMENČINĖS SEN., GAUKŠTONIŲ K., GAUKŠTONIŲ G. 3,
STATYBOS IR GRIOVIMO PROJEKTAS**

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

**BENDROJI DALIS
BD-01
LAIDA 0**

2025 m.

**STATYTOJO
(UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS**

UAB VILNIAUS VANDENYS

**STATINIO
PROJEKTO
PAVADINIMAS**

KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES PASTATŲ (PAGALBINIŲ PASTATŲ GRUPĖS) IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., GAUKŠTONIŲ K., GAUKŠTONIŲ G. 3, STATYBOS IR GRIOVIMO PROJEKTAS

**STATINIO
PROJEKTO
NUMERIS**

2024-017

**STATINIO
PROJEKTO
ETAPAS**

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

**STATINIO
KATEGORIJA**

YPATINGASIS STATINYS (01, 02, 21, 27)
NEYPATINGASIS STATINYS (09, 13, 14, 16, 19, 20, 22, 32, 101, 102, 104, 109, 110, 112)
I GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS (07, 10, 11, 12, 15, 17, 18, 23, 24, 25, 28, 103, 105, 108)
II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS (03, 04, 05, 06, 08, 21, 26, 106, 107, 111, (3), (4), (1,2))

**STATINIO
(STATINIŲ)
PAVADINIMAS**

XX VISI STATINIAI (00, 01–32, 101–112, (3), (4), (1,2), (1-7))

**STATINIO
PROJEKTO DALIS**

BENDROJI DALIS

**BYLOS (SEGTUVO)
ŽYMUO**

BD-01

**BYLOS (SEGTUVO)
LAIDOS ŽYMUO**

0

**BYLOS (SEGTUVO)
IŠLEIDIMO DATA**

2025-08-07

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS

2025 m.



STATINIO PROJEKTO
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SP-01	0	Sklypo plano dalis	
3.	SA-01	0	Architektūrinė dalis	
4.	SK-01	0	Konstrukcinė dalis	
5.	T-01	0	Technologinė dalis	
6.	VN-01	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
7.	ŠVOK-01	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	
8.	E-01	0	Elektrotechninė dalis	
9.	ER-01	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
10.	AS-01	0	Apsauginės signalizacijos dalis. Apsauginės signalizacijos ir įeigos kontrolės sistemos	
11.	AS-02	0	Apsauginės signalizacijos dalis. Vaizdo stebėjimo sistema	
12.	GSS-01	0	Gaisrinės signalizacijos dalis	
13.	PVA-01	0	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis. Technologija	
14.	PVA-02	0	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis. Pastatų inžinerinės sistemos	
15.	GS-01	0	Gaisrinės saugos dalis	
16.	SO-01	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
17.	KS-01	0	Skaiciuojamosios kainos nustatymo dalis	

**BENDROSIOS DALIES BYLOS (SEGTUVO) BD-01
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai					
-	1	0	Titulinis lapas		1
-	1	0	Antraštinis lapas		2
2024-017-XX-TDP-BD-01.PSŽ-01	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis		3
2024-017-XX-TDP-BD-01.BSŽ-01	2	0	Bendrosios dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		4-5
2024-017-XX-TDP-BD-01.BSR-01	6	0	Bendrieji statinio rodikliai		6-11
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	44	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		12-55
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	12	0	Bendroji techninė specifikacija		56-67
2024-017-XX-TDP-BD-01.PSS-01	1	0	Pritarimų ir suderinimų sąrašas		68
2024-017-XX-TDP-BD-01.TSA-01	2	0	Statinio projekto dalių tarpusavio suderinimo aktas		69-70
Priedami dokumentai					
Nr. 2024/09/17	29	-	Techninė užduotis, statytojo techninės specifikacijos ir jų priedai	1 priedas	71-99
Nr. GAM25-62086	7	-	ESO prisijungimo sąlygos	2 priedas	100-106
Nr. TS25-62090	4	-	ESO prisijungimo sąlygos	2 priedas	107-110
Nr. ITS25-62116	7	-	ESO prisijungimo sąlygos	2 priedas	111-117
Nr. P-0161/25	3	-	Telia prisijungimo sąlygos	2 priedas	118-120
Nr. PS25-282	3	-	UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygos	2 priedas	121-123
Nr. SRD-08-250430-00411	9	-	Specialieji reikalavimai	3 priedas	124-132
Nr. 2025-IG	54	-	Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	4 priedas	133-186
Nr. 53365-2025	2	1	Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitos tyrimų registravimas Žemės gelmių registre	4 priedas	187-188
	9	-	Statybą leidžiantis dokumentas	5 priedas	189-197
-	1	-	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas	6 priedas	198
Papildomi dokumentai pagal STR1.04.04:2017 5.5 punktą „Statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 2, 3, 4, 7, 8, 9, 12, 14 ir 16 punktuose nurodyti dokumentai“ priedami atskirai					

Nr. 2024-017-XX-PP-01	101	-	Projektiniai pasiūlymai	7 priedas	
Nr. 11SD-75649-(15.2.48 Mr.)	2	-	NŽT rašytinis sutikimas dėl statybų žemės sklype	8 priedas	
	8	-	Rašytiniai pritarimai projektiniams pasiūlymams	9 priedas	
	-	-	Statinio kadastro duomenų bylos	10 priedas	
	3	-	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo dokumento kopija	11 priedas	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Statinio žymėjimas / Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	31 476	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	3496,2	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,7	
4. sklypo užstatymo tankis	%	2,8	
5. apželdintas sklypo plotas	%	77,2	
II SKYRIUS PASTATAI			
2.1 Technologinis pastatas			(01) Ypatingasis statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	m ³ /parą	1482	
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	-	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	809,21	
4. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	-	
5. Pastato tūris.*	m ³	6739	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
7. Pastato aukštis. *	m	8,99	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	-	
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
9.1. 1 kambario	vnt.	-	
9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
9.3. butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	-	
10. Energinio naudingumo klasė		-	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Statinio žymėjimas / Pastabos
13. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
2.2 Atvežtinių nuotekų pastatas			(03) II grupės nesudėtingasis statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	m ³ /parą	134,7	
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	-	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	41,09	
4. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	-	
5. Pastato tūris.*	m ³	245	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
7. Pastato aukštis. *	m	5,71	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	-	
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
9.1. 1 kambario	vnt.	-	
9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
9.3. butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	-	
10. Energinio naudingumo klasė		-	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
13. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4.1. Vandentiekio tinklai			(11) V1 I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	482,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	63, 110	
4.2. Techninio vandentiekio tinklai			(12) TV1 I grupės nesudėtingasis

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Statinio žymėjimas / Pastabos
			statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	61,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	90	
4.3. Gaisrinio vandentiekio tinklai			(13) V2 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	5,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	200	
4.4. Slėginiai atitekančių nuotekų tinklai			(14) FS1 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	173,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	315	
4.5. Slėginiai atvežtinių nuotekų tinklai			(15) FS2 I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	111,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	90	
4.6. Valomų nuotekų tinklai			(16) F3 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	25,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	400	
4.7. Slėginiai šalinamų riebalų ir savitakiniai šalinamų riebalų vandens tinklai			(17) FS4, F4 I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	43,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	90, 160	
4.8. Slėginiai perteklinio dumblo tinklai			(18) FS7 I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	35,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110	
4.9. Valytų nuotekų tinklai			(19) F8 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	200,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	300, 315, 500	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Statinio žymėjimas / Pastabos
4.10. Paviršinių nuotekų tinklai			(20) L1 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	477,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110, 160, 200, 250, 315	
4.11. Slėginiai ir savitakiniai drenažo tinklai			(21) SLD1, LD1 Ypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	701,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	80/92, 90/76, 200/174, 90, 200	
4.12. Slėginiai suspausto technologinio oro tinklai			(22) O1, O2 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	44,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	300	
4.13. Slėginiai suspausto techninio oro tinklai			(23) TO I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	14,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	10	
4.14. Slėginiai išorinio anglies šaltinio tinklai			(24) CŠ1;CŠ2 I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	19,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	10	
4.15. Slėginiai koagulianto tinklai			(25) KOG1;KOG2 I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	19,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	10	
4.16. Elektros tinklai			Kilnojamas daiktas (29)
inžinerinių tinklų ilgis*	m	2900	
elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	3x240, 4x240,	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Statinio žymėjimas / Pastabos
		4x185, 4x120, 4x95, 4x16, 5x6, 3x2,5	
4.17. Elektroninių ryšių tinklai			Kilnojamas daiktas (30)
elektroninio ryšio kanalo diametras ir ilgis*	mm; m	50 216	
elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
6.1. Bioreaktorius	m ³ /parą	1482	(02) Ypatingasis statinys
6.2. Kiemo aikštelė (asfalto danga)	m ²	2476,8	(04) II grupės nesudėtingasis statinys
6.3. Kiemo aikštelė (trinkelų danga)	m ²	298,5	(05) II grupės nesudėtingasis statinys
6.4. Kiemo aikštelė (betono danga)	m ²	785,8	(06) II grupės nesudėtingasis statinys
6.5. Tvora	m	515,6	(07) I grupės nesudėtingasis statinys h=1,7 m
6.6. Tvora	m	413,5	(08) II grupės nesudėtingasis statinys h=2,5 m
6.7 Priešgaisrinis rezervuaras	vnt.	2	(10) I grupės nesudėtingasis statinys 2x110,0m ³
6.8 Drenažo siurblinė	vnt.	1	(27)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Statinio žymėjimas / Pastabos
			Ypatingasis statinys 4,0 l/s našumo
6.9 Nuotekų siurblinė	vnt.	1	(28) I grupės nesudėtingasis statinys 30,0 m³/h našumo
6.10 Saulės šviesos energijos elektrinė	vnt.	1	(32) Neypatingasis statinys Instaliuota galia 999kW

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. BENDRI DUOMENYS	4
2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	5
3. OBJEKTO IR JO VIETOS APRAŠYMAS.....	8
3.1. Objekto aprašymas	8
3.2. Objekto statybos vieta	8
3.3. Statybos sklypo apibūdinimas (sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, aplinkinis užstatymas)	9
3.4. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.....	11
3.4.1. Geologinė sandara	11
3.4.2. Hidrogeologinės sąlygos.....	11
3.4.3. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	11
3.4.4. Geologiniai procesai ir reiškiniai	12
3.5. Higieninė ir ekologinė situacija	12
4. REKONSTRUOJAMŲ AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMŲ STATINIŲ ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ) ĮVERTINIMAS	12
5. SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS	12
6. PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ APRAŠYMAS. PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA.....	12
7. TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS	15
7.1. Technologinis procesas ir technologinės inžinerinės sistemos	15
7.1.1. Technologinio proceso sąranga	15
7.1.2. Naujai siūlomų įrenginių veikimo ir valdymo koncepcijos – technologijos aprašymas.....	15
7.1.3. Atvežtinių nuotekų priėmimas ir parengtinis nuotekų valymas	16
7.1.4. Nuotekų srauto išlyginimo-buferinės talpos.....	17
7.1.5. Biologinis nuotekų valymas	17
7.1.6. Tretinis nuotekų valymas	18

0	2025-08-07	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitų pagalbinių paskirties pastatų (pagalbinių pastatų grupės) ir kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			XX Visi statiniai (00, 01–32, 101–112, (3), (4), (1,2), (1-7))		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			Bendrasis aiškinamasis raštas	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	1	44

7.1.7. Valytų nuotekų debito matavimas, nuotekų išleidimas	18
7.1.8. Dumblo apdorojimas-tankinimas	18
7.1.9. Dumblo sausinimas	19
7.2. Kiti sprendiniai	19
7.2.1. Sklypo plano sprendiniai.....	19
7.2.2. Architektūriniai sprendiniai.....	20
7.2.3. Konstrukciniai sprendiniai	20
7.2.4. Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemos sprendiniai	22
7.2.5. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sprendiniai	23
7.2.6. Elektrotechnikos sprendiniai	26
7.2.7. Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų sprendiniai	26
7.2.8. Apsauginės signalizacijos sprendiniai	27
7.2.9. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sprendiniai	28
7.2.10. Procesų valdymo ir automatizavimo sprendiniai	28
8. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS. ENERGETINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI. ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS	28
8.1. Inžinerinių tinklų aprašymas	28
8.1.1. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžineriniai tinklai	28
8.1.2. Elektrotechnikos inžineriniai tinklai	30
8.1.3. Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų inžineriniai tinklai	30
8.1.4. Apsauginės signalizacijos inžineriniai tinklai	30
8.2. Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai	31
9. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO PRINCIPAI	31
10. INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS IR KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS	31
11. TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMŲ APRAŠYMAS	32
11.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	32
11.2. Specialieji paveldosaugos reikalavimai	32
11.3. Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių sprendinių trumpas aprašymas	32
11.4. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.....	33
11.5. Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas	33
12. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS	34
13. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	35
14. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS	35
15. JEIGU NAGRINĖJAMI KELI STATINIO STATYBOS VARIANTAI, – JŲ ANALIZĖ, IŠVADOS IR REKOMENDUOJAMAS VARIANTAS.....	35
16. ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS	35
17. ASTATO ENERGETINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS	36
18. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ	36
18.1. Numatomi naudoti gamtiniai ištekliai	36
18.2. Galima tarša aplinkos komponentams	36
18.2.1. Vanduo	36
18.2.2. Oras	37

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	2	44	0

18.2.3. Dirvožemis	37
18.2.4. Žemės gelmės	37
18.2.5. Biologinė įvairovė.....	38
18.2.6. Kraštovaizdis	38
18.2.7. Paaiškinimas, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams	39
18.3. Poveikio aplinkai šaltiniai	39
18.3.1. Cheminė tarša	39
18.3.2. Fizikinė tarša.....	39
18.3.3. Biologinė tarša	40
18.3.4. Planuojamas atliekų susidarymas	40
18.4. Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas.....	41
18.5. Kurą deginančio įrenginio aprašymas	41
18.6. Aplinkos oro tarša (numatomų išmesti teršalų pavadinimai, orientacinis jų kiekis per metus), teršalų sklaidos skaičiavimo duomenys	41
18.7. Informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas.....	42
18.8. Informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas	43
19. DUOMENYS APIE NUMATOMAS ĮRENGTI ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO PRIEIGAS.....	43
20. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS	43
21. DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE	43
22. PRAŠYMO IŠDUOTI STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ REGISTRACIJOS IS „INFOSTATYBA“ NUMERIS IR DATA, NUORODA Į PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS, PASKELBTUS IS „INFOSTATYBA“	44
STATINIO GAISRINĖS SAUGOS APRAŠYMAS	44
23. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ TPDRIS	44

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	3	44	0

1. BENDRI DUOMENYS

Statytojas	UAB „Vilniaus vandenys“
Statinio statybos vieta	Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys (01, 02, 21, 27) Neypatingasis statinys (09, 13, 14, 16, 19, 20, 22, 32) II grupės nesudėtingasis statinys (03, 04, 05, 06, 08, 21, 26) I grupės nesudėtingasis statinys (07, 10, 11, 12, 15, 17, 18, 23, 24, 25, 28)
Statinio paskirtis	Kitų pagalbinių paskirties pastatas (01, 03) Kiti inžineriniai statiniai (02, 04, 05, 06, 07, 08, 10, 27, 32) Inžineriniai tinklai (09, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)
Naujai statomi statiniai	01 Technologinis pastas 02 Bioreaktorius 03 Atvežtinių nuotekų pastatas 04 Kiemo aikštelė (asfalto danga) 05 Kiemo aikštelė (trinkelų danga) 06 Kiemo aikštelė (betono danga) 07 Tvora (h=1,7m) 08 Tvora (h=2,5m) 10 Priešgaisriniai rezervuarai 11 Vandentiekio tinklai (V1) 12 Techninio vandentiekio tinklai (TV1) 13 Gaisrinio vandentiekio tinklai (V2) 14 Slėginiai atitekančių nuotekų tinklai (FS1) 15 Slėginiai atvežtinių nuotekų tinklai (FS2) 16 Valomų nuotekų tinklai (F3) 17 Slėginiai šalinamų riebalų ir savitakiniai šalinamų riebalų vandens tinklai (FS4; F4) 18 Slėginiai perteklinio dumblo tinklai (FS7) 19 Valytų nuotekų tinklai (F8) 20 Paviršinių nuotekų tinklai (L1) 21 Slėginiai ir savitakiniai drenažo tinklai (LD1) 22 Slėginiai suspausto technologinio oro tinklai (O1;O2) 23 Slėginiai suspausto techninio oro tinklai (TO) 24 Slėginiai išorinio anglies šaltinio tinklai (CŠ1;CŠ2) 25 Slėginiai koagulianto tinklai (KOG1;KOG2) 27 Drenažo siurblinė 28 Nuotekų siurblinė 29 Elektros tinklai 30 Elektroninių ryšių tinklai 31 Apsauginės signalizacijos tinklai 32 Saulės šviesos energijos elektrinė
Remontuojami statiniai	09 Atitekančių nuotekų kamera (Slėgiminės kanalizacijos vamzdyno priklausinys)
Rekonstruojami statiniai	1-7 Šalto vandens tiekimo vamzdynas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	4	44	0

Griaunami statiniai	.101 Administracinis pastatas
	102 Dirbtuvės
	103 Transformatorinė
	104 Katilinė
	105 Hidroforinė
	106 Mechaninės dirbtuvės
	107 Smėlio bunkerinė
	108 Drenažinė stotis
	109 Chloratorinė
	.110 Aeracijos bloko pastatas
	111 Privažiavimo kelias
	112 Valymo įrenginiai
	1,2,3,4 Šilumos tiekimo vamzdynas

2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Statinio projektas parengtas vadovaujantis projekto rengimo dokumentais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, parengta ir pasirašyta projektavimo technine užduotimi (priedas nr.1).

Eil. Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
ĮSTATYMAI		
1.1	1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
1.2	1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
1.3	1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
1.4	2017 m. gegužės 2 d. Nr. XIII-327 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
1.5	1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
1.6	1997 m. lapkričio 20 d. Nr. VIII-529 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos aplinkos monitoringo įstatymas
1.7	1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
1.8	1992 m. sausio 21 d. Nr. I-2223 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
1.9	2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
1.10	1995 m. gegužės 11 d. Nr. I-891 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
1.11	2001 m. birželio 28 d. Nr. IX-415 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas
1.12	2000 m. spalio 12 d. Nr. VIII-2043 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių kelių įstatymas
1.13	1995 m. liepos 5 d. Nr. I-1034 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	5	44	0

1.14	2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas								
1.15	1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 (aktuali redakcija)	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas								
TERITORIJŲ PLANAVIMAS										
2.1	2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 (aktuali redakcija)	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas								
TYRINĖJIMAI										
3.1	GKTR 2.11.02:2000	Sutartiniai topografinių planų M 1:500,1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai								
3.2	STR 1.04.02:2011 (aktuali redakcija)	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai								
3.3	GKTR 2.08.01:2000	Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai								
APLINKOS MONITORINGAS IR POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS										
4.1	2005 m. gruodžio 30 d. Nr. D1-665 (aktuali redakcija)	Planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodiniai nurodymai								
PROJEKTO RENGIMAS										
5.1	STR 1.04.04:2017 (aktuali redakcija)	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė								
5.2	STR 1.01.03:2017 (aktuali redakcija)	Statinių klasifikavimas								
5.3	STR 1.01.08:2002 (aktuali redakcija)	Statinio statybos rūšys								
5.4	STR 1.05.01:2017 (aktuali redakcija)	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas								
5.5	STR 1.06.01:2016 (aktuali redakcija)	Statybos darbai, Statinio statybos priežiūra								
5.6	STR 2.02.02:2004 (aktuali redakcija)	Visuomeninės paskirties statiniai								
5.7	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas								
BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI										
6.1	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas								
6.2	STR 2.01.01(2):1999 (aktuali redakcija)	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga								
6.3	STR 2.01.01(3):1999 (aktuali redakcija)	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga								
6.4	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga								
6.5	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo								
6.6	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas								
6.7	STR 2.04.01:2018 (aktuali	Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys								
<table><tr><td>DOKUMENTO ŽYMUO</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td><td>LAIDA</td></tr><tr><td>2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01</td><td>6</td><td>44</td><td>0</td></tr></table>			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	6	44	0
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA							
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	6	44	0							

	redakcija)			
6.8	STR 1.01.04:2015 (aktuali redakcija)	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas		
6.9	STR 2.06.04:2014 (aktuali redakcija)	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai		
6.10	2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338 (aktuali redakcija)	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai		
ATLIEKŲ TVARKYMAS				
7.1	2002 m. gruodžio 31 d. Nr. 699 (aktuali redakcija)	Įsakymas dėl atliekų deginimo aplinkosauginių reikalavimų patvirtinimo		
7.2	1999 m. liepos 14 d. Nr. 217 (aktuali redakcija)	Atliekų tvarkymo taisyklės		
7.3	2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637 (aktuali redakcija)	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės		
SUSISIEKIMAS				
8.1	2012 m. sausio 31 d. Nr. 3-83 (aktuali redakcija)	Kelių ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklė		
8.2	KPT SDK 19 (aktuali redakcija)	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės		
8.3	R ISEP 10 (aktuali redakcija)	Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos		
NUOTEKŲ TVARKYMAS				
9.1	2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236 (aktuali redakcija)	Nuotekų tvarkymo reglamentas		
9.2	2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 (aktuali redakcija)	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas		
ELEKTROTECHNIKA				
10.1	2010 m. kovo 29 d. Nr. 1-93 (aktuali redakcija)	Elektros tinklų apsaugos taisyklės		
10.2	2010 m. vasario 11 d. Nr. 1-38 (aktuali redakcija)	Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės		
10.3	2016 m. rugsėjo 13 d. Nr. 1-245	Elektros tinklų statybos rūšių ir elektros įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas		
10.4	2010 m. kovo 30 d. Nr. 1-100 (aktuali redakcija)	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės		
HIGIENOS NORMOS				
11.1	HN 23:2011 (aktuali redakcija)	Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai		
11.2	HN 35:2007 (aktuali redakcija)	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore		
11.3	HN 36:2009 (aktuali redakcija)	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos		
11.4	HN 121:2010 (aktuali redakcija)	Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore		
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01		7	44	0

11.5	HN 33:2011 (aktuali redakcija)	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
11.6	HN 24:2003 (aktuali redakcija)	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
11.7	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
STANDARTAI		
12.1	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
12.2	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
12.3	LST EN 206:2014	Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis
12.4	LST EN 12899:2008	Nuolatiniai vertikalieji kelio ženklai. 1 dalis. Nuolatiniai ženklai
REGLAMENTAI		
13	Nr. 305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES)
NUTARIMAI, NUOSTATAI, REKOMENDACIJOS		
14.1	1995 m. rugpjūčio 14 d. Nr. 1116	Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo
14.2	RSN 156-94 (aktuali redakcija)	Statybinė klimatologija
14.3	1998 m. gegužės 5 d. Nr. 85/233 (aktuali redakcija)	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai
14.4	2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija)	Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai

3. OBJEKTO IR JO VIETOS APRAŠYMAS

3.1. OBJEKTO APRAŠYMAS

Nemenčinės miesto nuotekų valymo įrenginiai projektuojami ir rekonstruojami su organinių teršalų (BDS) ir azoto bei fosforo šalinimu iš nuotekų. Siekiant užtikrinti gerą Neries upės būklę po nuotekų valyklos rekonstrukcijos bus pasiektas aukštas bendrojo azoto ir fosforo teršalų išvalymas.

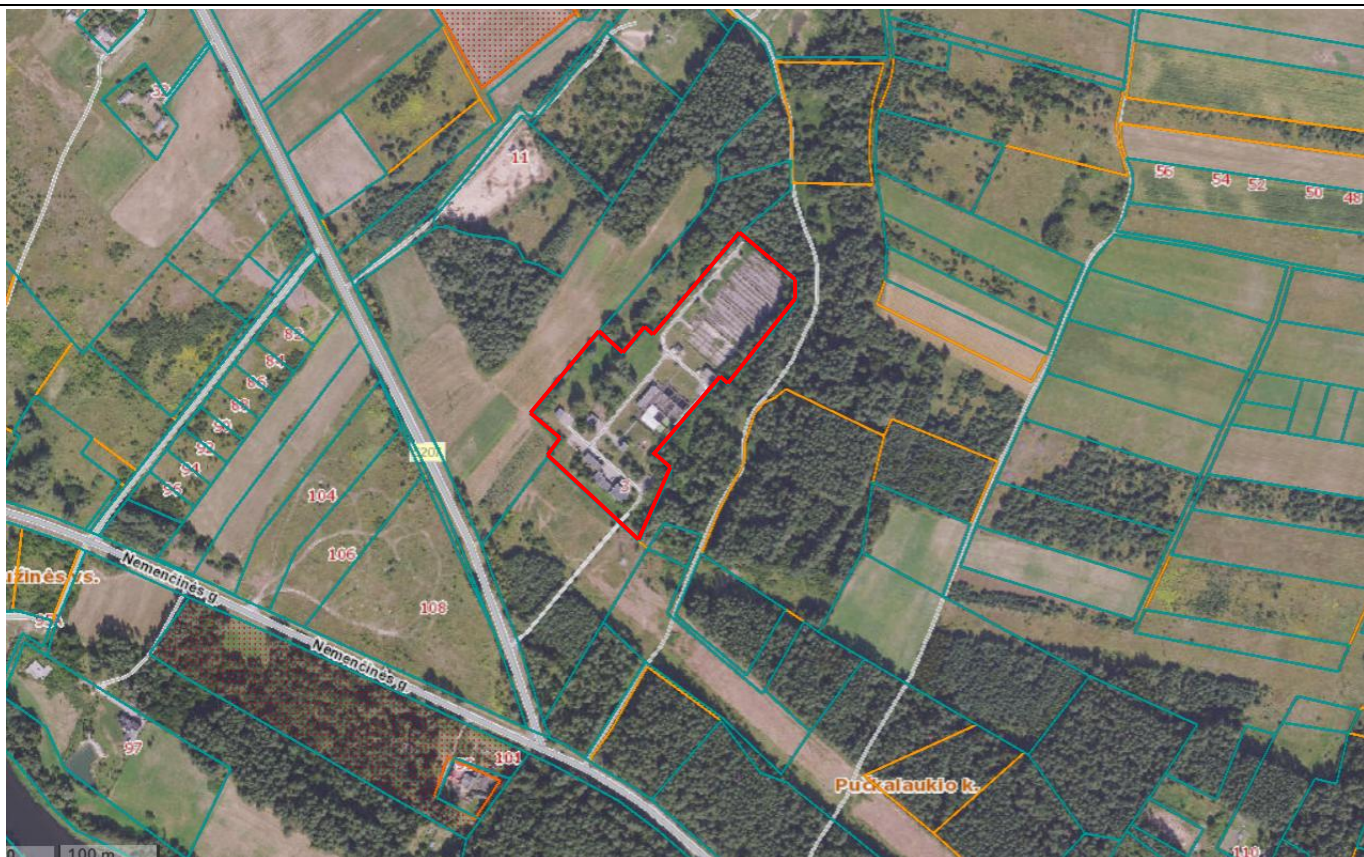
Perteklinis dumblas po sutankinimo ir nusausinimo, nešmenys ir plautas smėlis GAK (12 m³ talpos) kontaineriais bus išvežami iš NVĮ teritorijos tolimesniam apdorojimui. Riebalai iš g/b riebalų šulinio periodiškai acenizaciniu transportu bus išvežami iš NVĮ teritorijos.

3.2. OBJEKTO STATYBOS VIETA

Žemės sklypas (unik. daikto Nr. 4400-6247-7509) Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., kurio nuosavybės teisė priklauso Lietuvos Respublikai, valstybinės žemės patikėjimo teisė suteikta Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos, kuris sudariusi nuomos sutartį su UAB „Vilniaus vandenys“. Sklypo kadastrinis Nr. 4120/0200:1399 Didžiųjų Kabiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Žemės sklypo plotas – 3,1476 ha. Miško žemės plotas – 0,1025 ha, Užstatyta teritorija – 2,6706 ha. Kitos žemės plotas – 0,3745 ha.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	8	44	0



1 pav. Rekonstravimo, statybos ir griovimo objektų sklypo vieta

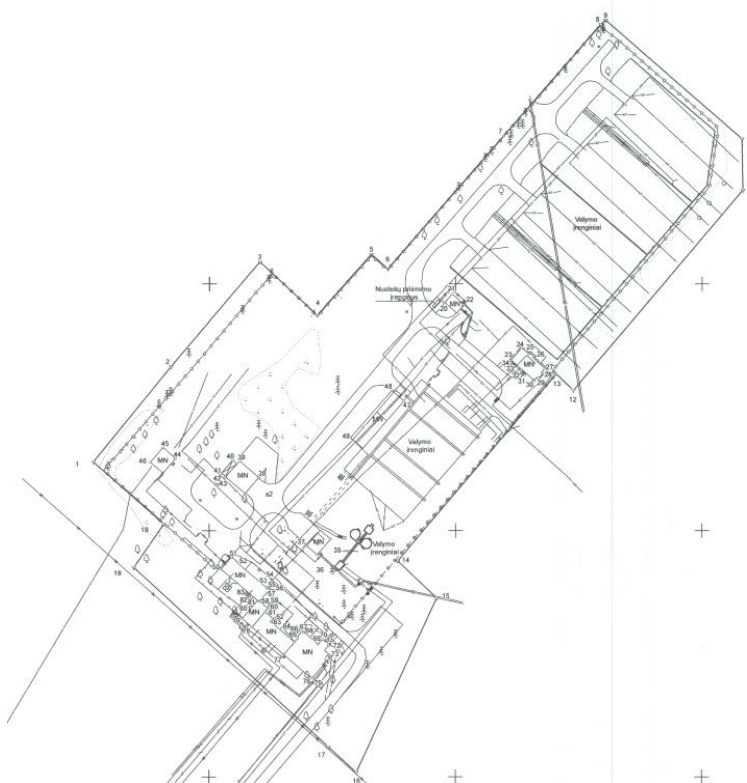
3.3. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS (SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ŽELDINIAI, APLINKINIS UŽSTATYMAS)

Statinio statybos sklype yra esami šie statiniai:

- Pastatas – Administracinis (unik. daikto nr. 4400-0791-9292), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: administracinių. Bendras plotas: 261.65 kv. m. Žymėjimas plane 1B2/p;
- Pastatas – Dirbtuvės (unik. daikto nr. 4400-0791-9246), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės. Bendras plotas: 101.19 kv. m. Žymėjimas plane 2P1/p;
- Pastatas – Transformatorinė (unik. daikto nr. 4400-0791-9413), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės. Bendras plotas: 40.81 kv. m. Žymėjimas plane 3P1/p;
- Pastatas – Katilinė (unik. daikto nr. 4400-0791-9446), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės. Bendras plotas: 101.86 kv. m. Žymėjimas plane 4P1/p;
- Pastatas – Hidroforinė (unik. daikto nr. 4400-0796-7011), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: kitų pagalbinių. Bendras plotas: 40.96 kv. m. Žymėjimas plane 5H1/p;
- Pastatas – Mechaninės dirbtuvės (unik. daikto nr. 4400-0796-7022), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės. Bendras plotas: 64.55 kv. m. Žymėjimas plane 6P1/p;
- Pastatas – Smėlio bunkerinė (unik. daikto nr. 4400-0796-7033), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: kitų pagalbinių. Bendras plotas: 72.21 kv. m. Žymėjimas plane 7H2/p;
- Pastatas – Drenažinė stotis (unik. daikto nr. 4400-0796-7055), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: kitų pagalbinių. Bendras plotas: 22.98 kv. m. Žymėjimas plane 9H1/p;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	9	44	0

- Pastatas – Chloratorinė (unik. daikto nr. 4400-0796-7066), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: kitų pagalbinių. Bendras plotas: 81.26 kv. m. Žymėjimas plane 10H2/p;
- Pastatas – Aeracijos bloko pastatas (unik. daikto nr. 4400-0796-7044), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis: kitų pagalbinių. Bendras plotas: 151.71 kv. m. Žymėjimas plane 8H1/pb;
- Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimo kelias (unik. daikto nr. 4400-1302-6824), kurio paskirtis: kitos paskirties. Plotas: 2803.00 kv. m. Žymėjimas plane a2.
- Kiti inžineriniai tinklai.



2 pav. Ištrauka iš Žemės sklypo plano

Statinio statybos sklype yra esami šie inžineriniai tinklai:

- Nuotekų valymo įrenginys - Valymo įrenginiai (unik. daikto nr. 4400-0796-7077), kurio paskirtis: nuotekų šalinimo tinklų. Žymėjimas plane V.
- Inžineriniai tinklai - Šilumos tiekimo vamzdynas (unik. daikto nr. 4400-1286-9042), kurio paskirtis: šilumos tinklų. Žymėjimas plane 1,2.
- Inžineriniai tinklai - Šilumos tiekimo vamzdynas (unik. daikto nr. 4400-1286-9064), kurio paskirtis: šilumos tinklų. Žymėjimas plane 3.
- Inžineriniai tinklai - Šilumos tiekimo vamzdynas (unik. daikto nr. 4400-1286-9097), kurio paskirtis: šilumos tinklų. Žymėjimas plane 4.
- Inžineriniai tinklai - Šalto vandens tiekimo vamzdynas (unik. daikto nr. 4400-0718-0616), kurio paskirtis: vandentiekio tinklų. Žymėjimas plane 1-7.
- Inžineriniai tinklai - Slėgiminės kanalizacijos vamzdynas (unik. daikto nr. 4400-0754-4945), kurio paskirtis: nuotekų šalinimo tinklų. Žymėjimas plane 1 (Pučkalaukio linija)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	10	44	0

-
- Inžineriniai tinklai - Slėgiminės kanalizacijos vamzdynas (unik. daikto nr. 4400-5217-9694), kurio paskirtis: nuotekų šalinimo tinklų. Žymėjimas plane FS (D. Kabiškių linija)

Planuojamame sklype buvo atlikta želdynų inventORIZacija. Sklype auga pušys, eglės, maumedžiai, liepos, gluosniai, taip pat menkaverčiai krūmai bei vaismedžiai.

Žemės sklypas šiaurės, vakarų rytų ir pietų kryptimis ribojasi su neužstatytais sklypais.

3.4. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

3.4.1. Geologinė sandara

Pagal atliktus tyrimus pagrindą sudaro: 0,05–0,1 m storio asfalto sluoksnis, su 0,1–0,25 m storio skaldos pasluoksniu, 0,3–0,4 m storio dirvožemio sluoksnelis, piltinis gruntas (t IV), paskutiniojo apledėjimo Grūdų stadijos fliuvioglacialiniai (f III gr) dariniai – blogai išrūšiuotas smėlis, mažai dulkingas – molingas blogai išrūšiuotas smėlis, žvyringas mažai dulkingas – molingas gerai išrūšiuotas smėlis ir glacialiniai (g III gr) dariniai – moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis.

3.4.2. Hidrogeologinės sąlygos

Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo aptiktas 6,0–8,2 m gylyje. Gręžinio Gr. 9 aplinkoje po nakties požeminio vandens lygis pakilo iki 3,6 m gylio nuo žemės paviršiaus (abs. a. 132,3 m). Tikėtina, kad kituose gręžiniuose jis gali pakilti iki panašaus lygio.

3.4.3. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Pagal inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatus buvo išskirta 10 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS 1–10). Sluoksniai išskirti remiantis statinio zondavimo bandymo rezultatais (kūginiu stiprumu – qc), gruntų aprašymu ir laboratoriniais rezultatais.

IGS-1 piltinis gruntas nustatytas gręžinių Gr. 1, 2, 4-11, 14-22 aplinkose iki 0,5–4,8 m gylio. IGS-2 vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas. Aptinkamas gręžinio Gr. 20 aplinkoje nuo 1,3 m iki 5,2 m gylio.

IGS-3 tankus mažai dulkingas – molingas blogai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas – vandeningas. Suklostytas gręžinių Gr. 1–8, 10–15, 17, 19–22 aplinkose nuo 0,5–8,7 m iki 3,1–11,1 m gylio.

IGS-4 labai tankus mažai dulkingas – molingas blogai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas – vandeningas. Aptinkamas gręžinių Gr. 1–17, 19, 21 aplinkose nuo 1,6–10,0 m gylio, įvairaus gylio intervaluose.

IGS-5 labai tankus, žvyringas mažai dulkingas – molingas gerai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas. Suklostytas gręžinio Gr. 10 aplinkoje 2,7–3,2 m gylio intervale.

IGS-6 blogai išrūšiuotas smėlis, vandeningas. Suklostytas gręžinio Gr. 5 aplinkoje nuo 9,0 m gylio.

IGS-7 silpnas moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Slūgso gręžinių Gr. 1, 4, 9, 13, 16, 17, 19 aplinkose nuo 1,6–5,2 m iki 2,5–5,8 m gylio.

IGS-8 vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Slūgso visame tyrimų sklype, išskyrus gręžinius Gr. 18, 20, nuo 0,2–5,4 m iki 3,0–8,2 m gylio.

IGS-9 stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Slūgso gręžinių Gr. 2, 3, 9, 12, 15, 18, 21 aplinkose nuo 0,2–6,3 m iki 4,2–8,7 m gylio.

IGS-10 labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Aptinkamas gręžinių Gr. 3, 20 aplinkose atitinkamai 1,1–2,2 m gylio ir 3,0–3,5 m gylio intervaluose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	11	44	0

3.4.4. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių tyrimų vietoje – nepastebėta.

3.5. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Objekto teritorijos higieninė ir ekologinė situacija yra gera. Sklypų ribos yra prižiūrimos įmonės UAB „Vilniaus vandenys“. Sklypų teritorija yra tvarkinga, nėra susikaupusių atliekų ir aplinkai kenksmingų medžiagų.

4. REKONSTRUOJAMŲ AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMŲ STATINIŲ ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ) ĮVERTINIMAS

Objekto teritorijoje nenumatoma jokių statinių kapitališkai remontuoti. Projekto sprendiniais remontuojama tik viena esamų nuotekų tinklų požeminė kamera. Šioje kameroje numatoma įrengti naują denginį kamerą paaukštinant bei papildomai bus įrengiamos aptarnavimo aikštelės kameros viduje. Kameros esama būklė gera. Taip pat rekonstruojami esami vandentiekio tinklai dalinai sklypo ribose keičiant šių vandentiekio tinklų išdėstymą.

5. SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS

Statybos sklypui atlikti II geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai ir jų aprašymas pateiktas 3.4 skyriuje.

6. PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ APRAŠYMAS. PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

Nemenčinės nuotekų valyklos projektuojamų ir esamų objektų sąrašas pateikiamas lentelėje apačioje

1 lentelė. Esamų ir projektuojamų objektų charakteristika

Eil. Nr.	Žymėjimas plane (Kadastro byloje)	Pavadinimas	Unikalus numeris	Klasifikacija	Statinio kategorija	Statinio paskirties grupė	Statinio statybos rūšis
1.	01	Technologinis pastatas	-	Pastatas	Ypatingasis statinys	Kitų pagalbinių paskirties pastatas	Naujo statinio statyba
2.	02	Bioreaktorius	-	Inžinerinis statinys	Ypatingasis statinys	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
3.	03	Atvežtinių nuotekų pastatas	-	Pastatas	II grupės nesudėtingasis statinys	Kitų pagalbinių paskirties pastatas	Naujo statinio statyba
4.	04	Kiemo aikštelė (asfalto danga)	-	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
5.	05	Kiemo aikštelė (trinkelų danga)	-	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
6.	06	Kiemo aikštelė (betono danga)	-	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
7.	07	Tvora (h=1,7m)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba

DOKUMENTO ŽYMUO

2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

12

44

0

Eil. Nr.	Žymėjimas plane (Kadastru byloje)	Pavadinimas	Unikalus numeris	Klasifikacija	Statinio kategorija	Statinio paskirties grupė	Statinio statybos rūšis
8.	08	Tvora (h=2,5m)	-	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
9.	09	Atitekančių nuotekų kamera (Slėgiminės kanalizacijos vamzdžio priklausinys)	4400-0754-4945	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Paprastasis remontas
10.	10	Priešgaisriniai rezervuarai	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
11.	11	Vandentiekio tinklai (V1)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
12.	12	Techninio vandentiekio tinklai (TV1)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
13.	13	Gaisrinio vandentiekio tinklai (V2)	-	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
14.	14	Slėginiai atitekančių nuotekų tinklai (FS1)	-	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
15.	15	Slėginiai atvežtinių nuotekų tinklai (FS2)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
16.	16	Valomų nuotekų tinklai (F3)	-	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
17.	17	Slėginiai šalinamų riebalų ir savitakiniai šalinamų riebalų vandens tinklai (FS4; F4)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
18.	18	Slėginiai perteklinio dumblo tinklai (FS7)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
19.	19	Valytų nuotekų tinklai (F8)	-	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
20.	20	Paviršinių nuotekų tinklai (L1)	-	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
21.	21	Slėginiai ir savitakiniai drenažo tinklai (SLD1;LD1)	-	Inžinerinis statinys	Ypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Naujo statinio statyba
22.	22	Slėginiai suspausto technologinio oro tinklai (O1;O2)	-	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
23.	23	Slėginiai suspausto techninio oro tinklai (TO)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
24.	24	Slėginiai išorinio anglies šaltinio tinklai (CŠ1;CŠ2)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
25.	25	Slėginiai koagulianto tinklai (KOG1;KOG2)	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
26.	27	Drenažo siurblinė	-	Inžinerinis statinys	Ypatingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
27.	28	Nuotekų siurblinė	-	Inžinerinis statinys	I grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
28.	29	Elektros tinklai	-	Kilnojamas			

DOKUMENTO ŽYMUO

2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01

LAPAS

13

LAPŲ

44

LAIDA

0

Eil. Nr.	Žymėjimas plane (Kadastru byloje)	Pavadinimas	Unikalus numeris	Klasifikacija	Statinio kategorija	Statinio paskirties grupė	Statinio statybos rūšis
				daiktas			
29.	30	Elektroninių ryšių tinklai	-	Kilnojamas daiktas			
30.	31	Apsauginės signalizacijos tinklai	-	Kilnojamas daiktas			
31.	32	Saulės šviesos energijos elektrinė	-	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba
32.	101 (1B2/p)	Administracinis pastatas	4400-0791-9292	Pastatas	Neypatingasis statinys	Administracinės paskirties pastatas	Griovimas
33.	102 (2P1/p)	Dirbtuvės	4400-0791-9246	Pastatas	Neypatingasis statinys	Gamybos, pramonės paskirties pastatas	Griovimas
34.	103 (3P1/p)	Transformatorinė	4400-0791-9413	Pastatas	I grupės nesudėtingasis statinys	Gamybos, pramonės paskirties pastatas	Griovimas
35.	104 (4P1/p)	Katilinė	4400-0791-9446	Pastatas	Neypatingasis statinys	Gamybos, pramonės paskirties pastatas	Griovimas
36.	105 (5H1/p)	Hidroforinė	4400-0796-7011	Pastatas	I grupės nesudėtingasis statinys	Kitų pagalbinių paskirties pastatas	Griovimas
37.	106 (6P1/p)	Mechaninės dirbtuvės	4400-0796-7022	Pastatas	II grupės nesudėtingasis statinys	Gamybos, pramonės paskirties pastatas	Griovimas
38.	107 (7H2/p)	Smėlio bunkerinė	4400-0796-7033	Pastatas	II grupės nesudėtingasis statinys	Kitų pagalbinių paskirties pastatas	Griovimas
39.	108 (9H1/p)	Drenažinė stotis	4400-0796-7055	Pastatas	I grupės nesudėtingasis statinys	Kitų pagalbinių paskirties pastatas	Griovimas
40.	109 (10H2/p)	Chloratorinė	4400-0796-7066	Pastatas	Neypatingasis statinys	Kitų pagalbinių paskirties pastatas	Griovimas
41.	110 (8H1/pb)	Aeracijos bloko pastatas	4400-0796-7044	Pastatas	Neypatingasis statinys	Kitų pagalbinių paskirties pastatas	Griovimas
42.	111 (a2)	Privažiavimo kelias	4400-1302-6824	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis statinys	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)	Griovimas
43.	112 (V)	Valymo įrenginiai	4400-0796-7077	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Griovimas
44.	(3)	Šilumos tiekimo vamzdynas	4400-1286-9064	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Griovimas
45.	(4)	Šilumos tiekimo vamzdynas	4400-1286-9097	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Griovimas
46.	(1,2)	Šilumos tiekimo vamzdynas	4400-1286-	Inžinerinis statinys	II grupės nesudėtingasis	Inžineriniai tinklai	Griovimas

DOKUMENTO ŽYMUO

2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01

LAPAS

14

LAPŲ

44

LAIDA

0

Eil. Nr.	Žymėjimas plane (Kadastru byloje)	Pavadinimas	Unikalus numeris	Klasifikacija	Statinio kategorija	Statinio paskirties grupė	Statinio statybos rūšis
			9042		statinys		
47.	(1-7)	Šalto vandens tiekimo vamzdynas	4400-0718-0616	Inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Inžineriniai tinklai	Rekonstravimas

7. TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

7.1. TECHNOLOGINIS PROCESAS IR TECHNOLOGINĖS INŽINERINĖS SISTEMOS

Nemenčinės miesto nuotekų valymo įrenginiai projektuojami ir rekonstruojami su organinių teršalų (BDS) ir azoto bei fosforo šalinimu iš nuotekų. Siekiant užtikrinti gerą Neris upės būklę po nuotekų valyklos rekonstrukcijos bus pasiektas aukštas bendrojo azoto ir fosforo teršalų išvalymas.

Perteklinis dumblas po sutankinimo ir nusausinimo, nešmenys ir plautas smėlis GAK (12 m³ talpos) konteneriais bus išvežami iš NVĮ teritorijos tolimesniam apdorojimui. Riebalai iš g/b riebalų šulinio periodiškai acenizaciniu transportu bus išvežami iš NVĮ teritorijos.

7.1.1. Technologinio proceso sąranga

Rekonstruoti įrenginiai turės patikimas valdymo sistemas, užtikrinančias jų saugų valdymą. Valdymo sistemų sprendiniai numato visiškai automatizuotą nuotekų valymo įrenginių veikimą (be pastovaus nuotekų valymo įrenginius aptarnaujančio personalo). Rekonstruojamos Nemenčinės miesto nuotekų valyklos nuotekų valymo technologinis procesas yra pilnai automatizuotas ir pritaikytas nuotekų išvalymo rodiklių pasiekimui, kuomet atitekančių į valymo įrenginius nuotekų teršalų kiekis svyruos nuo 30 % iki 100 % projekcinio valyklos pajėgumo (15948 GE). Taip pat, rekonstruotos nuotekų valyklos nuotekų valymo technologiniuose sprendiniuose yra įvertinti nuotekų debitų (paros, valandinis momentinis) svyravimai bei perspektyviniai nuotekų kiekiai.

Visa lauke (g/b technologinėse talpose, rezervuaruose) esanti mechaninė technologinė įranga bus uždengta (su lengvai atidaromais aptarnavimo liukais, aptarnavimo angomis) ir apsaugota nuo šalčio, siekiant išvengti galimų įrangos gedimų.

Technologiniame nuotekų valymo procese bus sumontuoti „on-line“ tipo amonio-N, nitratų- N, fosfatų-P, ORP, ištirpusio deguonies koncentracijos ir kt. nepertraukiamo matavimo-analizės prietaisai.

7.1.2. Naujai siūlomų įrenginių veikimo ir valdymo koncepcijos – technologijos aprašymas

Nemenčinės miesto esamą NVĮ numatoma rekonstruoti statant naujus biologinius nuotekų valymo įrenginius esamų valymo įrenginių teritorijoje. Valomose nuotekose nėra jokių specifinių teršalų, Nemenčinės mieste specifinių pramonės įmonių, papildomų išvalymo reikalavimų ir kitokių kliūčių, kurios verstų naudoti specifines, paremtas ne biologinio veikliojo dumblo valymo procesu, nuotekų valymo technologijas. Esamoje nuotekų valyklos teritorijoje (esamų perteklinio dumblo aikštelių vietoje) bus statomi nauji nuotekų valymo įrenginiai.

Biologinio nuotekų valymo grandyje bus naudojama SBR (sekos bioreaktorių) biologinio nuotekų valymo technologinė schema, atsižvelgiant į tai, jog būtina pasiekti labai aukštus (bendras azotas iki 15 mg/l) išvalymo rodiklius. Tokia nuotekų valykla susideda iš mechaninio valymo įrenginių (kompleksiniai parengtinio nuotekų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	15	44	0

valymo įrenginiai), biologinio valymo modifikuotais SBR bioreaktoriais su atskirtomis DN/N zonomis, gravitacinio dumblo tankinimo su priverstiniu dumblo vandens šalinimu, dumblo mechaninio tankinimo ir sausinimo grandimis. Sausintas ≥ 20 % konc. perteklinis dumblas bus išvežamas iš Nemenčinės NVĮ tolimesniam apdorojimui.

Atsižvelgiant į nuotekų išvalymo reikalavimus priimtuvui, valykloje bus šalinamos tiek organinės medžiagos, tiek ir biogeninės medžiagos: azotas ir fosforas. Parenkant nuotekų valyklos technologinį procesą buvo apskaičiuoti charakteringų teršalų santykiai.

Remiantis Statytojo specifiniais reikalavimais, taikome SBR (angl. „sequence batch reactors“) sekos bioreaktorių technologinę schemą su atskirtomis ir modifikuotomis DN/N reakcijos zonomis.

7.1.3. Atvežtinių nuotekų priėmimas ir parengtinis nuotekų valymas

Į ner. plieno (AISI316) slėgio gesinimo kamerą, projektuojamo technologinio nuotekų valymo pastato 01 parengtinio nuotekų valymo patalpoje 1, nuotekos slėgine linija per esamus elektromagnetinius debitmačius (atitekančių nuotekų apskaita) atitekės iš esamų nuotekų perpumpavimo siurblių (NS) Pučkalaukio ir Kabiškių kaimuose. Slėgio gesinimo kameroje nuolat matuojamas pH/T.

Į slėgio gesinimo kamera prieš parengtinio nuotekų valymo grandį tolygiai (mažu debitu) automatiškai bus dozuojamos ir atvežtinės nuotekos iš atskiro projektuojamo 45 m³ g/b požeminio rezervuaro. Dozavimas vyks spec. panardinamais siurbliais (1 darbo + 1 atsarginis) su spec. darbo ratu.

Atvežtinių nuotekų priėmimo mazgas susideda iš: DN100 ner. plieno vamzdžio su „greitąja Perrot“ jungtimi, su 50 mm flanšinėmis grotelėmis, automatinės uždarymo DN100 sklendė su pneumatine pavara, pH/Redox/el. laidumo matavimo jutiklių su analizės prietaisu, elektromagnetinio debito matuoklio (komercinė atvežamų nuotekų apskaita), automatinio mėginių semtuvo, akmenų ir nešmenų atskyrimo mechaninių-automatinių grotų (AISI316, grotų protarpiai-skylytės 10 mm), avarinių rankinių ner. plieno grotų (AISI316, protarpiai 20 mm), požeminės g/b 45 m³ laikino nuotekų sukaupimo-dozavimo talpos. Laukiamas atvežamų nuotekų kiekis iki 135 m³/d. Atvežamų nuotekų ir transporto duomenys bus nuskaitomi, registruojami ir perduodami į Statytojo IT informacinę duombazę.

Atvežtinių nuotekų kiekis g/b talpoje nepertraukiamai bus matuojamas nuotekų lygis (LT). 45 m³ g/b požeminiame atvežtinių nuotekų rezervuare sumontuoti atvežtinių nuotekų išpumpavimo siurbliai (1 darbo + 1 atsarginis, su spec. darbo ratu) bei panardinama propelerinė mechaninė maišyklė.

Technologiniame pastate 01 nuotekų slėgio gesinimo kameroje projektuojami hidrauliniai tolygaus srauto paskirstymo slenksčiai (angl. „weirs“) leidžiantys tolygiai (arba kitaip) nukreipti nuotekų srautus į du kompleksinius parengtinio nuotekų valymo įrenginius ir/arba apvadines mechanines-automatines grotas. Mechaninės-automatinės grotos (AISI316, protarpių skylytės 6 mm) sulaiko nešmenis, juos išplauna, supresuoja iki 30% drėgnumo ir per Ø300 mm sraigtnių transporterių sistemą atutomatiškai nukreipia į GAK tipo 12 m³ talpos atliekų konteinerį, statomą technologinio pastato patalpoje 2. Grotos valdomos nuotekų lygio matuokliais, statomais prieš grotas.

Įprastu atveju, nuotekos teka pro kompleksinius parengtinio valymo įrenginius (AISI316). Sutrikus elektros tiekimui ar sugedus mechaninėms-automatinėms grotoms, smėliagaudei nuotekos automatiškai (ir/arba rankiniu būdu) peilinės el. sklendės (su AUMA el. pavara) pagalba nukreipiamos į g/b lataką, kur sumontuotos avarinės mechaninės-automatinės grotos AISI316 (protarpių skylytės 5-6 mm) su nešmenų presavimu ir nukreipimu į atliekų konteinerį 0,66 m³ talpos (ner. plieno). Būsimas Rangovas turės pateikti 2 vnt. papildomų pakaitinių atliekų konteinerių 0,66 m³ talpos (ner. plieno).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	44	0

Po nešmenų atskyrimo toliau parengtinio valymo įrenginyje nuotekos teka pro aeruojamą smėliagaudę AISI316 su riebalų nugriebimo grandikliais AISI316. Oras į smėliagaudes paduodamas autonominėmis ventiliatorinėmis orapūtėmis. Smėliagaudėje nusėdęs smėlis ir kitos organinės priemaišos periodiškai, sraigto pagalba, stumiamos į smėlio plovimo įrenginius. Smėlio plovykloje-klasifikatoriuje (jos montuojamos gale kombinuotų parengtinio nuotekų valymo įrenginių) iš smėlio išplaunami organiniai junginiai, kurie atgal grąžinami į tolimesnį valymo procesą biologinio nuotekų valymo grandyje. Organikos atskyrimo nuo smėlio procesas vyksta automatiškai. Klasifikatoriaus praplautą ir nusaustiną smėlį per Ø300 mm sraigčių transporterių sistema smėlį toliau automatiškai transportuoja į atskirą GAK tipo 12 m³ talpos konteinerį smėliui sandėliuoti, statomą technologinio pastato patalpoje 2. Techninis vanduo (valytos nuotekos) smėlio, nešmenų plovimui paduodamas iš už tretinio nuotekų valymo įrenginio sumontuotu slėginiu turbininiu siurbliu (1 darbo + 1 atsarginis). Techninis vanduo valomas automatiškai prasiplaunančiuose mechaniniuose filtruose (3 vnt, 130 mkr.), vandens slėgis >5 Bar palaikomas automatiškai, keičiant turbininio techninio vandens siurblio našumą (dažnį). Papildomai techninis vanduo dezinfekuojamas UV-lempų pagalba (2 vnt.).

Riebalų grandikliai periodiškai (laiko programa) išplukdytus riebalus nugriebia į kompleksinio įrenginio kišenę (spec. bunkerį) iš kurios toliau sliekiniu siurbliu riebalai pumpuojami lauke projektuojamą 10 m³ talpos g/b riebalų šulinį. Atskirtas riebalų vanduo iš g/b šulinio savitaka nuteka vietinių nuotekų siurblinę, projektuojamą už technologinio pastato 01. Nuo g/b riebalų šulinio paviršiaus sulaikyti riebalai periodiškai šalinami acenizacinio transporto pagalba (išvežant riebalus iš nuotekų valyklos teritorijos).

Po parengtinio valymo nuotekos savitaka teka į srauto g/b paskirstymo kamerą, projektuojamą lauke už technologinio pastato 01, iš kurios srautas į vieną arba dvi g/b nuotekų srauto išlyginamąsias buferines talpas (kiekviena po 600 m³ tūrio) bei SBR biologinius nuotekų valymo įrenginius. Į srauto g/b paskirstymo kamerą taip pat atiteka dumblo vanduo (fugatas) iš perteklinio dumblo mechaninio tankinimo, sausinimo patalpos.

Lauke už technologinio pastato 01 projektuojama vietinė (vidinė) vidaus nuotakyno nuotekų grąžinimo į parengtinį valymą siurblinė. Nuotekos bus surenkamos iš g/b riebalų kaupimo šulinio, patalpų grindinių trapų bei buitinių patalpų, rankų plovimo kriauklių ir pan. Siurblinėje projektuojami du (1 darbo + 1 rezervinis) panardinami išcentriniai nuotekų pakėlimo siurbliai.

7.1.4. Nuotekų srauto išlyginimo-buferinės talpos

Projektuojamos dvi g/b (600 m³ tūrio kiekviena) nuotekų debito išlyginimo-buferinės talpos bendrame bioreaktorių g/b konstruktyve 02. Hidrauliškai talpos galės būti sujungiamos į vieną nuotekų išlyginimo rezervuarą per talpų viršuje sumontuotą persipylimo dežę su nuotekų lygio reguliavimo slenksčiu.

Talpose bus sumontuoti panardinami išcentriniai nuotekų padavimo siurbliai (4 vnt.) su SMART-RUN išmaniosiomis valdymo el.pavaromis. Nuotekų tolygiam išmaišymui taip pat bus sumontuotos (po vieną darbinę ir vieną atsarginę kiekvienoje talpoje) propelerinės panardinamos maišyklės su visa pastatymo, iškėlimo ner.plieno AISI316 armatūra.

7.1.5. Biologinis nuotekų valymas

Biologinio nuotekų valymo įrenginius sudaro du paraleliai dirbantys modifikuoti SBR sekos bioreaktoriai 02. Biologinio valymo proceso technologija apima aktyviojo dumblo aeravimo (nitrifikavimo, anglies skaidymo) ir denitrifikacijos procesus. Įtekančios nuotekos denitrifikacijos (DN) zonoje yra maišomos su grąžinamu nitrifikuotu dumblo iš nitrifikacijos (N) zonos. Nitrifikacijos (N) kameroje vyksta biodegradacijos ir nitrifikacijos procesai, dumblo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	17	44	0

sėsdinimas ir valytų nuotekų nupylimas dekanterio pagalba. Šioje kameroje deguonies koncentracija skaičiuojama 1,5-2,5mg/l. Oras į aeracijos kamerą tiekiamas iš sraigtinių orapūčių (4 darbo + 1 atsarginė). Aeracijos kameroje veikiant bakterijoms Nitrosomonas, amonio azotas oksiduojamas iki nitritų. Toliau veikiant bakterijoms Nitrobacter, nitritų azotas toliau oksiduojamas iki nitratų. Aeracija vyksta per EPDM elastomero lėkštinio tipo aeratorius, kurie taip pat leidžia išlaikyti dumblą pakibusios suspensijos pavidale. Aerobinėmis sąlygomis vyksta lengvai skaidomų organinių medžiagų degradacija ir susidaro aktyvus dumblas. Denitrifikacijos (DN zonoje) procesui sudaryti anglies šaltinis gaunamas iš nevalytų nuotekų (BDS-o). Efektyviam maišymui užtikrinti modifikuotų SBR bioreaktorių denitrifikacijos (DN) zonose ir nitrifikacijos (N) zonose sumontuotos panardinamos propelerinės maišyklės (po 2 vnt. kiekvienoje technologinėje zonoje) su visa pastatymo, iškėlimo AISI316 armatūra. Maišyklių sparnuotės apsisukimai keičiami dažnių keitiklių pagalba. Visi veikliojo nitrifikuoto dumblo cirkuliacijos, aeracijos, maišymo, perteklinio dumblo šalinimo, valytų nuotekų nupylimo (dekantavimo) procesai vyksta automatiškai, tiksliai pagal PLV (SCADA) įrašytą modifikuotų SBR sekos ciklų programą.

Valytų nuotekų nupylimo dekanteris, tai plūduriavimo mechanizmą turintis nuotekų nupylimo įrenginys. Kad plaukiojančios išplūdus nepatektų į valytas nuotekas nupylimo procese, dekanterio yra sumontuotas spec. išplūdų atmūšimo skydas (angl. „skimming ring“). Valytų nuotekų nupylimo procesas valdomas peilinėmis sklendėmis (užsklandomis su pneumo pavara), sumontuotomis atskiroje nuotekų išleidimo g/b kameroje. Projektinis nuotekų pripildymo aukštis SBR bioreaktoriuose gali būti lengvai programiškai keičiamas priklausomai nuo veikliojo dumblo indekso, palaikomos veikliojo dumblo koncentracijos, nuotekų pritekėjimo kiekio ir kitų faktorių.

C-šaltinio automatinis dozavimas (pagal poreikį) numatomas į modifikuotų SBR bioreaktorių DN zonas, o koagulianto dozavimas į N zonas.

7.1.6. Tretinis nuotekų valymas

Nupilamos (dekantuojamos) nuotekos papildomai bus valomos diskiniu mikrofiltru (10 mkr., AISI316). Tretinis nuotekų valymas leis papildomai sumažinti BDS, SM, dalį organinio fosforo (esančio skendinčiame dumble) ir dalinai geležies fosfato druskas po koagulianto įterpimo. Įrenginio projektinis (nominalus) našumas 384 m³/h (106l/s, momentinis iki 220,8 l/s liūčių metu) prie 30 mgSM/l įtekyje. Prieš įrenginį bus sumontuoti nuotekų (diskų užsikišimo patvankos) lygio matuokliai, nuo kurių suveiks diskų pavara, praplovimo (valytomis nuotekomis) ir nuoplovų šalinimo siurbiai. Praplovimo metu nuoplovos slėgine linija bus automatiškai pumpuojamos į perteklinio dumblo gravitacinio tankinimo ir priverstinio dumblo vandens šalinimo g/b talpą.

Tretinio nuotekų valymo kompleksinis įrenginys turės avarinio apvedimo g/b kanalą su automatinio sieniniu uždoriu, valdomą el.pavaros pagalba.

7.1.7. Valytų nuotekų debito matavimas, nuotekų išleidimas

Išvalytų nuotekų debitas matuojamas elektromagnetiniu debitomačiu (DN300, tikslumo klasė ±2%) su metrologine patikra (MI, komercinei apskaitai). Debitomatis montuojamas projektuojamame g/b Ø2,0 m lauko šulinyje nuotekų valyklos teritorijoje ant savitakinio valytų nuotekų išleidimo tinklo -F8-. Debito matavimo ir patvankos sistemą sudarys trijų g/b Ø2,0 m lauko šulinių sistema.

Debitomačio apsaugos klasė IP68. Valytos nuotekos esama -LK- savitakine linija bus išleidžiamos į priimtuvą – Neries upę.

7.1.8. Dumblo apdorojimas-tankinimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	18	44	0

Perteklinio dumblo kaupimo-tankinimo talpa integruota į g/b bendrą konstruktyvą 02. Talpa sudaryta iš dviejų atskirtų zonų: 100 m³ ir 820 m³ tūrio talpų. Talpose (zonose) projektuojamos panardinamos propelerinės mechaninės dumblo maišyklės (viena darbinė ir viena atsarginė) su visa (AISI316) pastatymo/iškėlimo armatūra. Perteklinio dumblo g/b talpa-tankintuvas (100 m³ tūrio) turės dumblo vandens priverstinio šalinimo plaukiojantį siurblių-dekanterį su visa reikalinga sumontavimo/iškėlimo armatūra.

Perteklinio, gravitaciniu būdu dalinai sutankinto (iki 1,5 – 2,0 % SM koncentracijos) dumblo šalinimui iš g/b dumblo talpų bus montuojami sliekiniai dumblo siurbLIAI (1 darbo + 1 atsarginis) su visa reikalinga uždaramąją armatūra.

Dumblo tankinimas bus vykdomas mechaniniu būgniniu (15-20 m³/h našumo, AISI316) gamykliniu būgniniu dumblo tankintuvu. Tankinimui naudojamas polielektrolito tirpalas ruošiamas automatinėje skysto polielektrolito tirpalo ruošimo dviejų kamerų stotyje (3000 ltr/h našumo). Polimeras tirpalo ruošimui bus naudojamas skystas. Vanduo tirpalo (0,05-0,5%) ruošimui naudojamas vandentiekio.

Polielektrolito tirpalas sraigtiniais siurbLIAIS (1 darbo + 1 atsarginis) bus dozuojamas į dumblo vamzdyną prieš flokuliatorių su maišykle bei toliau kartu su tankinamu dumbLU į būgninį tankintuvą.

Dumblas bus mechaniškai sutankinamas iki 40 g/l (4 % SM) koncentracijos.

7.1.9. Dumblo sausinimas

Sutankintas (iki 4% SM konc.) dumblas iš gamyklinio ner.plieno laikino sukaupimo (1,0 m³ tūrio) bunkerio, montuojamu po būgniniu mechaniniu tankintuvu, toliau sliekiniais siurbLIAIS (2 vnt., 1 darbo + 1 atsarginis su dažnių keitikliais) paduodamas į dumblo sausinimo centrifugą (dekanterį). Projektuojamos dvi darbinės (dirbančios paeiliui, priklausomai nuo sausinto dumblo GAK konteinerio užpildymo) dumblo sausinimo centrifugos-dekanteriai. Vienos centrifugos projektinis našumas 171 kgSM/h, hidraulinis našumas 8,5 m³/h (be plovimo vandens). Dumblo padavimas į centrifugą, iškrovimas, fugato (filtrato) nuvedimas projektuojamas automatinis. Sausintas dumblas iki 200 g/l (20% SM konc.) sraigtiniais siurbLIAIS (po vieną kiekvienam dekanteriui) automatiškai keliamas į atliekų GAK tipo 12 m³ talpos kontenerius (2 vnt.) dumblo išvežimui.

Polielektrolito tirpalas (0,05-0,5% konc.) automatiškai ruošiamas 3000 ltr/h našumo (dviejų kamerų) stotyje. Tirpalui ruošti naudojami skysti polimerai. Paruoštas polielektrolito tirpalas sraigtiniais siurbLIAIS (1 darbo + 1 atsarginis) bus dozuojamas į dekanterį (centrifugą). Polielektrolito tirpalo ruošimui bus naudojamas vandentiekio vanduo.

Visas dumblo tankinimo ir sausinimo technologinis procesas bus pilnai automatizuotas ir valdomas iš vietinių AVS gamyklių el.skydų, o taip pat tam tikri parametrai bei sliekinių siurblių darbas bus reguliuojamas iš bendro AVS el.skydo PLV valdiklio technologijai (taip pat SCADA vizualizacijos programos).

7.2. KITI SPRENDINIAI

7.2.1. Sklypo plano sprendiniai

Nauji statiniai projektuojami šiaurės rytinėje sklypo dalyje, už esamos užstatytos sklypo dalies. Arčiausiai atvažiavimo – atvežtinių nuotekų pastatas (02), priešais jį – transporto apsisukimo aikštelė. Aikštelė neaptverta, kontroliuojama pakeliamo kelio užtvaro. Uždaroje teritorijoje projektuojamas technologinis pastatas (01), bioreaktorius (02), inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Griaunamų statinių vietoje numatoma saulės elektrinės zona. Sklype projektuojami nauji inžineriniai tinklai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	19	44	0

Vertikalinis planiravimas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, privažiavimus, technologinius sprendinius. Paviršinis vanduo nuo takų, privažiavimų, aikštelių dangų surenkamas lietaus nuotekų šulinėliais ir nukreipiamas į lietaus nuotekų tinklus. Sklype projektuojamos dangos formuojamos taip, kad būtų užtikrintas natūralus kritulių nutekėjimas nuo dangų į surinkimo taškus.

Remiantis „Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo“ priedu pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijoms mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto 10 %. Projektuojamame sklype želdynų 77,2 %.

Statiniais neužimta sklypo dalis planiruojama ir apželdinama.

Dauguma esamų valyklos pastatų, inžinerinių statinių ir tinklų šiuo projektu griaujami. Nugriautų statinių zonos išvalomos, paviršiaus planiruojamas, atstatomas augalinis sluoksnis, įrengiama veja.

Numatyta šalinti želdinius patenkančius į projektuojamų statinių statybos zoną, inžinerinių tinklų apsaugos zonas, kai neišlaikomi norminiai atstumai iki statinių, taip pat trukdančius užtikrinti objekto apsaugos reikalavimus.

Nuolatinės darbo vietos objekte nenumatomos, todėl poilsio zonos neįrengiamos.

Valyklos statinių zona apšviečiama nuo statinių ir šviestuvais ant atramų. Apšvietimas įrengimas visu valyklos zonos perimetru, palei tvorą. Apšviečiamas privažiavimo kelias, pėsčiųjų takas ir automobilių stovėjimo zona.

Sklypas dalinamas valyklos zoną, kurioje projektuojami visi pagrindiniai statiniai ir saulės elektrinės zoną. Valyklos statiniams keliami papildomi fizinės apsaugos reikalavimai. Valyklos zona perimetru aptveriamą 2,5 m aukščio tvora su spygliuota viela tvoros viršuje. Saulės elektrinės zona aptveriamą 1,7 m aukščio tvora.

7.2.2. Architektūriniai sprendiniai

01 Technologinis pastatas. Pastatas vieno aukšto, dviejų skirtingo aukštingumo tūrių. Pastatas plane 51,55x16,65 m. Didžiąją pastato dalį sudaro technologinės patalpos, pastate taip pat projektuojama skirstykla, valdymo įrangos, komutacinė, buitinės patalpos. Pastatas dvišlaičiu stogu. Lietaus nuvedimo sistema – išorinė, dvejomis kryptimis.

Didžioji dalis įėjimų / įvažiavimų į pastatą per vartus ir duris, pietvakariniame fasade, iš priešais pastatą esančios aikštelės. Pietrytiniame fasade projektuojamos durys į skirstyklą ir komutacinę patalpą. Į daugumą patalpų patenkama tiesiai iš lauko. Pietrytinėje pastato dalyje formuojamas koridorius iš kurio patenkama į valdymo įrangos, procesų kontrolės ir buitines patalpas.

03 Atvežtinių nuotekų pastatas. Pastatas vieno aukšto. Pastatas plane 11,5x4 m. Pastatą sudaro viena – technologinė patalpa. Pastatas vienšlaičiu stogu. Lietaus nuvedimo sistema – išorinė, viena kryptimis.

Į pastatą patenkama pro vartus šiaurės vakariniame fasade.

Pastatuose nuolatinės darbo vietos neprojektuojamos, numatomas tik epizodinis pastatų ir įrangos aptarnavimas. Poilsio ir maitinimo patalpos neprojektuojamos, tačiau numatytos sanitarinės patalpos – wc ir dušas.

7.2.3. Konstrukciniai sprendiniai

TECHNOLOGINIS PASTATAS (01)

Suprojektuoti gręžtiniai CFA tipo pamatai, d300; d600 mm, ilgis 5,5 m. Kolonomis tvirtinti ant gręžtinių pamatų projektuojamos galvenos su inkariniais varžtais, betonas C20/25 XC2, armatūra S500.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	20	44	0

Pastato perimetru projektuojama pamatinė sija. Pamatinės sijos betonuojamos betonu C30/37 , armuotos S500 armatūra.

Pastato karkasas – mišrus. Karkasą sudaro gelžbetoninės kolonos, plieninės denginio konstrukcijos, plieniniai kolonų ryšiai. Kolonos prie pamatų tvirtinamos standžiai, per inkarinius varžtus. Pastato denginio sijos - plieninės dvitėjo profilio. Pastato santvaros – kvadratinio vamzdinio profilio. Pastato standumui užtikrinti įrengiama vertikalių bei horizontalių ryšių sistemos. Visi plieninių konstrukcijų profiliai karšto formavimo (valcavimo), S355J2 klasės. Stogą dengia profiliuotas paklotas.

Grindų ant grunto konstrukcija – monolitinė gelžbetoninė plokštė ant sutankinto pagrindo, armuota armatūros tinklu ir polipropileno fibra. Plokštės storis – 150 mm.

ATVEŽTINIŲ NUOTEKŲ MAZGAS (03)

Suprojektuotas atvežtinių nuotekų mazgo pastatas, kurio konstrukciją sudaro ~3,8 m (arba ~1,3 m) įgilinta monolitinė gelžbetoninė dalis – 250 mm storio sienos su pastorinimais ties kolonomis ir 250 mm storio dugnas. Betonas - C30/37; XC2; W8, armuotas S500 armatūra. Dalį konstrukcijos dengia monolitinė perdanga, kurios storis 200 mm.

Pastato karkasas plieninės konstrukcijos. Jį sudaro plieninės kvadratinio skerspjūvio kolonos ir dvitėjo skerspjūvio sijos. Pastato standumui užtikrinti įrengiama vertikalių bei horizontalių ryšių sistemos. Visi plieninių konstrukcijų profiliai karšto formavimo (valcavimo), S355J2 klasės. Stogo ilginiai – UPN tipo.

BIOREAKTORIUS (02)

Suprojektuotas įgilintas gelžbetoninis bioreaktorius. Statinys sudarytas iš 6 požeminių statinių, kurie tarpusavyje atskirti 50 mm storio deformacinėmis siūlėmis. Statinys tarp ašių 4-6 įgilintas į gruntą 8,15 m, o statinys tarp ašių 1-3 įgilintas į gruntą 6,55 m (dalis 8,05 m).

Projektuojamo bioreaktoriaus (2 identiški statiniai tarp ašių 4-6) dugno ir išorinių sienų storis – 400 mm, vidinių sienų (ašyje 5) – 300 mm, o perdangos – 200 mm. Dugno storis ties kolonomis – 500 mm. Perdanga suprojektuota su 1,5% nuolydžiu, todėl bendras statinio aukštis kinta nuo 8,25 m iki 8,7 m. Dėl didelių tarpatramių projektuojama sijinė perdanga, o sijų aukštis (įskaitant perdangos storį) kinta nuo 800 iki 1000 mm. Sijos remiamos ant D400 gelžbetoninių kolonų, kurios išdėstytos kas 7,5 m. Perdangoje įrengiamos angos įrenginių aptarnavimui, kurios uždengiamos plastikiniais polipropileno dangčiais. Vidinėje sienoje (ašis 5) įrengiamos angos nuotekų persipylimui. Dugne, nurodytose vietose, įrengiamos drenažinės prieduobės (PB-2).

Projektuojamos nuotekų išlyginimo talpos (tarp ašių 1-3 ir J-L) dugno storis – 400 mm, sienų – 300 mm, o perdangos – 200 mm. Perdanga suprojektuota su 1,5% nuolydžiu, todėl bendras statinio aukštis kinta nuo 6,65 m iki 6,8 m. Dėl didelių tarpatramių projektuojama sijinė perdanga, o sijų aukštis (įskaitant perdangos storį) – 800 mm. Sijos remiamos ant D400 gelžbetoninių kolonų, kurios išdėstytos kas 4,95 m. Perdangoje įrengiamos angos įrenginių aptarnavimui, kurios uždengiamos plastikiniais polipropileno dangčiais. Dugne, nurodytose vietose, įrengiamos drenažinės prieduobės (PB-1).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	21	44	0

Projektuojamos nuotekų kaupimo talpos (tarp ašių 1-3 ir G-I) dugno storis – 400 mm, sienų – 300 mm, o perdangos – 200 mm. Perdanga suprojektuota su 1,5% nuolydžiu, todėl bendras statinio aukštis kinta nuo 6,65 m iki 6,8 m. Dėl didelių tarpatramių projektuojama sijinė perdanga, o sijų aukštis (įskaitant perdangos storį) – 800 mm. Sijos remiamos ant D400 gelžbetoninių kolonų, kurios išdėstytos kas 5,7 m. Perdangoje įrengiamos angos įrenginių aptarnavimui, kurios uždengiamos plastikiniais polipropileno dangčiais. Dugne, nurodytose vietose, įrengiamos drenažinės prieduobės (PB-3).

Projektuojamo techninio vandens kaupimo talpos (tarp ašių 1-3 ir A-E) ir nuoplovų siurblynės (tarp ašių 1-3 ir E-F) statinio dugno storis – 400 mm, sienų – 300 mm, o perdangos – 200 mm. Perdanga suprojektuota su 1,5% nuolydžiu, todėl bendras statinio aukštis kinta nuo 6,65 m iki 6,8 m. Dėl didelių tarpatramių projektuojama sijinė perdanga, o sijų aukštis (įskaitant perdangos storį) – 800 mm. Patalpos atskirtos vidine 300 mm storio gelžbetonine siena, kurio įrengiamos durys, patekimui į patalpą. Perdangoje įrengiamos angos įrenginių aptarnavimui, kurios uždengiamos plastikiniais polipropileno dangčiais. Dugne, nurodytoje vietoje, įrengiama drenažinė prieduobė (PB-4). Patekimui į siurblynę, suprojektuoti plieniniai aptarnavimo laiptai su aikštelėmis AP-1 (UPN160 profiliai), kurių viršuje (apsaugai nuo kritulių) įrengtas lengvų konstrukcijų statinys – plieninės konstrukcijos apsiūtos daugiasluoksnėmis plokštėmis. Statiniui naudojami kvadratiniai 120x5 ir 100x4, IPE180 ir UPN120 profiliai. Virš techninio vandens kaupimo talpos projektuojama plieninių konstrukcijų rėmas KR-1 kėlimo įrangai (1,0 t keliamosios galios talė). Krano sijos KS-1 (HEA220) ilgis – 13,6 m. Rėmui KR-1 naudojami plieniniai IPE270 ir kvadratiniai 100x4 profiliai. Bendras konstrukcijos aukštis – 5,73 m.

Projektuojamos nuotekų išleidimo sklendžių kameros (tarp ašių 6-7 ir A-D) dugno storis – 300 mm, sienų – 250 mm, o perdangos – 200 mm. Statinio aukštis – 6,61 m. Perdangoje įrengiama anga įrenginių aptarnavimui, kuri uždengiamos plastikiniu polipropileno dangčiais. Patekimui į kamerą suprojektuotos plieninės kopėčios su apsauginiais lankais KP-1.

Patekimui ant skirtingo aukščio pastatų suprojektuoti plieninių konstrukcijų laiptai LA-1.

Visoms plieninėms konstrukcijoms naudojamas S275 klasės plienas.

Visoms požeminėms gelžbetoninėms konstrukcijoms naudojamas C30/37-XC2-XA2-F200-W8 betonas ir S500 klasės armatūra. Sijinei perdangai naudojamas C30/37-XC4-XA2-F200-W8 betonas ir S500 klasės armatūra.

7.2.4. Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemos sprendiniai

Vandentiekio sistema

Geriamasis vanduo projektuojamas 01, 02 ir 03 statiniams. Vanduo bus naudojamas buitiniams ir plovimo poreikiui. Vandens poreikis plovimo ir buitiniams reikmėms: 0,01 l/s; 0,033 m³/h.

Technologiniame pastate (01) projektuojamas sanitarinis mazgas, su kriaukle, dušu. Taip pat kitose patalpose projektuojamos kriauklės rankų plovimui ir plovimo žarnos. Karšto vandens paruošimui pavienėms kriauklėms projektuojamas el. momentinis vandens šildytuvas. Sanitariniame mazge esantiems prietaisams (kriauklei, dušui) karštas vanduo ruošiamas tūriniame 50l vandens šildytuve, kuris montuojamas 12 patalpoje, ant sienos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	22	44	0

Technologiniame pastate (01) projektuojamas techninio vandens įvadas DN90 mm.

Atliekų priėmimo pastate (03), prie lauko sienos projektuojama vandens žarna, kuri skirta apiplovimo poreikiams.

Buitinių nuotekų sistema

Technologiniame pastate projektuojama buities nuotekų ir drenuojamų vandenų sistema, kuria nuotekos nuvedamos nuo buitinių prietaisų sanitariniuose mazguose, trapų, latakų ir kt. įrangos, kuriose numatytas vandens išleidimas.

Surinktos nuotekos nuvedamos iki lauke projektuojamos siurblinės ir siurblių pagalba nuotekos (FS14) nuvedamos iki nuotekų valymo proceso pradžios, į nuotekų slėgio gesinimo kamerą.

slėginis tinklas FS14 projektuojamas iš slėginių PE PN10 DN90 mm vamzdžių.

Technologiniame pastate projektuojami slėginiai atitekančių (FS1) ir atvežtinių nuotekų FS2 įvadai. Slėginiai nuotekų vamzdžiai atvedami iki nuotekų slėgio gesinimo kameros.

Technologinių nuotekų sistema

Technologiniame pastate projektuojami įvairūs technologiniai vamzdynai nuo pastate esančių įrenginių. Projektuojami savitakiniai valomų nuotekų tinklai (F3); slėginiai šalinamų riebalų tinklai (FS4); perteklinio dumblo slėginiai tinklai (FS7); slėginiai suspausto technologinio oro tinklai (O1, O2).

Lietaus nuotekų surinkimo sistema

Lietaus vanduo nuo technologinio pastato ir atvežtinių nuotekų pastato stogo nuvedamas per išorinius lietvamzdžius.

Kondensato surinkimo sistema

Technologiniame pastate taip pat numatoma įrengti kondensato nuvedimo linijas nuo kondicionierių.

7.2.5. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sprendiniai

Technologinis pastatas 01

Parengtinio nuotekų valymo patalpoje Nr.1 projektuojamas elektrinis orinis šildymas. Bendras šios patalpos šilumos poreikis šildymui 66,8 kW. Elektriniai oriniai šildytuvai projektuojami su elektromechaniniais termostatais, kurių pagalba bus reguliuojama patalpos temperatūra. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

Atliekų GAK konteinerių patalpoje Nr.2 projektuojamas elektrinis orinis šildymas. Bendras šios patalpos šilumos poreikis šildymui 20,1 kW. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

Perteklinio dumblo apdorojimo patalpoje Nr.3 projektuojamas elektrinis orinis šildymas. Bendras šios patalpos šilumos poreikis šildymui 27,3 kW. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

Sausinto dumblo GAK konteinerių patalpoje Nr.4 projektuojamas elektrinis orinis šildymas. Bendras šios patalpos šilumos poreikis šildymui 15,1 kW. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	44	0

Cheminių reagentų dozavimo patalpoje Nr.5 projektuojamas elektrinis orinis šildymas. Bendras šios patalpos šilumos poreikis šildymui 9,0 kW. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

Orapūčių patalpoje Nr.6 bus sumontuotos penkios orapūtės, nuolatos dirbs keturios orapūtės, viena rezervinė. Pagal technologinės dalies užduotį šilumos išsiskyrimas nuo keturių orapūčių 72,5 kW. Papildomai yra šilumos išsiskyrimas nuo suspausto oro vamzdyno, šiltuoju metu laiku 35,7 kW, šaltuoju metu laiku 18,4 kW. Orapūtės orą 11544 m³/h technologijai ima iš orapūčių patalpos. Šilumos kiekis reikalingas technologijai orą pritekantį iš lauko pašildyti yra 106,3 kW. Bendras šios patalpos šilumos poreikis šildymui 17,6 kW. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

Atsarginių detalių sandėlyje Nr.7 projektuojamas elektrinis radiatorinis šildymas. Numatomas 1-as elektrinis radiatorius ER-1, elektrinio radiatoriaus šiluminis galingumas Q=0,5 kW. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

0,4 kV skirstykloje Nr.8, valdymo įrangos patalpoje Nr.9 projektuojamas elektrinis radiatorinis šildymas. Šiose patalpose numatoma po 1-ą elektrinį radiatorių ER-2, ER-3 elektrinio radiatoriaus šiluminis galingumas Q=1,0 kW. Bendras šių patalpų šilumos poreikis šildymui 1,3 kW. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +5 °C.

Komutacinėje patalpoje Nr.10 šildymas nenumatomas, patalpoje bus nuolatinis šilumos išsiskyrimas, kuris yra didesnis nei patalpos šilumos nuostoliai per atitvaras.

Procesų kontrolės Nr.14, koridoriaus Nr.15 patalpose projektuojamas elektrinis radiatorinis šildymas. Šiose patalpose numatoma po 1-ą elektrinį radiatorių ER-4, ER-5 elektrinio radiatoriaus šiluminis galingumas Q=1,0 kW. Bendras šių patalpų šilumos poreikis šildymui 1,3 kW. Patalpose numatomi elektriniai radiatoriai su elektromechaniniais termostatais, kurių pagalba bus reguliuojama patalpų temperatūra. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais +18°C... +22°C.

Persirengimo patalpoje Nr.11, WC Nr.12, Duše Nr.13 numatomas elektrinis grindinis šildymas su patalpų termostatais. El. grindinio šildymo parinkimas sprendžiamas projekto E dalyje.

Vidutinis metinis šilumos poreikis šildymui (vidutinė lauko oro temperatūra ≤ +10 °C), elektros energijos poreikis šildymui, vėdinimui, oro kondicionavimui:

- metinis elektros poreikis šildymo sistemai 24548 kWh
- metinis elektros poreikis vėdinimo sistemai 252476 kWh
- metinis elektros poreikis vėsinimo sistemai 1251 kWh
- metinis šilumos poreikis šildymo sistemai 24548 kWh
- metinis šilumos poreikis vėdinimo sistemai 126157 kWh
- metinis vėsinimo poreikis oro kondicionavimo sistemai 8633 kWh

Vidutinis šilumos poreikis pastato ploto vienetui 28,9 W/m²

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	24	44	0

Procesų kontrolės Nr.14, koridoriaus Nr.15, buitinių patalpų (Nr.11...13) vėdinimo sistema suprojektuota pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimus. Technologinių patalpų vėdinimo sistema suprojektuota pagal technologinės dalies reikalavimus ir nurodytus reikalingus oro kiekius.

Administracinių, buitinių patalpų vėdinimui projektuojama rekuperacinė vėdinimo sistema. Numatyto vėdinimo įrenginio šilumogražos efektyvumas $\geq 80\%$, savitoji įėjimo galia $\leq 0,24 \text{ W}/(\text{m}^3/\text{h})$, užtikrina norminės oro kokybės palaikymą taupiai naudojant energiją. Vėdinimo įrenginys numatytas su triukšmo slopintuvais, mažinančiais sklindančio triukšmo lygį, tiekiamo oro šildymo sekcijomis, kurios tiekiamą orą pašildo iki $+20...22 \text{ }^\circ\text{C}$ (temperatūra gali būti tikslinama eksploatacijos metu, pagal poreikį), oro filtrais, užtikrinančiais reikiamą tiekiamo/šalinamo oro kokybę bei valdymo ir reguliavimo automatika ir jos priedais, leidžiančiais optimizuoti sistemos darbą. Rekuperuojamos šilumos reguliavimui bei apsaugai nuo apšalimo šilumokaityje yra oro apylankos sklendė (by-pass), per kurią sukamas oras, kol šilumokaitis atšyla. Apsauga nuo apšalimo vykdoma automatikos priemonėmis.

Procesų kontrolės patalpoje Nr.14 projektuojamas oro kondicionavimas $Q_{\text{šal.}}=2,5 \text{ kW}$.

Valdymo įrangos patalpoje projektuojamas oro kondicionavimas $2 \times Q_{\text{šal.}}=6,6 \text{ kW}$, pagal elektrotechninės dalies užduotį šilumos išsiskyrimas patalpoje $9,0 \text{ kW}$.

Komutacinėje patalpoje Nr.10 projektuojamas oro kondicionavimas $Q_{\text{šal.}}=2,5 \text{ kW}$, pagal elektrotechninės dalies užduotį šilumos išsiskyrimas patalpoje $1,0 \text{ kW}$.

Bioreaktorius 02

Techninio vandens kaupimo zonoje Nr.10, Perteklinio dumblo ir nuoplovų siurblinėje Nr.11 šildymas neprojektuojamas. Šios dvi zonos yra žemiau žemės paviršiaus, šių zonų šilumos nuostoliai per atitvaras yra mažesni nei šilumos išsiskyrimas nuo technologinio proceso. Per Perteklinio dumblo ir nuoplovų siurblinės Nr.11 laiptus yra tiekimas oras patalpų vėdinimui. Perteklinio dumblo ir nuoplovų siurblinėje Nr.11 projektuojamas elektrinis orinis šildymas skirtas tiekiamo oro pašildymui. Šilumos poreikis pritekančio oro pašildymui $9,19 \text{ kW}$. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais $+5 \text{ }^\circ\text{C}$.

Atvežtinių nuotekų mazgas 03

Technologinės įrangos patalpoje Nr.1 projektuojamas elektrinis orinis šildymas. Bendras šios patalpos šilumos poreikis šildymui $8,58 \text{ kW}$. Minimali patalpų temperatūra palaikoma šildymo įrenginiais $+5 \text{ }^\circ\text{C}$.

Technologinės įrangos patalpoje Nr.1 projektuojamas mechaninis oro šalinimas MOŠ-10, trikartinis patalpos oro tūrio pasikeitimas $633 \text{ m}^3/\text{h}$. Technologinės dalies užduotyje yra prašoma šalinti orą iš patalpos viršutinės ir apatinės dalies. 50 procentų projekcinio šalinamo oro kiekio yra šalinama iš patalpos viršutinės dalies per apsaugines groteles AG-250, Alt. $+4600$. 50 procentų projekcinio šalinamo oro kiekio yra šalinama iš patalpos apatinės dalies per apsaugines groteles AG-250, Alt. $+300$. Šalinamo oro srautų paskirstymui yra numatytos rankinio reguliavimo oro sklendės. Technologinės dalies

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	25	44	0

užduotyje yra prašoma suprojektuoti vietinę oro šalinimo sistemą nuo technologinių įrenginių: mechaninės-automatinės grotos (1 kompl., oras ištraukiamas iš 660litr atliekų konteinerio gaubto, oro šalinimo vamzdyno pajungimas pajungimas d50, šalinamo oro kiekis 30 m3/h), kanalas, šalinamo oro kiekis 30 m3/h. Vietinio oro šalinimo sistemoje VOŠ-2 numatomas kanalinis ventiliatorius V-15, aktyvuotos anglies kasėtinis filtras AF-750x410x410, skirtas neutralizuoti į aplinką šalinamo oro nemalonų kvapą. Šalinamo oro srautų paskirstymui prie technologinių įrenginių yra numatytos rankinio reguliavimo oro sklendės.

7.2.6. Elektrotechnikos sprendiniai

Elektros paskirstymui elektros skydinėje numatoma įrengti įvadinį elektros paskirstymo skydą ĮPS iš kurio elektros energija paskirstoma į kitus didelės galios technologinius įrengimus, apšvietimo ir jėgos paskirstymo skydus ir svarbiems elektros įrengimams. Skyde numatoma įrengti automatinius jungiklius, elektros paskirstymui, apsaugos nuo viršįtampių „B+C“, įvadinis skyriklius 1250A su automatinio rezervinio įvado įjungimu (ARĮ). Kiekvienai iš ĮPS nueinančiai linijai numatoma įrengti kontrolinę apskaitą, atskirai apskaitoma technologinis elektros sunaudojimas, elektros energija į kaupiklius ir elektros energija pagaminama saulės elektrinių.

Saulės elektrinių ir kaupiklių sunaudojamai ir gaminamai elektros energijai įrengiami GAS -gamintojo elektros apskaitos skydai.

Elektros skydinėje numatoma įrengti elektros paskirstymo skydelius jėgai ir apšvietimui.

Skydeliuose sumontuojami automatiniai jungikliai linijų apsaugai, automatiniai jungikliai su skirtuminės srovės apsaugomis numatyta apsaugoti kištukinius lizdus, šildymo kabelius.

Elektros skydinėje, automatikos patalpoje numatoma įrengti pakeltas grindis ir pakeltų grindų erdvėje įrengiamos kabelių kopėčios kabelių sumontavimui. Kabeliams numatoma įrengti kabelių kanalą kabelių montavimui. Kitur kabelius numatoma kloti paslėptai sienose, grindyse, virš pakabinamų lubų.

Kištukiniai lizdai patalpose montuojami pagal konkrečios įrangos išdėstymą, vietos tikslinamos darbo projekte.

Lietaus įlajos komplektuojamos su šildymo kabeliais apsaugai nuo užšalimo numatomas jų pajungimas ir valdymas termostato pagalba.

Projekte numatytas bendras darbinis ir avarinis (evakuacinis) apšvietimas. Evakuaciniam apšvietimui numatoma įrengti autonomiškus su baterijomis avarinius šviestuvus ir šviečiančius evakuacinius ženklus.

Pastato bendram apšvietimui numatoma naudoti LED šviestuvus ir LED prožektorius. Apšvietimo intensyvumas priimtas pagal patalpų paskirtį. Apšvietimo valdymas numatomas jungikliais įrengtais ties įėjimais į patalpą bei būvio jutikliais. Teritorijos, apšvietimas valdomas atskirų foto relių pagalba ir iš būdinčiojo patalpos.

Projektuojama patalpų apšvieta pagal HN 98 – 2014: valdymo kabinetas – 500lx, valyklos techninės patalpos, elektros skydinės, sanmazgai – 200 lx, koridoriai – 100 lx,

Teritorijoje takų apšvietimas apie 20 lx, automobilių stovėjimo zonos 10-20 lx, pagal užsakovo užduotį apšviestas teritorijos perimetras palei tvorą į abi puses po 5 m 20 lx.

7.2.7. Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų sprendiniai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	26	44	0

Pastato kompiuterinio tinklo paskirstymui įrengiama komutacinė spinta KS-01 ryšių komutacinėje patalpoje (10 pat.).

KS-01 spintai elektros energija tiekama iš kintamos įtampos 230V, 50Hz elektros tinklo, elektrotechnikos projekto dalyje suprojektuoto, elektros paskirstymo skydo. Rezerviniam sistemos elektros energijos tiekimui KS-01 spintoje numatomas nepertraukiamo maitinimo šaltinis (NMŠ).

Į komutacinę spintą pajungiami ryšio kabeliai su sistemomis: apsaugine signalizacija ir procesų valdymo ir automatizacijos sistema (SCADA).

Aktyvinė įranga šio projekto apimtyje nenumatoma, numatomas esamos aktyvinės įrangos perkėlimas iš šiuo metu veikiančios nuotekų valyklos komutacinės spintos.

Pastate kompiuterinei vietai įrengiami 4 vnt. RJ45 kištukiniai lizdai.

Kabelių ir laidų paklojimui numatoma įrengti kabelių kopėčias ir metalinius perforuotus kanalus, tvirtinamus prie kolonų ir metalinių konstrukcijų.

7.2.8. Apsauginės signalizacijos sprendiniai

Apsauginės signalizacijos ir įeigos kontrolės sistemą sudaro apsauginė signalizacijos centralė, išplėtimo moduliai, durų valdikliai, įvairūs jutikliai ir instaliavimo tinklas. Apsauginės signalizacijos centralė ir durų valdikliai montuojami pastato komutacinėje patalpoje (nr.10), dar vienas durų valdiklis ir išplėtimo modulis montuojami atsarginių detalių sandėlio patalpoje (nr.7) į kuriuos suvedami saugomų patalpų apsaugos spinduliai su pavojaus signalo paskelbimu optiniu ir garsiniu būdu, ant išorinės statinio sienos sumontuojant lauko sireną.

Durims valdyti prie saugomų durų valdiklių jungiami du kortelių skaitytuvai, visoms apsaugotoms durims numatoma dvišpusė įeigos kontrolė. Durų blokavimui numatomos elektromechaninės spynos komplektuojamos durų (durų vartuose) gamintojų ir montuojamos jų montažo vykdytojų. Evakuacijai skirtų durų užraktai jungiami per GSS projekto dalyje numatytus įėjimo/išėjimo modulius, kurie, gavus gaisro signalizacijos signalą, pastaruosius atjungia. Įeigos posistemės konfigūravimas, paruošimas integracijai, paleidimas ir testavimas atliekamas suderintai su Užsakovu.

Visoms objekto durims projektuojamos dvi vieno rakto sistemos suskirstant įėjimus į administracinius ir technologinio pobūdžio. Vieno rakto sistemos užraktai ir raktai komplektuojami durų (durų vartuose) gamintojų ir montuojamos jų montažo vykdytojų (įvertinta SA-01 proj dalyje). Įėjimams į technologinio pobūdžio patalpas vieno rakto sistemos vienas raktas saugomas raktų saugojimo dėžutėje cheminių reagentų saugojimo patalpoje (5 pat.). Kiti raktai saugomi Užsakovo centrinėje dispečerinėje.

Apsauginės signalizacijos centrlei elektros energija tiekama iš kintamos įtampos 230V, 50Hz elektros tinklo. Elektros energijos patikimumo 1 kategorija. Apsauginės signalizacijos centrlei elektros energijos tiekimas numatomas iš elektros skydo projektuojamo elektrotechnikos projekto dalyje. Rezerviniam sistemos elektros energijos tiekimui numatyta 12V hermetiška akumuliatorinė baterija, kuri, nutrūkus pagrindiniam elektros energijos tiekimui palaikytų autonominį sistemos darbą ne mažiau kaip 24h budėjimo režimu.

Perimetro apsauginės signalizacijos sistemą sudaro sensorinio kabelio procesoriai ir sensorinis kabelis montuojami dviem lygiais prie tvoros. Perimetro dalis, kurią sudaro patekimo į teritoriją vartai, varteliai ir atvežtinių nuotekų mazgas (03 stat.) apsaugoma mikrobanginiais detektoriais montuojamais prie technologinio pastato, atvežtinio nuotekų mazgo sienų ir apšvietimo atramos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	27	44	0

2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01

Numerių nuskaitymo sistemai prie užtvaro įrengiamas valdymo skydas, dvi numerių nuskaitymo kameros (įvažiavimui ir išvažiavimui), keturios indukcinės kilpos (įvažiavimui, išvažiavimui ir apsaugai nuo kelio užtvartų užsidarymo).

7.2.9. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sprendiniai

Šioje projekto byloje projektuojama: gaisrinė signalizacija pastate 01, ir inžineriniame statinyje 03.

Gaisrinės signalizacijos pagrindinės funkcijos:

- Analizuoti patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24h per parą. Vertinti gaisro kilimo galimybę ir skelbti gaisro pavojų.
- Signalų apie gaisrą, gedimą automatinis formavimas ir perdavimas personalui.
- Perspėti apie gaisro pavojų pastate esančius žmones (pagrindas 2010m. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 5 priedas).
- Gaisro atveju atjungti vėdinimo – kondicionavimo sistemas.

7.2.10. Procesų valdymo ir automatizavimo sprendiniai

Kontrolinę bei valdymo informaciją apie šioje byloje automatizuojamas statinių inžinerines sistemas numatoma per ER projekto dalyje numatomą ryšių spintą RS-1 perduoti į centrinę Vilniaus vandenys SCADA sistemą. Ryšių spintoje RS-1 montuojama aktyvinė įranga informacijos su Vilniaus vandenys SCADA sistema nėra šio projekto objektas.

Šioje projekto dalyje numatomas vėdinimo sistemų, kurių veikimui nepakanka komplektinės automatikos, automatizavimas. Visi automatizuojami ventiliatoriai, kartu su rankiniais greičio reguliatoriais ir dažnio keitikliais numatomi ŠVOK projekto dalyje. Taip pat sklendžių valdymo pavaros komplektuojamos kartu su sklendėmis ŠVOK projekto dalyje.

VN dalyje numatomas lietaus nuotekų drenažo šulinys, kartu su visa reikiama armatūra, aptarnavimo aikštelėmis tvirtinimo taškais bei dviem nuotekų drenažo siurbliais. El energijos tiekimas siurbliams numatomas iš E projekto dalyje projektuojamo JS-2 jėgos skydo. Pastarajame skyde taip pat numatomi kontaktoriai siurblių valdymui. Šioje projekto dalyje numatomos plūdinės lygio relės ir hidrostatinis lygio jutiklis bei siurblių valdymo ir kontrolės kabeliai.

Šioje projekto dalyje yra projektuojamas elektros energijos apskaitų bei įtampos kontrolės relių, numatomų E projekto dalyje, duomenų surinkimas.

Šioje byloje, valdymo spintoje AVS.IS, numatomas tinklo komutatorius, per kurį informacija apie statinių inžinerines sistemas bus perduodama į ER projekto dalyje numatomą ryšių spintą RS-1, o iš jos į centrinę Vilniaus vandenys SCADA sistemą.

8. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS. ENERGETINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI. ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

8.1. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

8.1.1. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžineriniai tinklai

Vandentiekio ir techninio vandentiekio tinklai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	28	44	0

Buitinis – geriamasis vanduo numatomas vartoti buitiniams poreikiams ir esant poreikiui technologiniams poreikiams bei priešgaisrinių rezervuarų pildymui. Techninis vanduo numatomas vartoti technologiniams poreikiams.

Vandentiekio tinklų pasijungimas numatomas nuo centralizuotų tinklų.

Geriamojo vandentiekio įvadai numatomi technologiniam pastatui (01), bioreaktoriui (02) ir atvežtinių nuotekų pastatui (03). Techninis vandentiekis projektuojamas nuo bioreaktoriaus iki technologinio pastato.

Vandentiekio tinklo žemiausioje vietoje projektuojami gelžbetoniniai šuliniai, vandens išleidimui.

Geriamojo vandens apskaita įrengiama technologiniame pastate (01).

Priešgaisrinio vandentiekio tinklai

Projektuojamų pastatų išorės gesinimui turi būti užtikrintas ne mažesnis kaip 20 l/s vandens kiekis.

Didžiausias reikalingas vandens kiekis lauko gaisrams gesinti - 20 l/s; 72 m³/h. Išorės gesinimo darbų laikas 3 val.

Reikalingas vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui:

$$20 \text{ l/s} \times 3,6 \times 3 \text{ val.} = 216 \text{ m}^3$$

Išorės gaisrų gesinimui vanduo bus imamas iš projektuojamų dviejų priešgaisrinių rezervuarų, kurio kiekvieno tūris lygus ne mažiau nei 108 m³. Projektuojami du priešgaisriniai rezervuarai, kurių vieno išmatavimai L=16,7 m, Ø2900 mm. Esant poreikiui rezervuarai pildomi iš vandentiekio tinklų arba autocisternomis. Panaudotos vandens atsargos gaisriniuose rezervuaruose turi būti sukaupiamos per 24 val.

Buitinių nuotekų ir valytų nuotekų tinklai

Technologiniame pastate (01) iš sanitarinių prietaisų susidarančios buitinės nuotekos, grindų plovimo vanduo, siurblinės pagalba nukreipiamos į valymo procesą. Šalia technologinio pastato projektuojama kompleksinė 1500 mm skersmens nuotekų siurblinė, kurios našumas 30 m³/h.

Valyklos teritorijoje, prieš esamą nuotekų slėgio gesinimo kamerą (sklypo plane 08 pažymėtas statinys), numatomas esamų atitekančių slėginių buitinių nuotekų (FS1) perjungimas ir nukreipimas į naujai projektuojamus nuotekų valymo įrenginius. Perjungimas numatomas esamoje kameroje.

Naujai projektuojamas atvežtinių nuotekų pastate (03), kuriame priimamos atvežtinės buitinės nuotekos (FS2) ir siurblių pagalba nukreipiamos į technologinį pastatą (01).

Lietaus nuotekų tinklai

Paviršinės nuotekos nuo aikštelių su kietąja danga surenkamos lietaus vandens surinkimo šulinėliais su grotomis. Lietaus nuotekos nuo stogo surenkamos išoriniais latakais (lietvamzdžiais). Surinktos paviršinės nuotekos išleidžiamos į teritorijoje esamą nuotekų šulinį EŠ 1a.

Drenažo tinklai

Ties naujai projektuojamais pastatais įrengiamas drenažas pamatų ar aikštelių nusausinimui. Surinktas drenažas nuvedamas į projektuojamą 1500 mm skersmens drenažo siurblinę, kurios našumas 4,0 l/s. Iš siurblinės nuotekos nuvedamos į paviršinių nuotekų tinklus.

Technologiniai tinklai

Sklype projektuojami valomų nuotekų tinklai (F3) iš technologinio pastato (01) iki bioreaktoriaus (02).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	29	44	0

Valomų nuotekų tinklas projektuojamas iš savitakinių vamzdžių.

Iš technologinio pastato (01) projektuojami slėginiai šalinamų riebalų tinklai (FS4). Slėginiais tinklais šalinami riebalai į 8 m³ talpos g/b riebalų šulinį (RKŠ).

Iš riebalų kaupimo šulinio iki nuotekų siurbinės projektuojamas šalinamų riebalų vandens savitakinis tinklas (F4).

Iš bioreaktoriaus (02) iki technologinio pastato (01) projektuojami perteklinio dumblo slėginiai tinklai (FS7).

Iš technologinio pastato (01) projektuojami slėginiai suspausto technologinio oro tinklai (O1, O2).

Iš technologinio pastato (01) projektuojamas DN110 mm dėklas, skirtas praveisti slėginiams išorinio anglies šaltinio (CŠ1, CŠ2) ir koagulianto (KOG1, KOG2) vamzdukams iki bioreaktoriaus (02)

Iš technologinio pastato (01) projektuojamas DN110 mm dėklas, skirtas praveisti suspausto technologinio oro (TO) vamzdukams iki bioreaktoriaus (02).

8.1.2. Elektrotechnikos inžineriniai tinklai

Elektros tiekimo patikimumo kategorija II. Numatomas pagrindinis elektros teikimas nuo ESO apimtyse projektuojamos modulinės transformatorinės su transformatoriais 2x630kVA transformatorinėje bus įrengtas komercinės apskaitos skydas KAS. Transformatorinė prie 10kV tinklų prijungiama 10kV kabeline linija (ESO apimtyje).

Projektuojamame objekte numatoma įrengti rezerviniam elektros tiekimui numatoma įrengti elektros generatorių 360kVA.

Elektros gamybai teritorijoje ir ant statinių numatoma įrengti saulės elektrinę ~1300kW. Saulės elektrinę numatoma įrengti dviem etapais: 1 etapu įrengti saulės elektrinę ant technologinio pastato, ant bioreaktoriaus ir šalia bioreaktoriaus, 2 etapu, nugriovus esamus statinius numatoma įrengti saulės elektrinę esamos nuotėkų valyklos teritorijoje.

Elektros energijos kaupimui - elektros kaupiklius 2000kVh, .

I patikimumo kategorijos elektros ėmėjai - gaisro signalizacija, apsauginė signalizacija, įeigos kontrolė, perimetro kontrolė, vaizdo stebėjimas, barjeras numatoma įrengti nepertraukiamo maitinimo šaltinį UPS . Automatinio valdymo skydų valdikliai ir ryšių komutacinė spinta komplektuojami su nepertraukiamais maitinimo šaltiniais (žiūr. ER ir PVA projektus)

Elektros tiekimui nuo transformatorinės numatoma žemėje, vamzdyje pakloti įvadinius 0,4kV kabelius 2 vnt. Al 3x4x240 mm².

8.1.3. Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų inžineriniai tinklai

Pagal AB „Telia“ išduotas prisijungimo/apsaugojimo sąlygas Nr. P-0161/25 įvadui projektuojama vieno kanalo ryšių kabelių kanalų sistema (RKKS) ant esamos ryšių kanalų sistemos (RKKS) vamzdžio įrengiant RKŠ-1 tipo šulinį iki technologinio pastato

8.1.4. Apsauginės signalizacijos inžineriniai tinklai

Perimetro apsauginės signalizacijos sistemą sudaro sensorinio kabelio procesoriai ir sensorinis kabelis montuojami dviem lygiais prie tvoros. Perimetro dalis, kurią sudaro patekimo į teritoriją vartai, varteliai ir atvežtinių nuotekų mazgas (03 stat.) apsaugoma mikrobanginiais detektoriais montuojamai prie technologinio pastato sienų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	30	44	0

2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01

8.2. ENERGETINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI

Numatomas pagrindinis elektros teikimas nuo ESO apimtyse projektuojamos modulinės transformatorinės su transformatoriais 2x630kVA transformatorinėje bus įrengtas komercinės apskaitos skydas KAS.

Vandentiekio tinklų pasijungimas numatomas nuo centralizuotų tinklų. Geriamojo vandentiekio įvadai numatomi technologiniam pastatui (01), bioreaktoriui (02) ir atvežtinių nuotekų pastatui (03).

9. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO PRINCIPAI

Įvažiavimas / išvažiavimas į sklypą numatomas pietrytinėje sklypo pusėje, jungiantis prie esamo privažiavimo kelio, gretimame sklype. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos sklype, papildomos automobilių stovėjimo vietos už sklypo ribos nenumatomas.

Iki projektuojamo statinių, šiaurinėje sklypo dalyje, numatomas 4 m pločio privažiavimo kelias su prasilenkimo kišenėmis, praplatėjantis iki 5 m ties lygiagrečiojo automobilių statymo vietomis (neskaičiuojant automobilių stovėjimo vietų pločio). Arčiau projektuojamų statinių, numatoma 10 lengvųjų automobilių stovėjimo vietų, lygiagrečiai pravažiavimo keliui. Viena vieta neįgaliesiems. Automobilių stovėjimo vietos žymimos vertikaliuoju ir horizontaliuoju ženkliniu. Prie projektuojamų statinių įrengiama aikštelė jų aptarnavimui ir funkcijoms atlikti.

Transporto eismui numatyta asfalto ir betono dangos. Betono danga įrengiama priešais dalį 01 pastato ir prie 03, nuotekų išpylimo zonoje.

Privažiavimo kelias ir rečiau naudojama aikštelės dalis tarp 03 ir 02 statinių priskiriama lengvųjų automobilių ir pasitaikančio sunkiojo transporto eismui, dangą veikiant normalioms apkrovoms

10. INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS IR KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Visuomeninė ir rekreacinė aplinka. Numatomas teigiamas poveikis visuomeninei ir gyvenamajai aplinkai: sukuriamas didelės vertės turtas, modernizuojami esami NVĮ. Po rekonstrukcijos išleidžiamo bendro azoto ir fosforo kiekis sumažės beveik per pusę, nuotekų išvalymo laipsnis atitiks nuotekų tvarkymo reglamente numatytas teršalų DLK. Valytos nuotekos išleidžiamos į Neries upę per esamą išleistuvą, nauji išleistuvai neprojektuojami. Teigiamas poveikis upės vandens kokybei.

Oro tarša. Pagal vidutines metines aplinkos oro teršalų kaimiškų vietovių foninių koncentracijų reikšmes 2023 m. esamos foninės teršalų koncentracijos Vilniaus regione nepriartėja prie ribinių verčių. Rekonstruojant Nemenčinės NVĮ, projektuojami nauji uždaro tipo nuotekų valymo įrenginiai. Stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nenumatoma.

Objekte neprojektuojami stacionarūs oro taršos šaltiniai, kurie veiktų normalios eksploatacijos atveju. Projektuojamas avarinis dyzelinis elektros generatorius įsijungs tik avarijų atveju, kai dingsta elektros įtampa taip pat profilaktinių patikrinimų metu. Atsižvelgiant į tai, kad elektros tiekimo sutrikimo/ avarijų įvykių tikimybė yra labai maža, įvykiai reti ir nereguliarūs, o išsiskiriantis teršalų kiekis siekia 4 kg/ val., tokia tarša į aplinkos orą vertinama kaip nereikšminga ir neturės poveikio aplinkos oro kokybei.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	31	44	0

Transporto tarša nesikeis lyginant su esama situacija, kadangi dabartiniame sklype eksploatuojami esami Nemenčinės NVĮ, PŪV neturės įtakos oro užterštumo padidėjimui dėl transporto.

Triukšmas. Akustinio triukšmo sklaidos modeliavimas atliktas vertinant projektuojamą situaciją: triukšmas nuo PŪV triukšmo šaltinių. Gauti rezultatai parodė, kad triukšmo lygiai ties artimiausia gyv. aplinka ir projektuojamais gyv. pastatais neviršija ir atitinka leidžiamus triukšmo lygius visais paros laikotarpiais kaip nurodo HN-33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos ir griovimo darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

Kvapai. Kvapo koncentracijos sklaidos skaičiavimai parodė, jog kvapo koncentracija planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje, ties SAZ riba ir artimiausia gyvenamąja aplinka neviršija Lietuvos higienos normos HN121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ 5 punkte nurodytos ribinės kvapo koncentracijos (8 OU_E/m³) ir nuo 2026-01-01 taikomos 5 OU_E/m³ ribinės vertės. Artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, apskaičiuotos kvapo koncentracijos artimos 0.

Biologinė tarša. PŪV metu biologinė tarša nebus įtakojama. Nuotekų valymo procese patogeniniai, parazitiniai ir pan. mikroorganizmai nėra naudojami. Valymo metu susidaręs dumblas tankinamas, sausinamas, laikomas konteineriuose ir dengto tipo transportu išvežamas į UAB „Vilniaus vandenys“ Vilniaus m. nuotekų valyklos dumblo apdorojimo įrenginius tolimesniam apdorojimui.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, PŪV neturės neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir kvapų, įskaitant galimą neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai. Numatomas teigiamas poveikis gyventojams ir visuomeninei aplinkai – bus rekonstruoti esami Nemenčinės NVĮ, sukurtas didelės vertės materialus turtas, po rekonstrukcijos išleidžiamo bendro azoto ir fosforo kiekis sumažės beveik per pusę, nuotekų išvalymo laipsnis atitiks nuotekų tvarkymo reglamente numatytas teršalų DLK.

11. TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMŲ APRAŠYMAS

11.1. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Nagrinėjamas sklypas nepatenka nei į valstybinių, nei į savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų sudėtį. Teritorijoje ir šalia jos nėra aptikta ir saugomų augalų ir gyvūnų rūšių.

Artimiausios saugomos teritorijos Natura 2000 BAST Neries upė ir Natura 2000 BAST Neries upės apylinkės aukščiau Nemenčinės, nutolusios 0,47 ir 1,2 km.

11.2. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojamam objektui nenustatyti specialieji paveldosauginiai reikalavimai.

11.3. APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS

Nagrinėjamas sklypas nepatenka į saugomų teritorijų ar kultūros paveldo išsaugojimo teritorijas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	32	44	0

Pastatai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nukritimo, paslydimo, užkliuvimo pavojų. Žmonių judėjimo trasose projektuojamas lygos, neslidžios grindys. Grindų, sienų ir lubų paviršiai be pavojingai išsikišančių, pjaunančių, aštrių ir pan. elementų. Civilinės apsaugos priemonės pateikiamos 12 skyriuje.

Gaisrinės apsaugos priemonės pateikiamos projekto GS-01 dalyje.

Urbanistikos priemonės pateikiamos projekto SA-01 dalyje.

11.4. TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

[registruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 1) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- 2) Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- 3) Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- 4) Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- 5) Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis).

11.5. PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

Atliekos	- Atliekų tvarkymas projektuojamame objekte statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančių Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 "Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" bei 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 "Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" reikalavimais. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.	Statybos ir eksploatacijos etapas, veiklos nutraukimo etapas
Grunto ir vandens tarša	- Paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų ir stogų surenkamos lietaus vandens surinkimo šulinėliais su grotomis. Paviršinės nuotekos kartu su valytomis buitinėmis nuotekomis išleidžiamos į atvirą vandens telkinį – Neries upę. - Atviras griovys nuo išteklėjimo žiočių iki Neries upės nebus rekonstruojamas ar kitaip sutvarkomas. Atviro griovio ribose statybos darbai nenumatomi. - Sutankintas ir sausintas dumblas sraigtiniais siurbliais automatiškai keliamas į atliekų konteinerius dumblo išvežimui. Visas dumblo tankinimo ir sausinimo technologinis procesas bus pilnai automatizuotas. Nusausintas dumblas dengto tipo transportu išvežamas į UAB „Vilniaus vandenys" Vilniaus m. nuotekų valyklos dumblo apdorojimo įrenginius tolimesniam apdorojimui. - Pavojingų cheminių medžiagų laikymas vykdomas uždaroje poveikiui atspariose talpose, uždaroje patalpoje, iki 1000 l gamintojų pakuotėse, projektuojama avarinė išsiliejimo priduobė taršos prevencijai. - Elektros generatorius statomas ant vandeniui nelaidžios dangos, kuras laikomas specialioje talpoje/ bake, papildomi kiekiai nesandėliuojami.	Taršos leidimo išdavimo etape

	- Arčiau nei 190 m. iki Neries upės nebus įrengiamos statybinės technikos, grunto ar medžiagų aikštelės. Statybos ir eksploatacijos metu naudojami techniškai tvarkingi mechanizmai, kurių būklė kasdien tikrinama, kad nebūtų tepalų ar kuro nutekėjimo į aplinką. - rekonstrukcijos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietėje kaupuose, vėliau, užbaigus rekonstrukcijos darbus, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliems plotams apželdinti. Dirvožemis bus tvarkomas ir naudojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995-08-14 nutarimu Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“.	Statybos darbų etape
Oro tarša	- Taikomos dulkėtumo mažinimo priemonės: kelių ir darbų zonos drėkinimas, dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones.	Statybos ir griovimo darbų etape
Triukšmas	- Statybos darbai organizuojami dienos metu. - Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.	Statybos ir griovimo darbų etape
Avarijos ir ekstremalios situacijos	- NVĮ pilnai automatizuoti. - Objekte projektuojamas nepriklausomas avarinis elektros energijos šaltinis – dyzelinis elektros generatorius, kuris avarijos atveju kuris avarijos atveju palaikytų svarbiausios įrangos veikimą. Dyzelinis generatorius turi automatiškai įsijungti kai dingsta elektros įtampa. - Bus eksploatuojami du nuotekų išlyginimo rezervuarai. Pirmiausiai prisipildo vienas, jis per liūtį prisipildo, tuomet savitaka pradedamas pildyti Nr.2. - Sugedus bet kuriam iš kompleksinių parengtinio nuotekų valymo įrenginių, 50% nuotekų iš priekyje esančios nuotekų srauto gesinimo-paskirstymo kameros automatiškai bus nukreiptos į avarines mechanines-automatines kanelines grotas. Tą galima padaryti ir rankiniu būdu, jei yra poreikis. - Įvykus avariniams gedimams yra galimybė eksploatuoti tik vieną likusį SBR bioreaktorių avariniu režimu.	Taršos leidimo išdavimo etape

12. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Sklypas dalinamas valyklos zoną, kurioje projektuojami visi pagrindiniai statiniai ir saulės elektrinės zona. Valyklos statiniams keliami papildomi fizinės apsaugos reikalavimai. Valyklos zona perimetru aptveriamą 2,5 m aukščio tvora su spygliuota viela tvoros viršuje. Ant tvoros montuojama perimetro apsauginės signalizacijos sistema ir įspėjamieji ženklai. Vartai ir varteliai į teritoriją su įeigos kontrole. Prieš įvažiavimą į valyklos teritorijos įrengiami pakeliami kelio užtvarai su numerių nuskaitymo sistema. Vaizdo stebėjimo sistemą sudaro valyklos teritorijos perimetro stebėjimas, saulės elektrinės teritorijos bendras stebėjimas, pastatų ir statinių prieigų stebėjimas. Saulės elektrinės zona aptveriamą 1,7 m aukščio tvora. Pastatų ir statinių durys rakinamos, įrengiama įeigos kontrolės sistema.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	34	44	0

Pastato lauko durų nedengia želdiniai, kiti elementai trukdantys apžvelgti prieigas. Teritorija, tamsiu paros metu, apšviesta. Visos durys į pastatus rakinamos. Projektuojama apsauginė ir priešgaisrinė signalizacijos. Teritorijoje numatyta vaizdo fiksavimo ir registravimo sistema. Teritorija aptverta tvora.

13. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojami pastatai nepriklauso statiniams, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, todėl jie nėra pritaikyti neįgaliųjų reikmėms.

Tačiau, lankytojams skirta, žmonių su negalia automobiliams numatyta viena vieta. Šaligatvis judėjimo trasoje įrengimas ne aukščiau kaip 5 mm nuo važiuojamosios dalies. Nesant peraukštėjimo, šaligatvis naudojamas kaip išlipimo zonos dalis. ŽN automobilių stovėjimo vieta apšviesta tamsiuoju paros metu.

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų išlipimo aikštelėse neįrengiami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.).

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis negali būti didesnis kaip 1:50 (2 proc.).

Bortelio nuožulna (rampa) (reglamente suprantama kaip ISO 21542:2011 3.36 papunktyje [5.10] apibrėžta sąvoka) nuo stovėjimo vietos iki gretimo aukštesnio pėsčiųjų tako (prieinamos trasos) įrengiama pagal ISO 21542:2011 6.7 papunktį.

ŽN judėjimo trasų paviršiai lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs. Įrengiamos dangos lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. klaidų neplatesnės kaip 15 mm. Šalia pėsčiųjų takų neturėtų būti kliūčių, pvz., prie sienų pritvirtintų objektų arba ženklų, stulpelių, kolonų arba pastatų atramų. Priešais įėjimą į pastatą atsidarančias duris įrengiama nemažesnė kaip 1500x1500 mm dydžio manevravimo erdvė. Naudojami taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, rodantys maršrutą, maršruto pasikeitimo vietą, sankirtas su kliūtimis.

Visi sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei kitus teisės aktus pagal jo nuorodas.

14. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Statybos sklype numatomas statinių griovimas (101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, (1, 2, 3, 4)), rekonstravimas (1-7), remontavimas (09). Detalesnė informacija pateikiama 6 skyriuje.

15. JEIGU NAGRINĖJAMI KELI STATINIO STATYBOS VARIANTAI, – JŲ ANALIZĖ, IŠVADOS IR REKOMENDUOJAMAS VARIANTAS

Šiuo projektu keli statybos variantai nėra nagrinėjami.

16. ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

Elektros energijos poreikiams planuojama naudoti atsinaujinančius išteklius (saulės elektrinę).

Elektros gamybai teritorijoje ir ant statinių numatoma įrengti saulės elektrinę ~999kW. Saulės elektrinę numatoma įrengti šalia bioreaktoriaus, nugriovus esamus statinius numatoma įrengti saulės elektrinę esamos nuotėkų valyklos teritorijoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	35	44	0

17. ASTATO ENERGETINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS

Pastatų energetinio naudingumo vertinimas šiuo projektu neatliekamas.

18. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

18.1. NUMATOMI NAUDOTI GAMTINIAI IŠTEKLIAI

Geriamos kokybės vanduo bus naudojamas polielektrolitų tirpalo ruošimui, buitiniams reikmėms, rankų ir projektuojamo pastato 01 patalpų grindų plovimui, atvežtinių nuotekų priėmimo mazgo (03) automatinį-mechaninių grotų, g/b kanalų ir asenizacinio transporto pasijungimo vamzdyno praplovimui. Geriamos kokybės vanduo bus gaunamas iš esamo (rekonstruojamo) vandentiekio įvado.

Avariniu atveju (trumpais periodais) sugedus techninio vandens (-TV1-) filtravimo ir UV-dezinfekavimo įrenginiams vandens poreikiams padengti naudojamas vandentiekio (-V1-) vanduo.

PŪV vykdymo metu kitų gamtinių ir biologinės įvairovės išteklių naudojimas nenumatomas.

Statybos darbų metu nukastas dirvožemio sluoksnis (vietose, kur jis yra) yra saugomas iki statybos darbų pabaigos ir vėliau panaudojamas teritorijos tvarkymo darbams.

18.2. GALIMA TARŠA APLINKOS KOMPONENTAMS

18.2.1. Vanduo

Nagrinėjama teritorija nutolusi 470 m. nuo Neries upės. PŪV vieta nepatenka į paviršinių vandens telkinių apsaugos zonas bei juostas. Remiantis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapyje pateikiama informacija, objekto sklypo teritorija nepatenka į sniego tirpsmo ir liūčių potvynių grėsmės teritoriją, kuriai yra taikomos teisinės ir kitos rizikos valdymo priemonės.

Obejektui netaikomi karstiniam regionui nustatyti draudimai ir apribojimai.

Nagrinėjamas sklypas patenka į požeminio vandens vandenvietės 145 Vilniaus (Karveliškų) II gr. vandenvietės apsaugos zonos 3-iąją juostą, 3A ir 3B sektorius bei į 69 Nemenčinės I II gr. vandenvietės apsaugos zonos 3-iąją juostą, 3B sektorius.

Atsižvelgiant į Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019-06-06 Nr. XIII-2166) 106 straipsnio reikalavimus, ūkinės veiklos apribojimai II gr. vandenvietės 3B zonoje netaikomi. NVĮ eksploatacijos metu nebus naudojamos ar sandėliuojamos pavojingos medžiagos ir preparatai, planuojamoje teritorijoje veikla bus vykdoma nepažeidžiant požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų reikalavimų numatytų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme.

Paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų ir stogų surenkamos lietaus vandens surinkimo šulinėliais su grotomis. Teritorija nepriskiriama prie galimai teršiamų teritorijų, todėl surinktų paviršinių nuotekų užterštumas neviršys „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente“ nurodytų nuotekų užterštumo normų: BDS7 didžiausia momentinė koncentracija – 23 mg/l; naftos produktų didžiausia momentinė koncentracija – 5 mg/l. Paviršinės nuotekos kartu su valytomis buitinėmis nuotekomis išleidžiamos į atvirą vandens telkinį – Neries upę.

Po rekonstrukcijos išleidžiamo bendro azoto ir fosforo kiekis sumažės beveik per pusę, nuotekų išvalymo laipsnis atitiks nuotekų tvarkymo reglamente numatytas teršalų DLK. Valytos nuotekos išleidžiamos į Neries upę (vandentakio kodas 12010001) per esamą išleistuvą, nauji išleistuvai neprojektuojami. Nauji NVĮ projektuojami

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	36	44	0

pagal apskaičiuotą metinę apkrovą pagal BDS7, azotą N ir fosforą P, kuriai esant nebus viršytas leistinas poveikis tekančiam vandens telkiniui.

Arčiau nei 190 m. iki Neries upės nebus įrengiamos statybinės technikos, grunto ar medžiagų aikštelės. Statybos ir eksploatacijos metu naudojami techniškai tvarkingi mechanizmai, kurių būklė kasdien tikrinama, kad nebūtų tepalų ar kuro nutekėjimo į aplinką.

Sutankintas ir sausintas dumblas sraigtiniais siurbliais automatiškai keliamas į atliekų konteinerius dumblo išvežimui. Visas dumblo tankinimo ir sausinimo technologinis procesas bus pilnai automatizuotas. Nsausintas dumblas dengto tipo transportu išvežamas į UAB „Vilniaus vandenys“ Vilniaus m. nuotekų valyklos dumblo apdorojimo įrenginius tolimesniam apdorojimui.

18.2.2. Oras

Rekonstruojant Nemenčinės NVĮ, projektuojami nauji uždaro tipo nuotekų valymo įrenginiai. Stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nenumatoma.

Objekte neprojektuojami stacionarūs oro taršos šaltiniai, kurie veiktų normalios eksploatacijos atveju. Projektuojamas avarinis dyzelinis elektros generatorius įsijungs tik avarijų atveju, kai dingsta elektros įtampa taip pat profilaktinių patikrinimų metu. Atsižvelgiant į tai, kad elektros tiekimo sutrikimo/ avarijų įvykių tikimybė yra labai maža, įvykiai reti ir nereguliarūs, o išsiskiriantis teršalų kiekis siekia 4 kg/ val., tokia tarša į aplinkos orą vertinama kaip nereikšminga ir neturės poveikio aplinkos oro kokybei.

Transporto tarša nesikeis lyginant su esama situacija, kadangi dabartiniame sklype eksploatuojami esami Nemenčinės NVĮ, objekto veikla neturės įtakos oro užterštumo padidėjimui dėl transporto.

18.2.3. Dirvožemis

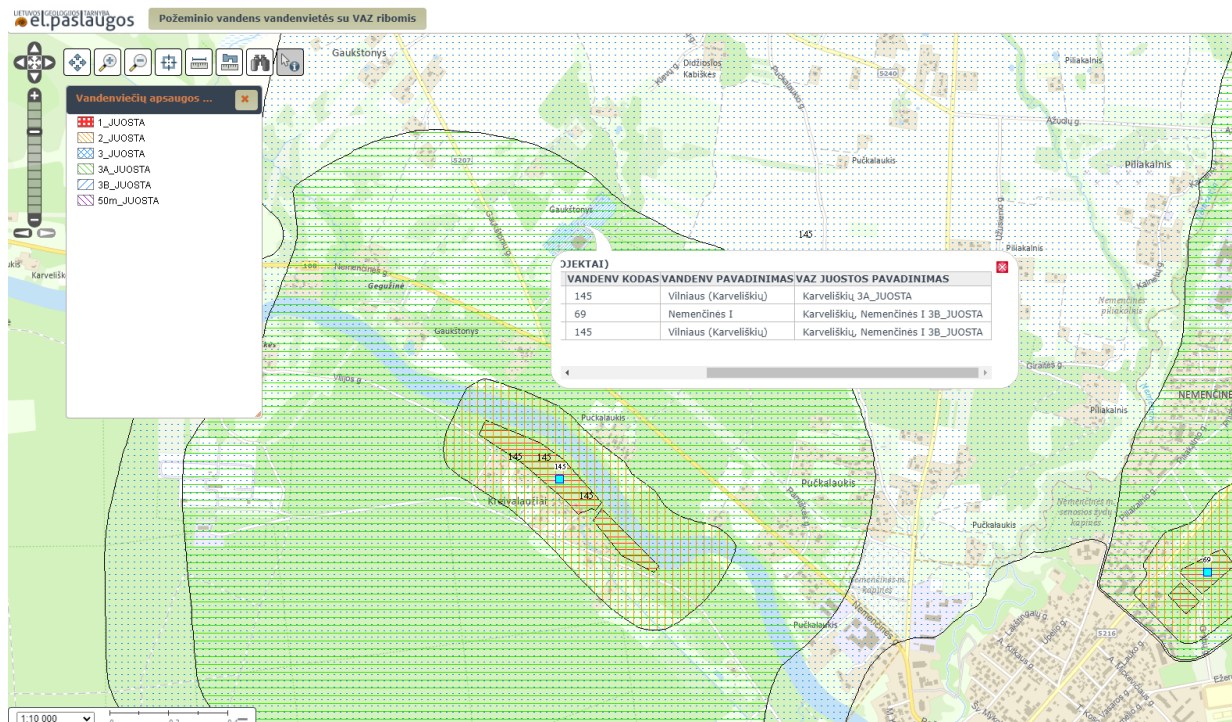
Rekonstrukcijos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietėje kaupuose, vėliau, užbaigus rekonstrukcijos darbus, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti. Dirvožemis bus tvarkomas ir naudojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995-08-14 nutarimu Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“.

18.2.4. Žemės gelmės

Teritorijoje nėra eksploatuojamų ir išvalgytų žemės gelmių išteklių, artimiausias žvyro telkinys už 1,8 km. Sklype nėra geologinių procesų ir reiškinių, geotopų. Artimiausi geologiniai procesai geologijos tarnybos duomenimis – 2,2 km nuo objekto teritorijos, artimiausias geotopas – Gėlos ežero klinties krantas už 4, 5 km.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	37	44	0

Nagrinėjamas sklypas patenka į požeminio vandens vandenvietės 145 Vilniaus (Karveliškų) II gr. vandenvietės apsaugos zonos 3-iają juostą, 3A ir 3B sektorius bei į 69 Nemenčinės I II gr. vandenvietės apsaugos zonos 3-iają juostą, 3B sektorius.



3 pav. Objekto vieta vandenviečių atžvilgiu

18.2.5. Biologinė įvairovė

Teritorija užstatyta, eksploatuojami esami Nemenčinės NVJ. Teritorija nepatenka ir nesiriboja su Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių teritorijomis. Artimiausios EB svarbos natūralios buveinės - 9010 Vakarų taiga nutolusi 840 m.

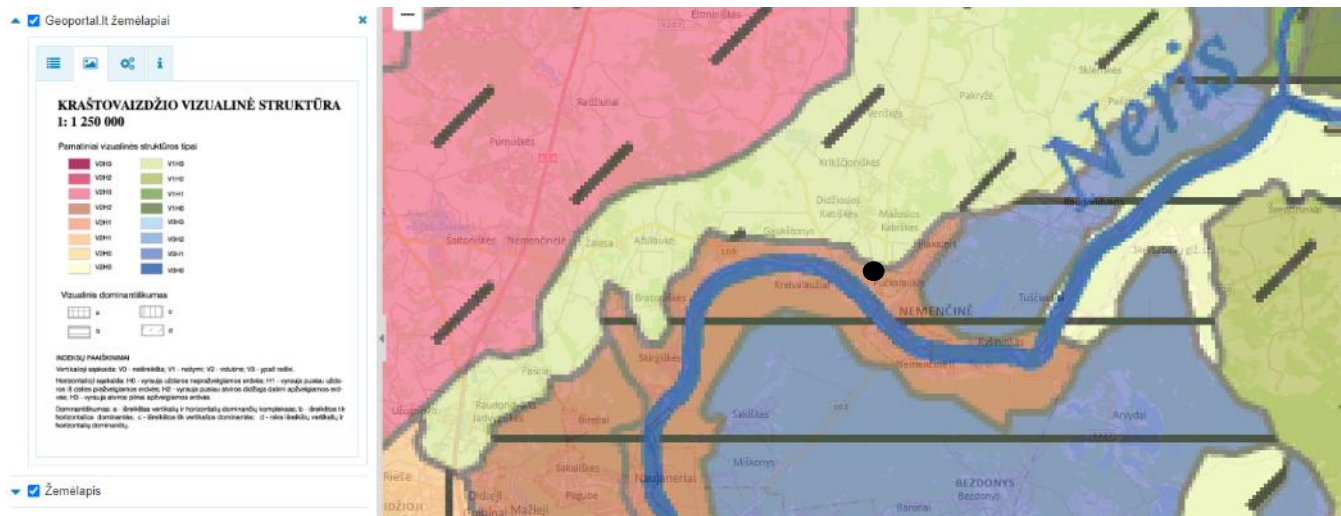
Teritorija nepatenka ir nesiriboja su miškų teritorijomis, natūraliomis pievomis. Neries upė nutolusi už 470 m.

18.2.6. Kraštovaizdis

Remiantis LR kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų indentifikavimo studija, PŪV vietovė priskiriama V2H2-b kraštovaizdžio tipui, t. y. – ypač vidutinė vertikaloji sąskaida, stipriai kalvotas bei gilių slėnių kraštovaizdis su 4-5 lygmenų videotopų kompleksais. Vyrauja pusiau atviros didžiaja dalimi pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Vizualinis dominavimas – kraštovaizdžio erdvinė struktūra turi išreikštus tik horizontalius erdvinius dominantus. Teritorijoje nėra rekreacinių teritorijų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	38	44	0

Pagal galiojančio Vilniaus rajono savivaldybės bendrojo plano gamtinio karkaso žemėlapy, teritorija urbanizuota, dalinai patenka į gamtinio karkaso teritoriją – M2 migracijos koridorių – palaikomas ir išlaikomas esamas natūralus kraštovaizdis.



4 pav. Kraštovaizdžio vizualinė struktūra

18.2.7. Paaiškinimas, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams

Kitiems aplinkos komponentams planuojamos ūkinės veiklos poveikis nevertinamas, nes nenumatomas neigiamas poveikis

18.3. POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIAI

18.3.1. Cheminė tarša

Rekonstruojant Nemenčinės NVJ, projektuojami nauji uždaro tipo nuotekų valymo įrenginiai. Stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nenumatoma.

Galimas laikinas dulkių ir oro taršos padidėjimas statybos ir griovimo darbų metu. Taikomos dulkėtumo mažinimo priemonės: kelių ir darbų zonos drėkinimas, dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones.

Transporto tarša nesikeis lyginant su esama situacija, kadangi dabartiniame sklype eksploatuojami esami Nemenčinės NVJ.

18.3.2. Fizikinė tarša

Triukšmo lygiai ties artimiausia gyv. aplinka ir projektuojamais gyv. pastatais neviršija ir atitinka leidžiamus triukšmo lygius visais paros laikotarpiais kaip nurodo HN-33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Projektuojamos situacijos – triukšmo šaltinių schema pateikiama paveiksle žemiau.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	39	44	0



5 pav. Triukšmo šaltinių schema

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos ir griovimo darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

18.3.3. Biologinė tarša

Objekto veiklos metu biologinė tarša nebus įtakojama. Nuotekų valymo procese patogeniniai, parazitiniai ir pan. mikroorganizmai nėra naudojami. Valymo metu susidaręs dumblas tankinamas, sausinamas, laikomas konteineriuose ir dengto tipo transportu išvežamas į UAB „Vilniaus vandenys“ Vilniaus m. nuotekų valyklos dumblo apdorojimo įrenginius tolimesniam apdorojimui.

18.3.4. Planuojamas atliekų susidarymas

Nuotekų valymo metu susidarančių atliekų tipas ir kiekiai pateikiami lentelėje žemiau.

2 lentelė. Nuotekų valymo metu susidarančios atliekos

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis,		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas**	pavojin gumas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
		t/d kg/parą	t/metus							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

DOKUMENTO ŽYMUO

2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

40

44

0

Biologinio valymo įrenginių eksploatacijos metu	perteklinis dumblas (sausintas iki 20 % konc.)	6,8/ 6800	2482,0	tirštas	19 08 05	11.11	nepavoji ngos	GAK konteineriye	12 m ³	išvežama tolimesniam apdorojimui
Aeruojama smėliagaudė	smėlis	0,42/ 420,0	153,3	kietas	19 08 02	11.11	nepavoji ngos	GAK konteineriye	12 m ³	
	riebalai	0,06/ 59,3	21,9	tirštas	19 08 09	11.11	nepavoji ngos	g/b šulinyje	8 m ³	
Automatinės grotos	nuogrėbos	0,19/ 190,0	69,4	kietas	19 08 01	11.11	nepavoji ngos	GAK konteineriye ir 660 ltr konteineriye	12 m ³ 3×0,66 m ³	
Tinklų ir įrenginių statybos metu	mišrios statybinės atliekos	-	-	kietas	17 09 04	12.13	nepavoji ngos	konteineriuose	~20 m ³ *	

Pastaba: * susidarančių statybinių atliekų ir esamo dumblo kiekiai bus tikslinami objekto statybos metu.

Pagal LR aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 722 "Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" 11-ame priede

Sausintas dumblas iki 200 g/l (20% SM konc.) sraigtiniais siurbliais iš dumblo sausavimo centrifugos automatiškai keliamas į atliekų konteinerius dumblo išvežimui. Nusausintas dumblas dengto tipo transportu išvežamas į UAB „Vilniaus vandenys“ Vilniaus m. nuotekų valyklos dumblo apdorojimo įrenginius tolimesniam apdorojimui. Planuojamas išvežimas tolimesniam dumblo tvarkymui kas 4 dienas.

Statybos ir griovimo darbų metu susidarys įvairios nepavojingos statybinės atliekos: betono, bituminių mišinių, metalo, izoliacinių medžiagų, plytų, asfalto, metalo ir mišrios statybos atliekos. Statybos ir griovimo darbų metu susidarysiančių atliekų kiekiai pateikiami projekto SO-01 dalyje.

Atliekų tvarkymas projektuojamame objekte statybos darbų metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančių Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 "Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" bei 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 "Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" reikalavimais. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybos ir griovimo metu vykdoma atliekų apskaita, išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

18.4. APRŪPINIMAS VANDENIU IR NUOTEKŲ TVARKYMAS

Vandentiekio tinklų pasijungimas numatomas nuo centralizuotų tinklų.

Technologiniame pastate (01) iš sanitarinių prietaisų susidarančios buitinės nuotekos, grindų plovimo vanduo, siurblinės pagalba nukreipiamos į valymo procesą.

18.5. KURĄ DEGINANČIO ĮRENGINIO APRAŠYMAS

Kurą deginantis įrenginys šiuo projektu neprojektuojamas.

18.6. APLINKOS ORO TARŠA (NUMATOMŲ IŠMESTI TERŠALŲ PAVADINIMAI, ORIENTACINIS JŲ KIEKIS PER METUS), TERŠALŲ SKLAIDOS SKAIČIAVIMO DUOMENYS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	41	44	0

Rekonstruojant Nemenčinės NVĮ, projektuojami nauji uždaro tipo nuotekų valymo įrenginiai. Stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nenumatoma. .

Komplekse projektuojamas dyzelinis elektros generatorius įsijungs tik avarijų atveju. Apskaičiuotas bendras teršalų kiekis į aplinkos orą apie 0,004 t/ val. (4 kg/ val.).

Automobilių kuro degimo metu išsiskirs: anglies monoksidas (CO), azoto oksidai (NOx), lakieji organiniai junginiai (LOJ) ir kietosios dalelės (KD2,5 ir KD10). Transporto tarša nesikeis lyginant su esama situacija, kadangi dabartiniame sklype eksploatuojami esami Nemenčinės NVĮ. Taršos duomenys pateikiamos lentelėse žemiau.

3 lentelė. Iš automobilių išmetamų teršalų kiekiai

Automobilių tipas	Naudojamas kuras	Vidutinis automobilių skaičius	Tipinės kuro sąnaudos, kg/km	CO			NOx		
		aut./d		g/kg	kg/km/d	g/km/s	g/kg	kg/km/d	g/km/s
Lengvieji automobiliai	Benzinas	1	0.07	84.7	0,0030	0,00007	3,98	0,0002	0,00001
	Dyzelinas	1	0.06	3.33	0,0001	0,00000	11,77	0,0007	0,00002
Sunkiasvoris transportas	Dyzelinas	26	0.24	7.58	0,0344	0,00080	25,95	0,1464	0,00339
Viso:					0,0376	0,00087		0,1473	0,0034

Automobilių tipas	Naudojamas kuras	Vidutinis automobilių skaičius	Tipinės kuro sąnaudos, kg/km	LOJ			KD		
		aut./d		g/kg	kg/km/d	g/km/s	g/kg	kg/km/d	g/km/s
Lengvieji automobiliai	Benzinas	1	0.07	10.05	0,0005	0,00001	0,02	0,00000124	0,0000000
	Dyzelinas	1	0.06	0.7	0,0000	0,00000	0,78	0,0000	0,000001
Sunkiasvoris transportas	Dyzelinas	26	0.24	1.92	0,0051	0,00012	0,55	0,0031	0,000072
Viso:					0,0056	0,00013		0,0031	0,000073

* Emisijų kiekis 1 km atkarpoje (gramais per 1 valandą) apskaičiuojamas:
 Tipinės kuro sąnaudos x teršalų kiekio (g/kg) x (autotransporto kiekis per parą);
 Emisijų kiekis (g/s) = emisijos (g/d) / 12 / 3600

Atlikti kvapo koncentracijos sklaidos skaičiavimai parodė, jog kvapo koncentracija planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje, ties SAZ riba ir artimiausia gyvenamąja aplinka neviršija Lietuvos higienos normos HN121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ 5 punkte nurodytos ribinės kvapo koncentracijos (8 OU_E/m³) ir nuo 2026-01-01 taikomos 5 OU_E/m³ ribinės vertės. Artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, apskaičiuotos kvapo koncentracijos artimos 0. Kvapo sklaidos žemėlapis pateikiami 5 priede.

18.7. INFORMACIJA, AR ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO NUSTATYMAS

UAB „Vilniaus vandenys“ atliko planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „NATURA 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymą reg. Nr. V3-654, 2023-04-21, kurio išvadoje nurodyta, kad planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijai ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	42	44	0

18.8. INFORMACIJA, AR ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS

Atlikta atranka ir gauta atrankos išvada Nr. (30-5)-A4E-7163, kurioje teigiama, kad vadovaujantis PAV įstatymo 7 straipsnio 5 dalimi ir atsižvelgus į išdėstytus motyvus priimama atrankos išvada, kad UAB „Vilniaus vandenys“ PŪV – Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimui, statybai, griovimui ir eksploatacijai – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

19. DUOMENYS APIE NUMATOMAS ĮRENGTI ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO PRIEIGAS

Elektromobilių krovimo stotelės bei jų prijungimas šiame projekte nenumatomi.

20. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Pastatuose, išskyrus technologinio pastato (01) procesų kontrolės patalpą, langai neprojektuojami. Procesų kontrolės patalpoje projektuojamai du langai. Visose patalpose projektuojamas dirbtinis apšvietimas. Kadangi projektuojamuose pastatuose nuolatinių darbo vietų nebus, tai ir natūralus apšvietimas bei insoliacija nėra normuojami.

Pastatams, atsižvelgiant į jų naudojimo paskirtį, nenumatoma jokia vidaus garso klasė.

21. DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 9 priedo II skyriaus Pirmojo skirsnio 5.3.20 papunkčio bei Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 93.14 papunkčio reikalavimais, žemiau pateikiama laboratorinių tyrimų programa, kurios pagrindu, atliekant statybos užbaigimo procedūras, turi būti atlikti aplinkos veiksnių laboratoriniai matavimai:

4 lentelė. Duomenys apie analitės, fizinio veiksnio laboratorinių matavimų atlikimo būtinybę*

Tiriamos analitės, fizinio veiksnio pavadinimas	Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas	Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris	Tyrimo sąlygų aprašymas, kita informacija reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti (jei būtina)
Dirbtinis apšvietimas		HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“	Dirbtinis apšvietimas matuojamas gyvenamojo namo patalpose
Akustinis triukšmas (vėdinimo įrenginių – rekuperacinės sistemos skleidžiamo triukšmo)		LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“	Atliekami matavimai prie oro paėmimo ir išmetimo vamzdžių vietų pastato viduje ir išorėje. Matuoti dienos, vakaro ir nakties
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPASLAPŲLAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01			43440

			metu.
Akustinis triukšmas (pastatuose bei jų aplinkoje)		HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“; LST ISO1996-1 „Akustika. Aplinkos triukšmo apibūdinimas, matavimas ir įvertinimas“ 1 dalimi „Pagrindiniai dydžiai ir įvertinimo tvarka (tapatus ISO 1996-1:2003)“ ir LST ISO 1996-2 „Akustika. Aplinkos triukšmo apibūdinimas, matavimas ir įvertinimas“ 2 dalimi „Aplinkos triukšmo lygių nustatymas (tapatus ISO 1996-2:2007)“	
Karšto vandens temperatūra		HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ 40.2 p. reikalavimais	Vartotojų čiaupuose užtikrinti ne mažesnę kaip 65 °C temperatūrą

*Esant poreikiui gali būti numatyta atlikti laboratorinius tyrimus ir matavimus (cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius) statybos užbaigimo procedūros etape arba dalies nurodytų tyrimų atsisakyti, jeigu jie nėra būtini statybos užbaigimo etapui įgyvendinti

22. PRAŠYMO IŠDUOTI STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ REGISTRACIJOS IS „INFOSTATYBA“ NUMERIS IR DATA, NUORODA Į PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS, PASKELBTUS IS „INFOSTATYBA“

Statybą leidžiančio dokumento registracijos data ir numeris : 2025-10-03 Nr. LSNS-08-251003-00883.

Prašymas informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus: [ISP-08-250704-00054](#).

STATINIO GAISRINĖS SAUGOS APRAŠYMAS

Objekto gaisrinės saugos aprašymas pateiktas projekto GS-01 dalyje.

23. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ TPDRIS

Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, kuris registruotas 2012-06-25, Nr. T00049272.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BAR-01	44	44	0

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

TURINYS

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI.....3

1.1. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams 3

1.2. kvalifikacijos reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams 3

1.3. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka 4

1.4. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai 5

1.4.1. Atsakomybė 5

1.4.2. Ženkilai ir įspėjimai 5

1.4.3. Pravažiavimo užtikrinimas avarinės pagalbos tarnyboms 5

1.4.4. Pasirengimas avariniams atvejams 5

1.4.5. Atliekų srantai statybos darbų metu 5

1.5. Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu 6

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI 6

2.1. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (statybos metu) 6

2.2. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) rangovo dokumentai 6

2.3. Rangovo parengtų dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka.....6

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA.....7

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais 7

3.2. Nenaudotinos medžiagos 7

3.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai 7

3.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė 8

3.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka 8

3.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.....9

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka 9

3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka 9

0	2025-08-07	Statybai			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitų pagalbinių paskirties pastatų (pagalbinių pastatų grupės) ir kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			XX Visi statiniai (00, 01–32, 101–112, (3), (4), (1,2), (1-7))		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Bendroji techninė specifikacija		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „Vilniaus vandenys“		2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01		LAPŲ
				1	12

4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI	10
4.1. Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) utilizavimas	10
4.2. Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir panaudojimas.....	10
4.3. Būtinai laikinieji pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinosios sąlygos jiems	10
5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI	10
5.1. Statinių statybos eiliškumas	10
5.2. Reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai	11
5.3. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms	11
6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ	11
6.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti	11
6.2. Reikiamos procedūros norint pradėti naudoti geležinkelių sistemos posistemius Lietuvos Respublikoje	12
6.3. Statybos užbaigimo etapai (BEOS)	12

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	12	0

2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

1.1. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS

Rangovinės ir subrangovinės organizacijos bei bendrastatybinių ir specialiųjų darbų atsakingi vadovai turi būti atestuoti ypatingųjų statinių kategorijai pagal statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“.

Rangovas (rangovų grupė) dalyvaujantis objekto statyboje (pirkime), turi atitikti šiuos minimalius kvalifikacinius reikalavimus:

- Rangovas nėra bankrutavęs, bankrutuojantis, likviduojamas ar laikinai sustabdęs veiklą;
- Rangovas turi teisę verstis ta ūkine veikla, kuri reikalinga pirkimo sutarčiai vykdyti;
- Rangovas privalo turėti LR Aplinkos ministerijos išduotą atestatą, leidžiantį vykdyti sutartyje numatytus darbus,
- Rangovas privalo turėti arba įsigyti darbų atlikimui reikalingą pagrindinę įrangą, (įranga gali būti priklausanti dalyviui ar gauta panaudos, nuomos ar kitu būdu);
- Subrangovų kvalifikacijai taikomi tie patys reikalavimai, kaip ir Rangovui. Numatytas atestatas turi būti išduotas tiems darbams, kuriuos subrangos būdu gen. Rangovas perduoda subrangovui vykdyti;
- Detalūs reikalavimai rangovo ir subrangovų kvalifikacijai pateikiami rangos darbų konkurso komercinėje dalyje.

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus:

- įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus;
- personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

Rangovo įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu (nustatytu įmonės įstatuose) paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant konkretų statinį statybos vadovai užtikrina saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos.

1.2. KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS

Statinio statybos vadovą skiria (samdo):

1. rangovas, jeigu jis yra juridinis asmuo – įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu (nustatytu įmonės įstatuose);
2. statinio statybos bendrųjų ir specialiųjų darbų vadovai samdomi ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos darbų vadovas.

Statinio statybos vadovo ir statinio statybos bendrųjų ir specialiųjų darbų vadovų skyrimo (samdymo) dokumentuose privalo būti nurodyta:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	3	12	0

1. statinio pavadinimas, statybos adresas, statinio kategorija, statybos rūšis (statinio statybos specialiųjų darbų vadovui – ir specialiųjų darbų sritis);
2. statinio statybos vadovo ir statinio statybos bendrųjų ir specialiųjų darbų vadovų įgaliojimai jam atstovaujant samdytojo interesams (kai suteikiami papildomi įgaliojimai nei nurodyta šiame Reglamente ir kituose teisės aktuose): jo teisės, pareigos ir atsakomybė.

Statinio statybos vadovas, turintis atitinkamą kvalifikacijos atestatą, gali vienu metu būti ir statinio statybos vadovu, ir statinio statybos specialiųjų darbų vadovu.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

- 1) Statinio statybos vadovas, kuris numatytas pasirinkti vadovauti darbams, privalo atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus ir turėti LR Aplinkos ministerijos išduotą kvalifikacijos atestatą, leidžiantį vykdyti sutartyje numatytus darbus;
- 2) Statinio statybos vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę. Statinio statybos vadovas turi būti atestuotas ypatingų statinių kategorijai; Statinio statybos vadovui yra pavaldūs visi statybos darbuose dalyvaujantys bendrųjų (kai jie nėra statinio statybos vadovai) ir specialiųjų statybos darbų vadovai, specialistai ir darbininkai.

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovų kvalifikaciniai reikalavimai:

- Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu), įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja bendriesiems statybos darbams, techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę. Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas – turi būti atestuotas ypatingųjų statinių kategorijai.
- Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnįjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę; Statinio statybos specialiųjų darbų vadovai turi būti atestuoti ypatingųjų statinių kategorijai.

1.3. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	12	0

Statinio projekto vykdymo priežiūra – statytojo (užsakovo) organizuota statinio projektuotojo atliekama statybos priežiūra, kurios tikslas – kontroliuoti, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą ir kad būtų įgyvendinta statinio projekte sukurta statinio architektūra.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis statinio projekto sprendinių įgyvendinimą statybos metu.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi būti atestuotas ypatingųjų statinių kategorijai.

1.4. SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS, TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI

1.4.1. Atsakomybė

Rangovas yra visiškai ir visais atžvilgiais atsakingas už sveikatos apsaugą ir darbo saugą vykdant rangos darbus bei privalo visais atžvilgiais laikytis Lietuvoje galiojančių sveikatą ir saugą reglamentuojančių teisės aktų bei atitinkamų Europos Komisijos direktyvų.

1.4.2. Ženklaai ir įspėjimai

Visi ženklai ir įspėjamieji užrašai statybvietėje turi būti rašomi lietuvių kalba.

Vairuotojams, artėjantiems prie iškasų ar išardytų kelio ruožų, turi būti pastatyti reikiami skydai su įspėjamaisiais užrašais, kaip aprašyta Transporto valdymo plane. Šie įspėjimo skydai turi būti palaikomi švarūs ir lengvai įskaitomi bei, darbams tęsiantis, turi būti kasdien arba prireikus perkeliama taip, kad visada būtų išdėstyti tinkamai ir patogiai kelio naudotojams.

Nepaisant viešų pranešimų spaudoje ir pan. apie uždarytus kelius atitikimo, Rangovas privalo pastatyti reikiamus statybos normas ir taisykles atitinkančius apylankos ženklus visose reikiamose vietose taip, kad jokiam kelio naudotojui netektų grįžti atgal susidūrus su vykdomais darbais ir nepravažiuojamu keliu. Siūlomą užrašų tekstą bei skydų dydį ir išdėstymo vietas Rangovas privalo suderinti su Inžinieriumi.

1.4.3. Pravažiavimo užtikrinimas avarinės pagalbos tarnyboms

Prieš uždarydamas bet kokią gatvę ar jos dalį, Rangovas privalo pranešti apie tai gaisrinės ir policijos tarnyboms, o taip pat gauti Inžinieriaus pritarimą tokiam uždarymui. Gaisrinės ir policijos tarnybos turi būti informuojamos, kada gatvėmis vėl gali pravažiuoti pagalbos automobiliai. Pasirinkta rangos darbų vykdymo metodika turi užtikrinti kuo mažesnes kliūtis gaisrinės ir policijos automobilių pravažiavimui bei jokių atvejų neužkirsti kelio tokiam pravažiavimui.

1.4.4. Pasirengimas avariniams atvejams

Rangovas privalo nuolat būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai, vykdyti. Inžinieriui visada turi būti pateiktas Rangovo personalo, tuo metu atsakingo už avarijų likvidavimo darbų organizavimą, sąrašas su nurodytais adresais ir telefono numeriais.

Rangovas privalo susipažinti ir supažindinti savo darbuotojus su visomis esamomis vietinėmis organizacinėmis priemonėmis, skirtomis avarijų likvidavimui.

1.4.5. Atliekų srautai statybos darbų metu

Rangovas yra atsakingas už visas medžiagas, kurias jis patiekia. Tai taip pat reiškia, kad Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	5	12	0

Rangovas privalo savo sąskaita išgabenti atliekas į atliekų priėmimo įmonę, įgaliotą jas tvarkyti ir utilizuoti. Transportavimo ir perdavimo (utilizavimo) kaštai laikomi į darbų kiekių žiniaraščius įtrauktų vieneto kaštų dalimi.

1.5. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. REIKALINGI ŽEMĖS SKLYPO IR (AR) STATINIO TYRIMAI (STATYBOS METU)

Jei statybos darbų eigoje iš esmės keičiami projektiniai sprendiniai ar statybos darbų technologija, privaloma tvarka turi būti atlikti būtini papildomi inžinerinių geologinių tyrimų lauko darbai.

2.2. BŪTINI PARENGTI (IKI STATYBOS DARBŲ PRADŽIOS IR STATYBOS METU) RANGOVO DOKUMENTAI

Rangovas parengia bei suderina su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu Projekto ir statybos dokumentus: atliktų statybos darbų ir montavimo darbų, panaudotų statybos produktų bei įrenginių kokybę patvirtinančius dokumentus; darbo brėžinius gaminiams, išpildomuosius brėžinius ir dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje (išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu ir rengiami pagal sutarties ir teisės aktų nustatytą tvarką); darbo brėžinius ir technines specifikacijas, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, ir kurie pažymėti užrašu „TAIP PASTATYTA“.

2.3. RANGOVO PARENGTŲ DOKUMENTŲ DERINIMO SU PROJEKTUOTOJU IR STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS VADOVU ATVEJAI IR TVARKA

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	6	12	0

Rangovo parengti projektai ir statybos dokumentai turi būti derinami su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu. Minėti rangovo parengti dokumentai turi neprieštarauti projekto techniniams darbo sprendiniams.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

Visos rangos darbams naudojamos medžiagos ir kitos priemonės turi būti naujos jų transportavimas, tvarkymas, sandėliavimas ir panaudojimas nuolatiniams darbams turi būti atliekamas taip, kad įgalintų išvengti kokybės pablogėjimo, sugadinimo ar užteršimo. Medžiagos turi būti tiekiamos iš patvirtintų šaltinių ar gamintojų, turi būti reikiamo atsparumo numatytam panaudojimui, be paslėptų defektų ir tinkamai prižiūrėtos iki perdavimo Užsakovui.

3.1. NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ PRIVALOMOS ATITIKTIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE NURODYTIEMS REIKALAVIMAMS, GALIMYBĖ IR SĄLYGOS KEISTI ANALOGIŠKAIS

Rangovas gali pateikti Inžinieriui įvairių kompanijų, iš kurių jis siūlo įsigyti reikiamas medžiagas bei kitas rangos darbų vykdymui reikalingas priemones, pavadinimus. Medžiagų ir gaminių vienetai turi būti aiškiai ir įskaitomai paženklinti, nurodant gamintojo pavadinimą, prekinį ženklą ir gaminio tipą, o jeigu įmanoma, paženklintas turi būti ir įpakavimas.

Jeigu yra specifiukuoti firminiai gaminiai, Inžinieriui neprieštaraujant, vietoje jų gali būti priimti naudojimui kitų gamintojų gaminiai, su sąlyga, kad jų kokybė yra bent nežemesnė negu specifiukuotųjų. Mėginiai, kur tai taikytina, turi būti imami pagal atitinkamo standarto reikalavimus. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pateikti papildomų tiekėjų ir gamintojų pavadinimus, tačiau nė vienas tiekimo šaltinis negali būti pakeistas be Inžinieriaus pritarimo.

3.2. NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS

Vykdant statybos darbus draudžiama naudoti asbesto produktus ir su juo susijusius produktus, kurie yra uždrausti pagal Direktyvą 1999/77/EB bei nenaudotinas chemines medžiagas.

3.3. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ ATITIKTĮ ĮRODANTYS PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Parinktos medžiagos ir gaminiai savo paskirtimi patvarumui, dilimui, valymui ir t.t. turi atitikti šio statinio reikalaujamoms sąlygoms. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- atitikties deklaracija, sertifikatu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	12	0

2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01

Užsakovas ar inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtiniu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

3.4. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) KOKYBĖS KONTROLĖ

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ar tinkamą personalą. Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas Darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

3.5. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) PAVYZDŽIAI, JŲ APROBAVIMO TVARKA

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	8	12	0

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

3.6. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) GABENIMO, SAUGOJIMO SĄLYGOS

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Rangovas turi kiek įmanoma sumažinti medžiagų ir įrangos sandėliavimo statybvietėje laiką, planuodamas tiekimą taip, kad jis vyktų pagal statybos poreikius. Medžiagos ir įranga turi būti sandėliuojama pagal jų gamintojų instrukcijas. Visos išlaidos, susijusios su medžiagų ir įrangos sandėliavimu, laikomos įtrauktomis į Sutartį ir papildomai neapmokamos. Jokios medžiagos negali būti atvežtos į statybvietę, kol nebus įvykdytos šios sąlygos: Inžinierius turi gauti gamintojo rekomendacijas dėl sandėliavimo statybvietėje; ir Inžinierius turi nurodyti ir patvirtinti medžiagų saugojimo vietą.

Tais atvejais, kai mechanizmus ir/arba įrangą ruošiamasi padėti galutinėje jų laikymo vietoje, prieš juos atgabenant, turi būti galutinai paruošta, taip kaip nori Inžinierius, viskas, kas reikalinga tinkamam laikymui: pamatai, sutvirtinimo ir apdengimo priemonės, priėjimas.

3.7. PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

Patikrinti ir perduoti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui laikinąsias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialijų darbų vadovams ir statinio statybos specialijų techninių priežiūrų vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, atitinkamų statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai nustatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), pasirašyti perdavimo ir priėmimo aktus.

3.8. LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	9	12	0

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi. Bandymai: turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Užsakovo atstovui. Rezultatai turi būti laikomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurios nors kitos medžiagos turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas su Užsakovu ar jo atstovu bei Inžinieriumi dalyvauja testuojant instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

4.1. GRIAUNAMI PASTATAI, STATYBINIŲ ATLIEKŲ PANAUDOJIMAS IR (AR) UTILIZAVIMAS

Informacija pateikiama projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

4.2. MEDŽIŲ, KRŪMŲ KIRTIMAS, DIRVOŽEMIO AUGALINIO SLUOKSNIŲ NUKASIMAS IR PANAUDOJIMAS

Informacija pateikiama projekto sklypo plano dalyje.

4.3. BŪTINI LAIKINIEJI PASTATAI IR INŽINERINIAI TINKLAI, KELIAI, REIKALAVIMAI IR LAIKINOSIOS SĄLYGOS JIEMS

Informacija pateikiama projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

5.1. STATINIŲ STATYBOS EILIŠKUMAS

Pradėti statybos darbus Rangovas gali tik gavus statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus ir parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovinė organizacija technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendimus, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	10	12	0

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymą ir STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“. Prieš statybos darbų pradžią Rangovas turi parengti ir Užsakovui pateikti derinimui statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafiką. Šiame grafike turi būti pateikta (nurodant darbų apimtį ir vykdymo terminus).

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti reikalavimai. Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas, laikinus inžinerinius tinklus;
- įrengti laikiną mechanizmų ir statybinės technikos saugojimo aikštelę;
- atlikti geodezinį nužymėjimą;
- pažymėti darbų vykdymo zonų ribas pradinėje stadijoje gerai matomais ženklais (matomais ir tamsiuoju paros metu) bei šias zonas aptverti laikina tvora nekasant grunto;
- demontuoti esamus kelio ženklus; pastatyti laikinus kelio ženklus pagal T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“;
- nužymėti esamas požemines komunikacijas natūroje; atlikti ardymo darbus.

5.2. REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMUI IR TECHNOLOGIJAI

Informacija pateikiama projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

5.3. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus. Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose „Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose“ (Žin., 2000, Nr.3-88) bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Rangovas už savo lėšas ir savo atsakomybėje nusistato, kokia įranga ir transporto priemonės bus reikalingi ir naudojami.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

Statybos užbaigimo procedūros atliekamos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Statybos užbaigimo data laikoma Statybos užbaigimo akto ar Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (patvirtinimo, jei Deklaraciją tvirtinti privaloma) data. Aktas ir Deklaracija yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamojo turto registre.

6.1. RANGOVO IR SUBRANGOVŲ Rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	11	12	0

Rangovas turi pateikti Užsakovui priimti paslėptų statinio konstrukcijų, elementų ir statybos darbus. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidas turi apmokėti Rangovas net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas;

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir teritorijos tvarkymo išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją kuri yra privaloma pagal statybos reglamentus arba kurios pareikalaus kontroliuojančios institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai ir pastaboms. Užbaigus statybą šis žurnalas turi būti iki galo užpildytas ir pasirašytas.

Statinio ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tokių dokumentų rinkinį:

Veikimo principą ir sistemos naudojimosi aprašymą;

Visus sertifikatus, bandymų protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimų ataskaitas;

Gamintojo priežiūros instrukcijas įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;

Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais. Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija ruošiama kompiuteriu AutoCAD ar kitomis programomis. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

Rangovas turi pateikti visą statybos dokumentaciją sukomplektuota bylose ir sutvarkytą pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Aukščiau išvardinta dokumentacija pateikiama popieriuje ir elektroniniame formate.

6.2. REIKIAMOS PROCEDŪROS NORINT PRADĖTI NAUDOTI GELEŽINKELIŲ SISTEMOS POSISTEMIUS LIETUVOS RESPUBLIKOJE

Netaikoma.

6.3. STATYBOS UŽBAIGIMO ETAPAI (BEOS)

Netaikoma.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2024-017-XX-TDP-BD-01.BTS-01	12	12	0

PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Nr. SD24-3039	UAB „Vilniaus vandenys“ raštas „Dėl Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių technologinių skaičiavimo patvirtinimo“	35 lapai
2.	Nr. SD25-71	UAB „Vilniaus vandenys“ raštas „Dėl technologinės įrangos gamintojų ir principinio sklypo plano suderinimo“	17 lapų
3.	Nr. SD25-1041	UAB „Vilniaus vandenys“ raštas „Dėl technologinės įrangos išdėstymo ir prncipinio sklypo plano suderinimo“	6 lapai
4.	Nr. 11SD-75649-(15.2.48 Mr.)	NŽT sutikimas	2 lapai

0	2025-08-07	Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų pagalbinių paskirties pastatų (pagalbinių pastatų grupės) ir kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX Visi statiniai (00, 01–32, 101–112, (3), (4), (1,2), (1-7))	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pritarimų ir suderinimų sąrašas	LAIDA 0
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“	DOKUMENTO ŽYMUO 2024-017-XX-TDP-BD-01.PSS-01

STATINIO PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Statytojas: UAB „Vilniaus vandenys“

Statinio projektuotojas:

Statinio projektas: Kitų pagalbinių paskirties pastatų (pagalbinių pastatų grupės) ir kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas

Statinio projekto žymuo: 2024-017-XX-TDP

Data: 2025-09-08

Mes žemiau pasirašę (žr. 1 lentelė) projekto dalių vadovai patvirtiname, kad susipažinome su kitomis techninio projekto dalimis ir sprendinius tarpusavyje suderinome.

1 lentelė. Projekto dalių vadovų sprendinių suderinimo patvirtinimo lentelė

Eil. Nr.	Projekto dalis, žymuo	Atsakingo asmens Vardas Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Pastabos
1.	Bendroji dalis BD-01				
2.	Sklypo plano dalis SP-01				
3.	Architektūrinė dalis SA-01				
4.	Konstrukcinė dalis SK-01				
5.	Technologinė dalis T-01				
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis VN-01				
7.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis ŠVOK-01				

8.	Elektrotechninė dalis E-01				
9.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis ER-01				
10.	Apsauginės signalizacijos dalis AS-01, AS-02				
11.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis GSS-01				
12.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis PVA-01, PVA-02				
13.	Gaisrinės saugos dalis GS-01				
14.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis SO-01				
15.	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis KS-01				



PASLAUGŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1 Paslaugų gavėjas – Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.2 Paslaugų teikėjas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subteikėjus, darbuotojus ir kitus teisėtais pagrindais Paslaugų teikimui pasitelktus asmenis.

1.3 Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Paslaugų teikėjo ir Paslaugų gavėjo dėl Pirkimo objekto.

1.4 Techninė specifikacija arba TS – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

1.5 Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas - perdavimo–priėmimo aktas arba kitas lygiavertis dokumentas, pasirašomas abiejų Sutarties šalių, kuriame detalai (tiksliai nurodant kiekius, apimtis, objektus ir kitą reikšmingą informaciją) nurodomos Paslaugų teikėjo faktiškai Paslaugų gavėjui suteiktos Paslaugos, atitinkančios Techninės specifikacijos nuostatas.

2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

2.1. Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos techninio projekto, planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo parengimo paslaugos (toliau - Paslaugos).

2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.

2.3 Kiekiai/APImtys: Perkamas Paslaugų kiekis yra konkretus.

2.4 Paslaugų teikėjas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Paslaugų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Paslaugų teikėjo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis statybiniam ar kt. tyrimams, archeologiniams tyrinėjimams, techninio projekto rengimui, derinimui, žyminiam mokesčiui už statybą leidžiančio dokumento išdavimą ir kt. išlaidas (archeologija, geologija, topografija, ekspertizės (vamzdynų, statinių), TV diagnostika, išlaidos už ESO prisijungimo sąlygas ir kt.).

2.5 Paslaugų teikėjas prisiima visą riziką dėl ne nuo Paslaugų gavėjo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Paslaugų teikėjo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Paslaugų teikėjui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Paslaugų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Esamos situacijos aprašymas

Esami Nemenčinės nuotekų valymo įrenginiai buvo pastatyti 1981 m. ir nėra pritaikyti azoto bei fosforo šalinimui. 1981 m. projektinis valymo įrenginių pajėgumas pagal BDS7 yra 8000 GE, esamas projektinis - debitas – 2000 m³/p; BDS7 - 280 mg/l; apkrova – 560 kg/d pagal BDS7.

1 lentelė. Faktiniai duomenys už 2018 - 2022 metus:

Atitekančių nuotekų rodikliai	Mato vnt.	2018 aritmetinis vidurkis	2019 aritmetinis vidurkis	2020 aritmetinis vidurkis	2021 aritmetinis vidurkis	2022 aritmetinis vidurkis
Debitas	m ³ /d	1205	910	725	849	950
BDS7	mg/l	1112	1867	1509	726	1130
Nb	mg/l	150	217	175	112	135
Pb	mg/l	32,2	43,8	28,3	18,2	27,2
ChDS	mg/l	2905	5037	3726	1354	2515
SM	mg/l	1831	3427	3694	805	2150
Apkrova (BDS7)	kg/d	1340	1699	1094	616	1074

Esamus valymo įrenginius sudaro: slėgio gesinimo kamera, kompleksinis įrenginys su grotomis, smėliagaude, riebalų sulaikymų, nuotekų valymo blokas su dumblo stabilizatoriais, pirminiais nusodintuvais, aerotankais, antriniais nusodintuvais, orapūtinė, dumblo nuvandeninimo pastatas (su centrifuga), išleistuvas. Visi įrenginiai ir juose sumontuota įranga šiandien yra fiziškai ir morališkai susidėvėjusi ir neatitinka nei patikimumo, nei ekonomiško kriterijų.

Įrenginiai labai perkrauti, juose nėra įdiegta azoto ir fosforo junginių šalinimo technologija, juose neįmanoma pasiekti aplinkosauginių reikalavimų, keliamų išvalytoms nuotekoms, todėl rekonstravimas modernizuojant įrenginius yra būtinas.

3.1. Pirkimo objekto aprašymas

Darbų apimtį sudaro:

3.1.1. Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos techninio projekto parengimas:

3.1.1.1 projektuotojas privalo atlikti paslaugas pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir pagal kitų norminių teisės aktų reikalavimus projektinių pasiūlymų parengimui, projekto parengimui, projekto derinimų atlikimui. Paslauga turi apimti (apimant, bet neapsiribojant) visų galimų tyrinėjimų duomenis Techninės specifikacijos ir projektavimo užduoties reikalavimus. Visi dokumentai turi būti parengti ir iš anksto suderinti su Paslaugų gavėju.

3.1.1.2 projekto parengimas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas, įskaitant, bet neapsiribojant, apima: projektinius pasiūlymus, projektinių pasiūlymų viešinimą, techninio projekto parengimą, griovimo/rekonstrukcijos/statybos projekto parengimą (įskaitant leidimo griovimui/rekonstrukcijai/statybai gavimą). Paslaugų teikėjas turi gauti ESO prisijungimo sąlygas ir visus kitus reikalingus su projekto parengimu susijusius dokumentus (leidimus, suderinimus, topografiją ir kt.).

3.1.1.3 projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti. Atskiri projekto dokumentai bei atskiros projekto dalys neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų, projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių, kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.

3.1.1.4 projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas.

3.1.1.5 pagal pateiktus monitoringo duomenis (TS priedas Nr. 4) Paslaugų teikėjas, atsižvelgiant į užterštumo svyravimus, suskaičiuoja: atitekančių nuotekų vidutinį paros debitą, vidutinį valandinį debitą, maksimalų valandinį debitą; atitekančių nuotekų užterštumą pagal BDS₇, ChDS, SM, I N_b, ir P_b. Paslaugos teikėjas atliekamus skaičiavimus turi pritaikyti minimalioms ir maksimalioms koncentracijoms, įsivertinti padidintą atitekančią taršą, vežėjų momentinę taršą. Visi atlikti skaičiavimai turi būti suderinti su Paslaugos gavėju.

3.1.1.6 projektinės dokumentacijos vertimo į/iš užsienio kalbas darbus, kitus tyrimus.

3.1.1.7 Paslaugų teikėjo projektavimo užduoties parengimas ir suderinimas su Paslaugų gavėju.

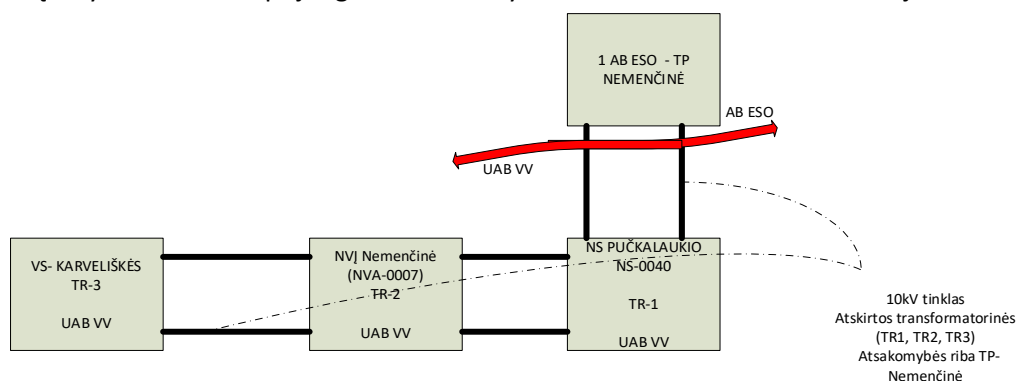
3.1.1.8 Paslaugų teikėjas suprojektuoja aplinkosauginius reikalavimus atitinkančius komunalinius nuotekų valymo įrenginius. Į projektavimo darbų apimtį įeina, bet neapsiribojant, šių nuotekų valymo įrenginių pagrindinių technologinių grandžių projektavimas:

- **Parengtinis valymas (nešmenų sulaikymas, smėlio ir riebalų šalinimas) kompleksiniame įrenginyje:** kompleksinis įrenginys (mechaninės grotos, aeruojamos smėliagaudės, nešmenų bei smėlio plovimo įrenginiai, praplautų nešmenų bei smėlio padavimo į konteinerius įrenginiai, konteineriai). Kompleksiniame įrenginyje – ne mažiau kaip 2 linijos (1 linija su mechaninėmis grotomis turi būti ant kompleksinių įrenginių apvadinės linijos.). Nuotekų išlyginimo rezervuarai su maišyklėmis. Paslaugos teikėjas suprojektuoja smėliagaudžių atliekų automatinį tvarkymą, stebėjimą ir duomenų perdavimą į Vilniaus Nuotekų valyklą (toliau- Vilniaus NV). Konteineris turi būti suprojektuotas tokio tūrio, kad jį reiktų keisti ne dažniau nei 1 kartą per mėn.
- **Biologinis nuotekų valymas:** Biologinis nuotekų valymas veikia dumblo uždaro tipo SBR reaktoriuose su fosforo ir azoto šalinimo technologija (ne mažiau kaip 2 linijos). Suslėgto oro tiekimo sistema. Veikliojo dumblo sistema, įskaitant dumblo siurblinę. Reagentų mišinių ruošimo ir dozavimo sistemos ir saugojimo talpos.

- **Tretinis valymas.**
- **Dumblo apdorojimas:** Mechaninis dumblo tankinimas. Dumblo sausinimas centrifuga. Avarinė dumblo talpa. Nsausinto dumblo tvarkymas (transportavimo į konteinerį įrangą, konteineriai 2 vnt.). Suprojektuota, kad dumblo stebėjimas vyktų nuotoliniu būdu (dumblo stebėjimas, davikliai, vaizdo kameros ir t.t.), o informacija gaunama per signalą į Vilniaus NV, kai konteineris pilnas – reikalinga važiuoti keisti konteinerį).
- **Susijusios sistemos:** Tiekiamų nuotekų perjungimas į rekonstruotus įrenginius. Valytų nuotekų išleidimo iki išleistuvo (sklypo ribose) sistema. Atskirų valymo grandžių apvedimo sistema. Valomų ir išvalytų nuotekų, suslėgto oro ir veikliojo dumblo apskaita (įskaitant apvedimo linijas). Valomų ir išvalytų (prieš įtekėjimą ir po ištekėjimo) nuotekų mėginių automatinė ėmimo įranga (semtuvai) su duomenų nuotoliniu perdavimu į Vilniaus NV (online), nuotekų kokybės kontrolė (įskaitant apvadines linijas). Oro valymo įrenginys (-iai). Uždarymo įranga (sklendės) turi būti suprojektuotos automatinės su nuotoliniu valdymu iš Vilniaus NV. Turi būti suprojektuota apskaita (debitmačiai) valomų ir išvalytų (prieš įtekėjimą ir po ištekėjimo) nuotekų su duomenų perdavimu (online) į Vilniaus NV.
- **Atvežtinių nuotekų priėmimo mazgas.** Punktas turi būti suprojektuotas su atskira, aptverta aikšte ir įvažiavimu. Atvežtinių nuotekų priėmimo mazgo įranga turi būti automatinė su duomenų nuotoliniu perdavimu į Vilniaus NV (online).

3.1.1.9 Paslaugų teikėjas įvertina ir suprojektuoja vandens tiekimą buitiniams poreikiams ir technologiniams procesams.

3.1.1.10 Paslaugų teikėjas pagal faktinę elektros tiekimo schemą įvertina valymo įrenginių technologinės įrangos galios poreikį ir suprojektuoja patikimą elektros tiekimo sistemą, užtikrinančią nuolatinį elektros energijos tiekimą nuotekų valyklai ir kitiems prijungimams nurodytiems elektros tiekimo struktūroje:



3.1.1.11 Paslaugų teikėjas įvertina, kad nuotekų valykla (TR-2) gauna elektros tiekimą abonentinių 10 kV elektros tinklu iš TR-1 (kabelinės linijos, paskirstymo įrenginiai). Elektros skirstymo įrenginių statyba vyko 1981 m. Projektiniuose sprendiniuose turi būti įvertinamos esamos infrastruktūros galimybės pagal planuojamas apkrovas ir eksploatacijos sąnaudas, tarnavimo laikotarpius (nuo prijungimo taško „TP-Nemenčinė“).

3.1.1.12 Paslaugų teikėjas įvertina, kad per nuotekų valyklos TR-2 užmaitinama Karveliškų vandenvietė TR-3.

3.1.1.13 Paslaugų teikėjas suprojektuoja rezervinių energijos šaltinių įrengimą su automatinio rezervo pvz., dyz. generatoriaus ar energijos kaupimo įrenginys (su galimybe dalyvauti elektros energijos paklausos telkime) įjungimu, siekiant užtikrinti nuotekų valyklos veikimą. Kompleksas (NVA-0007- NS-0040 -VS1-0271) turi I(pirmą) elektros energijos tiekimo patikimumo kategoriją ir bendrą galią – 200 kW.

3.1.1.14 Kompleksas (NVA-0007- NS-0040 -VS1-0271) papuola į „nurbanizuotą“ zoną, todėl vertinant naują teisinį reguliavimą (ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMO IN NAUDOJIMO TAISYKLĖS – 87p.) Paslaugų teikėjas numato rezervinį elektros energijos tiekimą ypač svarbiems valyklos įrenginiams ne mažiau nei 12 valandų laikotarpiui.

3.1.1.15 Paslaugų teikėjas suprojektuoja optimalius (maksimaliai galimus) saulės jėgainių įrenginius, pagal nuotekų valyklos teritorijos ir naujos pastatų infrastruktūros galimybes (pastatų stogai, rezervuarų dangčiai,

laisva žemė ir pan., kad panaudoti technologijos poreikiams (mažinti CO2 emisiją). Paslaugų teikėjas turi gauti visus susijusius leidimus bei suderinimus iš institucijų ir trečiųjų šalių.

3.1.1.16 Paslaugų teikėjas atsipirkime įvertina, kad energijos kaupimo įrenginį būtų galima išnaudoti saulės įėgainės momentinės generacijos viršijimo sugėrimui bei elektros energijos paklausos telkimui.

3.1.1.17 Paslaugų teikėjas suprojektuoja nuotekų valyklos elektros tiekimo sistemą pagal pasirinktą technologiją ir jos poreikius (TR1, TR2, TR3 įrenginiai, kabelinės linijos, skirstymo įrenginiai iki 10 kV). Paslaugų teikėjas įvertina ekonominį poveikį, tuo atveju jeigu nuotekų valyklai ir vandenvietei suprojektuojami nauji atskiri elektros įvadai iš AB ESO elektros tinklo atsisakant esamų 10 KV kabelinių linijų modernizavimo atnaujinimo, pasibaigus eksploataavimo laikui (50 m).

3.1.1.18 Paslaugų teikėjas suprojektuoja reikalingas kabelines linijas ir elektros skirstymo įrenginius (TR2) pagal technologijos poreikius.

3.1.1.19 Paslaugų teikėjas suprojektuoja technologinės automatikos įrenginius pagal pasirinktos nuotekų valymo technologijos poreikius.

3.1.1.20 Paslaugų teikėjas suprojektuoja elektros tiekimo sistemą su avarinio išjungimo funkcija, kuri automatiškai išjungs elektros energijos tiekimą nuotekų valyklai gedimų atvejais.

3.1.1.21 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad bus naudojama aukštos kokybės elektros tiekimo įranga, atitinkanti šiuolaikinius saugumo, efektyvumo ir kokybės standartus.

3.1.1.22 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad suprojektuota elektros tiekimo sistema efektyvi, užtikrinanti optimalų energijos naudojimą ir sumažinanti energijos nuostolius.

3.1.1.23 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad elektros skirstymo sistema turi galimybę atskirti atskirus nuotekų valyklos energijos tiekimo segmentus, pvz., pačią nuotekų valyklą ir kitus su ja nesusijusius elektros vartotojus.

3.1.1.24 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad elektros skirstymo sistema turi technologines elektros energijos apskaitas su nuotolinių duomenų nuskaitymu (perdavimu į SCADA elektros tiekimo sistemą su integruota elektros energijos monitoringo sistema, leidžiančia stebėti elektros energijos naudojimą nuotekų valyklai); elektros tiekimo sistema su nuolatiniu įtampos, srovės, galios ir energijos suvartojimo matavimu ir registravimu, siekiant užtikrinti tikslią elektros energijos vartojimo apskaitą ir galimą analizę.

3.1.1.25 Paslaugų teikėjas suprojektuoja lokalią SCADA sistemą su operatoriaus darbo vieta, į kurią turi būti perduodami visi procesų valdymo, kontrolės ir matavimų duomenys. Suprojektuoja Nemenčinės NV SCADA sistemos duomenų perdavimą į Vilniaus NV SCADA sistemą su galimybe prisijungti ir valdyti Nemenčinės valyklos lokaliaje vietoje. Paslaugos teikėjas suprojektuoja valdymą iš Vilniaus NV (Nemenčinės NV turės dirbti be operatoriaus).

3.1.1.26 Paslaugų teikėjas turi numatyti biuro ir technologinių kompiuterinių tinklų fizinę atskyrimą.

3.1.1.27 Paslaugų teikėjas suprojektuoja reikalingus technologijai vandens tiekimo įrenginius ir užtikrina, kad, esant poreikiui, bus suprojektuota vietinė nuotekų siurblinė pagal technologijos poreikius ir bendrovės techninės politikos reikalavimus.

3.1.1.28 Paslaugų teikėjas gauna Paslaugų gavėjo prijungimo sąlygas vandens tiekimui iš centralizuoto vandens tinklo, įvertinęs ekonominį pagrįstumą/nepagrįstumą gali suprojektuoti vandens gręžinius.

3.1.1.29 Paslaugų teikėjas gauna leidimus vandens gręžinių įrengimui, suprojektuoja komercinę vandens apskaitą su duomenų automatinio nuskaitymu ir suprojektuoja įrenginius. Gręžinio projektą parengti, derinti ir atlikti visus kitus reikiamus veiksmus dėl gręžinio įregistravimo pagal LAND 4-99 reikalavimus, patvirtintus LR Aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr.417 (aktuali redakcija). Gręžinio vandens apsaugos zonų ribas nustatyti vadovaujantis "Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašu", patvirtintu LR Aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 14 d. Nr. D1-912 (aktuali redakcija). Gręžiniai turi būti įteisinti ir įregistruoti Lietuvos Geologijos tarnyboje.

3.1.1.30 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad bus suprojektuotas paviršinių nuotekų tvarkymas, inžineriniai tinklai, objekto komunikacijos, (privažiavimo keliai, takai bei aikštelės, priešgaisriniai reikalavimai statiniuose, teritorijoje, jei reikia numatant gaisrinius rezervuarus, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemos visiems projektuojamiems statiniams, teritorijos apšvietimas ir kt.), objekto fizinė sauga (teritorijos aptvėrimas, objekto apsaugos signalizacijos sistema, įeigos kontrolės sistema, vaizdo stebėjimo sistema, objekto durų rakinimo sistema, telefonu valdomi vartai, numerių nuskaitymo sistema), suprojektuoti aplinkos tvarkymo darbai.

31.1.31 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad kabelinės linijos nebus projektuojamos atviruose loviuose.

3.1.1.32 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad bus įvertintos technologinės galimybės ir ekonominė nauda, šilumos gamyba iš atitekančių nuotekų (šilumos siurblio pritaikymas prie nuotekų valymo proceso technologijos). Esant nepagrįstam ekonominiam vertinimui šildymo sistemą projektuoti panaudojant šilumos siurblius (įrenginiai turi būti suprojektuoti iki +10 laipsnių pagal Celcijų su galimybe reguliuoti).

3.1.1.33 Paslaugų teikėjas suprojektuoja fiziškai atskirtą (technologinis tinklas nuo bendrovės tinklo) elektroninių ryšių sistemą.

3.1.1.34 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad projektavimas apima griovimo/rekonstrukcijos/statybos darbus (kokie tiksliai statiniai bus griaujami paaiškės projektavimo metu).

3.1.1.35 Paslaugų teikėjas Techniniame projekte numato, kad nuotekų valymo įrenginių rekonstravimo metu bus užtikrinta galimybė Paslaugų gavėjui eksploatuoti esamą nuotekų valyklą taip, kad nenukentėtų nuotekų išvalymo kokybė.

3.1.1.36 Paslaugų teikėjas užtikrina, kad projektuodamas parinks ekonomiškai naudingiausius ir ilgaamžiškiausius statybos sprendinius bei patogius, saugius ir ekonomiškus sprendinius statinių, įrangos ir technologijos eksploatavimui. Paslaugų teikėjas užtikrina, kad projektavimo metu bus įgyvendinta statybos ir eksploatavimo sprendinių visuma atitinkanti kaštų ir naudos analizės logiką ir šie sprendiniai bei skaičiavimai bus pateikti Paslaugų gavėjui ir su juo suderinti.

3.1.2. Planuojamos ūkinės veiklos atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo:

3.1.2.1 Paslaugų teikėjas privalo atlikti planuojamos ūkinės veiklos atrankos procedūras dėl poveikio aplinkai vertinimo ir gauti atsakingosios institucijos (toliau – Aplinkos apsaugos agentūros) atrankos išvadą dėl poveikio aplinkai vertinimo:

3.1.2.1.1 Vertinant planuojamų išleisti nuotekų poveikį priimtuvui, nustatant priimtina apkrovą, atliekant nuotekų susimaišymo su Neries upės vandeniu skaičiavimus bei apskaičiuojant nuotekų valyklos išvalymo rodiklius Paslaugos teikėjas atsižvelgia ir įvertinta Europos parlamento ir Tarybos direktyvos dėl komunalinių nuotekų valymo naujos redakcijos projekte numatytus reikalavimus komunalinių nuotekų valymui bei Nuotekų tvarkymo reglamente nustatytus normatyvus ir reikalavimus naujiems nuotekų valymo įrenginiams, kurie įsigalios 2027 m. Nuoroda į Direktyvos atnaujinimą: https://environment.ec.europa.eu/publications/proposal-revised-urban-wastewater-treatment-directive_lt

3.1.2.1.2 Paslaugos teikėjas parengia poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentus, suderina juos su Paslaugų gavėju ir pateikia įvertinimui Aplinkos apsaugos agentūrai.

3.1.2.1.3 Aplinkos apsaugos agentūrai nurodžius, Paslaugų teikėjas turi papildyti ir koreguoti atrankos dokumentus dėl poveikio aplinkai vertinimo pagal pateiktas pastabas arba pateikti motyvuotus paaiškinimus. Patikslintus atrankos dokumentus pakartotinai pateikti atsakingai institucijai.

3.1.2.1.4 Paslaugos teikėjas gauna atsakingos institucijos atrankos išvadą dėl poveikio aplinkai vertinimo

3.1.2.2 Poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentai rengiami vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodiniais nurodymais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-665 (toliau – PŪVAMN).

3.1.2.3. Paslaugų teikėjas atsakingas už visuomenės informavimą. Informavimo paslaugos apima visas visuomenės informavimo procedūras, kurios taikomos poveikio aplinkai vertinimo atrankos procesui, numatytas Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 (aktuali redakcija).

3.2. Punktai papildantys reikalavimus:

3.2.1 projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Jeigu yra galiojantys, nurodomi ir specifiniai norminiai dokumentai, kuriais vadovaujantis turi būti rengiami projekto sprendiniai.

3.2.2 Paslaugų teikėjas, turi atlikti visus projektavimo darbus, kurie reikalingi nurodytos apimties nuotekų valymo įrenginių rekonstravimo darbų atlikimui ir gauti statybą leidžiantį dokumentą.

3.2.3 Paslaugų gavėjui įgaliojus, Paslaugų teikėjas privalo gauti visus privalomus dokumentus ir sutikimus Techninio projekto rengimui (užpildyti paraiškas, gauti prisijungimo sąlygas, gauti sutikimus vykdyti darbus

valstybinėje žemėje, gauti trečiųjų asmenų sutikimus ir kt.).

3.2.4 Paslaugų teikėjas privalo užsakyti ir atlikti reikiamus statybinius tyrimus ir, jeigu reikalinga, archeologinius tyrinėjimus.

3.2.5 Paslaugų teikėjas privalo parengti dokumentus, reikalingus Apsaugos zonų ar Sanitarinių apsaugos zonų registravimui.

3.2.6 Paslaugų teikėjas privalo parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir Statybos Techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos Techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

3.2.7 Tarpiniai sprendiniai turi būti derinami pristatant atskiras technologines grandis. Prieš Paslaugų gavėjui tvirtinant projektą ar jam pritariant, projektuotojas turės pristatyti parengtą projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius.

3.2.8 Parengti statybos darbų organizavimo ir statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis, kaip sudėtinės projekto dalis.

3.2.9 Parengtas projektas turi apimti informaciją apie tai, kokių ekonominių rodiklių siekiama, apimant, bet neapsiribojant: išvalymo savikainą, naudojimo rodiklius (reagentus, eksploataavimo sąnaudas, energijos sąnaudas ir kt.).

3.2.10 Suderinti techninį projektą statybos techninių dokumentų LR teisės aktų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus.

3.2.11 Gavus raštišką Paslaugų gavėjo pritarimą statinio projekto sprendiniams, pateikti statinio projektą bendrajai projekto ekspertizei. Esant pastaboms, Paslaugų teikėjas jas turi ištaisyti be papildomo apmokėjimo ir pakartotinai, su atsakymais į pastabas, pateikti pataisytą statinio projektą ekspertizei, kol bus gauta teigiama ekspertizės išvada.

3.2.12 Pagal Paslaugų gavėjo įgaliojimą gauti statybą leidžiantį dokumentą bei leidimą griovimo/rekonstrukcijos/statybos darbams (Paslaugų gavėjas pateiks įgaliojimą Paslaugų teikėjui).

3.2.13 Projektavimo metu projektuotojas turi numatyti tokias medžiagas, kurioms techniniai reikalavimai aprašyti UAB „Vilniaus vandenys“ Techninėje politikoje <http://www.vv.lt/lt/partneriams/> ir (arba) medžiagas, nurodytas [Partneriams - Vilniaus vandenys \(vv.lt\)](#).

3.2.14 Paslaugų teikėjas privalo informuoti Paslaugų gavėją apie paslaugų teikimo eigą, užtikrinti, kad Paslaugos būtų atliktos sutartyje bei šioje Techninėje specifikacijoje nustatytais terminais bei garantuoti, kad suteiktos paslaugos atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus.

3.2.15 Poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentai bus laikomi priimti, kai bus gauta Aplinkos apsaugos agentūros atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo ir Paslaugos gavėjo atstovas raštiškai patvirtins dokumento gavimą, pasirašydamas dokumento perdavimo-priėmimo aktą.

3.2.16 Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Pvz. statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos Reglamentuojamų statybos produktų sąraše, patvirtintame LR Aplinkos ministro 2022-01-24 įsakymu Nr. D1-15 (aktuali redakcija).

3.2.17 Paslaugos teikėjas atlikdamas technologinius skaičiavimus privalo vadovautis DWA-M 210 standarto nuostatomis.

3.2.18 Paslaugų teikėjas įvertina, kad Nemenčinės nuotekų valykla yra visą parą veikiantis objektas ir jo darbas rekonstravimo darbų įgyvendinimo metu turi atitikti: Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumą, kuris turi būti numatytas projekte.

3.2.19 Paslaugų teikėjas parengęs techninį projektą, gavęs leidimą Paslaugų gavėjui su techninio projekto dokumentacija pateikia rašytinį sutikimą, kad perduoda visas autoriaus teises į techninį projektą įskaitant ir teisę keisti, adaptuoti.

3.2.20 Tuo atveju, jei darbo projektą rengs kitas projektuotojas Paslaugos teikėjas įsipareigoja darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams pritarti pasirašydamas ir pažymėdamas žyma „Pritariu, statyti“, vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2016 m. lapkričio

7 d. įsakymu Nr. D1-738 (aktuali redakcija) „Dėl statybos Techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

4. PASLAUGŲ TEIKIMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA

4.1 Paslaugų teikimo vieta – Nemenčinės nuotekų valymo įrenginiai, Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus rajono savivaldybė.

4.2 Paslaugų teikimo terminas (-ai): Paslaugų teikėjas projektavimo paslaugų teikimą pradeda teikti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Techninio projekto parengimo paslaugos turi būti atliktos per 15 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (su statybą leidžiančio dokumento gavimu).

4.3 Nesibaigus Sutartyje nustatytam sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminui, Šalių rašytiniu sutarimu paslaugų atlikimo terminas gali būti pratęstas, bet ne ilgiau nei 6 mėn., jeigu Paslaugos teikėjas nuo aplinkybės/-ių atsiradimo ne vėliau kaip 10 d. d. pateikia Paslaugų gavėjui argumentuotą prašymą.

5. PASLAUGŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

5.1. Trūkumu laikomas bet koks trūkumas susijęs su tinkamu techninio projekto parengimu.

5.2 Paslaugų teikėjas turi pakoreguoti techninį projektą pagal bendrosios ekspertizės pastabas (ir gauti teigiamą ekspertizės išvadą, kai ji privaloma pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) per 10 darbo dienų nuo ekspertizės pastabų gavimo.

5.3 Paslaugų teikėjas turi pakoreguoti techninį projektą pagal Paslaugų gavėjo pastabas per 10 darbo dienų nuo Paslaugų gavėjo pastabų pateikimo dienos.

6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

6.1 Paslaugų gavėjui patvirtinus statinio projektą ir Paslaugų teikėjui gavus leidimus (statybos, griovimo, rekonstrukcijos), Paslaugų teikėjas turi pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) statinio projekto egzempliorius: 1 popierinėje formoje bei 1 kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG formatuose, tekstiniai dokumentai – Microsoft Word ir PDF formatuose, 3D technologinės schemos. Projektas turi būti pateiktas redaguojamu formatu.

6.2 Poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentai Paslaugos gavėjui pateikiami elektroninėse laikmenose (USB atmintinė, el. paštu) po 1 egz. Tekstiniai dokumentai pateikiami Microsoft Word ir PDF formatais. Poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentai atsakingai institucijai pateikiami PŪVAMN nustatyta forma ir apimtimi.

7. PASLAUGŲ GAVĖJO IR PASLAUGŲ TEIKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Paslaugų gavėjo įsipareigojimai:

7.1.1 Bendradarbiauti su Paslaugų teikėju, teikiant reikalingą informaciją Sutarties vykdymo metu.

7.1.2 Priimti iš Paslaugų teikėjo jo kokybiškai suteiktas Paslaugas, atitinkančių teisės aktų ir Sutartyje numatytų Paslaugų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Paslaugų teikėju Sutartyje numatytomis sąlygomis.

7.1.2 Paslaugos teikėjui pasirašius sutartį, Paslaugų gavėjas pateikia Nemenčinės NV sklypo planą.

7.1.3 Pirkimo dalyviams suteikti galimybę susipažinti su turima Nemenčinės NV projektinė dokumentacija.

7.2. Paslaugų teikėjo įsipareigojimai:

7.2.1 Teikti Paslaugas profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Techninėje specifikacijoje ir (ar) Sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Paslaugų teikimą.

7.2.2. Prekės ir (ar) įsigyjamose Paslaugose Paslaugų teikėjas (Pardavėjas) teikdamas Paslaugas ir (ar) Prekes privalo vadovautis Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymu ir Organizacinių ir techninių kibernetinio saugumo reikalavimų, taikomų kibernetinio saugumo subjektams valdantiems ypatingos svarbos informacinę infrastruktūrą, aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gruodžio 5 d. nutarimu Nr. 1209 „Dėl Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymo įgyvendinimo“ (galiojančiomis aktualiomis redakcijomis).

8. PRIEDAI

TU 2024 09 17 PRIEDAS NR.2
PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS TECHNOLOGIJOS DALIAI

1. Statinio (statinių grupės) pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas
2. Statybos rūšis: rekonstravimas
pagal STR 1.01.08:2002
3. Statinio kategorija: ypatingasis statinys
ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis (žiūr. STR 1.01.03:2017)
4. Lėšų pobūdis: UAB „Vilniaus vandenys“
(valstybės, savivaldybės, ES struktūrinių fondų, privačios ir pan.)
5. Statybos darbų pirkimo būdas ar pasirinktas rangovas: rangovas bus pasirinktas atviro konkurso būdu
6. Statinio projekto rengimo etapas: techninis projektas
pagal STR 1.04.04:2017
7. Statinių grupės sudėtis: Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai: nuotekų valyklos statiniai, kiemo aikštelės, technologinei įrangai: inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklai, ryšių (telekomunikacijų) tinklai.
8. Technologijos dalies projektavimo paslaugų apimtis:
 - 8.1. Įprastos statinio projekto rengimo paslaugos (paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą ir STR).
 - 8.2 Parengti statinio rekonstravimo projekto technologijos dalį. Projekto technologijos dalies rengimo eigoje numatyti nuotekų kokybinius tyrimus (jei reikalinga), atlikti išėties duomenų, gautų iš Statytojo, analizę, įvertinimą, pateikti galutinius išvestinius projektinius duomenis.
Projekto technologijos dalies apimtis ir detalumas turi būti pakankami Statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Statinio projekto technologijos dalies sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį. Statytojui ir specialiosios ekspertizės Rangovui pateikus pastabas statinio projekto technologijos daliai, projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal pateiktas pastabas.
9. Projekto vadovas: _
10. Projekto koordinatorius:
11. Statinio rekonstrukcijos projekto technologijos dalies techninė specifikacija pateikta žemiau skyriuje „TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (TECHNOLOGIJOS DALIAI).“
12. Poveikio priimtuvui (susimaišymo) skaičiavimai pateikti TU 2024 09 04 PRIEDE NR.3.
13. Perspektyviniai nuotekų ir teršalų kiekiai pateikti TU 2024 09 04 PRIEDE NR.6.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (TECHNOLOGIJOS DALIAI)

1. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai: galiojantys teisiniai ir normatyviniai dokumentais bei pirkimo dokumentų reikalavimai.
2. Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei): esamoje veikiančių nuotekų valymo įrenginių teritorijoje suprojektuoti naują automatinę (be fizinio žmogaus resurso naudojimo) buitinių (komunalinių) nuotekų valyklą, joje

numatant visus reikalingus statinius reikiamai išleidžiamų nuotekų kokybei pasiekti, susidariusių atliekų išskyrimo, apdorojimo, kaupimo įrenginius, įskaitant:

1. Atitekančių nuotekų parengtinio valymo grandį, joje numatant:

- nuotekų slėgio gesinimo ir paskirstymo kamerą (gelžbetonio, plastiko arba nerūdijančio plieno AISI316). Kameroje nuotekų srauto tolygiam automatiniam paskirstymui į du kompleksinius parengtinio nuotekų valymo įrenginius numatyti reguliuojamo aukščio hidraulinius slenksčius ir uždorius prieš kiekvieną parengtinio valymo įrenginį. Kameroje numatyti nuotekų mėginių ėmimo vietą stacionariam automatiniam mėginių semtuvui. Iš kameros numatyti atskirą nuotekų savitakinę automatinio apvedimo apie kompleksinius parengtinio nuotekų valymo įrenginių liniją su atskiromis mechaninėmis-automatinėmis grotomis;
- du kompleksinius parengtinio nuotekų valymo įrenginius, kurių bendras projektinis (hidraulinis) našumas atitinka maksimalų momentinį (valandinį arba sekundinį) atitekančių nuotekų debitą lietaus metu. Kompleksiniai įrenginiai skirti automatiniam nešmenų, smėlio ir riebalų sulaikymui bei šalinimui į atliekų konteinerius; Mechaninių-automatinių grotų tarpelių/akučių dydis 6 mm. Grotų pagrindinės mechaninės dalys ner. plieno AISI316. Nešmenys nuvandeninami ir praplaunami prieš šalinant į konteinerius. Plovimui naudojamas techninis vanduo (valytos nuotekos); Smėlis ir riebalai šalinami aeruojamose smėliagaudėse, integruotose kombinuotuose parengtinio nuotekų valymo įrenginiuose. Smėliagaudėse sulaikomų smėlio dalelių dydis >200µm. Smėliagaudžių įrenginių korpusas ner.plienas AISI316. Organinės medžiagos, esančios šalinamame smėlyje, praplaunamos smėlio separatoriuje (klasifikatoriuje). Projektuojamas vienas smėlio separatorius (klasifikatorius) arba atskiri du separatoriai, t.y. po vieną vienam kompleksiniam parengtinio nuotekų valymo įrenginiui. Riebalai išplukdomi, atskiriamas vanduo, šalinami į atliekų konteinerius;
- apvadinių mechaninių-automatinių grotų tarpelių dydis 6 mm, medžiaga ner. plienas AISI316. Nešmenys nuo grotų šalinami (nugriebiami) į atskirą atliekų konteinerį;
- nerūdijančio plieno 0,6 m³ (660ltr) talpos atliekų konteinerius smėlio, nešmenų ir riebalų laikinam surinkimui. Atliekų kiekis konteineriuose nepertraukiamai matuojamas lygio radarų pagalba. Viso numatyti 8 vnt. atliekų konteinerių.

2. Atitekančių nuotekų debito išlyginimo dvi atskiras talpas (rezervuarus), juose numatant:

- reikiamą kiekį stacionarių panardinamų nuotekų išpumpavimo (grąžinimo) siurblių ir reikiamą kiekį nuotekų išmaišymo propelerinių mechaninių maišyklių su visą reikalinga įrangos pastatymo, iškėlimo įranga;
- nuotekų nuvedimą (po parengtinio nuotekų valymo grandies) į nuotekų išlyginimo rezervuarą (-us) numatyti automatinį, esant atitekančių nuotekų valandiniam debitui virš maksimalaus sausu metu;
- dviejų nuotekų debito išlyginimo talpų (rezervuarų) bendrą tūrį skaičiuoti 6-ių valandų nuotekų sukaupimo rezervui. Išlyginimo talpų pildymas nuotekomis automatinis: pildoma pirma talpa ir tik po to antra. Nuotekų išpumpavimas iš išlyginimo talpos (-ų) automatinis: atgal į nuotekų srauto paskirstymo kamerą nuotekos pumpuojamos sumažėjus į nuotekų valyklą paduodamų nuotekų debitui iki nustatytos (kontroliuojamos) ribos;
- nuotekų automatinio paskirstymo kamerą (gelžbetonio, plastiko arba nerūdijančio plieno AISI316) su nuotekų srauto reguliavimo (hidrauliniu) slenksčiu nuotekų automatiniam nuvedimui į išlyginimo talpą (-as) ir/arba į biologinę nuotekų valymo grandį. Kameroje numatyti nuotekų kokybinių parametrų nepertraukiamo matavimo prietaisus (pH/T, ChDS, amonis, nitratai, fosfatai) su duomenų perdavimu į loginį valdiklį bei SCADA-a.

3. Atvežtinių (septinių) nuotekų priėmimo ir apskaitos mazgą, jame numatant:

- atskirą aptvertą atvežtinių nuotekų priėmimo aikštelę su supylimo atžymų stendu, automatinio stacionario mėginių semtuvu, nuotekų smulkintuvu, debitomačiu, pH nuotekų matavimo prietaisu, požemine laikino nuotekų sukaupimo talpa iki 45 m³ tūrio;

- automatinį atvežtinių nuotekų padavimą į nuotekų valymo įrenginius, kontroliuojant ir maksimaliai išlyginant paduodamų nuotekų debitą visos paros bėgyje.

4. Biologinio nuotekų valymo (SBR tipo) grandį, joje numatant:

- du pilnai automatizuotus periodinio veikimo (sekos) bioreaktorius. Numatomas duomenų perdavimas į loginį valdiklį bei SCADA-ą. Bioreaktorių tūrio, oro poreikio, nupilamų (dekantuojamų) nuotekų debito ir kitų technologinių parametų skaičiavimus atlikti remiantis vokiečių standarto DWA-M210 (aktualios redakcijos) metodika. Sekos (SBR tipo) bioreaktoriuose numatyti anoksinius selektorius (technologiskai atskirtas bedeguones nitrato šalinimo zonas). Bioreaktoriuose ir jų atskirose zonose numatyti reikiamą panardinamų mechaninių propelerinių maišyklių ir panardinamų dumblo siurblių skaičių su visą reikalingą įrangos pastatymo, iškėlimo įrangą;hr
- bioreaktoriuose numatyti reikiamą kiekį EPDM vamzdinio arba lėkštinio tipo dugninių aeratorių. Oro padavimui į biologinį nuotekų valymą suprojektuoti reikiamą kiekį rotorinių arba sraigtinių orapūčių, montuojamų naujame technologiniame pastate. Oro linijose (oro vamzdyne) numatyti reikiamą kiekį oro slėgio ir oro debito nepertraukiamo matavimo prietaisų su duomenų perdavimu į loginį valdiklį bei SCADA-ą;
- bioreaktoriuose numatyti automatinio nuotekų išleidimo (dekantavimo) įrangą, kokybinių parametų nepertraukiamo matavimo prietaisus (ORP, nuotekų lygis bioreaktoriuose, deguonies ir temperatūros, skendinčių dumblo dalelių koncentracijos matavimas) su duomenų perdavimu į loginį valdiklį bei SCADA-ą;
- projektuojant biologinio valymo grandį atsižvelgti į teršalų nuotekose ir nuotekų debitų svyravimus, įvertinant ir atvežtinių (septinių) nuotekų kiekius.

5. Tretinio nuotekų valymo grandį, joje numatant:

- diskinį mikrofiltrą su nerūdijančio plieno filtruojančiu sietu. Mikrofiltro metalinės dalys ir įranga nerūdijančio plieno AISI316. Filtruojančio sieto akučių dydis 10µm. Sieto plovimas valytomis nuotekomis po tretinio valymo. Įrenginio veikimas – pilnai automatizuotas. Tretinio nuotekų valymo įrenginio hidraulinis (projektinis) našumas atitinka dekantuojamų (išleidžiamų) nuotekų iš sekos bioreaktorių didžiausią momentinį debitą;
- techninio vandens (valytų nuotekų) slėginį siurblį po tretinio nuotekų grandies. Techninis vanduo naudojamas vidaus technologinėms reikmėms (pvz. parengtinio nuotekų valymo ir dumblo sausinimo grandyse). Techninis vanduo prieš paduodant į naudojimą filtruojamas ne mažiau 3-ių lygiagrečiai montuojamų 200-300mkr. dydžio vandens filtrų. Filtravimo sistemos veikiamas pilnai automatizuotas su filtrų užsikimšimo indikacija. Projektuojamas rezervinis automatinis geriamo vandens padavimas sugedus ar užsikimšus techninio vandens filtrų automatinei sistemai;
- nuotekų kokybinių parametų nepertraukiamo matavimo prietaisus (pH/T, ChDS, amonis, nitratai, fosfatai) po tretinio nuotekų valymo grandies su duomenų perdavimu į loginį valdiklį bei SCADA-ą.

6. Valytų nuotekų mėginių ėmimo ir apskaitos mazgą, jame numatant:

- automatinį stacionarų mėginių semtuvą;
- elektromagnetinį reikiamo skersmens (sertifikuotą, skirtą komercinei nuotekų apskaitai) valytų nuotekų debito matuoklį tam skirtame nuotekų šulinyje arba tretinio nuotekų valymo g/b konstruktyve.

7. Cheminių reagentų laikymo ir dozavimo mazgą su užpildymo siurbliu (-iais), jame numatant:

- reikiamą skaičių membraninių (diafragminių) cheminių reagentų (koagulianto ir/arba išorinio anglies šaltinio) dozatorių skaičių su visa reikalinga dozavimo tirpalo viršslėgio apsaugos, debito išlyginimo armatūra;
- reikiamą skaičių cheminių reagentų talpų, jų turį skaičiuojant vieno mėnesio vidutiniam projektiniam cheminių reagentų poreikiui. Talpų užpildymas lauke automatinis siurbliu (-iais) iš reagentų pristatymo autotransporto.

8. Perteklinio dumblo automatinio tankinimo ir sausinimo grandį, joje numatant:

- perteklinio dumblo tankintuvą (sutankinant dumblą iki 2,0-3,0% SM) prieš dumblo sausinimą;
 - skysto polimero (flokulianto) automatinio parinkimo ir dozavimo ir polielektrolito (flokulianto) tirpalo automatinio ruošimo mazgą (stotį). Polielektrolito (flokulianto) tirpalo ruošimui naudojamas gėlas (geriamas) vanduo;
 - automatinį polielektrolito (flokulianto) tirpalo dozavimą į dumblo sausinimą sliekiniais siurbliais (vienas darbo, vienas rezervinis) su dažnių keitikliais. Numatyti dozuojamo polielektrolito (flokulianto) tirpalo debito matavimą ir apskaitą;
 - iš dumblo laikino sukaupimo ir tankinimo talpos numatyti perteklinio dumblo automatinio padavimo į dumblo sausinimą siurblius (vienas darbo, vienas rezervinis) su dažnių keitikliais. Numatyti sausinamo perteklinio dumblo debito matavimą ir apskaitą;
 - perteklinio dumblo sausinimo centrifugą su visa periferine įranga, su sausinto dumblo transportavimu (sraigtiniu konvejeriu) į sausinto dumblo konteinerį;
 - numatyti 2 vnt. sausinto dumblo automobilinius konteinerius (10 m³ talpos). Numatomas automatizuotas sausinto dumblo tolygus paskirstymas visame konteinerio (-ių) tūryje bei automatizuotas konteinerių perjungimas. Konteinerio (-ių) užpildymas sausintu dumblu kontroliuojamas lygio radarų pagalba su duomenų perdavimu į loginį valdiklį bei SCADA-ą.
9. Naują lengvų konstrukcijų (sandwich tipo) pagrindinį technologinį pastatą, jame numatant:
- parengtinio nuotekų valymo, orapūčių, dumblo sausinimo ir reagentų laikymo/dozavimo, dispečerinės, WC (sanmazgo) patalpas bei techninę patalpą (-as) pastato vidaus inžinerinėms sistemoms.

Į rekonstruojamą Nemenčinės nuotekų valyklą slėginėmis linijomis atitekančių nuotekų debito ir teršalų koncentracijos, apkrova pateikiamos žemiau lentelėje 1.

Lentelė 1. Į Nemenčinės nuotekų valymo įrenginius slėginėmis linijomis paduodamų nuotekų kiekiai ir teršalų koncentracijos.

Poz.	Projektiniai parametrai	Mato vnt.	Reikšmė
	Nuotekų srautai:		
1	Nuotekų vidutinis paros debitas	m ³ /d	1347,0 ⁽¹⁾
2	Didžiausias paros debitas	m ³ /d	2410,0 ⁽²⁾
3	Nuotekų vidutinis valandos debitas	m ³ /h	56,0
4	Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)	m ³ /h	110,0 ⁽³⁾
5	Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)	m ³ /h	310,0 ⁽⁴⁾
	Teršalų koncentracijos ir apkrova:		
6	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	mg/l	2120,0 ⁽⁵⁾
7		kg/d	2855,6
8	Biocheminis deguonies suvartojimas per 7 paras (BDS ₇)	mg/l	666,0 ⁽⁵⁾
9		kg/d	897,1
10	Skendinčiosios medžiagos (SM)	mg/l	876,0 ⁽⁵⁾
11		kg/d	1180,0
12	Bendrasis azotas (N _b)	mg/l	119,0 ⁽⁵⁾
13		kg/d	160,3
14	Bendrasis fosforas (P _b)	mg/l	19,7 ⁽⁵⁾
15		kg/d	26,5

⁽¹⁾ – apskaičiuojamas matematinis nuotekų paros debito vidurkis iš Pirkimo dokumentuose pateiktų monitoringo duomenų (TS Priedas Nr.4 „Monitoringo duomenys“, 2019 m., 2020 m., 2021 m., 2022 m.), Statytojo papildomai pateiktų duomenų už 2023 metus (dok. „Nemenčinė 2023 pirminės teršalų apskaitos žurnalas.xlsx“), už 2024 metus (dok. „Nemenčinė 2024 pirminės teršalų apskaitos žurnalas.xlsx“) ir priede A-2 atlikta planuojamų nuotekų kiekių analize;

- (2) – priimamas istoriškai didžiausias paros nuotekų debitas iš Pirkimo dokumentuose pateiktų monitoringo duomenų (TS Priedas Nr.4 „Monitoringo duomenys“, 2019 m., 2020 m., 2021 m., 2022 m.) ir Statytojo papildomai pateiktų duomenų už 2023 ir 2024 metus (dok. „Nemenčinės NVA-0007 atitekėjimo kiekiai.xlsx“ ir 2024.08.05 dienos el.laiškas iš el.pašto: armina.leonavicienė@vv.lt);
- (3) – imamas momentinis valandinis suminis nuotekų debitas, veikiant dviems nuotekų padavimo siurblinėms vienu metu (randamas SCADA vizualizacijos lange Nemenčinės nuotekų valymo įrenginiuose);
- (4) – imamas didžiausias nuotekų padavimo į Nemenčinės nuotekų valymo įrenginius valandos debitas lietaus metu, veikiant dviems nuotekų padavimo siurblinėms vienu metu, Statytojo pateiktas 2024.08.08 dieną el.laiške „RE“ elektros dalies ats, 2024 užterštumai, siurblinės debitas“ iš el.pašto: armina.leonavicienė@vv.lt);
- (5) – apskaičiuojama didžiausia Statytojo išmatuota teršalo (atskirai imant BDS₇, ChDS, SM, N_b, P_b) koncentracija iš Statytojo papildomai pateiktų duomenų už 2024 metus (dok. „Nemenčinė 2024 pirminės teršalų apskaitos žurnalas.xlsx“) ir priede A-2 atlikta planuojamų teršalų nuotekose koncentracijų analize.

I rekonstruojamą Nemenčinės nuotekų valyklą atvežamų (septinių) nuotekų teršalų koncentracijos ir apkrova pateikiamos žemiau lentelėje 2.

Lentelė 2. I Nemenčinės nuotekų valymo įrenginius atvežamų (septinių) nuotekų debitai ir teršalų koncentracijos.

Poz.	Projektiniai parametrai	Mato vnt.	Reikšmė
	Atvežtinių nuotekų kiekis:		
1	Vidutinis atvežamų nuotekų paros kiekis	m ³ /d	134,7 ⁽¹⁾
2	Vidutinis valandos atvežamų nuotekų debitas į valymą	m ³ /h	8,4 ⁽²⁾
	Atvežtinių nuotekų teršalų koncentracijos ir apkrova:		
2	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	mg/l	4273,4 ⁽³⁾
3		kg/d	575,6
4	Biocheminis deguonies suvartojimas per 7 paras (BDS ₇)	mg/l	1509,1 ⁽³⁾
5		kg/d	203,3
6	Skendinčiosios medžiagos (SM)	mg/l	2799,7 ⁽³⁾
7		kg/d	377,1
8	Bendrasis azotas (N _b)	mg/l	336,4 ⁽³⁾
9		kg/d	45,3
10	Bendrasis fosforas (P _b)	mg/l	40,5 ⁽³⁾
11		kg/d	5,5

- (1) – skaičiuojama imant 10% lentelėje 1 pateiktą atitekančių nuotekų vidutinį paros debitą (eilutė 1);
- (2) – skaičiuojamas vidutinis valandinis atvežamų nuotekų priėmimo talpos išpumpavimo debitas per 16-a valandų parą. Atvežtinių nuotekų priėmimas iki 12 valandų per parą (įskaitant savaitgalius);
- (3) – apskaičiuojamas matematinis kiekvieno atvežtinės (septinės) nuotekose nustatyto teršalo (atskirai imant BDS₇, ChDS, SM, N_b, P_b) koncentracijos vidurkis iš Statytojo pateiktų atvežtinių nuotekų monitoringo duomenų už 2024 metus (dok. „Book1.xlsx“);

Nemenčinės nuotekų valyklos suminiai projektiniai nuotekų (įskaitant atvežtines nuotekas) kiekiai ir teršalų koncentracijos pateikiami žemiau lentelėje 3. Valykla projektuojama tinkamam automatiniam jos veikimui ir išvalymo rodiklių pasiekimui atitekančių į valymo įrenginius nuotekų teršalų kiekiui svyruojant nuo 30% iki 100% projekcinio dydžio (15948 GE), pateikto lentelėje 3. Projektiniuose sprendiniuose bus įvertintas nuotekų valymo įrenginių veikimas įprastomis (projektinėmis) sąlygomis bei galimų gedimų (avarijos) atveju.

Lentelė 3. Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių projektiniai duomenys.

Poz.	Projektiniai parametrai	Mato vnt.	Reikšmė
1	Ekvivalentinis gyventojų skaičius	GE	15948 ⁽¹⁾
	Nuotekų srantai:		
2	Nuotekų vidutinis paros debitas	m ³ /d	1482,0

3	Didžiausias paros debitas	m ³ /d	2545,0
4	Nuotekų vidutinis valandos debitas	m ³ /h	62,0
5	Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)	m ³ /h	118,0 ⁽²⁾
6	Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)	m ³ /h	318,0 ⁽³⁾
Teršalų koncentracijos ir apkrova:			
7	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	mg/l	2315,3 ⁽⁵⁾
8		kg/d	3431,2 ⁽⁴⁾
9	Biocheminis deguonies suvartojimas per 7 paras (BDS ₇)	mg/l	742,5 ⁽⁵⁾
10		kg/d	1100,4 ⁽⁴⁾
11	Skendinčiosios medžiagos (SM)	mg/l	1050,7 ⁽⁵⁾
12		kg/d	1557,1 ⁽⁴⁾
13	Bendrasis azotas (N _b)*	mg/l	138,7 ⁽⁵⁾
14		kg/d	205,6 ⁽⁴⁾
15	Bendrasis fosforas (P _b)	mg/l	21,6 ⁽⁵⁾
16		kg/d	32,0 ⁽⁴⁾
17	Mažiausia nuotekų temperatūra	°C	6
18	Didžiausia nuotekų temperatūra	°C	20

- (1) – skaičiuojama imant BDS₅ taršos šaltinį, kurio vienam GE per parą susidarančiose nuotekose yra 60 g (remiantis EU Parlamento ir Tarybos direktyva dėl komunalinių nuotekų valymo (2022/0345 (COD)));
- (2) – skaičiuojama sumuojant didžiausią (sausu metu) valandinį debitą iš 1-os lentelės ir vidutinį valandos debitą iš 2-os lentelės. ;
- (3) – skaičiuojama sumuojant didžiausią (lietingu metu) valandinį debitą iš 1-os lentelės ir vidutinį valandos debitą iš 2-os lentelės. Remiantis Statytojo pateiktais dviejų nuotekų siurblių išpumpavimo debitais (dok. „Išpumpuoti nuotekų kiekiai į Nemenčinės NV“ .xlsx.) maksimalus valandinis nuotekų debitas lietaus metu gali būti pumpuojamas iki 6-ių valandų iš eilės;
- (4) – skaičiuojama sumuojant kiekvieno teršalo (atskirai imant BDS₇, ChDS, SM, N_b, P_b) apkrovą kg/d iš 1-os lentelės ir iš 2-os lentelės;
- (5) – skaičiuojama dalinant kiekvieno teršalo (atskirai imant BDS₇, ChDS, SM, N_b, P_b) apkrovą kg/d iš 3-ioje lentelėje suskaičiuoto nuotekų vidutinio paros debito (eilutė 2);
- * – Statytojui neturint (nepateikus) monitoringo duomenų apie NH₄, NO₃, NO₂ koncentracijas atvežtinėse nuotekose, bendras azotas neskaidomas atskirai į sudedamąsias dalis (taip kaip nurodyta LR statybos reglamente STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ (galiojanti redakcija 2015.07.02)).

3. Projektuotojo įsipareigojimai išeities duomenų patikrinimui: projektuotojas savo lėšomis paims 7-is iš eilės atitekančių nuotekų mėginius (paros vidutinis-sudėtinis nuotekų mėginys), kuriuose be 5-ių pagrindinių kontroliuojamų teršalų parametrų sertifikuotoje nuotekų/vandens cheminių tyrimų laboratorijoje bus atliekami ir kitų cheminių medžiagų tyrimai (analizė). Nemenčinės nuotekų valykloje paimtuose atitekančių nuotekų paros vidutiniuose mėginiuose atliekamos cheminės sudėties parametrų sąrašas pateikiamas lentelėje 4.

Lentelė 4. Sertifikuotoje nuotekų/vandens cheminių tyrimų laboratorijoje atliekamos nuotekų cheminės sudėties parametrų sąrašas.

Poz.	Nustatomos analitės	Trumpinys
1	Biocheminis deguonies suvartojimas per 7 paras	BDS ₇
2	Cheminis deguonies suvartojimas (biochromatinė oksidacija)	ChDS
3	Skendinčios medžiagos	SM
4	Azotas bendras	N _b
5	Fosforas bendras	P _b
6	Vandenilio (H ⁺) jonų koncentracija	pH
7	Ftalatai	Fta
8	Anijoninės sintetinės paviršiaus aktyvios medžiagos	SPAM

9	Riebalai	Rb
10	Amonis (katijonai)	NH ₄ ⁺
11	Chloridai (anijonai)	Cl ⁻
12	Sulfatai (anijonai)	SO ₄ ⁻
13	Fosfatai (mineralinis fosforas)	PO ₄ ⁻
14	Naftos produktai (indeksas)	NP-I
15	Nitritai (anijonai)	NO ₂ ⁻
16	Nitratai (anijonai)	NO ₃ ⁻
17	Kjeldalio azotas	KA
18	Nikelis (Met. sunkieji)	Ni
19	Cinkas (Met. sunkieji)	Zn
20	Švinas (Met. sunkieji)	Pb
21	Vanadis	V
22	Arsenas	As
23	Aliuminis	Al
24	Nonil-fenoliai (alkilfenoliai)	Afe
25	Antracenas (aromatiniai angliavandeniliai)	DAA15
26	Benzo (b) fluorantenas (aromatiniai angliavandeniliai)	DAA6
27	Benzo (k) fluorantenas (aromatiniai angliavandeniliai)	DAA6
28	Kadmis (Met. sunkieji)	Cd
29	Gyvsidabris	Hg

4. Privalomi reikalavimai nuotekų išvalymui: vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymo Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103; suvestinė redakcija nuo 2022-05-01) reikalavimais, šio reglamento 2-o priedo A ir B dalimis (lentelėmis) ir Statytojo gautu raštu (rašto Nr. (4)-V3-654, 2023-04-21 d.) iš Valstybinės Saugomų Teritorijų Tarnybos prie AM dėl planuojamo bendro azoto ir bendro fosforo metinio kiekio išleidimo į priimtuvą po Nemenčinės nuotekų valyklos rekonstrukcijos, žemiau lentelėje 5 pateikiami projektiniai nuotekų išvalymo rodikliai.

Lentelė 5. Projektinės teršalų koncentracijos valytose nuotekose.

Poz.	Nuotekų kokybiniai rodikliai	Mato vnt.	Vidutinė paros mėginio DLK	Vidutinė metinė DLK	Minimalus išvalymo efektyvumas, % (NTR)
1	BDS ₇ /BDS ₅	mgO ₂ /l	17/15	17/15	90
2	ChDS	mgO ₂ /l	125	-	75
3	Skendinčios medžiagos (SM)	mg/l	25	25	90
4	Bendras azotas (N _b)	mg/l	-	15	80
5	Bendras fosforas (P _b)	mg/l	-	2	80

5. Projekto dokumentų atlikimo kalba (-os): Lietuvių k.

6. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius ir t.t.:

- Statinio techninį projektą parengti bei apiforminti pagal STR reikalavimus;

- Statinio techninį projektą parengti remiantis „Miesto nuotekų valymo direktyvos 91/271/EEB“ nuostatomis;
- Statytojui pateikti 1 (vieną) statinio techninio projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninę laikmenoje (tekstiniai dokumentai pdf., doc. formatuose, brėžiniai 2D dwg. formate, 3D technologinės schemos). Projektas pateikiamas redaguojamu formatu.

TU 2024 09 17 PRIEDAS NR.3

UAB „VILNIAUS VANDENYS“ NEMENČINĖS NUOTEKŲ VALYKLOS Į GAMTINĘ APLINKĄ IŠLEIDŽIAMŲ NUOTEKŲ SUSIMAIŠYMO PRIIMTUVE SKAIČIAVIMAI**UAB „Vilniaus vandenys“ Nemenčinės nuotekų valyklos įvertinimas pagal gyventojų ekvivalentą (toliau - GE)**

GE - sąlyginis vienetas nuotekų (taršos) šaltinio dydžiui išreikšti. Vienas GE reiškia nuotekų šaltinį, kuriame per parą susidarančiose nuotekose yra 60 g BDS₅ (remiantis EU Parlamento ir Tarybos direktyva dėl komunalinių nuotekų valymo (2022/0345 (COD))).

Perskaičiuojant BDS₅ į BDS₇ taikoma formulė: $BDS_7 = 1,15 \times BDS_5$ (LR AM įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, Nr. D1-236, 2006 m. (galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-01)).

PLANUOJAMA REKONSTRUOTI NEMENČINĖS NUOTEKŲ VALYKLA:

$GE_{BDS5} = (956,87 \text{ kg/d} / 60 \text{ g/d}) \times 1000 = 15948 \text{ GE}$;

Projektuojama Nemenčinės nuotekų valykla 15948 GE.**Planuojamų išleisti nuotekų poveikis priimtuvui ir priimtinos apkrovos įvertinimas**

Valytų nuotekų priimtuvai: Neries upė (vandentakio kodas 12010001). UAB „Vilniaus vandenys“ Nemenčinės nuotekų valyklos valytų nuotekų išleistuvo į Neries upę koordinatės LKS-94 koordinatinių sistemoje: X=6081190, Y=592424.

Veiklos vykdytojas planuoja išleisti 1482,0 m³/d (vidutinis paros nuotekų kiekis) valytų nuotekų į tekančio vandens telkinį – Neries upę. Leistinių nuotekų išleidimo parametrų, kuriems esant nebūtų viršijamas leistinas poveikis paviršiniam vandens telkiniui, apskaičiavimas atliktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymo Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103; suvestinė redakcija nuo 2022-05-01) (toliau - NTR) nuostatomis.

Vadovaujantis NTR-o 11 punktu, veiklos vykdytojas, planuojantis išleisti nuotekas į paviršinį vandens telkinį, kai nuotekų kiekis išleidžiant į upę ar kanalą viršija 100 m³/d (vidutinis paros kiekis) ir (arba) nuotekų šaltinio dydis viršija 1000 GE, privalo įvertinti planuojamų išleisti nuotekų poveikį priimtuvui ir nustatyti priimtina apkrovą. Veiklos vykdytojams, gavusiems/turėjusiems leidimą nuotekų išleidimui arba taršos šaltinio projektavimo sąlygas iki Nuotekų tvarkymo reglamento įsigaliojimo ir nekeičiantiems ar neplanuojantiems keisti nuotekų išleidimo parametrų, išleidžiamų nuotekų poveikio priimtuvui vertinimas ir priimtuvui priimtinos apkrovos nustatymas nėra privalomas, iki konkrečiam vandens telkiniui (priimtuvui) nustatomi vandensaugos tikslai bei poreikis mažinti taršą.

Poveikis paviršiniam vandens telkiniui vertinamas pagal BDS₇, bendrą azotą $N_{bendras}$ ir bendrą fosforą $P_{bendras}$.

BDS₇ vidutinės paros arba momentinės nuotekų mėginio koncentracijos, kuriai esant nebus viršytas poveikis priimtuvui, nustatymas

Vadovaujantis NTR-o 11.2 punktu, kai nuotekos išleidžiamos (planuojama išleisti) į tekančio vandens telkinį (upę, kanalą), BDS koncentracija nuotekų vidutiniame paros mėginyje arba momentiniame nuotekų mėginyje, kuriai esant nebus viršytas leistinas poveikis priimtuvui, apskaičiuojama pagal formulę:

$$C_{nuotekų} = \frac{1,1 \cdot C_{upė(DLK)} \cdot Q_{nuotekų} + 360 \cdot C_{upė(DLK)} \cdot Q_{upė}}{Q_{nuotekų}},$$

Šioje formulėje:

$C_{nuotekų}$ - didžiausia BDS₇ koncentracija vidutiniame paros arba momentiniame nuotekų mėginyje, kuriai esant dar nebus viršijamas leistinas poveikis priimtuvui, mg/l;

$C_{upė(DLK)}$ - DLK pagal BDS₇ priimtuvę (reikalavimai gerai priimtovo būklei), mg/l;

$Q_{nuotekų}$ - išleidžiamų nuotekų didžiausias skaičiuotinas valandinis debitas (sausu metu), m³/h;

$Q_{upė}$ - minimalus vasaros-rudens nuosėkio 80% tikimybės 30 sausiesių parų iš eilės vidutinis vandens debitas nuotekų išleidimo vietoje, m³/s (apskaičiuojama vadovaujantis Gamtosauginio vandens debito apskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-07-29 įsakymu Nr. D1-382 (Žin., 2005, Nr. 94-3508; suvestinė redakcija nuo 2024-01-01)). Minimalų vasaros-rudens nuosėkio 80% tikimybės 30 sausiesių parų iš eilės vidutinį vandens debitą gali nustatyti asmenys, turintys teisę projektuoti hidrotechnikos statinius ir/arba vykdyti hidrologinius matavimus/skaičiavimus.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos Hidrologinių stebėjimų skyriaus 2024-07-03 pažymą Nr. (5.58-10)-B8-1609, Neries upės (vandentakio kodas 12010001) vidutinis daugiametis vandens debitas nuotekų išleidimo vietoje – 97,97 m³/s (perskaičiavus į metinį – 3089467,809 tūkst. m³/m). Minimalus vasaros-rudens nuosėkio 80% tikimybės 30 sausiesių parų iš eilės vandens debitas – 43,20 m³/s.

BDS₇ koncentracija vidutiniame paros arba momentiniame nuotekų mėginyje, kuriai esant dar nebus viršijamas leistinas poveikis priimtuvui, bus:

$$C_{nuotekų} = \frac{1,1 \times 2,8 \times 118,0 + 360 \times 2,8 \times 43,20}{118,0} = 372,11 \text{ mg/l.}$$

Vadovaujantis NTR-o 2-os lentelės nuostatomis (>10.000 GE) priimame nustatytą BDS₅/BDS₇ vidutinio paros mėginio didžiausią išvalymo laipsnį – 15/17 mg/l.

Leistinos metinės apkrovos pagal azotą N ir fosforą P nustatymas

Metinė apkrova pagal azotą N ir fosforą P, kuriai esant nebus viršytas leistinas poveikis tekančiam vandens telkiniui, apskaičiuojama pagal formulę:

$$T_n = \frac{1,1 \cdot C_{upė(DLK)} \cdot Q_{nuotekų} + 0,1 \cdot C_{upė(DLK)} \cdot Q_{upė}}{1000},$$

Šioje formulėje:

T_n - metinė apkrova azotu N arba fosforu P, kuriai esant nebus viršytas leistinas poveikis priimančiam vandens telkiniui, t/metus;

$C_{upė(DLK)}$ - azoto N arba fosforo P DLK priimtuvę (reikalavimai gerai priimtovo būklei), mg/l;

$Q_{nuotekų}$ - per metus išleidžiamų (planuojamų išleisti) nuotekų kiekis, tūkst. m³/m.;

$Q_{upė}$ - vidutinis daugiametis priimtovo nuotėkis nuotekų išleidimo vietoje, tūkst. m³/m. Vidutinį daugiametį priimtovo nuotėkį gali nustatyti asmenys, turintys teisę vykdyti hidrologinius matavimus/skaičiavimus.

Metinė apkrova pagal azotą N, kuriai esant nebus viršytas leistinas poveikis tekančiam vandens telkiniui, apskaičiuojama:

$$T_n = \frac{1,1 \times 2,5 \times 540,93 + 0,1 \times 2,5 \times 3089467,809}{1000} = 773,85 \text{ t/metus;}$$

Metinė apkrova pagal fosforą P, kuriai esant nebus viršytas leistinas poveikis tekančiam vandens telkiniui, apskaičiuojama:

$$T_n = \frac{1,1 \times 0,12 \times 540,93 + 0,1 \times 0,12 \times 3089467,809}{1000} = 37,15 \text{ t/metus.}$$

Vadovaujantis NTR-o 11.4 punktu, nustatytą leistiną apkrovą (t/metus), kuriai esant nedaromas neigiamas poveikis vandens telkiniui (priimtuvui), padalijus iš planuojamo per metus išleisti nuotekų kiekio, gaunama priimtuvui priimtina vidutinė metinė teršalo koncentracija nuotekose, o didžiausia vidutinio paros mėginio arba momentinė teršalo koncentracija, kuriai esant išleidžiamos nuotekos nedarytų neleistino poveikio priimtuvui, gali būti nustatoma 1,5 karto didesnė už vidutinę metinę koncentraciją.

Taigi, priimtuvui priimtina:

- azoto N vidutinė metinė koncentracija yra 1430,59 mg/l, o didžiausia vidutinio paros mėginio arba momentinė koncentracija yra 1,5 karto didesnė už vidutinę metinę koncentraciją - t.y. 2145,89 mg/l.
- fosforo P vidutinė metinė koncentracija yra 68,68 mg/l, o didžiausia vidutinio paros mėginio arba momentinė koncentracija yra 1,5 karto didesnė už vidutinę metinę koncentraciją - t.y. 103,02 mg/l.

Tačiau, vadovaujantis NTR-o 11.6 punkto ir 2-os lentelės nuostatomis, Nemenčinės nuotekų valyklos valytų nuotekų vidutinė metinė nuotekų leistina koncentracija siekia: pagal azotą N – 15,0 mg/l; pagal fosforą P – 2,0 mg/l. Vadovaujantis NTR-o 2-os lentelės * pastaba, maksimali momentinė koncentracija nustatoma 4 kartus didesnė už vidutinę metinę leistiną koncentraciją ir siekia: pagal azotą N – 60,0 mg/l; pagal fosforą P – 8,0 mg/l.

Kadangi azoto N ir fosforo P leistinos koncentracijos, nustatytos pagal NTR-o 2-oje lentelėje nustatytus didžiausius išvalymo laipsnius, konkrečiam priimtuvui apskaičiuotos leistinos metinės taršos normatyvai neviršys aukščiau apskaičiuotų metinių apkrovų pagal azotą N ir fosforą P. Tokiu atveju, Nemenčinės nuotekų valyklai išleidžiant per metus 540,930 tūkst. m³ nuotekų leistina metinė apkrova bus:

- pagal BDS₇ – 9,20 t/metus;
- pagal azotą N – 8,11 t/metus;
- pagal fosforą P – 1,08 t/metus.

Suminiai nuotekų kiekiai ir užterštumai

Į Nemenčinės NVJ atitekančių nuotekų kiekiai (2019-2024)

Metai	Nuotekų metinis kiekis, m3	Nuotekų vidutinis paros kiekis, m3	Nuotekų maksimalus paros kiekis, m3
2024	257930	1234,10	2410,00
2023	349315	957,03	1939,87
2022	346490	949,29	1515,15
2021	309810	848,79	1433,48
2020	264520	722,73	880,77
2019	331514	908,26	1374,33
Vidurkis:		936,70	
Viso:	1859579,00		

Į Nemenčinės NVJ atitekančių teršalų konc. (2019-2024)

Metai	BDS7, mg/l	ChDS, mg/l	SM, mg/l	N-bendras, mg/l	P-bendras, mg/l
2024	382,80	819,86	359,37	73,81	9,54
2023	463,63	1016,56	544,03	104,21	15,27
2022	938,59	1950,93	1427,49	120,49	23,13
2021	707,61	1350,46	721,84	106,75	17,28
2020	1578,7	3923,32	2608,03	180,04	29,60
2019	1777,74	4489,04	2900,73	180,19	34,06
Vidurkis:	974,85	2258,36	1426,92	127,58	21,48

Į Nemenčinės NVJ atitekančių teršalų kiekiai (2019-2024)

Metai	BDS7, kg/metus	ChDS, kg/metus	SM, kg/metus	N-bendras, kg/metus	P-bendras, kg/metus
2024	98735,59	211466,99	92691,56	19038,60	2459,52
2023	161951,72	355101,09	190039,12	36400,27	5333,76
2022	325213,01	675977,63	494611,90	41748,78	8014,62
2021	219225,74	418385,41	223633,12	33073,12	5352,76
2020	417597,30	1037796,91	689876,20	47624,34	7828,87
2019	589344,16	1488178,54	961633,7	59736,53	11289,74
Viso:	1812067,52	4186906,57	2652485,60	237621,64	40279,27

Į Nemenčinės NVJ atitekančių teršalų galutinės vidutinės koncentracijos

Metai	BDS7, mg/l	ChDS, mg/l	SM, mg/l	N-bendras, mg/l	P-bendras, mg/l
2019-2024	974,45	2251,53	1426,39	127,78	21,66

Į Nemenčinės NVJ atvežamų (septinių) nuotekų teršalų konc. (2024)

Metai	BDS7, mg/l	ChDS, mg/l	SM, mg/l	N-bendras, mg/l	P-bendras, mg/l
Vidurkis:	1509,11	4273,35	2799,67	336,42	40,45



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
HIDROLOGINIŲ STEBĖJIMŲ SKYRIUS

| 2024-06-20 Nr. NG-06/20

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2024 m. liepos d. Nr. (5.58-10)-B8-

Teikiame Neries upės (vendentakio kodas 12010001) ties Jūsų nurodyta vieta (x - 6081190, y-592424) hidrologinius skaičiavimus:

Minimalus vasaros-rudens 80% tikimybės 30 sausiausių parų iš eilės vandens debitas, m ³ /s	43,2
Vidutinis daugiametis vandens debitas, m ³ /metus	3089467809

Vedėjas



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 290743240, Oršos g. 8, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL H/M DUOMENŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-03 Nr. (5.58-10 Mr)-B8-1609
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Juozas Šimkus, Vedėjas, Hidrologinių stebėjimų skyrius
Sertifikatas išduotas	JUOZAS ŠIMKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-01 11:17:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-01 11:18:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-06-29 18:59:01 – 2025-06-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.77.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-03 13:39:06)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-03 13:39:06 DBSIS

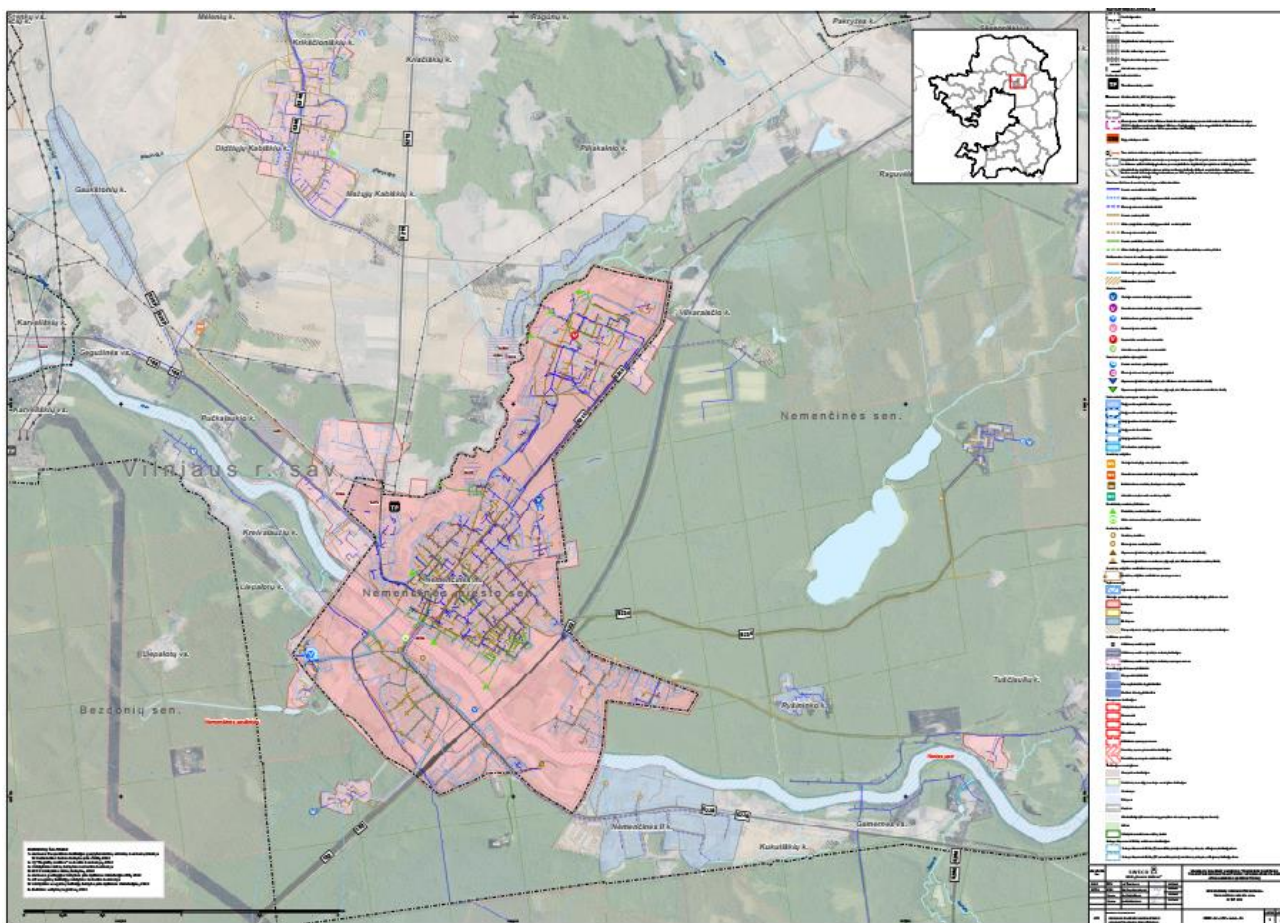
TU 2024 09 17 PRIEDAS NR.6

I NEMENČINĖS NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIUS ATITEKANČIŲ NUOTEKŲ PERSPEKTYVINIAI KIEKIAI IR UŽTERŠTUMAI

1. Nemenčinės aglomeracija.

Aglomeracija – urbanizuotose ar urbanizuojamose teritorijose esanti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija ar jos dalis, kurioje susidaro ar gali susidaryti 2000 ir daugiau gyventojų ekvivalentų (toliau – GE) atitinkanti tarša ir kurioje geriamasis vanduo tiekiamas ar numatomas tiekti centralizuota geriamojo vandens tiekimo sistema arba išgaunamas individualiai, o susidarančios ar galinčios susidaryti nuotekos surenkamos centralizuotomis nuotekų surinkimo sistemomis arba sutvarkomos nuotekų valymo (arba) kaupimo įrenginiais.

Vilniaus rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano atnaujinimo (korektūros, Nr. 21117, STP-SK-1, 2023 m.) sprendinių konkretizavimo apimtyje žemiau pateikiamas Nemenčinės miesto seniūnijos specialusis planas (M 1:7000).



Rengiant Vilniaus rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano atnaujinimo (korektūros) sprendinius nustatomas 226 ha ploto Nemenčinės aglomeracija, kurią sudaro Nemenčinės, Pučkalaukio, Didžiųjų ir Mažųjų Kabiškių, Gėla gyvenviečių dalys.

Gyventojų skaičius aglomeracijoje pagal 2021 m. Lietuvos statistikos departamento geografinės informacinės sistemos duomenis – **5619 vnt.**

Nemenčinės aglomeracijos zonų analizė pagal prisijungusių ar prisijungsiiančių prie centralizuotų nuotekų surinkimo sistemos gyventojų skaičių bei numatomą individualų nuotekų tvarkymą pateikta 2.1 lentelėje. Gyventojų skaičius nustatytas naudojant Lietuvos Statistikos departamento 2021 m. duomenis. Naudojant Vilniaus rajono savivaldybės paskaičiuotą vidutinį namų ūkio koeficientą 2,06 gaunami gyventojų prisijungimai visiškai neatitinka realios situacijos

nagrinėjamose gyvenvietėse, todėl kiekvienos gyvenvietės namų ūkio koeficientas tikslinamas atskirai. Namų ūkio koeficientai paskaičiuoti naudojant 2021 m. gyventojų surašymo GIS duomenų tinklą ir esamą būstų skaičių gyvenvietėse: Didžiosiose Kabiškėse – 3,14; Kreivalaužyje – 2,0; Pučkalaukyje – 2,29; Nemenčinėje – 2,44.

2.1 lentelė Nemenčinės aglomeracijoje, prisijungusių ar prisijungsiąčių prie centralizuotų nuotekų tinklų sistemos, vartotojų ir gyventojų skaičius (vnt.)

Aglomeracijos zonos	Gyventojų skaičius aglomeracijoje 2021 m. surašymo LSD duomenimis	Vartotojų, prisijungusių prie centralizuotų nuotekų skaičius	Gyventojai, prisijungę prie centralizuotų nuotekų tinklų 2021 m.	Vartotojų, prisijungsiąčių prie centralizuotų nuotekų, skaičius 2021-2025 m. (vykstanti plėtra)*	Gyventojai, prisijungsiąties prie centralizuotų nuotekų tinklų 2021-2025 m. (vykstanti plėtra)*	Gyventojai, prisijungę prie centralizuotų nuotekų tinklų 2025 m. pb.	Gyventojai, tvarkantys nuotekas individualiai 2025 m. pb.
Nemenčinės m.	4707	1799	4390	102	249	4638	68
D. Kabiškės	578	182	571	0	0	571	6
Kreivalaužiai	268	134	268	0	0	268	0
Pučkalaukis	66	6	14	22	50	64	2
Viso	5619	2121	5243	124	299	5542	77
Viso, proc.	100,0		93,3		5,3	98,6	1,4

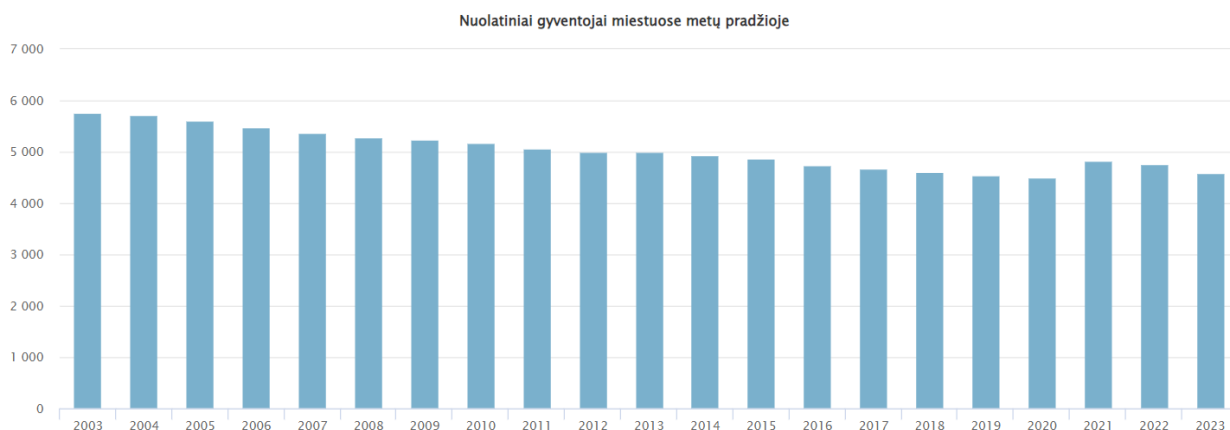
* - pagal vykdomą projektą „Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Nemenčinėje Vilniaus r. projektavimo ir statybos darbai“

Vadovaujantis Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedo 1,5 punktu, aglomeracijų ribose individualiai tvarkomų nuotekų taršos kiekis, išreikštas gyventojų ekvivalentu (GE), negali būti didesnis kaip 2 proc. nuo visų aglomeracijoje susidarančių nuotekų taršos kiekio ir negali būti didesnis kaip 2000 gyventojų ekvivalento. Kadangi vertinimas atliekamas nuo visoje aglomeracijoje susidarančių nuotekų taršos kiekio, t.y. Nemenčinės aglomeracijos **GE – 16367**, todėl aglomeracijoje gyventojų skaičius tvarkantis nuotekas individualiai negali viršyti 2 proc. – t.y. 327. Pabaigus šiuo metu vykstančius tinklų plėtros projektus aglomeracijoje, neprisijungusių gyventojų liks apie 77 vnt., t.y. 1,4 proc. nuo visų aglomeracijos gyventojų.

Remiantis Valstybės duomenų agentūros oficialios statistikos portale (<https://osp.stat.gov.lt/>) pateiktais statistiniais duomenimis Nemenčinės mieste nuotatinių gyventojų skaičius yra kasmet mažėjantis. Gyventojų skaičiaus mažėjimas 2003 - 2023 metų laikotarpyje pateikiamas statistinėje 2.2 lentelėje.

2.2 lentelė. Nuolatinių gyventojų Nemenčinės mieste skaičiaus kitimas 2003 – 2023 laikotarpyje.

	Nuolatinių gyventojų skaičius metų pradžioje / asmenys																		
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Nemenčinė	5767	5716	5598	5478	5377	5293	5250	5183	5057	4993	4933	4866	4745	4677	4614	4547	4493	4831	4760



Nemenčinės mieste nėra išvystytos poilsio, kurortinės ar renginių infrastruktūros, sezoninis nuotekų valyklos aptarnaujamų gyventojų skaičiaus sezoninis kitimas nenumatomas. Nemenčinėje nėra stambiaus kapitalo gamybos/pramonės įmonių ar įstaigų, todėl busimos (po rekonstrukcijos) nuotekų valyklos aptarnaujamų gyventojų skaičiaus kitimas per savaitę nenumatomas.

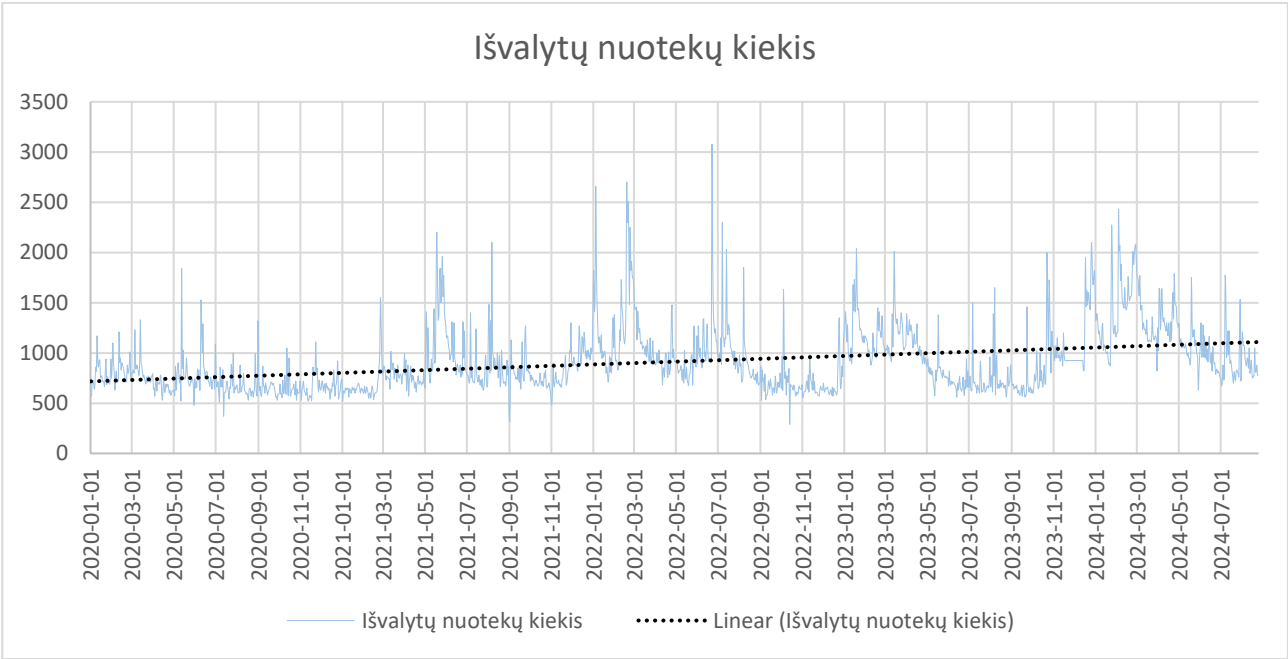
2. Perspektyvinis atitekančių nuotekų kiekis.

Remiantis Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos techninio projekto rengimo viešojo Pirkimo dokumentų medžiaga į esamą Nemenčinės nuotekų valyklą atitekančių nuotekų už 2019, 2020, 2021, 2022 metus ir papildomai iš Perkančiosios organizacijos (UAB „Vilniaus vandenys“) gautais nuotekų debitų duomenimis už 2023 ir 2024 metus, vidutinis paros nuotekų debitas sudaro 937,0 m³/d. Žemiau 2.3 lentelėje pateikiamas į valyklą atitekančių nuotekų debito kitimas 2019 – 2024 m. (I-o pusmečio) metų laikotarpyje.

2.3 lentelė. Atitekančių nuotekų kitimas 2019 – 2024 m. (I-o pusmečio) laikotarpyje.

Metai	Nuotekų metinis kiekis, m³	Nuotekų vidutinis paros kiekis, m³	Nuotekų maksimalus paros kiekis, m³
2024	257930	1234.10	2410.00
2023	349315	957.03	1939.87
2022	346490	949.29	1515.15
2021	309810	848.79	1433.48
2020	264520	722.73	880.77
2019	331514	908.26	1374.33
Vidurkis:		936.70	
Viso:	1859579.00		

Nemenčinės nuotekų valyklos išvalytų nuotekų kiekio (debito) kitimo tendencijos Perkančiosios organizacijos pateiktos nuotekų debito kitimo grafike.



Aukščiau pateiktame grafike nuotekų paros kiekis (debitas, m³/d) 2020 – 2024 metų laikotarpyje kilo palaipsniui nuo paros vidutinio 640 m³/d (2020.01) iki 1050 m³/d (2024.07).

Vadovaujantis STR 2.02.05:2004 “Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos” nuostatomis ir reikalavimu įvertinti perspektyvinius nuotekų kiekius pastačius/rekonstravus nuotekų valyklą (pradedant jai veikti 2028-2029 metų laikotarpyje) bei įvertinus aukščiau pateiktame grafike nuotekų kiekio padidėjimą per paskutinius 4-ius metus, būsimos nuotekų valyklos vidutinis paros debitas gali siekti

$$Q_{\text{vid. (2028-2029)}} = 937,0 + 410,0 = 1347 \text{ m}^3/\text{d};$$

Maksimalus paros debitas lietaus metu per 2019 – 2024 m. (I-o pusmečio) laikotarpį siekė 2410 m³/d.

Maksimalus valandinis į Nemenčinės nuotekų valyklą atitekančių nuotekų debitas (m³/h) lietaus metu, remiantis Perkančiosios organizacijos pateiktais duomenimis, siekia 310 m³/h. Perkančioji organizacija pateikė dviejų (Pučkalaukio k. ir Kabiškių k.) nuotekų perpumpavimo siurblinių duomenis, kuriuose nuotekų debito lietaus metu ($Q_{\text{h.liet.}} = 110,0 \div 197,6 \text{ m}^3/\text{h}$) pritekėjimo apytikrė trukmė sudaro 2-jų iki 8-ių iš eilės valandų.

3. Perspektyvinės atitekančių nuotekų teršalų koncentracijos.

Remiantis Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos techninio projekto rengimo viešojo Pirkimo dokumentų medžiaga į esamą Nemenčinės nuotekų valyklą atitekančių nuotekų teršalų (pagal BDS₇, ChDS, SM, N-bendrą, P-bendrą) vidutinės koncentracijos už 2019, 2020, 2021, 2022 metus ir papildomai iš Perkančiosios organizacijos (UAB „Vilniaus vandenys“) gautais atitekančių teršalų nuotekose koncentracijų duomenimis už 2023 ir 2024 metus, vidutinės metinės teršalų atitekančiose nuotekose koncentracijos pateikiamos žemiau 2.4 lentelėje.

2.4 lentelė. Teršalų atitekančiose nuotekose koncentracijų kitimas 2019 – 2024 m. (I-o pusmečio) laikotarpyje.

Metai	BDS ₇ , mg/l	ChDS, mg/l	SM, mg/l	N-bendras, mg/l	P-bendras, mg/l
2024	382.80	819.86	359.37	73.81	9.54
2023	463.63	1016.56	544.03	104.21	15.27
2022	938.59	1950.93	1427.49	120.49	23.13
2021	707.61	1350.46	721.84	106.75	17.28
2020	1578.7	3923.32	2608.03	180.04	29.60
2019	1777.74	4489.04	2900.73	180.19	34.06
Vidurkis:	974.85	2258.36	1426.92	127.58	21.48

Iš 2.4 lentelėje pateiktų duomenų matome, kad kasmet nuotekų kiekiui didėjant teršalų (pagal atskiras teršalų grupes) atitekančiose nuotekose koncentracijos turi tendenciją palaipsniui mažėti. Tai galėtų būti susiję su palaipsniui gyventojų (namų ūkių) prijungimu prie centralizuotų nuotekų tinklų bei pačių senų nuotekų tinklų savaiminio nusidėvėjimo (lietaus vandens galimos infiltracijos į centralizuotus nuotekų tinklus).

Vadovaujantis STR 2.02.05:2004 “Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos” nuostatomis ir reikalavimu įvertinti organinio anglies šaltinio gaunamo iš BDS (biologiškai skaidomo ChDS) ir nutreitų (azoto bei fosforo) atitekančiose į valymo įrenginius nuotekose santykius efektyviam azoto ir fosforo junginių šalinimui biologiniuose nuotekų valymo procesuose, žemiau pateikiami BDS₅/N_b ir BDS₅/P_b santykių minimalūs bei vidutiniai išvestiniai dydžiai, remiantis pastarųjų metų (2023 ir 2024 m. (I-o pusmečio)) Perkančiosios organizacijos pateiktais duomenimis:

$$\text{BDS}_5/\text{N}_{\text{b (min)}} = 2,2; \text{BDS}_5/\text{N}_{\text{b (vid)}} = 4,1;$$

$$\text{BDS}_5/\text{P}_{\text{b (min)}} = 14,5; \text{BDS}_5/\text{P}_{\text{b (vid)}} = 30,6;$$

Vadovaujantis LR AM įsakymo “Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo” (2006 m., Nr. D1-236) 3-ioje lentelėje pateiktais reikalavimais išleidžiamoms nuotekoms į centralizuotus nuotekų tinklus ChDS/BDS_7 santykis nuotekose neturėtų viršyti 3,0. Remiantis pastarųjų metų (2023 ir 2024 m. (I-o pusmečio)) Perkančiosios organizacijos pateiktais duomenimis maksimalus išmatuotas ChDS/BDS_7 santykis siekė 3,2.

Tai rodo, kad Nemenčinės miesto nuotekų tinkluose gali būti randama tam tikros sudėties cheminė tarša.

**DĖL NEMENČINĖS NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES TECHNOLOGIJAI
PATVIRTINIMO**

Įgyvendinant 2024-06-14 įsigaliojusią sutartį SUT24-P-187 „Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos techninis projektas ir poveikio aplinkai vertinimo atranka“ 2024-09-18 į el.p. pateikė Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių projektavimo užduotį technologijai.

Užsakovas (UAB „Vilniaus vandenys“), šiuo raštu tvirtinta Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių projektavimo užduotį technologijai.

PRIDEDAMA:

1. 1 Priedas. Techninė užduotis_2024_09_23.

Nuotekų valymo departamento direktorius



Vilniaus vandenys

UAB „Vilniaus vandenys“
Spaudos g. 8-1
05132 Vilnius

Tel. 19118
info@vv.lt
www.vv.lt

Įmonės kodas 120545849
PVM kodas LT205458414
Registrų centras Registro tvarkytojas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus vandenys UAB, Spaudos g. 8, 01517 Vilnius, Lietuva (2024-09-24 09:01:08)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL NEMENČINĖS NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES TECHNOLOGIJAI PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-24T08:44:03.643+03:00 Nr. SD24-2683
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Viktoras Matonis, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-24T08:44:07.8989868+03:00
Parašo formatas	XAdES-C
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-17 11:10:00–2027-10-16 23:59:59
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-09-24 09:01:08 atspausdino RPA Robotas

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. GAM25-62086

 Parengta: 2025-07-09,
 Galioja iki: 2027-05-09

Klientas: UAB „Vilniaus vandenys“

Kliento kontaktiniai duomenys:

Objekto pavadinimas: Gamybinis statinys/pastatas/patalpa

Objekto adresas: Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N1562086

Kliento prijungimo objekto duomenys:						
		Mato vnt.	Leistina naudoti galia		Atvado tipas (trifazis/vienfazis)	
Esama leistina naudoti galia		kW	-			
Nauja leistina naudoti galia		kW	499		Trifazis	
Visa leistina naudoti galia		kW	499		Trifazis	
Komerčinės apskaitos spintos spalva:						
Prioritetinė grupė		Esama:			Nauja: Kiti juridiniai GV	
Gamybos tikslas		Gaminantis vartotojas				
Parkas		Ne				
Objekto duomenys	Suminė įrengtoji galia, kW	Leistina generuoti galia, kW	Suminė keitiklių vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Suminė sinchroninių generatorių galia (Pmax), kW	Objekto įtampa (kV)	Hibridinė elektrinė
Esami	0	0	0	0	-	-
Nauji	999	499	850	0	0,4	Ne
Iš viso	999	499	850	0	-	-
Generacija pagal šaltinį						
Generacijos šaltinis	Esama įrengtoji galia, kW	Nauja įrengtoji galia, kW	Suminė įrengtoji galia, kW	Esama keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Nauja keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Suminė keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW
Saulė	0	999	999	0	850	850

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Ribojimai per objektą				
Objekto ribojimo tipas		Suminė leistina generuoti galia, kW	Ribojama leistina generuoti galia, kW	Maksimali neribojama leistina galia, kW
Techninis (Litgrid)		499	499	0
Ribojimai per generacijos šaltinį				
Generacijos šaltinis	Ribojimo tipas	Suminė įrengtoji galia, kW	Ribojama įrengtoji galia, kW	Maksimali neribojama įrengtoji galia, kW
Saulė	Techninis (Litgrid)	999	999	0

Ribojimų paaiškinimai:

Balansinis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai dėl elektros energetikos sistemos balanso - leistos generuoti galios ribojimai, taikomi dėl elektros energijos gamybos ir suvartojimo santykio energetikos sistemoje, nesant sistemos galimybių integruoti visą elektrinių gaminamą ir energijos kaupimo įrenginių persiunčiamą energijos kiekį į elektros energijos rinkos segmentus. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Kaupiklių draugiškas - Energijos kaupimo įrenginio eksploatacijos apribojimas - ribojimai, taikomi ribojant kaupimo įrenginio galimybę generuoti elektros energiją į elektros tinklus maksimalios generacijos metu ar vykdyti energijos kaupimą maksimalių apkrovų elektros tinkluose metu.

Techninis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl vėjo, saulės energijos ir kaupimo įrenginių generacijos sutapties negalimumo ir (ar) dėl kitų perdavimo elektros tinklų pralaidumų trūkumo. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Techninis (ESO) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su skirstomųjų elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl skirstomųjų elektros tinklų pralaidumo nepakankamumo dėl elektros energetikos sistemos patikimumo kriterijaus N-1 taikymo, poreikio atlikti Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų priežiūrą (įskaitant šių elektros tinklų rekonstrukciją) ar tinklų naudotojų prijungimą prie Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų, dėl avarijų, gedimų, sutrikimų bei kitų priežasčių.

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos elektrinės prijungimui parenkant optimalų tašką, atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploataavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: transformatorinėje (TR) 0,4 kV įtampoje ant gamintojo jėgos kabelio prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Bendroji dalis

3.1.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Projekto parengimui reikiamą techninę informaciją galite rasti internetinėje svetainėje <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau-valdymas>

[1954/pateikiami-duomenys-share-point-platforma-partneriams.html](https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau-valdymas).

3.1.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją prašome patalpinti ESO puslapyje čia (www.eso.lt -> Partneriams -> Elektros darbų tiekėjams ir rangovams -> Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). Brėžinius ir schemas prašome pateikti DWG formatu (AUTOCAD-2007 versija), kitus dokumentus PDF formatu.

3.1.2.1. Jeigu esate Gamintojas, kurio elektros įrenginiams prijungti prie elektros tinklų reikia įrengti transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius tinklus, tuomet turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

3.1.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite prisijungę ESO savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.1.4. Bendrovei parinkus rangovus arba Klientui pasirinkus rangovus pagal sąlygų 3.1.2.1 punktą prijungimo paslaugos teikimui, Klientas, esant būtinumui, savo lėšomis bei vadovaudamasis galiojančių teisės aktų reikalavimais, turės parengti Bendrovės elektros įrenginių montavimo darbo projektą ir jį suderinti su Bendrove bei su kitais asmenimis, įstaigomis ir organizacijomis, su kuriomis, pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus, toks projektas turi būti suderintas.

3.1.5. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti Kliento Objekto vidaus elektros tinklus, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 3.2. punkte. Dėl objekto vidaus elektros tinklo įrengimo galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.1.6. Prieš operatoriui prijungiant gamintojo elektros įrenginius prie operatoriaus elektros tinklų, gamintojas gauna Valstybinei energetikos reguliavimo tarybos (toliau - VERT) išduotą Elektros įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą (derinimo ir bandymo darbams) liudijantią apie gamintojui nuosavybės teise priklausančių ar kitu teisėtu pagrindu valdomų įrengtų elektros įrenginių techninės būklės atitiktį teisės aktų reikalavimams, o operatorius per 5 kalendorines dienas laikinai prijungia gamintojo elektros tinklus prie operatoriaus elektros tinklų derinimo, bandymo laikotarpiui. VERT pažymą pateikite Bendrovei per <https://www.eso.lt/web/rangovu-dokumentu-pateikimas/29>.

3.1.7. Atlikti elektrinės natūrinius bandymus pagal šių sąlygų 3.2 punkto reikalavimus.

3.1.8. Po natūrinių bandymų atlikimo gavus suderintą Atitikties vertinimo ataskaitą pateikti operatoriui. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus, Atitikties vertinimo ataskaitą bei kitus į numatytus dokumentus VERT. Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VERT inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. VERT pažymą (elektrinės prijungimui prie elektros tinklo) ir Atitikties vertinimo ataskaitą pateikite Bendrovei per <https://www.eso.lt/web/rangovu-dokumentu-pateikimas/29>. Pasirinkite skiltį - VERT dokumentai.

3.1.9. Gaminančių vartotojų į elektros tinklus pateiktos elektros energijos ir iš elektros tinklų suvartotos elektros energijos kiekių apskaitos tvarkymo principai:

3.1.9.1. Gaminančiam vartotojui apskaita yra vykdoma nuo elektros apskaitos prietaiso įrengimo ar perparametrizavimo datos. Klientas privalo užtikrinti, kad Elektrinė pradėtų generuoti elektros energiją į operatoriaus skirstomąjį tinklą tik po to, kai bus pakeistas ar perparametrizuotas komercinės elektros energijos apskaitos skaitiklis pagal šių sąlygų 4 dalyje pateiktą informaciją. Iki apskaitos prietaiso įrengimo ar perparametrizavimo vykdoma tik elektros energijos vartojimo apskaita (sugeneruotas į elektros tinklus kiekis prilyginamas ir už jį Klientas apmoka kaip už suvartotą elektros energiją).

3.1.9.2. Esamam elektros vartotojui tapus gaminančiu vartotoju apskaita už trūkstantį (suvartotą, bet nepatietą į tinklus) EE yra vykdoma pagal esamą tarifų planą, kuris gali būti keičiamas tapus gaminančiu vartotoju.

3.1.10. Informuojame, kad juridiniams (verslo) gaminantiems vartotojams (išskyrus ne pelno siekiančius juridinius asmenis ir centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoją), kurių prijungimo prie elektros tinklų sąlygos gautos po 2024-01-01, įsigaliojus Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo (toliau - AIEI) pakeitimui, privalomai yra taikomas grynojo atsiskaitymo apskaitos būdas. Plačiau skaitykite: <https://www.eso.lt/web/duk/grynasis-atsiskaitymas-202>. Rekomenduojame įsivertinti po 2024-01-01 AIEI pakeitimo galiojančius atsiskaitymo būdų pasirinkimus.

3.2. Techniniai sprendimai Kliento elektros tinklo daliai:

3.2.1. Įrengti įrangą, kuri atskirtų Kliento Objekto vidaus elektros tinklą nuo Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų esant avariniam režimui Kliento arba Bendrovės elektros tinklo dalyje. Atskirtame Kliento Objekto vidaus elektros tinkle už elektros energijos kokybę atsako Klientas.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

3.2.2. Kliento elektros tinkle suprojektuoti techninių priemonių visumą ribojančią Kliento generatoriaus generuojamą į operatoriaus elektros tinklus galią tiek, kad ji neviršytų Klientui suteiktos leistinos generuoti galios dydžio (**499 kW**). Kliento dalies projektas su numatytomis Kliento generatoriaus generuojamos į operatoriaus elektros tinklus galią ribojančiomis techninėmis priemonėmis turės būti suderintas su operatoriumi.

3.2.3. Elektrinės atskirų generuojančių šaltinių prijungimo prie Kliento vidaus elektros tinklo taškuose, įrengti gamintojo apskaitos spintą(-as) (toliau - GAS) (GAS įrengimo vieta parinkti atsižvelgiant į Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių VI skyriaus reikalavimus t. y. „Įrengiant elektros skaitiklius, nuo grindų (žemės paviršiaus, stacionariųjų pastovų, aikštelių ir pan.) iki elektros skaitiklio gnybtų aukštis turi būti 0,8-1,7 m...“). GAS numatyti vietą ir paruošti GAS skyde įrengiamų kabelių galus Bendrovės išmanaus(-ių) elektros energijos apskaitos prietaiso(-ų) įrengimui.

3.2.4. Turi būti įrengtas nuotolinis elektrinės valdymas iš Bendrovės dispečerinio centro DMS sistemos.

3.2.4.1. Elektrinės generacijos paleidimas/stabdymas per elektrinės valdiklį.

3.2.4.2. Elektrinės reaktyviosios galios valdymo cos fi funkcija su valdymu iš ESO DMS. Prijungimo taške turi būti užtikrinama -0,95...+0,95 reguliavimo diapazonas, o įrangos pajėgumas -0,9...+0,9 turi būti pagrindžiami įrangos sertifikatais, kurie pateikiami bandymų metu. cos fi algoritmas realizuojamas Gamintojo elektrinės valdiklyje (PLC, angl. Programmable Logic Controller).

3.2.4.3. Valdymas iš DMS sistemos turi būti vykdomas IEC 60870-5-104 protokolu.

3.2.5. Turi būti įrengtas teleinformacijos surinkimo ir perdavimo įrenginys (TSPĮ) su ryšio įranga, teleinformacijos signalų mainams tarp elektrinės ir Bendrovės dispečerinio centro DMS sistemos. Elektrinės teleinformacijos signalų sąrašas techninio projekto rengimo metu turi būti suderintas su Bendrove. Gamintojas privalo užtikrinti nenutrūkstamą ryšio veikimą tarp valdiklio ir Bendrovės dispečerinio centro DMS visu elektrinės eksploataavimo laikotarpiu.

3.2.6. Esant trumpajam jungimui elektros tinkle Gamintojo jėgainės apsauginio atjungimo įrenginiai turi veikti ir atjungti jėgainę nuo elektros tinklo su 250 ms vėlinimu.

3.2.7. Elektrinės relinės apsaugos ir automatikos (RAA) įrenginių nuostatos turi būti suderintos su Bendrovės RAA įrenginių nuostatomis.

3.2.8. Techninio projekto dalyje turi būti atlikti skaičiavimai prie nurodyto (arba naujai parinkto prijungimo taško, tais atvejais, kai elektrinės prijungimas, dėl elektros kokybės parametrų reikalavimų, negalimas nurodytame prijungimo taške) prijungimo taško, įvertinantys elektrinės įtaką tinklo kokybės parametrams:

3.2.8.1. minimalus/maksimalus nuostoviosios (ilgalaiškės) įtampos lygis elektrinės prijungimo taške, ir transformatorinių, maitinamų nuo **L-1100 iš Nemenčinės TP** 10 kV ir 0,4 kV skirstyklose.

3.2.8.2. minimalus/maksimalus staigaus įtampos pokyčio lygis elektrinės prijungimo taške, elektrinės įjungimo/perjungimų atvejais. Staigaus įtampos pokyčio vertės turi neviršyti IEC-61000-3-7 standarte nurodytų planavimui skirtų normų.

3.2.8.3. minimali/maksimali trumpojo jungimo srovė ir galia elektrinės prijungimo taške.

3.2.8.4. Gamintojo kabelių linijos talpinė srovė ir jos įtaka 10 kV tinklo talpuminės-įžemėjimo srovės padidėjimui.

3.2.8.5. elektrinės sukeltos harmoninės srovės, harmoninės įtampos ir harmoninių įtampų suminis lygis, kai elektrinės generatorius prijungtas prie tinklo naudojant dažnio keitiklius ar nuolatinės srovės intarpus.

3.2.8.6. skaičiavimus atlikti prie ribinio tinklo režimo, kuomet esamų elektrinių ir planuojamos prijungti elektrinės generavimo galia lygi leistinosioms generavimo galioms, o tinklo vartotojų galia lygi 0 kW.

3.2.8.7. skaičiavimus atlikti įvertinant susijusių pastočių 10 kV skirstyklose palaikomą maksimalią įtampą. Esant remontiniam/avariniam tinklo režimui elektrinės leistinoji generuoti galia turi būti ribojama iki 0 kW, esant avariniam/remontiniam tinklo režimui operatorius nekompensuos gamintojo patirtų

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

nuostolių.

3.2.8.8. skaičiavimus atlikti įvertinant esamas prijungtas elektrines ir kaupimo įrenginius, elektrines ir kaupimo įrenginius, dėl kurių yra sudaryti ketinimų protokolai arba, kai ketinimų protokolai nesudaromi, elektrines ir kaupimo įrenginius, kuriems yra išduotos prijungimo sąlygos.

3.2.8.9. nustačius elektros kokybės reikalavimų neatitikimą prie nurodyto elektrinės prijungimo taško, parinkti kitą prijungimo tašką (kitas prijungimo taškas turi būti suderintas su Bendrove) arba suprojektuoti ir įrengti technines priemones, užtikrinančias elektrinės prijungimo galimybę ir reikalavimų atitikimą.

3.2.8.10. Skaičiavimus atlikti vadovaujantis galiojančių standartų metodikomis. Turi būti pateikti detalūs skaičiavimai, nurodant skaičiavimo formules, įvesties duomenis, ir rezultatus.

3.2.9. Gamintojas, savo lėšomis, po elektrinės prijungimo bandomajam eksploatacijos laikotarpiui, privalo atlikti elektrinės natūrinius bandymus. Natūrinių bandymų atlikimo programa (su nurodytu bandymų atlikimo scenarijumi) turi būti pateikiama techniniame projekte. Gamintojui privaloma pakviesti Bendrovės atstovus į natūrinių bandymų atlikimą. Gamintojas po natūrinių bandymų atlikimo, turi pateikti natūrinių bandymų protokolą.

3.2.10. Prie operatoriaus elektros tinklų prijungiama elektrinė turi atitikti Europos komisijos 2016 m. balandžio 14 d. reglamento (ES) 2016/631 dėl tinklo kodekso, kuriame nustatomi generatorių prijungimo prie elektros energijos tinklo reikalavimai, Bendruosius techninius reikalavimus, nustatytus pagal 2016 m. balandžio 14 d. Europos Komisijos reglamentą (ES) 2016/631 dėl tinklo kodekso, kuriame nustatomi generatorių prijungimo prie elektros energijos tinkle reikalavimai, patvirtintus Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2023 m. gegužės 26 d. nutarimu Nr. O3E-684, bei kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.

3.2.11. Prijungiant A tipo elektros gamybos įrenginius arba plečiant esamų elektros gamybos įrenginių pajėgumus, atitinkančius A tipą, žemos ir vidutinės įtampos tinkle įtampos lygis nebūtų viršijamas 1,1 santykinio vieneto nuo nominalios įtampos reikšmės pagal Lietuvos standarto EN 50160:2010 „Viešųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos“ reikalavimus (0,23 kV tinkle - 253 V; 0,4 kV tinkle - 440V / 10 kV tinkle - 11 kV). Prijungiant B arba C tipo elektros gamybos įrenginius arba plečiant esamų elektros gamybos įrenginių pajėgumus, atitinkančius B arba C tipą, turi būti užtikrina, kad vidutinės įtampos tinkle įtampos lygis nebūtų viršijamas 1,08 santykinio vieneto nuo nominalios įtampos reikšmės pagal Lietuvos standarto EN 50160:2010 „Viešųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos“ reikalavimus (10 kV tinkle - 10,8 kV, 35 kV tinkle - 37,8 kV). Įtampos lygio vertinimas atliekamas projektavimo stadijoje. Įtampos lygis nustatomas vertinant visų prijungtų ir planuojamų prijungti elektros gamybos įrenginių leistinąsias generuoti galias, nevertinant planuojamos pagaminti elektros energijos vartojimo.

3.2.12. Elektrinėje turi veikti apsauga nuo tinklo (tame tarpe ir perdavimo tinklo) praradimo, draudžiant elektrinės darbą izoliuotame nuo perdavimo tinklo režime, bei automatika prijungianti elektrinę tik atstačius standartinius tinklo parametrus.

3.2.13. Prijungiant elektrines ar kaupimo įrenginius, kurių didžiausias pajėgumas (Pmax) didesnis kaip 100 kW, ir kuriems taikomi Operatoriaus ir (ar) perdavimo sistemos operatoriaus nustatyti leistinos generuoti galios ribojimai, siekiant sklandaus elektrinės valdymo iš Operatoriaus ir (ar) perdavimo sistemos operatoriaus dispečerinio centro, nuo Operatoriaus esamo technologinio tinklo ryšio prieigos taško iki elektrinės ar kaupimo įrenginio privaloma įrengti technologinio tinklo ryšį šviesolaidiniu kabeliu arba naudotis paslaugos teikėjo šviesolaidiniu tinklu naudojant *IPSec VPN technologiją* arba radioreliniu ryšio tinklu, kuris užtikrintų, kad elektrinės ar kaupimo įrenginio valdymą būtų galima atlikti bet kuriuo metu nurodžius Operatoriui ir (ar) perdavimo sistemos operatoriui. Elektrinėms ir kaupimo įrenginiams, kurių didžiausias pajėgumas yra didesnis kaip 100 kW ir kurių leistina generuoti galia yra lygi 0 kW, gali būti taikomos šio punkto nuostatos arba valdymas iš

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Operatoriaus ir (ar) perdavimo sistemos operatoriaus dispečerinio centro gali būti vykdomas per GSM ryšį, naudojant *IPSec VPN technologiją*.

3.2.14. Prijungiant elektros energijos gamybos ir (ar) kaupimo įrenginius, kurių įrengtoji galia yra didesnė kaip 100 kW, elektros energijos gamybos ir (ar) kaupimo įrenginių informacijos valdymo sistemos ir gamybos valdymo sistemos turi atitikti Elektros energetikos įstatymo 73³ straipsnio 1 dalyje nurodytą reikalavimą ir jo įgyvendinimo sąlygas, nurodytas AB „Energijos skirstymo operatorius“ Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašo, patvirtinto Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. balandžio 30 d. nutarimu Nr. O3E-606, XVI skyriuje. Gamintojas, teikdamas prašymą atlikti atitikties nustatytiems techniniams reikalavimams patikrinimą, įskaitant natūrinius bandymus (paleidimo derinimo darbus), privalo pateikti Bendrovei užpildytą deklaraciją, nurodytą AB „Energijos skirstymo operatorius“ Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašo, patvirtinto Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. balandžio 30 d. nutarimu Nr. O3E-606, 12 priede.

3.2.15. Objekto vidaus tinkle prijungiamos elektrinės generuojama galia turi būti paskirstyta proporcingai ant esamų objekto įvadų.

3.3. Objektui taikomi generacijos ribojimai:

3.3.1. Elektrinės prijungimas galimas tik taikant leistinos generuoti galios ribojimus, susijusius su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis pagal Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašą.

3.3.2. Nuostoliai ar negautos pajamos dėl elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo leistinos generuoti galios ribojimų dėl sistemos balanso, leistinos generuoti galios ribojimų, susijusių su skirstomųjų elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis, ir leistinos generuoti galios ribojimų, susijusių su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis, metu tinklų naudotojai neatlyginami, išskyrus teisės aktuose nurodytas išimtis.

Pastaba: Klientas paraiškoje nurodė elektrinės didžiausią pajėgumą (toliau - Pmax) 999 kW. Elektrinė priskiriama B tipui.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Techniniai sprendiniai Bendrovės elektros tinklo dalyje vartojimo galios prijungimui:

4.1.1. Įrengti modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau - MTT) 2x1000 kVA gabarito (įvertinta, kad yra TS Nr.25-62090). MTT įrengti:

4.1.1.1. vidutinės įtampos SF6 dujų arba hermetizuoto oro izoliacijos skirstyklą su dvejais galios transformatoriaus narveliais su jungtuvais bei reikiamu kiekiu linijinių(-ais) galios skyriklių(-ais) ir vienu sekcijiniu galios skyrikliu;

4.1.1.2. vieną 630 kVA galios transformatorių;

4.1.1.3. 0,4 kV skirstyklą su galimybe įrengti maksimalų saugiklių / kirtiklių blokų kiekį ir/ar automatinius jungiklius (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant komercinės apskaitos srovės transformatorius kurie tenkintų Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus ant 0,4 kV šynų (pagal tipines schemas) kliento suvartojamos elektros energijos apskaitymui. Prieš srovės transformatorius palikti rezervines vietas saugiklių kirtiklių blokų įrengimui. Kliento pareikalaujamos galios prijungimui įrengti saugiklių / kirtiklių blokus su saugikliais ir/ar automatinius jungiklius abonentinių 0,4 kV kabelinių linijų prijungimui.

4.1.1.4. Ant transformatorinės išorinės pastato sienos (gamintojo numatytoje vietoje), įrengti

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

komercinės apskaitos spintą su bandymo gnybtynų (-ais) ir apskaita (-omis).

4.1.2. MTT prijungti nuo vidutinės įtampos oro linijos (toliau - OL) L-1100 iš Nemenčinės TP atramos Nr. 1100/31 ar kitos su Bendrove suderintos atramos. Prijungimui įrengti vidutinės įtampos 240 mm² skerspjūvio kabelių liniją. Kabelį atramoje prijungti be oro linijos skyriklio papildomai atramai įrengiant ramstį.

4.1.3. Atsižvelgiant į naujai įrengiamą galią, projekte atlikti vidutinės įtampos linijų iš Nemenčinės TP relinių apsaugų (toliau - RAA) ir srovės transformatorių skaičiavimus normaliu ir avariniais darbo režimais. Atlikus skaičiavimus ir nustatčius, kad esamos RAA nuostatos netenkins būsimų darbo režimų sąlygų, numatyti RAA įrenginių ar RAA nuostatų ir srovės transformatorių pakeitimą/įrengimą. Esant reikalui Nemenčinės TP pakeisti kompensacines rites.

4.2. Techniniai sprendiniai Bendrovės elektros tinklo dalyje generavimo šaltinio prijungimui:

4.2.1. Esamą(-us) EAP pakeisti į išmanųjį(-ius) abiejų kryptų EAP. Esant išmaniam EAP perparametruoti EAP parametrus.

4.2.2. Kliento apskaitos spintoje(-ose) GAS įrengti išmanų(-ius) elektros energijos apskaitos skaitiklį(-ius).

4.2.3. Perskaiciuoti susijusių objektų RAA nuostatas, remiantis skaičiavimais atlikti naujų nuostatų nustatymą bei patikrinimą. Jei pagal skaičiavimus su esama RAA įranga nėra galimybės nustatyti selektyviai apsaugų, numatyti reikiamos RAA įrangos keitimą, derinimą bei reikiamų nuostatų nustatymą ir patikrinimą.

4.2.4. MTT turi būti įrengiamas 61000-4-30 standarto (3 leidimo) A klasės parametrus atitinkantis kokybės analizatorius. Jei nuosavybės riboje tarp ESO ir Kliento vidaus elektros tinklo normaliu tinklo režimu trifazio trumpojo jungimo srovė (Ik3) yra bent 50 kartų didesnė už elektrinės vardinę srovę (In), t.y (Ik3 / In > 50), tuomet analizatoriaus įrengti neprivaloma.

Pastaba: Kliento automatinio duomenų nuskaitymo sistemos negali būti prijungiamos prie operatoriaus skaitiklių su tikslu naudoti duomenis operatoriaus dispečerinio valdymo sistemos (DMS) poreikiams.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-62090

 Parengta: 2025-07-14,
 Galioja iki: 2026-07-14

Klientas: UAB „Vilniaus vandenys“

Kliento kontaktiniai duomenys:

Objekto pavadinimas: Gamybinis statinys/pastatas

Objekto adresas: Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N1562090

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	499	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	499	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

Papildoma elektros energijos patikimumo paslauga		
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia
Rezervinė linija	kW	499

Generacija pagal šaltinį						
Generacijos šaltinis	Esama įrengtoji galia, kW	Nauja įrengtoji galia, kW	Suminė įrengtoji galia, kW	Esama keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Nauja keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Suminė keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW
Saulė	999	0	999	850	0	850

Ribojimai per objektą			
Objekto ribojimo tipas	Suminė leistina generuoti galia, kW	Ribojama leistina generuoti galia, kW	Maksimali neribojama leistina galia, kW
Balansinis (Litgrid)	499	499	0
Techninis (ESO)	499	499	0
Techninis (Litgrid)	499	499	0

Ribojimai per generacijos šaltinį

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais, detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Generacijos šaltinis	Ribojimo tipas	Suminė įrengtoji galia, kW	Ribojama įrengtoji galia, kW	Maksimali neribojama įrengtoji galia, kW
Saulė	Techninis (ESO)	999	999	0
Saulė	Techninis (Litgrid)	999	999	0
Saulė	Balansinis (Litgrid)	999	999	0

Ribojimų paaiškinimai:

Balansinis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai dėl elektros energetikos sistemos balanso - leistinos generuoti galios ribojimai, taikomi dėl elektros energijos gamybos ir suvartojimo santykio energetikos sistemoje, nesant sistemos galimybių integruoti visą elektrinių gaminamą ir energijos kaupimo įrenginių persiunčiamą energijos kiekį į elektros energijos rinkos segmentus. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Kaupiklių draugiškas - Energijos kaupimo įrenginio eksploatacijos apribojimas - ribojimai, taikomi ribojant kaupimo įrenginio galimybę generuoti elektros energiją į elektros tinklus maksimalios generacijos metu ar vykdyti energijos kaupimą maksimalių apkrovų elektros tinkluose metu.

Techninis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl vėjo, saulės energijos ir kaupimo įrenginių generacijos sutapties negalimumo ir (ar) dėl kitų perdavimo elektros tinklų pralaidumų trūkumo. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Techninis (ESO) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su skirstomųjų elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl skirstomųjų elektros tinklų pralaidumo nepakankamumo dėl elektros energetikos sistemos patikimumo kriterijaus N-1 taikymo, poreikio atlikti Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų priežiūrą (įskaitant šių elektros tinklų rekonstrukciją) ar tinklų naudotojų prijungimą prie Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų, dėl avarijų, gedimų, sutrikimų bei kitų priežasčių.

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploataavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (-ių) (įvado) (-ų)), pakloto (-ų) iš transformatorinės (TR) į savininko (-ų) objekto (-ų) vidaus elektros tinklą (-us), prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Užsisakykite elektros įrenginių prijungimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.1.1. Jeigu nusprendėte, kad elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų projektavimo darbus atliks Jūsų pasirinkta projektavimo įmonė, Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminarai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele.

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.2. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Numatyti priemones objekto vidaus elektros tinkle, kad Bendrovės ir kliento nuosavybės riboje Bendrovei perjungus kitą elektros šaltinį arba jį išjungus, kliento vidaus tinklas sugebėtų tinkamai aprūpinti savo elektros įrenginius ar elektros imtuvus elektros energija iš veikiančio elektros energijos šaltinio ar nuosavo autonominio šaltinio.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

3.4. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką, kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą. Kaip turi būti paruoštas elektros įvadas, rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas), patvirtinantį Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.5. Svarbi informacija:

3.5.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.5.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.5.3. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba.

3.5.4. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.5.5. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.5.6. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinos naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.

3.5.7. Kartais, pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi. Taip gali nutikti dėl to, kad tuo pačiu metu vykdomi kiti susiję projektai, apie kuriuos įmonė negalėjo žinoti, kai buvo pateikta jūsų paraiška. Mes stengsimės kuo greičiau informuoti jus apie galimus vėlavimus ir pateikti naują prijungimo terminą. Atkreipiame dėmesį, kad elektros įrenginių prijungimo sąlygos galioja vienerius metus, per kuriuos gali atsirasti naujų projektų.

3.5.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3.5.9. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis.

3.5.10. Šios techninės sąlygos privalo būti rengiamos po arba kartu su techninėmis sąlygomis Nr. 25-62086.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendroji dalis:

4.1.1. Papildomo patikimumo užtikrinimui antrą transformatorinės MTT 10 kV sekciją, įrengtą pagal prijungimo sąlygas Nr. TS25-62086, prijungti papildoma vidutinės įtampos 240 mm² skerspjūvio linija nuo L-900 iš Nemenčinės TP atramos Nr. 900/27 ar kitos su Bendrove suderintos.

4.1.2. Transformatorinėje MTT, įrengtoje pagal prijungimo sąlygas Nr. TS25-62086, įrengti antrą 630 kVA galios transformatorių.

4.1.3. 0,4 kV skirstyklą su galimybe įrengti maksimalų saugiklių / kirtiklių blokų kiekį (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant komercinės apskaitos srovės transformatorius kurie tenkintų Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus ant 0,4 kV šynų (pagal tipines schemas) kliento suvartojamos elektros energijos apskaitymui. Prieš srovės transformatorius palikti rezervines vietas saugiklių kirtiklių blokų įrengimui. Kliento pareikalaujamos galios prijungimui įrengti saugiklių / kirtiklių blokus su saugikliais abonentinių 0,4 kV kabelinių linijų prijungimui.

4.1.4. Ant transformatorinės išorinės pastato sienos (gamintojo numatytoje vietoje), įrengti komercinės apskaitos spintą su bandymo gnybtynu (-ais) ir apskaita (-omis).

4.2 Pagal šias prijungimo sąlygas klientas apmoka 100 procentų patirtų išlaidų.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

IŠANKSTINĖS SĄLYGOS NR. ITS25-62116

 Parengta: 2025-07-09,
 Galioja iki: 2026-01-09

Klientas: UAB „Vilniaus vandenys“

Kliento kontaktiniai duomenys:

Objekto pavadinimas: Gamybinis statinys/pastatas/patalpa

Objekto adresas: Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1D1562116

Kliento prijungimo objekto duomenys:						
		Mato vnt.	Leistina naudoti galia		Atvado tipas (trifazis/vienfazis)	
Esama leistina naudoti galia		kW	499		Trifazis	
Nauja leistina naudoti galia		kW	-		Trifazis	
Visa leistina naudoti galia		kW	499		Trifazis	
Komerčinės apskaitos spintos spalva:						
Prioritetinė grupė		Esama:			Nauja: Kiti juridiniai GV	
Gamybos tikslas		Gaminantis vartotojas				
Parkas		Ne				
Objekto duomenys	Suminė įrengtoji galia, kW	Leistina generuoti galia, kW	Suminė keitiklių vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Suminė sinchroninių generatorių galia (Pmax), kW	Objekto įtampa (kV)	Hibridinė elektrinė
Esami	999	499	850	0	0,4	-
Nauji	2000	0	2000	0	0,4	Taip
Iš viso	2999	499	2850	0	-	-
Generacija pagal šaltinį						
Generacijos šaltinis	Esama įrengtoji galia, kW	Nauja įrengtoji galia, kW	Suminė įrengtoji galia, kW	Esama keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Nauja keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Suminė keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW
Saulė	999	0	999	850	0	850

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Kaupimo įrenginys	0	2000	2000	0	2000	2000
Ribojimai per objektą						
Objekto ribojimo tipas		Suminė leistina generuoti galia, kW		Ribojama leistina generuoti galia, kW		Maksimali neribojama leistina galia, kW
Balansinis (Litgrid)		499		499		0
Techninis (Litgrid)		499		499		0
Ribojimai per generacijos šaltinį						
Generacijos šaltinis	Ribojimo tipas	Suminė įrengtoji galia, kW		Ribojama įrengtoji galia, kW		Maksimali neribojama įrengtoji galia, kW
Saulė	Techninis (Litgrid)	999		999		0
Saulė	Balansinis (Litgrid)	999		999		0
Kaupimo įrenginys	Balansinis (Litgrid)	2000		2000		0
Kaupimo įrenginys	Techninis (Litgrid)	2000		2000		0

Ribojimų paaiškinimai:

Balansinis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai dėl elektros energetikos sistemos balanso - leistos generuoti galios ribojimai, taikomi dėl elektros energijos gamybos ir suvartojimo santykio energetikos sistemoje, nesant sistemos galimybių integruoti visą elektrinių gaminamą ir energijos kaupimo įrenginių persiunčiamą energijos kiekį į elektros energijos rinkos segmentus. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Kaupiklių draugiškas - Energijos kaupimo įrenginio eksploatacijos apribojimas - ribojimai, taikomi ribojant kaupimo įrenginio galimybę generuoti elektros energiją į elektros tinklus maksimalios generacijos metu ar vykdyti energijos kaupimą maksimalių apkrovų elektros tinkluose metu.

Techninis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl vėjo, saulės energijos ir kaupimo įrenginių generacijos sutapties negalimumo ir (ar) dėl kitų perdavimo elektros tinklų pralaidumų trūkumo. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Techninis (ESO) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su skirstomųjų elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl skirstomųjų elektros tinklų pralaidumo nepakankamumo dėl elektros energetikos sistemos patikimumo kriterijaus N-1 taikymo, poreikio atlikti Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų priežiūrą (įskaitant šių elektros tinklų rekonstrukciją) ar tinklų naudotojų prijungimą prie Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų, dėl avarijų, gedimų, sutrikimų bei kitų priežasčių.

1. Išankstinės sąlygos išduodamos elektrinės prijungimui parenkant optimalų tašką, atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploataavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: transformatorinėje (TR) 0,4 kV įtampoje ant gamintojo jėgos kabelio prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto (elektrinės) prijungimą:

3.1. Bendroji dalis

3.1.1. Įvertinus būsimų investicijų dydį ir apsisprendus toliau vystyti elektrinės statybos projektą kreiptis į Bendrovę dėl elektros gamybos įrenginių prijungimo prie elektros tinklų ketinimų protokolo (toliau - Protokolas) sudarymo. Detalią informaciją apie Protokolų teikimo tvarką ir prašymo formą sudaryti Protokolą galite rasti [čia https://www.eso.lt/web/ketinama-parduoti-elektros-energija-rinkos-salygomis](https://www.eso.lt/web/ketinama-parduoti-elektros-energija-rinkos-salygomis). Prieš pasirašant ketinimo protokolą rekomenduojame atlikti prieš projektinius tinklo skaičiavimus aprašytus šiuose išankstinėse sąlygose.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

3.1.2. Šios išankstinės techninės sąlygos išduodamos antram elektrinės įrengimo etapui. Pirmu etapu, pagal projektavimo technines sąlygas Nr. 25-62086, įrengta 999 kW įrengtos ir 499 kW leistinos generuoti galios saulės elektrinė. Antru etapu, pagal šias išankstines technines sąlygas Nr. 25-62116, didinama elektrinės įrengtoji galia papildomais 2000 kW prijungiant naują elektros energijos kaupimo įrenginį. Po dviejų prijungimo etapų įgyvendinimo bendra elektrinės įrengtoji galia bus 2999 kW, leistinoji generuoti galia bus 499 kW.

3.1.3. Kai prie elektros tinklų prijungiama elektrinė, hibridinė elektrinė ar kaupimo įrenginys ir šis prijungimas vykdomas etapais, paskutiniojo etapo prijungimo paslaugos sutartis negali būti užbaigiama anksčiau nei ankstesniųjų etapų prijungimo paslaugos sutarčių terminai.

3.1.4. Atkreipiamė dėmesį, kad Energijos skirstymo operatorius tinklo balansavimo paslaugos neteikia ir neįsipareigoja Klientui užtikrinti šios paslaugos vykdymo. Klientas pageidaujantis dalyvauti balansavimo paslaugoje, turi kreiptis į perdavimo tinklo operatorių arba į paslaugos agregatorių, įgyvendinti jų keliamus reikalavimus ir sudaryti sutartį balansavimo paslaugos vykdymui. Kliento įrenginys vykdamas balansavimo paslaugą turi atitikti visus šiai paslaugai keliamus reikalavimus su kuriais galima susipažinti čia:

https://www.litgrid.eu/uploads/files/dir660/dir33/dir1/16_0.php,

https://www.litgrid.eu/uploads/files/dir660/dir33/dir1/15_0.php,

https://www.litgrid.eu/uploads/files/dir660/dir33/dir1/14_0.php.

3.2. Techniniai sprendimai Kliento elektros tinklo daliai:

3.2.1. Įrengti įrangą, kuri atskirtų Kliento Objekto vidaus elektros tinklą nuo Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų esant avariniam režimui Kliento arba Bendrovės elektros tinklo dalyje. Atskirtame Kliento Objekto vidaus elektros tinkle už elektros energijos kokybę atsako Klientas.

3.2.2. Kliento elektros tinkle suprojektuoti techninių priemonių visumą ribojančią Kliento generatoriaus generuojamą į operatoriaus elektros tinklus galią tiek, kad ji neviršytų Klientui suteiktos leistinos generuoti galios dydžio **499 kW (iš šios objekto bendros leistinos generuoti galios į skirstomąjį tinklą saulės elektrinėms suteikiama 499 kW leistina generuoti galia, elektros energijos kaupikliams 499 kW, tačiau bendros generacijos metu neviršijant objektui suteiktos bendros maksimalios leistinos generuoti galios dydžio)**. Kliento dalies projektas su numatytomis Kliento generatoriaus generuojamos į operatoriaus elektros tinklus galią ribojančiomis techninėmis priemonėmis turės būti suderintas su operatoriumi.

3.2.3. Elektrinės atskirų generuojančių šaltinių prijungimo prie Kliento vidaus elektros tinklo taškuose, įrengti gamintojo apskaitos spintą(-as) (toliau - GAS) (GAS įrengimo vieta parinkti atsižvelgiant į Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių VI skyriaus reikalavimus t. y. „Įrengiant elektros skaitiklius, nuo grindų (žemės paviršiaus, stacionariųjų pastovų, aikštelių ir pan.) iki elektros skaitiklio gnybtų aukštis turi būti 0,8-1,7 m....“). GAS numatyti vietą ir paruošti GAS skyde įrengiamų kabelių galus Bendrovės išmanaus(-ių) elektros energijos apskaitos prietaiso(-ų) įrengimui.

3.2.4. Turi būti įrengtas nuotolinis elektrinės valdymas iš Bendrovės dispečerinio centro DMS sistemos.

3.2.4.1. Elektrinės generacijos paleidimas/stabdymas per elektrinės valdiklį.

3.2.4.2. Elektrinės reaktyviosios galios valdymo cos fi funkcija su valdymu iš ESO DMS. Prijungimo taške turi būti užtikrinama -0,95...+0,95 reguliavimo diapazonas, o įrangos pajėgumas -0,9...+0,9 turi būti pagrindžiami įrangos sertifikatais, kurie pateikiami bandymų metu. cos fi algoritmas realizuojamas Gamintojo elektrinės valdiklyje (PLC, angl. Programmable Logic Controller).

3.2.4.3. Valdymas iš DMS sistemos turi būti vykdomas IEC 60870-5-104 protokolu.

3.2.5. Turi būti įrengtas teleinformacijos surinkimo ir perdavimo įrenginys (TSPĮ) su ryšio įranga, teleinformacijos signalų mainams tarp elektrinės ir Bendrovės dispečerinio centro DMS sistemos. Elektrinės teleinformacijos signalų sąrašas techninio projekto rengimo metu turi būti suderintas su

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrove. Gamintojas privalo užtikrinti nenutrūkstamą ryšio veikimą tarp valdiklio ir Bendrovės dispečerinio centro DMS visu elektrinės eksploataavimo laikotarpiu.

3.2.6. Esant trumpajam jungimui elektros tinkle Gamintojo jėgainės apsauginio atjungimo įrenginiai turi veikti ir atjungti jėgainę nuo elektros tinklo su 250 ms vėlinimu.

3.2.7. Elektrinės relinės apsaugos ir automatikos (RAA) įrenginių nuostatos turi būti suderintos su Bendrovės RAA įrenginių nuostatomis.

3.2.8. Techninio projekto dalyje turi būti atlikti skaičiavimai prie nurodyto (arba naujai parinkto prijungimo taško, tais atvejais, kai elektrinės prijungimas, dėl elektros kokybės parametrų reikalavimų, negalimas nurodytame prijungimo taške) prijungimo taško, įvertinantys elektrinės įtaką tinklo kokybės parametrų:

3.2.8.1. minimalus/maksimalus nuostoviosios (ilgalaiškės) įtampos lygis elektrinės prijungimo taške, ir transformatorių, maitinamų nuo **L-1100 iš Nemenčinės TP** 10 kV ir 0,4 kV skirstyklose.

3.2.8.2. minimalus/maksimalus staigaus įtampos pokyčio lygis elektrinės prijungimo taške, elektrinės įjungimo/perjungimų atvejais. Staigaus įtampos pokyčio vertės turi neviršyti IEC-61000-3-7 standarte nurodytų planavimui skirtų normų.

3.2.8.3. minimali/maksimali trumpojo jungimo srovė ir galia elektrinės prijungimo taške.

3.2.8.4. Gamintojo kabelių linijos talpinė srovė ir jos įtaka 10 kV tinklo talpuminės-įžemėjimo srovės padidėjimui.

3.2.8.5. elektrinės sukeltos harmoninės srovės, harmoninės įtampos ir harmoninių įtampų suminis lygis, kai elektrinės generatorius prijungtas prie tinklo naudojant dažnio keitiklius ar nuolatinės srovės intarpus.

3.2.8.6. skaičiavimus atlikti prie ribinio tinklo režimo, kuomet esamų elektrinių ir planuojamos prijungti elektrinės generavimo galia lygi leistinosioms generavimo galioms, o tinklo vartotojų galia lygi 0 kV.

3.2.8.7. skaičiavimus atlikti įvertinant susijusių pastochių 10 kV skirstyklose palaikomą maksimalią įtampą. Esant remontiniam/avariniam tinklo režimui elektrinės leistinoji generuoti galia turi būti ribojama iki 0 kW, esant avariniam/remontiniam tinklo režimui operatorius nekompensuos gamintojo patirtų nuostolių.

3.2.8.8. skaičiavimus atlikti įvertinant esamas prijungtas elektrines ir kaupimo įrenginius, elektrines ir kaupimo įrenginius, dėl kurių yra sudaryti ketinimų protokolai arba, kai ketinimų protokolai nesudaromi, elektrines ir kaupimo įrenginius, kuriems yra išduotos prijungimo sąlygos.

3.2.8.9. nustačius elektros kokybės reikalavimų neatitikimą prie nurodyto elektrinės prijungimo taško, parinkti kitą prijungimo tašką (kitas prijungimo taškas turi būti suderintas su Bendrove) arba suprojektuoti ir įrengti technines priemones, užtikrinančias elektrinės prijungimo galimybę ir reikalavimų atitikimą.

3.2.8.10. Skaičiavimus atlikti vadovaujantis galiojančių standartų metodikomis. Turi būti pateikti detalūs skaičiavimai, nurodant skaičiavimo formules, įvesties duomenis, ir rezultatus.

3.2.9. Gamintojas, savo lėšomis, po elektrinės prijungimo bandomajam eksploatacijos laikotarpiui, privalo atlikti elektrinės natūrinius bandymus. Natūrinių bandymų atlikimo programa (su nurodytu bandymų atlikimo scenarijumi) turi būti pateikiama techniniame projekte. Gamintojui privaloma pakviesti Bendrovės atstovus į natūrinių bandymų atlikimą. Gamintojas po natūrinių bandymų atlikimo, turi pateikti natūrinių bandymų protokolą.

3.2.10. Prie operatoriaus elektros tinklų prijungiama elektrinė turi atitikti Europos komisijos 2016 m. balandžio 14 d. reglamento (ES) 2016/631 dėl tinklo kodekso, kuriame nustatomi generatorių prijungimo prie elektros energijos tinklo reikalavimai, Bendruosius techninius reikalavimus, nustatytus pagal 2016 m. balandžio 14 d. Europos Komisijos reglamentą (ES) 2016/631 dėl tinklo kodekso, kuriame nustatomi generatorių prijungimo prie elektros energijos tinkle reikalavimai, patvirtintus Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2023 m. gegužės

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

26 d. nutarimu Nr. O3E-684, bei kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.

3.2.11. Prijungiant A tipo elektros gamybos įrenginius arba plečiant esamų elektros gamybos įrenginių pajėgumus, atitinkančius A tipą, žemos ir vidutinės įtampos tinkle įtampos lygis nebūtų viršijamas 1,1 santykinio vieneto nuo nominalios įtampos reikšmės pagal Lietuvos standarto EN 50160:2010 „Viešųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos“ reikalavimus (0,23 kV tinkle - 253 V; 0,4 kV tinkle - 440V / 10 kV tinkle - 11 kV). Prijungiant B arba C tipo elektros gamybos įrenginius arba plečiant esamų elektros gamybos įrenginių pajėgumus, atitinkančius B arba C tipą, turi būti užtikrina, kad vidutinės įtampos tinkle įtampos lygis nebūtų viršijamas 1,08 santykinio vieneto nuo nominalios įtampos reikšmės pagal Lietuvos standarto EN 50160:2010 „Viešųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos“ reikalavimus (10 kV tinkle - 10,8 kV, 35 kV tinkle - 37,8 kV). Įtampos lygio vertinimas atliekamas projektavimo stadijoje. Įtampos lygis nustatomas vertinant visų prijungtų ir planuojamų prijungti elektros gamybos įrenginių leistinąsias generuoti galias, nevertinant planuojamos pagaminti elektros energijos vartojimo.

3.2.12. Elektrinėje turi veikti apsauga nuo tinklo (tame tarpe ir perdavimo tinklo) praradimo, draudžiant elektrinės darbą izoliuotame nuo perdavimo tinklo režime, bei automatika prijungianti elektrinę tik atstačius standartinius tinklo parametrus.

3.2.13. Prijungiant elektrines ar kaupimo įrenginius, kurių didžiausias pajėgumas (Pmax) didesnis kaip 100 kW, ir kuriems taikomi Operatoriaus ir (ar) perdavimo sistemos operatoriaus nustatyti leistinos generuoti galios ribojimai, siekiant sklandaus elektrinės valdymo iš Operatoriaus ir (ar) perdavimo sistemos operatoriaus dispečerinio centro, nuo Operatoriaus esamo technologinio tinklo ryšio prieigos taško iki elektrinės ar kaupimo įrenginio privaloma įrengti technologinio tinklo ryšį šviesolaidiniu kabeliu arba naudotis paslaugos teikėjo šviesolaidiniu tinklu naudojant *IPSec VPN technologiją* arba radioreliniu ryšio tinklu, kuris užtikrintų, kad elektrinės ar kaupimo įrenginio valdymą būtų galima atlikti bet kuriuo metu nurodžius Operatoriui ir (ar) perdavimo sistemos operatoriui. Elektrinėms ir kaupimo įrenginiams, kurių didžiausias pajėgumas yra didesnis kaip 100 kW ir kurių leistina generuoti galia yra lygi 0 kW, gali būti taikomos šio punkto nuostatos arba valdymas iš Operatoriaus ir (ar) perdavimo sistemos operatoriaus dispečerinio centro gali būti vykdomas per GSM ryšį, naudojant *IPSec VPN technologiją*.

3.2.14. Prijungiant elektros energijos gamybos ir (ar) kaupimo įrenginius, kurių įrengtoji galia yra didesnė kaip 100 kW, elektros energijos gamybos ir (ar) kaupimo įrenginių informacijos valdymo sistemos ir gamybos valdymo sistemos turi atitikti Elektros energetikos įstatymo 73³ straipsnio 1 dalyje nurodytą reikalavimą ir jo įgyvendinimo sąlygas, nurodytas AB „Energijos skirstymo operatorius“ Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašo, patvirtinto Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. balandžio 30 d. nutarimu Nr. O3E-606, XVI skyriuje. Gamintojas, teikdamas prašymą atlikti atitikties nustatytiems techniniams reikalavimams patikrinimą, įskaitant natūrinius bandymus (paleidimo derinimo darbus), privalo pateikti Bendrovei užpildytą deklaraciją, nurodytą AB „Energijos skirstymo operatorius“ Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašo, patvirtinto Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. balandžio 30 d. nutarimu Nr. O3E-606, 12 priede.

3.2.15. Prijungiant kaupimo įrenginius prie elektros tinklų kaupimo įrenginių keitiklių generacijos režimas turi būti sureguliuotas pagal keitiklių nuostatų reikalavimus, nustatytus saulės šviesos energijos elektrinėms. Prijungiant kaupimo įrenginius prie elektros tinklų nevienalaikiškumo koeficientas elektros energijos vartojimui ir generacijai laikomas lygus 1.

3.2.16. Objekto vidaus tinkle prijungiamos elektrinės generuojama galia turi būti paskirstyta proporcingai ant esamų objekto įvadų.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

3.3. Objektui taikomi generacijos ribojimai:

3.3.1. Elektrinės prijungimas galimas tik taikant leistinos generuoti galios ribojimus, susijusius su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis pagal Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašą.

3.3.2. Nuostoliai ar negautos pajamos dėl elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo leistinos generuoti galios ribojimų dėl sistemos balanso, leistinos generuoti galios ribojimų, susijusių su skirstomųjų elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis, ir leistinos generuoti galios ribojimų, susijusių su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis, metu tinklų naudotojui neatlyginami, išskyrus teisės aktuose nurodytas išimtis.

3.3.3. Elektrinės prijungimas galimas tik taikant leistinos generuoti galios ribojimus dėl elektros energetikos sistemos balanso pagal Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašą.

Pastabos:

1) Klientas paraiškoje nurodė elektrinės didžiausią pajėgumą (toliau - Pmax): saulės elektrinės 999 kW ir elektros energijos kaupimo įrenginio 2000 kW. Elektrinė priskiriama B tipui.

2) Šios sąlygos skirtos techniniams sprendiniams aprašyti ir nesprendžia gaminančio vartotojo galimybės dalyvauti perdavimo tinklo sistemos balansavimo ar kitose paslaugose.

3) Ribojimas pagal 3.3.3. punktą taikomas tik naujai prijungiamam elektros energijos kaupimo įrenginiui.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendroji dalis:

4.1.1. Esamą(-us) EAP pakeisti į išmanųjį(-ius) abiejų krypčių EAP. Esant išmaniam EAP perparametruoti EAP parametrus.

4.1.2. Kliento apskaitos spintoje(-ose) GAS įrengti išmanų(-ius) elektros energijos apskaitos skaitiklį(-ius).

4.1.3. Perskaiciuoti susijusių objektų RAA nuostatas, remiantis skaičiavimais atlikti naujų nuostatų nustatymą bei patikrinimą. Jei pagal skaičiavimus su esama RAA įranga nėra galimybės nustatyti selektyviai apsaugų, numatyti reikiamos RAA įrangos keitimą, derinimą bei reikiamų nuostatų nustatymą ir patikrinimą.

Pastaba: Kliento automatinio duomenų nuskaitymo sistemos negali būti prijungiamos prie operatoriaus skaitiklių su tikslu naudoti duomenis operatoriaus dispečerinio valdymo sistemos (DMS) poreikiams.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Vilnius

2025 m.

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS PRISIJUNGIMO/APSAUGOJIMO SĄLYGOS

Nr. P-0161/25

Užsakovas:

Statytojas: UAB "Vilniaus vandenys"

Objekto pavadinimas ir vieta: Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav. (Kad. Nr. 4120/0200:1399)

1. Vykdam projektavimą, elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Ant esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) esančios Gaukštonių g. vamzdelio pe50 preliminarinė vieta (LKS 94) koordinatė (592639.61; 6081631.15) suprojektuoti ir pastatyti RKŠ-1 tipo šulinį. Nuo šulinio iki projektuojamų pastatų, suprojektuoti RKKS įvadus, panaudojant vamzdžius HDPE d-50 mm ir reikiama kiekį RKŠ-1 šulinių.
3. Šalia projektuojamo sklypo arba pastatuose suprojektuoti telekomunikacijų spintas. Nuo įvado į pastatus iki spintų suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų vamzdyną, panaudojant vamzdžius d-50 mm
4. Patalpose nuo įvado arba komutacinio mazgo, suprojektuoti ir įrengti vamzdyną vidaus telekomunikacijų tinklui, arba vidaus telekomunikacijų tinklą. Patalpose patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventiliacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesnę kaip 402x402x82mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai (2 vnt.), su įžeminimu.
5. Statytojas (Užsakovas) iki statybos darbų pradžios turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančių Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimui:
 - 5.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į projektuojamos teritorijos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti, perstatyti šulinius naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;

- 5.2. Neapsaugotus ryšių kabelius išsaugoti ir juos atkasus papildomai apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu (jo galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo) bei įgilinti iki normatyvinio gylio jei jis neišlaikomas;
- 5.3. Kasant tranšėją, ryšių kabelių kanalus ir šulinius susikirtimo vietoje sutvirtinti pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
- 5.4. Į statybos darbų zoną patenkančias elektroninių ryšių (telekomunikacijų) spintas, kabelius, orines kabelines linijas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt. išsaugoti (apsaugoti);
6. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
7. Nesant galimybės išsaugoti (apsaugoti) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų, papildomai būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas;
8. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
9. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo sprendinius ir projektą derinti su Projektu_derinimas_Vilnius@telia.lt;
10. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą ir tik gavus raštišką žemės darbų vykdymo leidimą.
11. Po elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbų atlikimo užsakovas turi pateikti įrengtos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir įsikirtimo į Telia RKKS vietos fotofiksaciją el.paštu Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt ; Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt.
12. Nauja elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui / kabelių įvėrimui tik šalims pasirašius tinklo pripažinimo tinkamu naudoti aktą.
13. Po prisijungimo sąlygų reikalavimų įvykdymo ir darbų pridavimo, nuomininkų (kitų operatorių) kabeliai į Telia ryšių kabelių kanalų sistemą gali būti įveriami tik įvykdžius šias sąlygas:
- pateikus RKKS nuomos techninių sąlygų tyrimo užsakymą;
 - suderinus su Telia projektą ir turint išduotą leidimą dirbti Telia RKKS;
 - sudarius reikiamus RKKS nuomos Sutarties priedus, priedėlius, jų papildymus ir/ar kitus sutarties vykdymo dokumentus.
14. Prisijungimo sąlygų 9-13 punktuose nustatytų reikalavimų nesilaikymas laikomas esminiu prisijungimo sąlygų pažeidimu ir sąlygoja netesybų taikymą.
15. Telia paslaugų teikimas turi būti aptartas atskirai ir paslaugos gali būti suteiktos, sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas.
16. Telia Lietuva, AB prisijungimo sąlygos išduodamos klientui prašant, telekomunikacinių kanalų paklojimui kliento sklypo ribose arba nuo Telia Lietuva,

AB įrenginių iki pastato ir pastate, kuriais vėliau gali būti klojamas telekomunikacijų kabelis. Šviesolaidinį kabelį paslaugų teikimui, esant techninėms galimybėms, kloja Telia Lietuva, AB, klientui užsisakius paslaugas Telia Lietuva, AB klientų aptarnavimo skyriuje, per klientui priskirtą vadybininką arba telefonai 1816 (verslo klientams), 1817 (gyventojams). Paslaugų teikimo sąlygos turi būti aptartos atskirai ir kabelis paklotas bei paslaugos gali būti suteiktos, tik sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas, taip kaip nurodyta prisijungimo sąlygų 14 punkte. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.

Telia Lietuva, AB vardu prisijungimo/apsaugojimo sąlygas parengė UAB Lantelis inžinierius Petras Rupšys, tel. nr. +37061880362, petras.rupsys@lantel.lt

Naujų klientų prijungimo skyriaus vyresnioji inžinierė Julija Stašytė
(pareigos, pavardė)

PATVIRTINTA
UAB „Vilniaus vandenys“
2025-02-07 Nr. PS25-282

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste (raj.)

Objekto pavadinimas: Kitos paskirties nuotekų valyklos statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas.

Objekto adresas: Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3.

Pareiškėjas: UAB "Vilniaus vandenys".

Naikinamos prisijungimo sąlygos: -

I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

Poreikis: 106,0 m³/d.; 19,7 m³/h_{max}.

Vandens slėgis prijungimo vietoje: -

Užsakovas privalo:

- Vadovautis sutarties Nr. SUT24-P-187 pateiktais dokumentais, sutarties pirkimo dokumentais, suderintomis schemomis, sutartyje ir techninėse specifikacijose pateiktais reikalavimais.

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

Poreikis: lauko 20 l/s; vidaus - l/s.

Tiekiamas iš tinklo: lauko - l/s; vidaus - l/s.

Užsakovas privalo:

- Lauko gaisrų gesinimui suprojektuoti ir įrengti priešgaisrines talpas.

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

Poreikis: 0,05 m³/d.; 0,013 m³/h_{max}; užterštumas BDS₇ 350 mg/l.

Užsakovas privalo:

- Vadovautis sutarties Nr. SUT24-P-187 pateiktais dokumentais, sutarties pirkimo dokumentais, suderintomis schemomis, sutartyje ir techninėse specifikacijose pateiktais reikalavimais.

IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į Vilniaus raj. savivaldybę.
- Poreikiui esant, projekte turi būti numatyta vieta vandens paėmimui statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietos, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
- Techninis projektas bus derinamas tik pateikus V dalyje nurodytas pasirašytas sutartis.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esantiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių apsaugos zonas Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimu, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimu komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklinių projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti Servituto sutartį.
- Jeigu vykdomi tinklų rekonstrukcijos darbai, pasirašyti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį ir Panaudos sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: info@vv.lt
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.

VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpildyti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**
- Prieš vykdant tinklų perklojimo ir pertvarkymo darbus pagal rekonstrukcijos sutartį, Statytojas privalo suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti raštišką sutikimą iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis el. paštu: info@vv.lt arba tel.: 19118). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ patirtus nuostolius.

VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo.

Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės www.vv.lt skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: L. Užkurėlytė
(V. Pavardė)

Vilniaus rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@vv.lt, tel. +37052664455

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitų pagalbinių paskirties pastatų (pagalbinių pastatų grupės) ir kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-08-250430-00428, 2025-04-30

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@vv.lt, tel. +37052664455

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitų pagalbinių paskirties pastatų (pagalbinių pastatų grupės) ir kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Didžiausias sklypo reljefo nuolydis ne didesnis kaip 12%. Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimą sklypą. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų parkavimo vietas, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą. Valstybinėje žemėje už sklypo ribų neįrengti kietos dangos (trinkelų, asfalto dangos), kol nebus pakloti visi centralizuoti tinklai. Minimalus automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014. Neplanuoti parkavimo vietų už sklypo ribų. Užtikrinti tinkamą buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelių įrengimą, atliekų rūšiavimą pagal 2024-12-20 Vilniaus rajono savivaldybės atliekų tvarkymo taisykles Nr. T3-408. Numatyti statybvietėje susidarysiančių atliekų tvarkymą pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimais, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo planu, patvirtintu 2014-12-17 Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T3-571 (TPDR reg. kodas – Nr. T00075779), užstatymą planuoti tik toje sklypo dalyje, kuri patenka į U1 teritoriją, planuojamose U1 kraštovaizdžio tvarkymo zonų grupėse galima planuoti ir U2 teritorijas, jeigu jos nedarys neigiamo poveikio esamoms ir planuojamoms gyvenvietėms. Atsižvelgti į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nustatytus reikalavimus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Statybos riba nustatoma pagal aplinkinį užstatymą, bet ne arčiau kaip 3 m atstumu nuo sklypo ribų. Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu, užstatymą planuoti tik toje sklypo dalyje, kuri patenka į U1 teritoriją. Neužverti ir neužstatyti sklypo dalies patenkančios į gatvės raudonųjų linijų ribas.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Statiniui nustatomas aukštingumas 1 aukšto, aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo ≤ 9.0 m. Pastato aukštis apskaičiuojamas vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis. Atsižvelgti į Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu, pagal Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus, nustatomas užstatymo tankis $\leq 30\%$.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Sklypo užstatymo intensyvumas nustatomas pagal suplanuotą urbanistinę struktūrą nedidesnis kaip 0,6.

6. Užstatymo tipas Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu nustatomas laisvo planavimo tipas. Pastatą derinti prie kraštovaizdžio.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai, sklypo dalyje kuri patenka į gamtinio karkaso zoną, turi užimti ne mažiau kaip 20% sklypo ploto, (pagal Gamtinio karkaso nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“), likusioje dalyje mažiausias želdynams priskiriamas plotas ne mažiau kaip 10% (pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024-12-5 įsakymu Nr. D1-434 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdinių plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“). Projektuojamo statinio žemės sklype turi būti įvertinta esamų želdynų būklė (medžio ar krūmų rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vėjų ir gėlynų plotas). Saugotiniams medžiams, kurie šalintini turi būti paskaičiuota atkuriamoji vertė.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statinio ir jo priklausinių bei pastatų kaimyniniuose sklypuose gaisrinės saugos projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų ir Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklių nuostatomis. Mažiausi atstumai, užtikrinantieji statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą: tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų – nustatomi pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus. Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles. Pastatams iki 8,5 m aukščio projektuojamas ne mažesnis negu 3,0 m atstumas nuo sklypo ribos, papildomai šis atstumas didinamas po 0,5 m kiekvienam papildomam pastato aukščio metrui. Atstumas iki sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies pagal STR 2.02.09:2005 8 priedo 1.1 p. Besiribojančių žemės sklypų savininkų rašytinių sutikimų privalomumo atvejais dėl nesudėtingų statinių, pastatų ir inžinerinių statinių statybos nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priede.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Pastato architektūra, tūrinis sprendimas (pastato proporcijos, aukštis) turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Architektūrinis sprendimas turi atitikti projektuojamo pastato tipologiją. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, ištraukos iš bendrųjų planų, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemos apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimo užstatymo, teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Projektui taikyti architektūros kriterijus tokius kaip urbanistinis integralumas – statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto darna su esama urbanistine struktūra ir poveikis kultūriniam kraštovaizdžiui, funkcionali struktūra – statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto atitiktis planuojamai funkcijai ir galimybė pritaikyti kintant funkcijoms, vientisa architektūrinė idėja ir estetika – nuosekliai suvokiama statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto meninė išraiška. Naujos statybos derinamos pagal susiklosčiusią urbanistinę struktūrą, užstatymo pobūdį, pratešiant bei papildant esamas charakteringas urbanistines struktūras. Nustatyti papildomus aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus. Planuojant teritoriją turi būti kuriama sveika, saugi, darni, klimato kaitos padariniams atspari gyvenamoji aplinka ir visavertės gyvenimo sąlygos gyvenamosiose vietovėse bei sudaromos sąlygos racionaliam žemės naudojimui, numatyti papildomas aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos priemonės, įvertinant reikalavimus insoliacijai bei triukšmui.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitų pagalbinių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Didžiausias sklypo reljefo nuolydis ne didesnis kaip 12%. Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimuosius sklypus. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų parkavimo vietas, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą. Valstybinėje žemėje už sklypo ribų neįrengti kietos dangos (trinkelų, asfalto dangos), kol nebus pakloti visi centralizuoti tinklai. Minimalus automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014. Neplanuoti parkavimo vietų už sklypo ribų. Užtikrinti tinkamą buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelių įrengimą, atliekų rūšiavimą pagal 2024-12-20 Vilniaus rajono savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklės Nr. T3-408. Numatyti statybvietėje susidarysiančių atliekų tvarkymą pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimais, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo planu, patvirtintu 2014-12-17 Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T3-571 (TPDR reg. kodas – Nr. T00075779), užstatymą planuoti tik toje sklypo dalyje, kuri patenka į U1 teritoriją, planuojamose U1 kraštovaizdžio tvarkymo zonų grupėse galima planuoti ir U2 teritorijas, jeigu jos nedarys neigiamo poveikio esamoms ir planuojamoms gyvenvietėms. Atsižvelgti į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nustatytus reikalavimus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Statybos riba nustatoma pagal aplinkinį užstatymą, bet ne arčiau kaip 3 m atstumu nuo sklypo ribų. Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo planu, užstatymą planuoti tik toje sklypo dalyje, kuri patenka į U1 teritoriją. Neužtvirti ir neužstatyti sklypo dalies patenkančios į gatvės raudonųjų linijų ribas.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Statiniui nustatomas aukštingumas 1 aukšto, aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo ≤ 7.0 m. Pastato aukštis apskaičiuojamas vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis. Atsižvelgti į Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu, pagal Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus, nustatomas užstatymo tankis ≤ 30 %.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Sklypo užstatymo intensyvumas nustatomas pagal suplanuotą urbanistinę struktūrą nedidesnis kaip 0,6.

6. Užstatymo tipas Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu nustatomas laisvo planavimo tipas. Pastatą derinti prie kraštovaizdžio.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai, sklypo dalyje kuri patenka į gamtinio karkaso zoną, turi užimti ne mažiau kaip 20% sklypo ploto, (pagal Gamtinio karkaso nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“), likusioje dalyje mažiausias želdynams priskiriamas plotas ne mažiau kaip 10% (pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024-12-5 įsakymu Nr. D1-434 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdinių plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“). Projektuojamo statinio žemės sklype turi būti įvertinta esamų želdynų būklė (medžio ar krūmų rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vėjų ir gėlynų plotas). Saugotiniams medžiams, kurie šalintini turi būti paskaičiuota atkuriamoji vertė.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statinio ir jo priklausinių bei pastatų kaimyniniuose sklypuose gaisrinės saugos projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų ir Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklių nuostatomis. Mažiausi atstumai, užtikrinantieji statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą: tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų – nustatomi pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus. Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles. Pastatams iki 8,5 m aukščio projektuojamas ne mažesnis negu 3,0 m atstumas nuo sklypo ribos, papildomai šis atstumas didinamas po 0,5 m kiekvienam papildomam pastato aukščio metrui. Atstumas iki sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies pagal STR 2.02.09:2005 8 priedo 1.1 p. Besiribojančių žemės sklypų savininkų rašytinių sutikimų privalomumo atvejais dėl nesudėtingų statinių, pastatų ir inžinerinių statinių statybos nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priede.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Pastato architektūra, tūrinis sprendimas (pastato proporcijos, aukštis) turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Architektūrinis sprendimas turi atitikti projektuojamo pastato tipologiją. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, ištraukos iš bendrųjų planų, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemos apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimo užstatymo, teritorijos

esamos situacijos fotofiksacijos. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Projektui taikyti architektūros kriterijus tokius kaip urbanistinis integralumas – statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto darna su esama urbanistine struktūra ir poveikis kultūriniam kraštovaizdžiui, funkcionali struktūra – statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto atitiktis planuojamai funkcijai ir galimybė pritaikyti kintant funkcijoms, vientisa architektūrinė idėja ir estetika – nuosekliai suvokiama statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto meninė išraiška. Naujos statybos derinamos pagal susiklosčiusią urbanistinę struktūrą, užstatymo pobūdį, pratešiant bei papildant esamas charakteringas urbanistines struktūras. Nustatyti papildomus aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus. Planuojant teritoriją turi būti kuriama sveika, saugi, darni, klimato kaitos padariniams atspari gyvenamoji aplinka ir visavertės gyvenimo sąlygos gyvenamosiose vietovėse bei sudaromos sąlygos racionaliam žemės naudojimui, numatyti papildomas aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos priemonės, įvertinant reikalavimus insoliacijai bei triukšmui. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitų pagalbinių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Didžiausias sklypo reljefo nuolydis ne didesnis kaip 12%. Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų parkavimo vietas, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą. Valstybinėje žemėje už sklypo ribų neįrengti kietos dangos (trinkelų, asfalto dangos), kol nebus pakloti visi centralizuoti tinklai. Minimalus automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014. Neplanuoti parkavimo vietų už sklypo ribų. Užtikrinti tinkamą buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelių įrengimą, atliekų rūšiavimą pagal 2024-12-20 Vilniaus rajono savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklės Nr. T3-408. Numatyti statybvietėje susidarysiančių atliekų tvarkymą pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimais, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu, patvirtintu 2014-12-17 Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T3-571 (TPDR reg. kodas – Nr. T00075779), užstatymą planuoti tik toje sklypo dalyje, kuri patenka į U1 teritoriją, planuojamose U1 kraštovaizdžio tvarkymo zonų grupėse galima planuoti ir U2 teritorijas, jeigu jos nedarys neigiamo poveikio esamoms ir planuojamoms gyvenvietėms. Atsižvelgti į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nustatytus reikalavimus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Statybos riba nustatoma pagal aplinkinį užstatymą, bet ne arčiau kaip 3 m atstumu nuo sklypo ribų. Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu, užstatymą planuoti tik toje sklypo dalyje, kuri patenka į U1 teritoriją. Neužtvirti ir neužstatyti sklypo dalies patenkančios į gatvės raudonųjų linijų ribas.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Pastatui nustatomas aukštingumas 1 aukšto, aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo ≤ 9.0 m. Pastato aukštis apskaičiuojamas vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis. Atsižvelgti į Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu, pagal Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus, nustatomas užstatymo tankis ≤ 30 %.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Sklypo užstatymo intensyvumas nustatomas pagal suplanuotą urbanistinę struktūrą nedidesnis kaip 0,6.

6. Užstatymo tipas Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiuoju planu nustatomas laisvo planavimo tipas. Pastatą derinti prie kraštovaizdžio.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai, sklypo dalyje kuri patenka į gamtinio karkaso zoną, turi užimti ne mažiau kaip 20% sklypo ploto, (pagal Gamtinio karkaso nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“), likusioje dalyje mažiausias želdynams priskiriamas plotas ne mažiau kaip 10% (pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024-12-5 įsakymu Nr. D1-434 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdinių plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“). Projektuojamo statinio žemės sklype turi būti įvertinta esamų želdynų būklė (medžio ar krūmų rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vėjų ir gėlynų plotas). Saugotiniams medžiams, kurie šalintini turi būti paskaičiuota atkuriamoji vertė.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statinio ir jo priklausinių bei pastatų kaimyniniuose sklypuose gaisrinės saugos projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų ir Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklių nuostatomis. Mažiausi atstumai, užtikrinantieji statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą: tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų – nustatomi pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus. Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles. Pastatams iki 8,5 m aukščio projektuojamas ne mažesnis negu 3,0 m atstumas nuo sklypo ribos, papildomai šis atstumas didinamas po 0,5 m kiekvienam papildomam pastato aukščio metrui. Atstumas iki sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies pagal STR 2.02.09:2005 8 priedo 1.1 p. Besiribojančių žemės sklypų savininkų rašytinių sutikimų privalomumo atvejais dėl nesudėtingų statinių, pastatų ir inžinerinių statinių statybos nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priede.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Pastato architektūra, tūrinis sprendimas (pastato proporcijos, aukštis) turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Architektūrinis sprendimas turi atitikti projektuojamo pastato tipologiją. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, ištraukos iš bendrųjų planų, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemos apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimų užstatymo, teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Projektui taikyti architektūros kriterijus tokius kaip urbanistinis integralumas – statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto darna su esama urbanistine struktūra ir poveikis kultūriniam kraštovaizdžiui, funkcionali struktūra – statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto atitiktis planuojamai funkcijai ir galimybė pritaikyti kintant funkcijoms, vientisa architektūrinė idėja ir estetika – nuosekliai suvokiama statinio, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto meninė išraiška. Naujos statybos derinamos pagal susiklosčiusią urbanistinę struktūrą, užstatymo

pobūdį, prapęsiant bei papildant esamas charakteringas urbanistines struktūras. Nustatyti papildomus aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus. Planuojant teritoriją turi būti kuriama sveika, saugi, darni, klimato kaitos padariniams atspari gyvenamoji aplinka ir visavertės gyvenimo sąlygos gyvenamosiose vietovėse bei sudaromos sąlygos racionaliam žemės naudojimui, numatyti papildomas aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos priemonės, įvertinant reikalavimus insoliacijai bei triukšmui. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-30 Nr. SRD-08-250430-00411
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ČESLAVA LISOVSKA, Vyriausioji specialistė ČESLAVA LISOVSKA, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ČESLAVA LISOVSKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-30 12:37:52 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-30 12:38:03 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-04 14:55:46 – 2027-10-03 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VALENTINA GIEDRIENĖ, Vyr. specialistė VALENTINA GIEDRIENĖ, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VALENTINA GIEDRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-30 17:32:56 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-30 17:33:07 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-08 12:45:55 – 2030-02-08 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-30 Nr. SARD-08-250430-00428
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-02 09:59:10)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-02 09:59:10 Avilys SDP eDocs



GEOMIRA

Inžineriniai geologiniai tyrimai

ŠIFRAS

2025-IG

OBJEKTAS:

Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3,
Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r.
sav.

STADIJA:

II geotechninės kategorijos inžineriniai
geologiniai ir geotechniniai tyrimai

TOMAS:

1

Vilnius 2025 m.

Tyrimo įregistravimo Nr. 53365-2025

TURINYS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ĮVADAS	3
BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ	3
GEOLOGINĖ SANDARA	3
HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS	4
GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI	4
GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS	5
GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI	5
IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS	6
LITERATŪROS SĄRAŠAS	7

ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

1. Techninės užduoties kopija	2 lapai
2. LGT leidimai tirti žemės gelmes	1 lapas
3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema	1 lapas
4.1-4.3 Topografinis planas su lauko darbų vietomis ir pjūvių linijos (M 1:500)	3 lapai
5. Tyrimų vietų koordinatinių ir altitudinių žiniaraštis (LKS-94)	1 lapas
6.1-6.22 Inžineriniai geologiniai tyrimų gręžinių stulpeliai su statiniu zondavimu	22 lapai
7.1-7.4 Inžineriniai geologiniai pjūviai	4 lapai
8. Gruntų savybių laboratorinių tyrimų protokolai	9 lapai
9. Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė	1 lapas
10. Statinio zondo metrologinės patikros liudijimas	2 lapai
11. GPS imtuvo sertifikatas	1 lapas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Išvadas

UAB „Geomira“ vadovaujantis technine užduotimi atliko II geotechninės kategorijos inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus nuotekų valyklos statinių naujai statybai, rekonstravimui sklype Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav. Tiriamo sklypo centro koordinatės LKS-94 koordinacių sistemoje – X – 6081807 Y – 592728. Šie tyrimai atlikti pagal užsakovo UAB „Vilniaus vandenys“ pateiktą techninę užduotį (1 priedas), kuri suderinta su projekto ir konstrukcinės projekto dalies vadovais. Statinio kategorija – ypatingas statinys. Sklype pagal techninę užduotį numatyta išgręžti 22 gręžinius ir greta gręžinių atlikti statinio zondavimo bandymus. Tyrimų metu (2025 02/03) išgręžti 22 gręžiniai su statinio zondavimo bandymais iki 6,0 – 14,0 m gylio. Gręžimas buvo vykdytas sraigtinio metodu. Statinio zondavimo metrologinės patikros kopija pateikta 10 priede. UAB „Geomira“ leidimas tirti žemės gelmes pateiktas 2 tekstiniame priede. Tyrimų vietų koordinatės ir absoliutiniai aukščiai išmatuoti Geomax Zenith25 Pro – GSM imtuvu. Jo sertifikatas pateiktas 11 tekstiniame priede. Gruntų laboratoriniai darbai atlikti UAB „Gruntira“ laboratorijoje. Tyrimus atliko D. G. Laboratoriniai tyrimai atlikti pagal galiojančius LST EN ISO standartus. Standartų numeriai ir laboratoriniai rezultatai pateikti 8 tekstiniame priede.

Anksčiau sklype atliktų tyrimų nerasta. Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą paruošė inžinierius geologas M. Vitkus. Ataskaita paruošta pagal STR 1.04.02:2011 reikalavimus [1]. Rodiklių žymenys, indeksai ir fizikinių dydžių matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011 ir Lietuvos geologijos tarnybos aprobuotus geologinius indeksus. Gruntų aprašymas ir klasifikacija atlikta pagal LST EN ISO 14688-1 ir 14688-2 [2, 3], prisilaikant teisės akte TAR Nr. 18424 išdėstytais inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų klasifikacijos principais [5]. Gruntų pavadinimai pateikti pagal LST EN ISO 14688-2.

Bendrieji duomenys

Tyrimai atlikti sklype Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav. Tyrimų vieta yra rytinėje Gaukštonių kaimo dalyje. Tyrimų sklype stovi nuotekų valyklos statiniai. Dalis sklypo padengta asfalto sluoksniu. Sklypo reljefo absoliutinis aukštis kinta nuo 133,1 m iki 137,3 m.

Geologinė sandara

Pagal atliktus tyrimus pagrindą sudaro: 0,05 – 0,1 m storio asfalto sluoksnis, su 0,1 – 0,25 m storio skaldos pasluoksniu, 0,3 – 0,4 m storio dirvožemio sluoksnelis, *piltinis gruntas (t IV)*,

paskutiniojo apledėjimo *Grūdų* stadijos *fliuvioglacialiniai* (*f III gr*) dariniai – blogai išrūšiuotas smėlis, mažai dulkingas – molingas blogai išrūšiuotas smėlis, žvyringas mažai dulkingas – molingas gerai išrūšiuotas smėlis ir *glacialiniai* (*g III gr*) dariniai – moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis.

Inžinerinių geologinių sluoksnių detali geometrija pateikta gręžinių aprašymuose (6.1-6.22 grafiniai priedai) ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (7.1-7.4 grafiniai priedai).

Hidrogeologinės sąlygos

Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo aptiktas 6,0 – 8,2 m gylyje. Gręžinio Gr. 9 aplinkoje po nakties požeminio vandens lygis pakilo iki 3,6 m gylio nuo žemės paviršiaus (abs. a. 132,3 m). Tikėtina, kad kituose gręžiniuose jis gali pakilti iki panašaus lygio.

Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Pagal inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatus buvo išskirta 10 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS 1 – 10). Sluoksniai išskirti remiantis statinio zondavimo bandymo rezultatais (kūginiu stiprumu – q_c), gruntų aprašymu ir laboratoriniais rezultatais.

IGS-1 piltinis gruntas nustatytas gręžinių Gr. 1, 2, 4-11, 14-22 aplinkose iki 0,5 – 4,8 m gylio.

IGS-2 vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas. Aptinkamas gręžinio Gr. 20 aplinkoje nuo 1,3 m iki 5,2 m gylio.

IGS-3 tankus mažai dulkingas – molingas blogai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas – vandeningas. Suklostytas gręžinių Gr. 1 – 8, 10 – 15, 17, 19 – 22 aplinkose nuo 0,5 – 8,7 m iki 3,1 – 11,1 m gylio.

IGS-4 labai tankus mažai dulkingas – molingas blogai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas – vandeningas. Aptinkamas gręžinių Gr. 1 – 17, 19, 21 aplinkose nuo 1,6 – 10,0 m gylio, įvairaus gylio intervaluose.

IGS-5 labai tankus, žvyringas mažai dulkingas – molingas gerai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas. Suklostytas gręžinio Gr. 10 aplinkoje 2,7 – 3,2 m gylio intervale.

IGS-6 blogai išrūšiuotas smėlis, vandeningas. Suklostytas gręžinio Gr. 5 aplinkoje nuo 9,0 m gylio.

IGS-7 silpnas moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Slūgso gręžinių Gr. 1, 4, 9, 13, 16, 17, 19 aplinkose nuo 1,6 – 5,2 m iki 2,5 – 5,8 m gylio.

IGS-8 vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Slūgso visame tyrimų sklype, išskyrus gręžinius Gr. 18, 20, nuo 0,2 – 5,4 m iki 3,0 – 8,2 m gylio.

IGS-9 stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Slūgso gręžinių Gr. 2, 3, 9, 12, 15, 18, 21 aplinkose nuo 0,2 – 6,3 m iki 4,2 – 8,7 m gylio.

IGS-10 labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis. Aptinkamas gręžinių Gr. 3, 20 aplinkose atitinkamai 1,1 – 2,2 m gylio ir 3,0 – 3,5 m gylio intervaluose.

Inžinerinių geologinių sluoksnių detali geometrija pateikta gręžinių aprašymuose (6.1-6.22 grafiniai priedai) ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (7.1-7.4 grafiniai priedai).

Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Gruntų deformacijų modulis (E) ir vidinės trinties kampas (φ) apskaičiuotas pagal LST EN 1997-2:2007 rekomendacijas. Laboratorijoje nustatytos gruntų fizikinės mechaninės savybės bei standartai pateikti laboratorinių tyrimų protokoluose (8 grafinis priedas) bei gruntų rodiklių vidurinių verčių suvestinėje lentelėje (9 grafinis priedas).

Geologiniai procesai ir reiškiniai

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių tyrimų vietoje – nepastebėta.

Išvados ir rekomendacijos

1. Tyrimo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos ir tinkamos statinio statybai ir naudojimui.
2. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą ir su projektuotojais suderintą techninę užduotį.
3. Piltinis (IGS-1) gruntas nustatytas iki 0,5 – 4,8 m gylio, o silpni (IGS-7) gruntai aptinkami iki 2,5 – 5,8 m gylio. Jie negali būti pamatų pagrindu.
4. Giliau pagrindą sudaro vidutinio tankumo – labai tankūs bei vidutinio stiprumo – labai stiprūs gruntai. Šie gruntai gali būti pamatų pagrindu. Tinkamą pagrindą pamatui parinkti atsižvelgus į galimus nuosėdžius, taip pat galimybes kokybiškai ir iki reikiamo gylio įrengti pamatus.
5. Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo aptiktas 6,0 – 8,2 m gylyje. Gręžinio Gr. 9 aplinkoje po nakties požeminio vandens lygis pakilo iki 3,6 m gylio nuo žemės paviršiaus (abs. a. 132,3 m). Tikėtina, kad kituose gręžiniuose jis gali pakilti iki panašaus lygio.

LITERATŪRA

1. Statybos techninis reglamentas, STR 1.04.02:2011, *Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai*, 2011.
2. LST EN ISO 14688-1:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017).
3. LST EN ISO 14688-2:2018. Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2107).
4. S. Busevičiūtė, V. Marcinkevičius, D. Dansevičienė. Lietuvos inžinerinis geologinis žemėlapis M 1:500000, LGT, Vilnius, 1997.
5. TAR, 2024-10-24 Nr. 18424. *Isakymas dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo*, 2019 birželio 13d. Nr. 1-175, Vilnius.

UAB „Vilniaus vandenys“
Užsakovo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

..... 2025-01-20....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Nuotekų valyklos statiniai
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.,
Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
UAB „Vilniaus vandenys“, juridinio asmens kodas 120545849, registruotos buveinės adresas
Spaudos g. 8-1, Vilnius, LT-05132,
Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas)

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: kiti inžineriniai statiniai
Statinio kategorija: ypatingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): nėra
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):
Nr. 01 – 43,5m*16,5m*9,0m, S=717m²;
Nr. 02 – 44,0m*64,5m*6,0m, S=2838m²;
Nr. 03 – 4,0m*5,0m*2,5m, S=20m²;
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas Nepateikta

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6081812	592685
2	6081880	592742
3	6081838	592792
4	6081763	592740
5	6081687	592676
6	6081618	592642
7	6081637	592620

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

- Išgręžti 15 gręžinių iki 14,0 m gylio. Greta gręžinių atlikti statinio zondavimo bandymus;

- Išgręžti 2 gręžinius iki 12,0 m gylio. Greta gręžinių atlikti statinio zondavimo bandymus;
- Išgręžti 5 gręžinius iki 6,0 m gylio. Greta gręžinių atlikti statinio zondavimo bandymus ir nustatyti grunto jautrumą šalčiui klasei;
- Statinio zondavimo gylis gali būti apribotas zondo ribinėmis matavimo galimybėmis, riedulingais ir labai tankiais ar kietais gruntais;
- Jeigu gręžiant gręžinį arba atliekant CPT pasiekus užduotyje nurodomą gylį prasideda naujas grunto sluoksnis arba sutiktas silpnas gruntas, gręžinius arba CPT pagilinti 2 metrais.
- Nustatyti gruntinio vandens agresyvumą;

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:

1.Nerasta

Užsakovas

2025.01.20

vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas

2025.01.20

vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau).

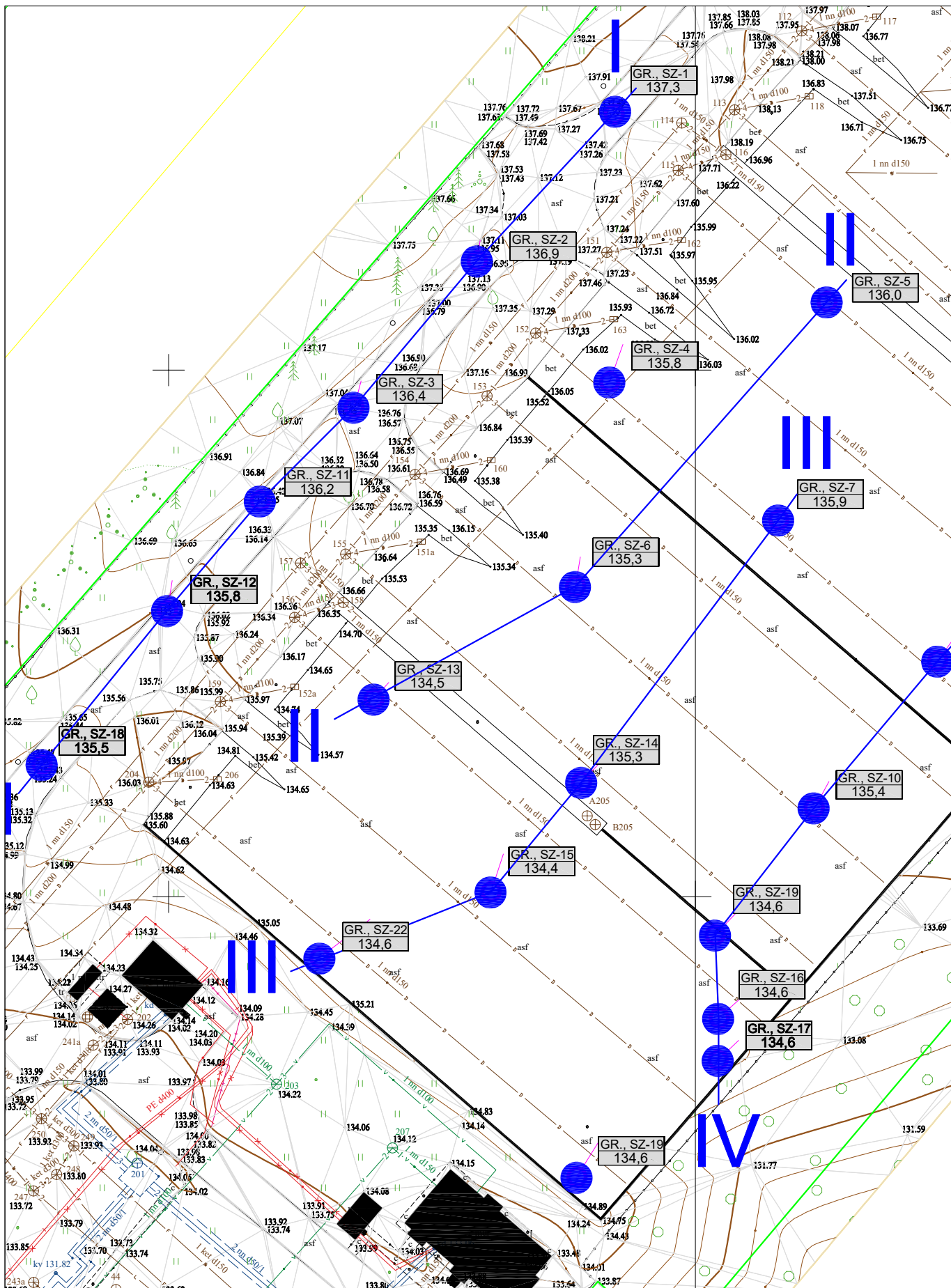
.....2025.01.20

vardas, pavardė, parašas, data

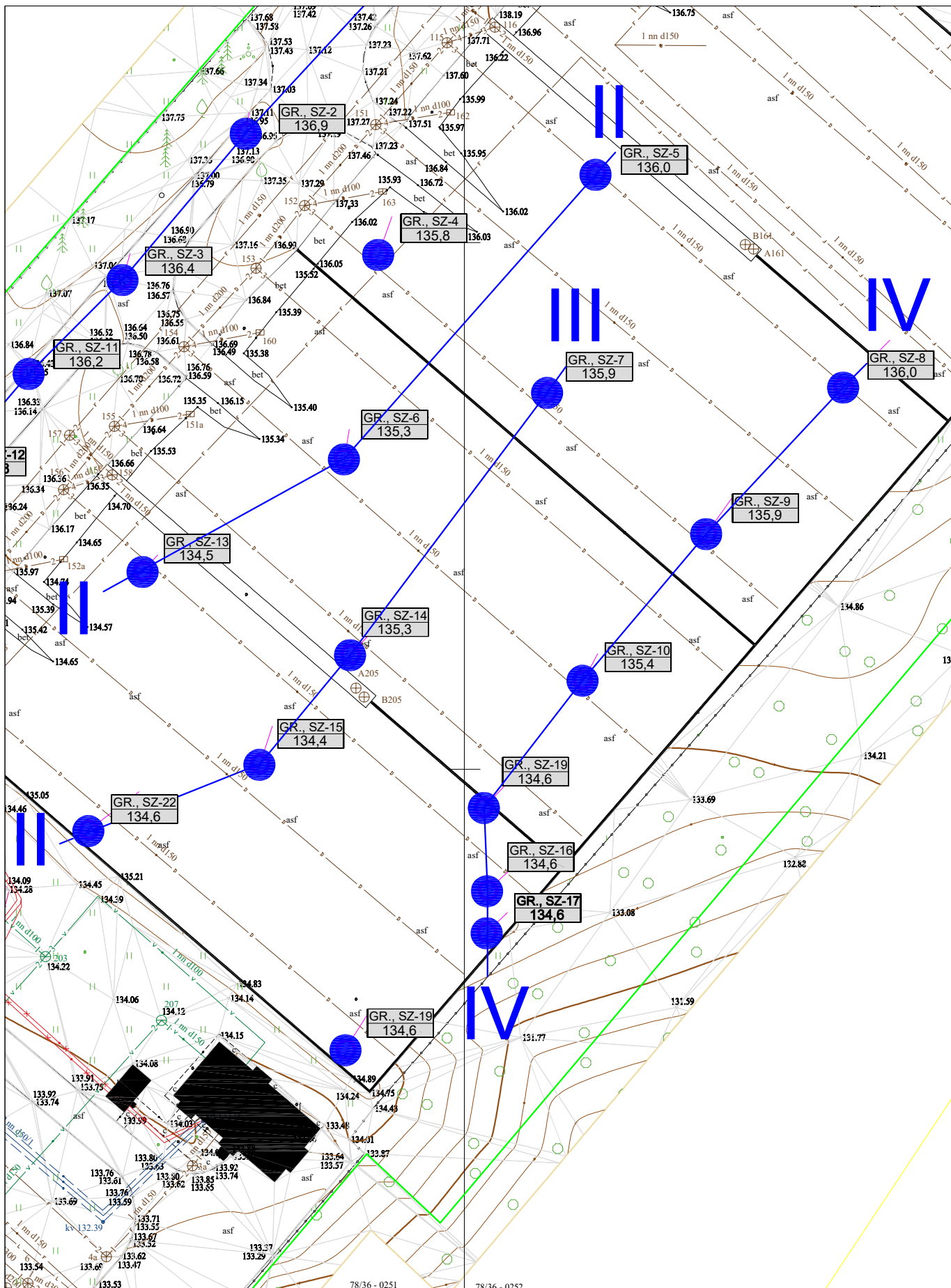


www.geoportal.lt

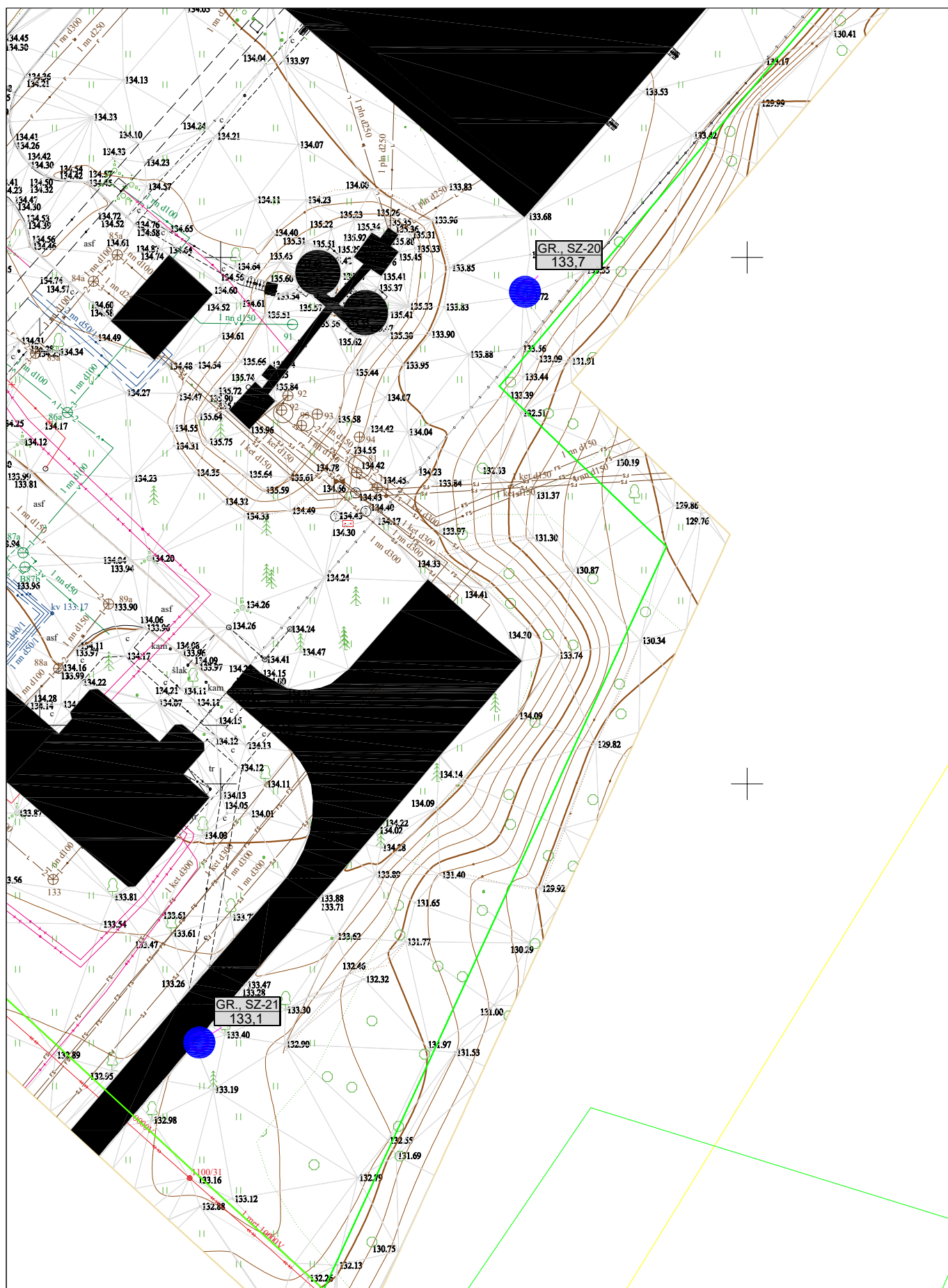
	Atestato Nr.				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
	1179709						
					Brėžinys: Ištirto sklypo padėtis vietovėje		Laida
Etapas					Žymuo:	2025 - IG -	Lapas 3
							Lapų 1



Atestato Nr.	1179709	Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.			
		Brėžinys:	Planas su lauko darbų vietomis ir pjūvių linijos (M 1:500)	Laida	
Etapas		Žymuo:	2025 - IG -	Lapas	Lapų
				4.1	3



	Atestato Nr.				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.			
	1179709							
					Brėžinys: Planas su lauko darbų vietomis ir pjūvių linijos (M 1:500)	Laida		
	Etapas				Žymuo:	2025 - IG -	Lapas	Lapų
						4.2	3	



	Atestato Nr.	Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
	1179709			
		Brėžinys: Planas su lauko darbų vietomis ir pjūvių linijos (M 1:500)	Laida	
Etapas		Žymuo:	2025 - IG -	Lapas Lapų
				4.3 3

Gręžinių ir statinio zondavimo taškų koordinatų ir altitudžių

ŽINIARAŠTIS

Objekto pavadinimas:

Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3,
Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.

Data: 2025 m. vasario mėn.

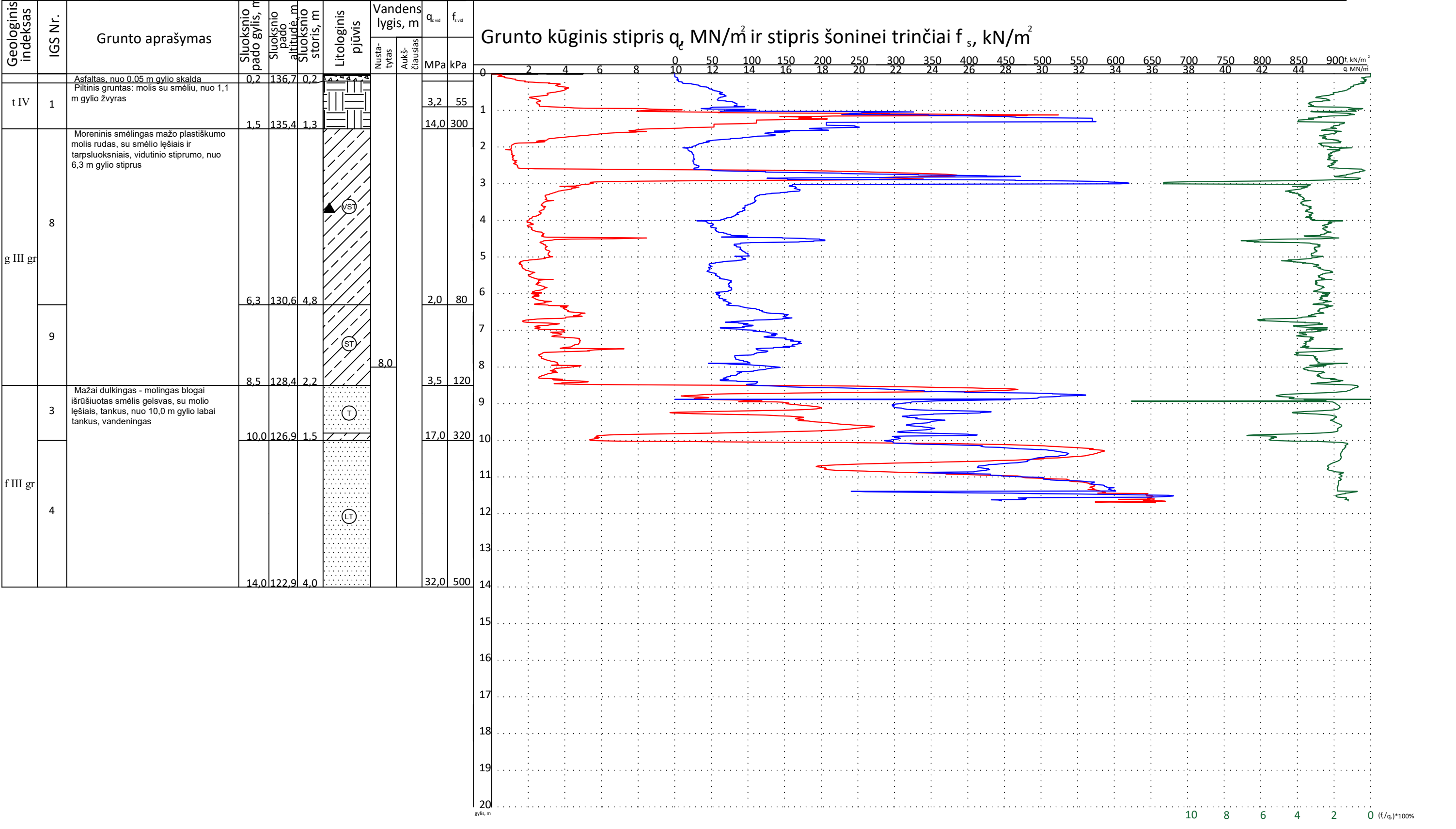
Eil.Nr.	Bandymas	Koordinatės		Absoliutinis aukštis
		x	y	
1.	Gr.1; SZ-1	6081874	592742	137,3
2.	Gr.2; SZ-2	6081860	592729	136,9
3.	Gr.3; SZ-3	6081846	592717	136,4
4.	Gr.4; SZ-4	6081848	592741	135,8
5.	Gr.5; SZ-5	6081856	592762	136,0
6.	Gr.6; SZ-6	6081829	592738	135,3
7.	Gr.7; SZ-7	6081835	592757	135,9
8.	Gr.8; SZ-8	6081836	592786	136,0
9.	Gr.9; SZ-9	6081822	592773	135,9
10.	Gr.10; SZ-10	6081808	592761	135,4
11.	Gr.11; SZ-11	6081837	592708	136,2
12.	Gr.12; SZ-12	6081827	592699	135,8
13.	Gr.13; SZ-13	6081818	592719	134,5
14.	Gr.14; SZ-14	6081810	592739	135,3
15.	Gr.15; SZ-15	6081800	592730	134,4
16.	Gr.16; SZ-16	6081788	592752	134,6
17.	Gr.17; SZ-17	6081784	592752	134,6
18.	Gr.18; SZ-18	6081812	592687	135,5
19.	Gr.19; SZ-19	6081773	592738	134,6
20.	Gr.20; SZ-20	6081696	592678	133,7
21.	Gr.21; SZ-21	6081625	592647	133,1
22.	Gr.22; SZ-22	6081794	592714	134,6

Absoliutinis aukštis: 137,3 m

Data: 2025-02

▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

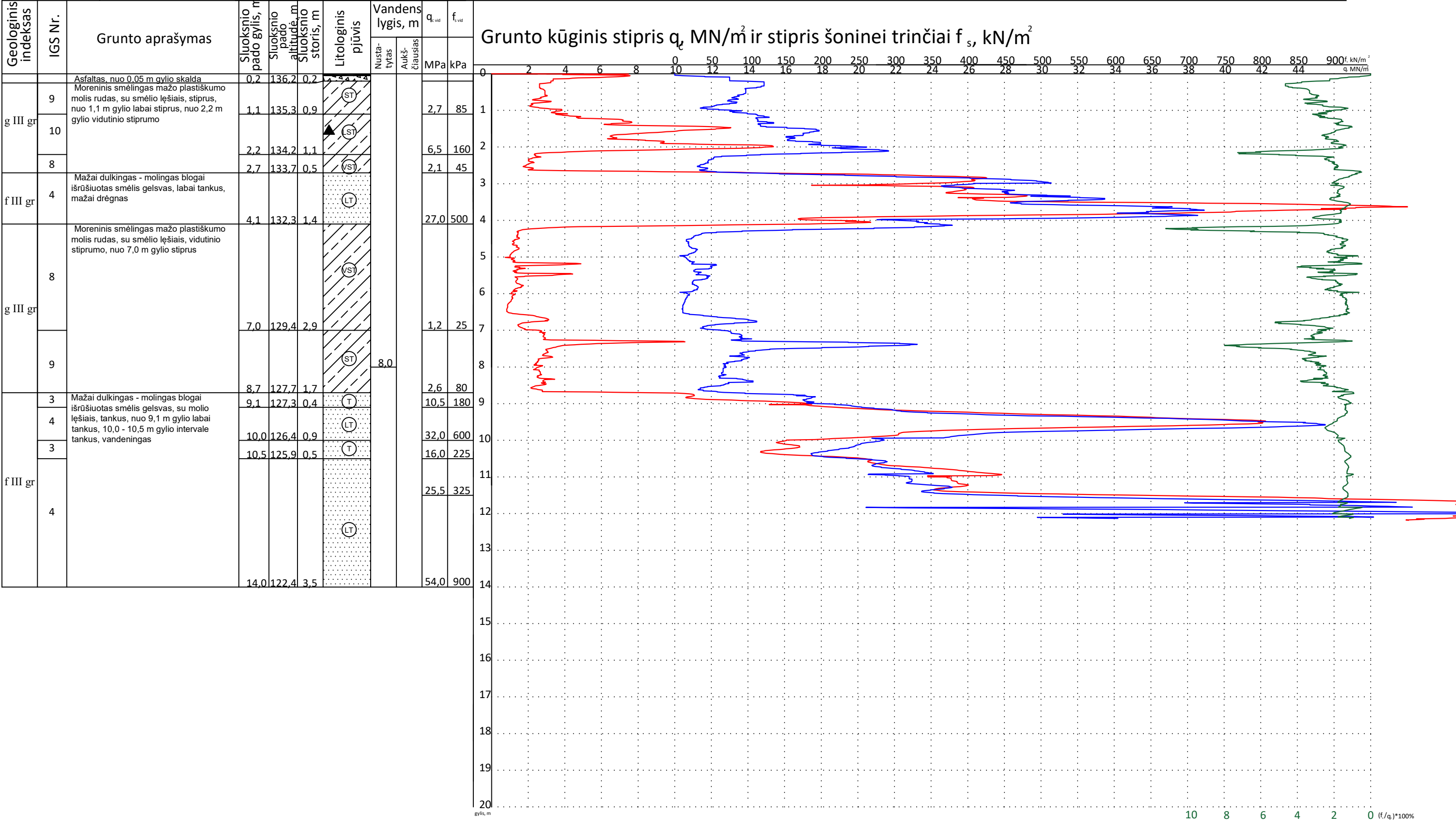
ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				2025 - IG -		6.1
						22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.2
				LAPŲ 22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

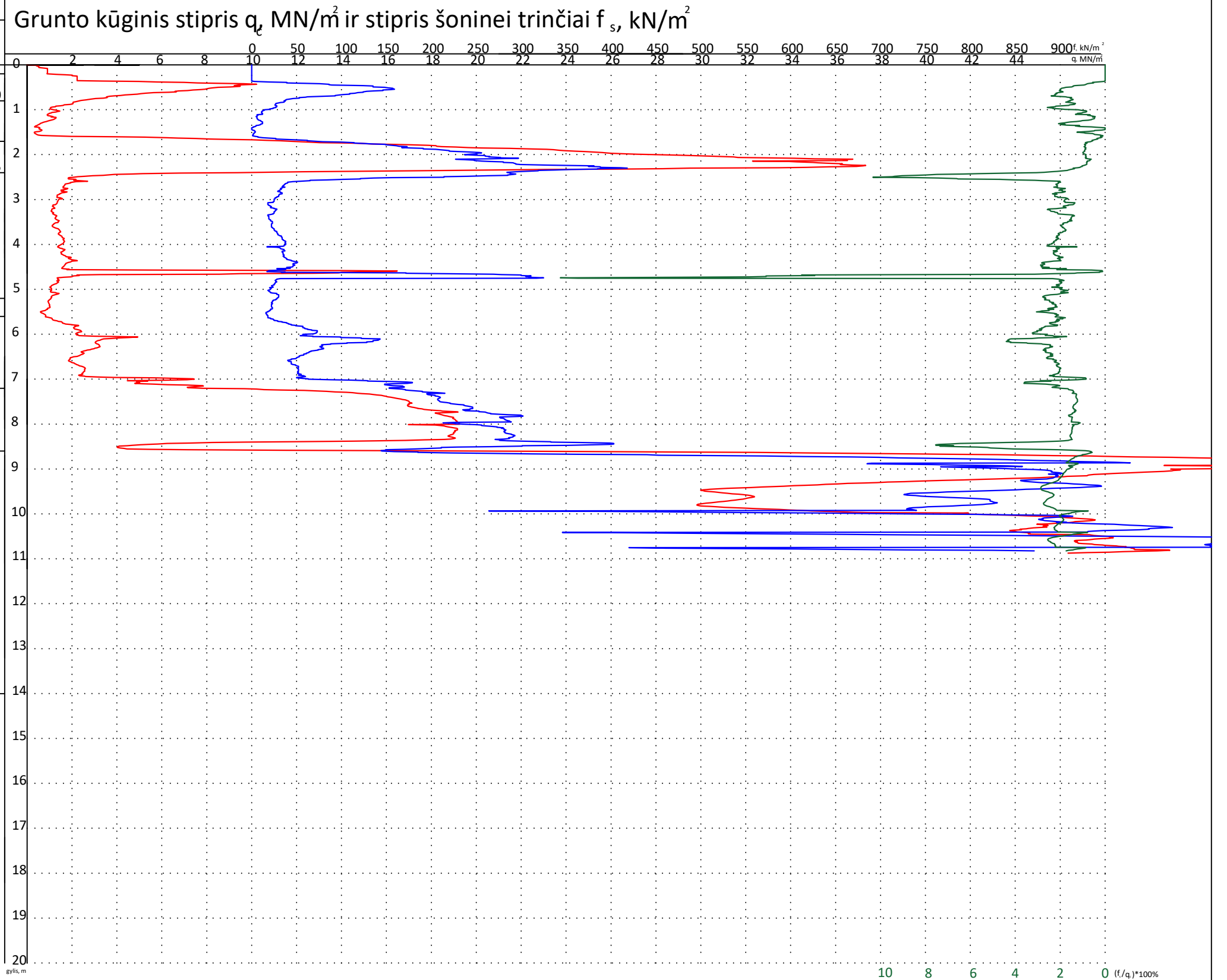
— r, %
— q_k, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.3
				LAPŲ 22

Absoliutinis aukštis: 135,8 m

Data: 2025-02

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnių pado gylis, m	Sluoksnių pado altitudė, m	Sluoksnių storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m		q _{vid} , MPa	f _{vid} , kPa
							Nusta-tytas	Aukš-čiausias		
		Asfaltas, nuo 0.05 m gylio skalda	0,2	135,6	0,2					
t IV	1	Piltinis gruntas: smėlis su molu ir reta organinės medžiagos priemaiša							6,0	100
f III gr	4	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, labai tankus, mažai drėgnas	1,7	134,1	1,5				0,6	5
			2,4	133,4	0,7				30,0	275
g III gr	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis rudas, su smėlio lęšiais ir tarp sluoksniais, vidutinio stiprumo, 5,2 - 5,6 m gylio intervale silpnas								
	7		5,2	130,6	2,8				1,4	25
			5,6	130,2	0,4				0,8	20
	8									
			7,2	128,6	1,6				2,4	65
	3	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, su molio lęšiais, tankus, nuo 8,6 m gylio labai tankus, vandeningas					8,0			
			8,6	127,2	1,4				18,0	250
f III gr	4		14,0	121,8	5,4				44,0	850



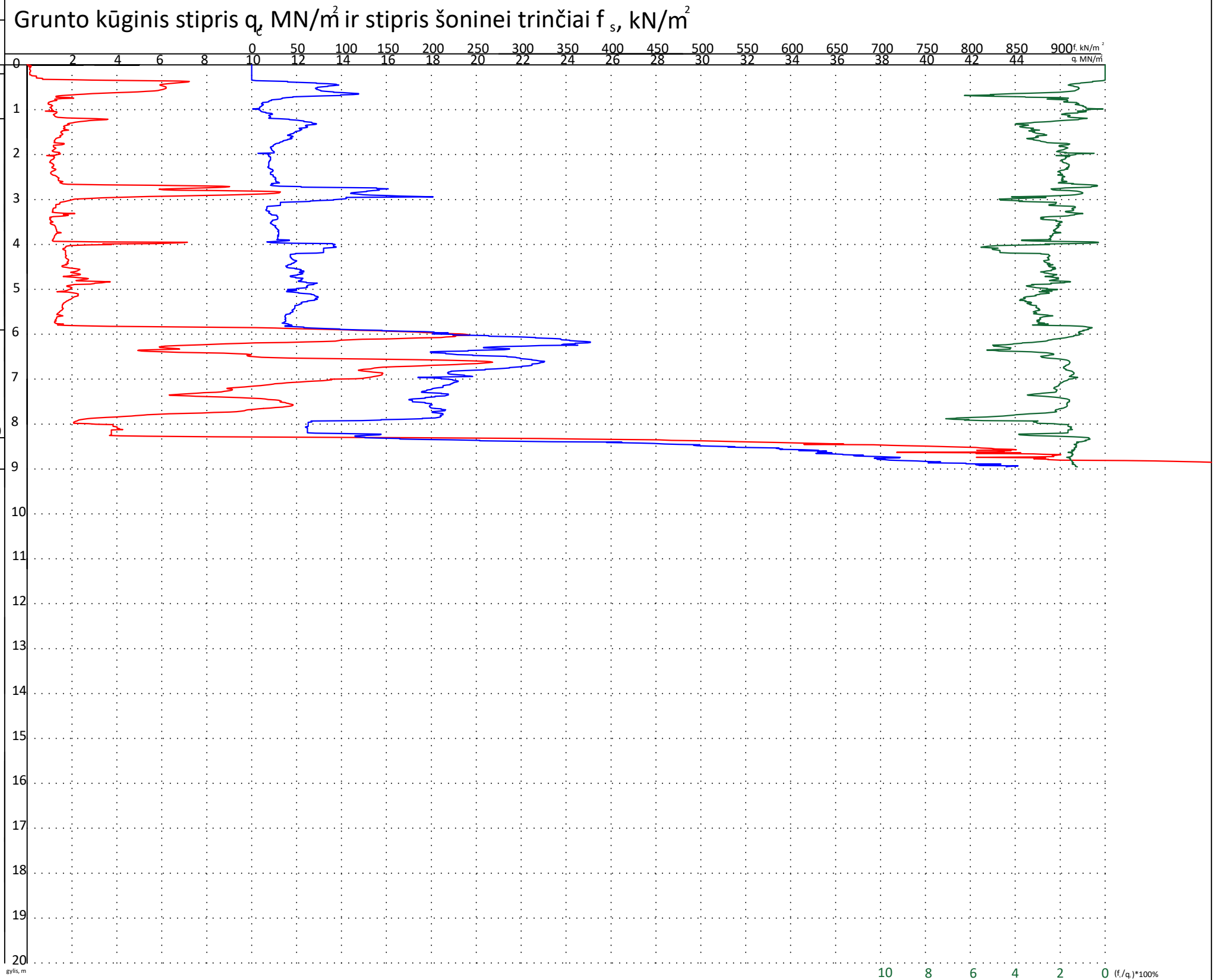
— r_f %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.4
						LAPŲ 22

Absoliutinis aukštis: 136,0 m

Data: 2025-02

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnių pado gylis, m	Sluoksnių pado padų altitudė, m	Sluoksnių storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m		q _{1, vid}	f _{1, vid}
							Nustatytas	Aukščiausias		
t IV	1	Asfaltas, nuo 0.05 m gylio skalda Piltinis gruntas: smėlis su moliu	0,2	135,8	0,2					
g III gr	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis rudas, su smėlio lėšiais, vidutinio stiprumo	1,2	134,8	1,0				2,5	55
	3	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, su molio lėšiais ir tarp sluoksniais, tankus, nuo 8,3 m gylio labai tankus, mažai drėgnas, nuo 8,0 m gylio vandeningas	5,9	130,1	4,7				1,5	40
f III gr	4		8,3	127,7	2,4		8,0		13,0	240
			9,0	127,0	0,7				60,0	750
	6	Blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, su molio lėšiais ir tarp sluoksniais, vandeningas	15,0	121,0	6,0					



— r_f %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				2025 - IG -		6.5	22

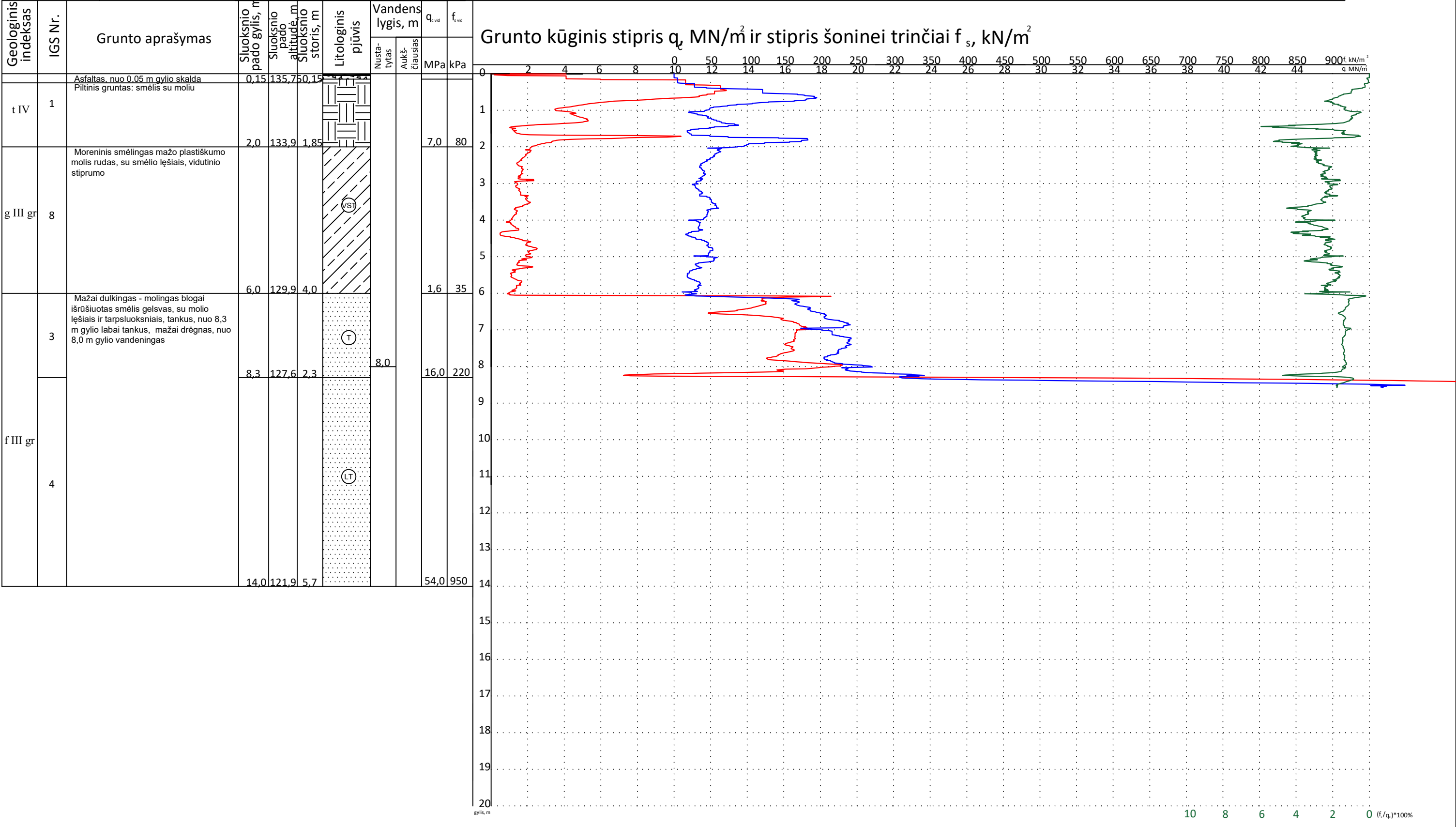
Absoliutinis aukštis: 135,3 m

Data: 2025-02

▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		LAIDA	
						0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS	LAPŲ
						6.6	22



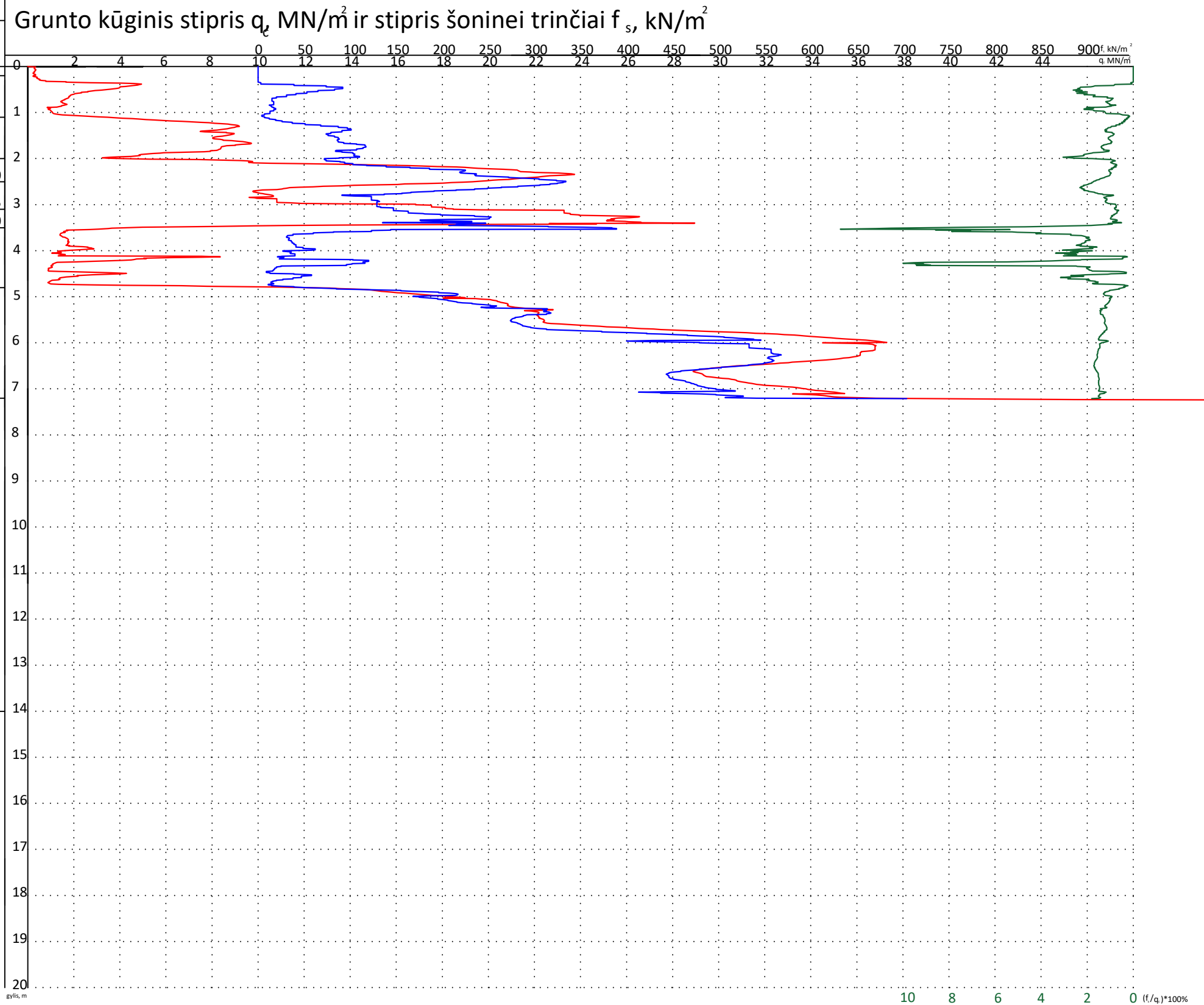
▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.7
				LAPŲ 22

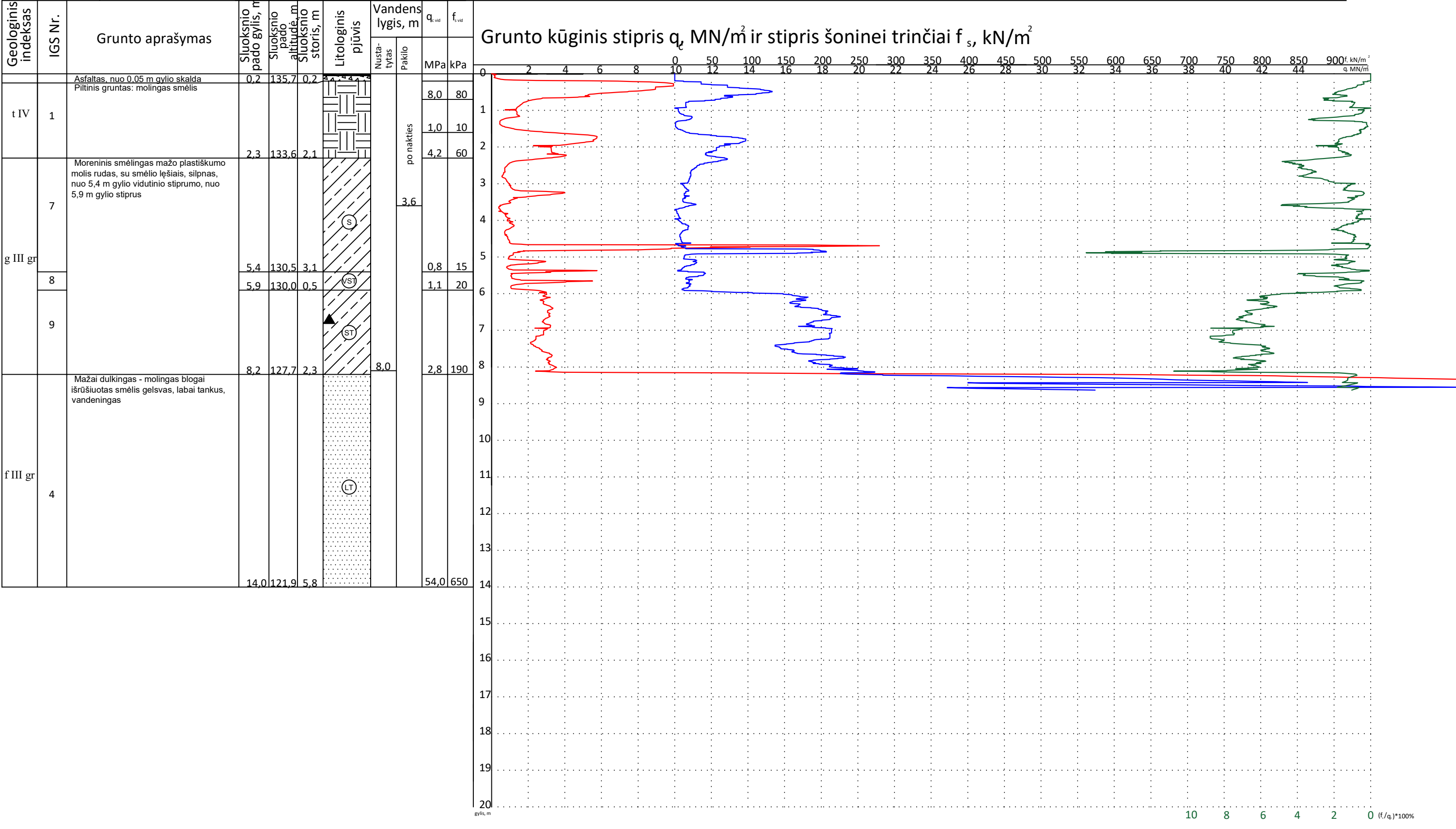
Absoliutinis aukštis: 136,0 m

Data: 2025-02

[illegible]

— r_f %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "Vilniaus vandenys"				LAPŲ
				2025 - IG -	6.8
					22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -
		LAPAS
		LAPŲ
		6.9
		22

Absoliutinis aukštis: 135,4 m

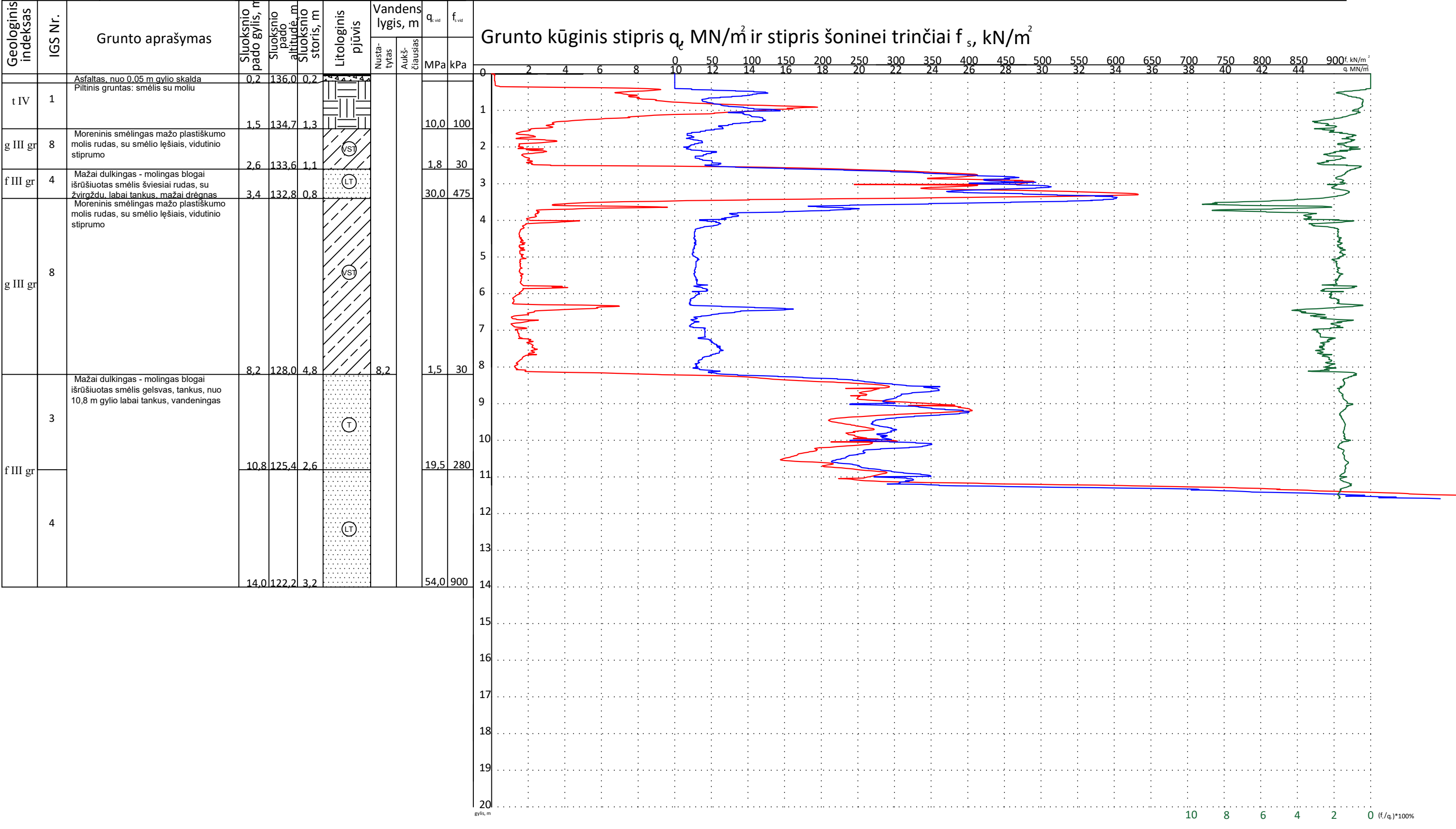
Data: 2025-02

[illegible]

▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

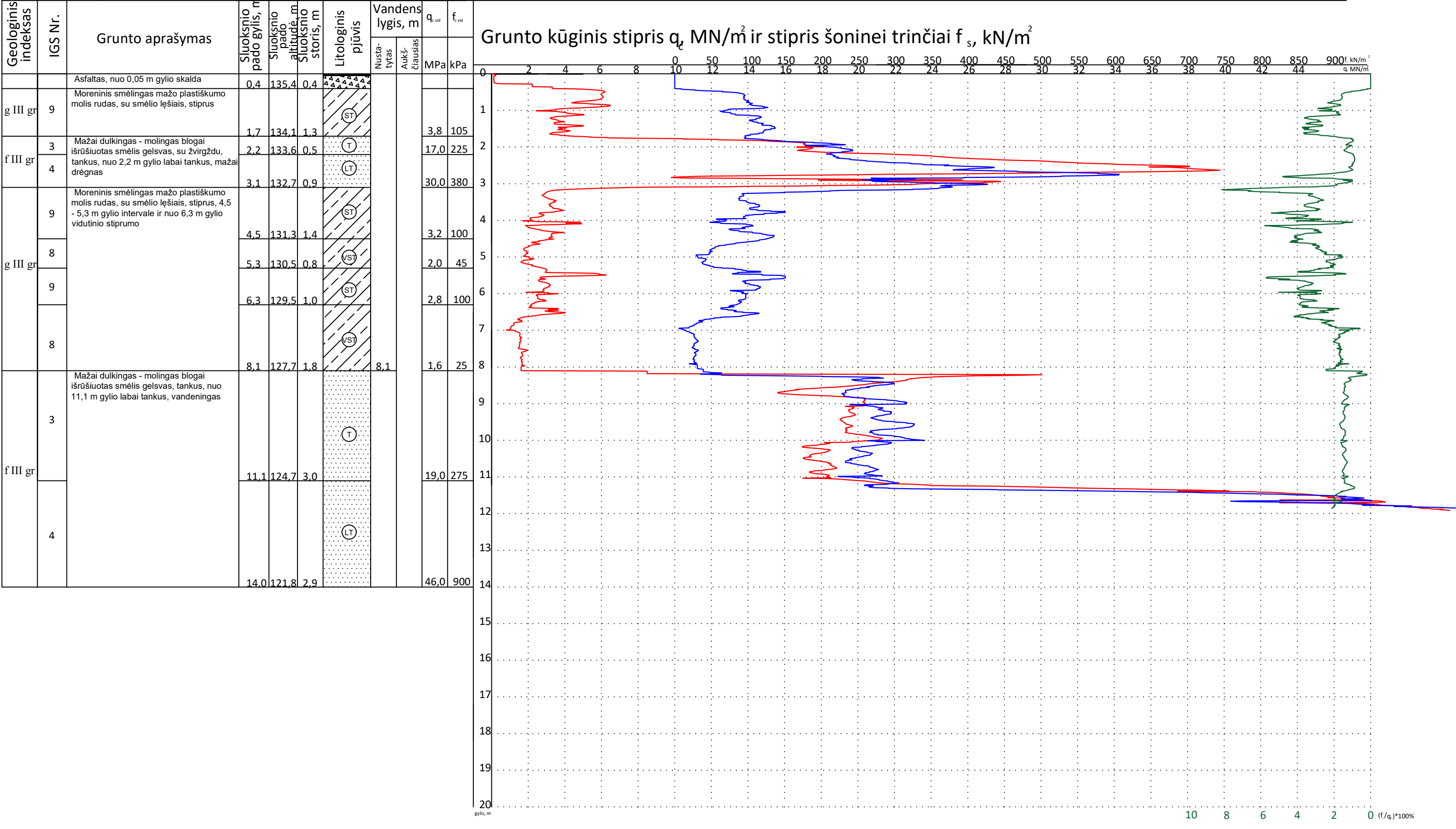
— r_f %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas	LAIDA	
					0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -	LAPAS	LAPŲ
					6.10	22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

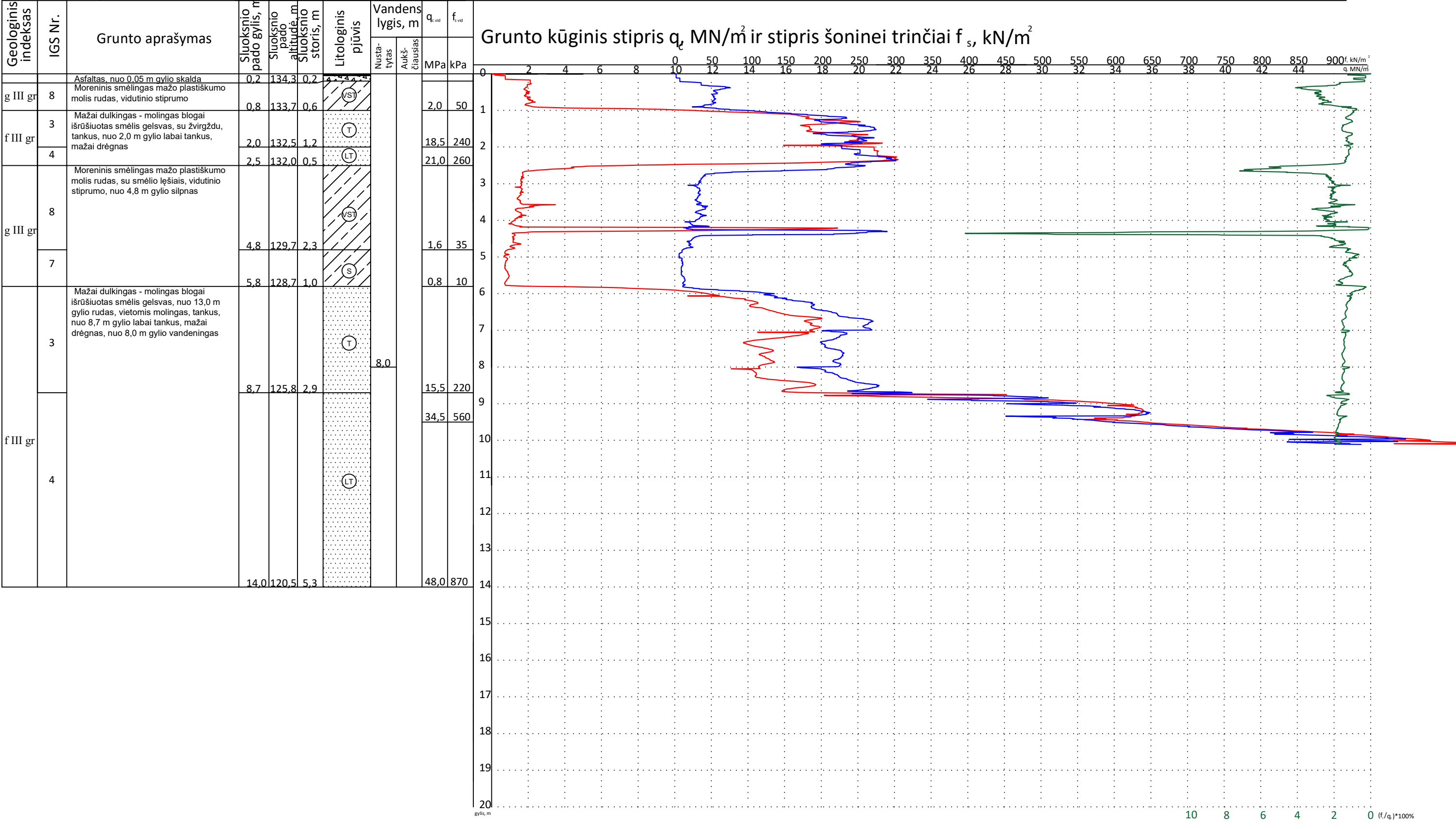
ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.11
				LAPŲ 22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

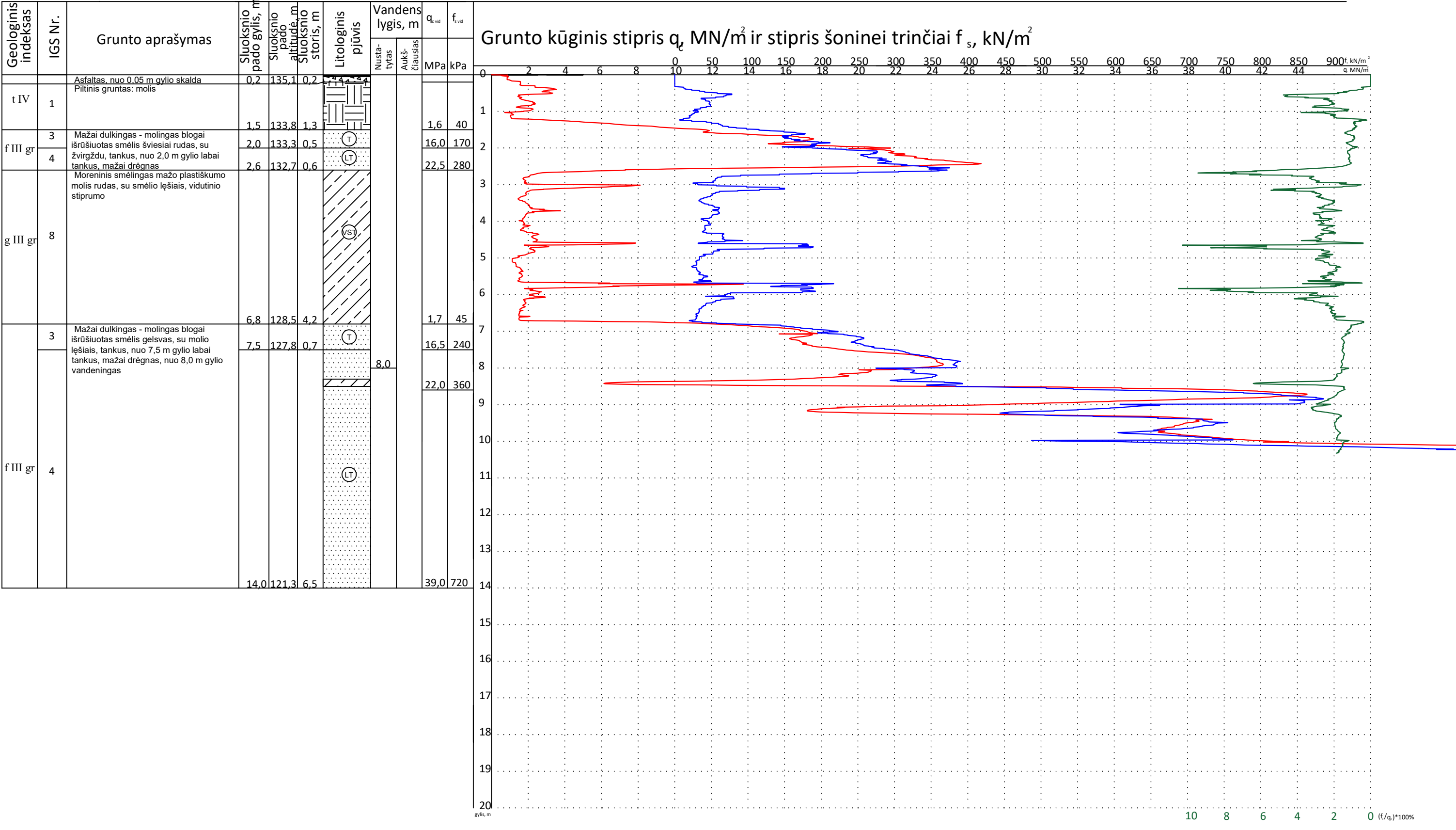
ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.12
				LAPŲ 22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

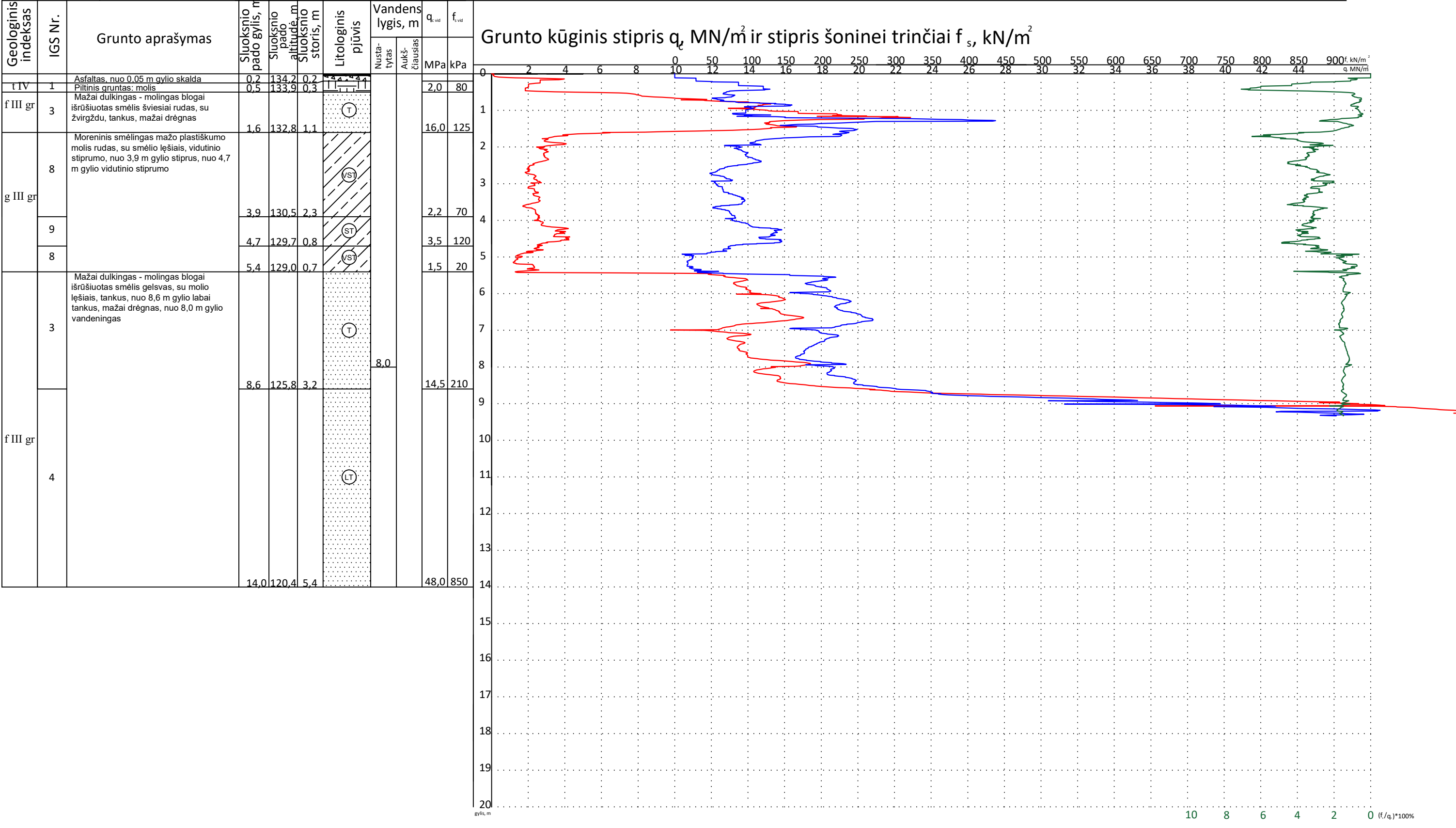
ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas
		LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -
		LAPŲ
		6.13 22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

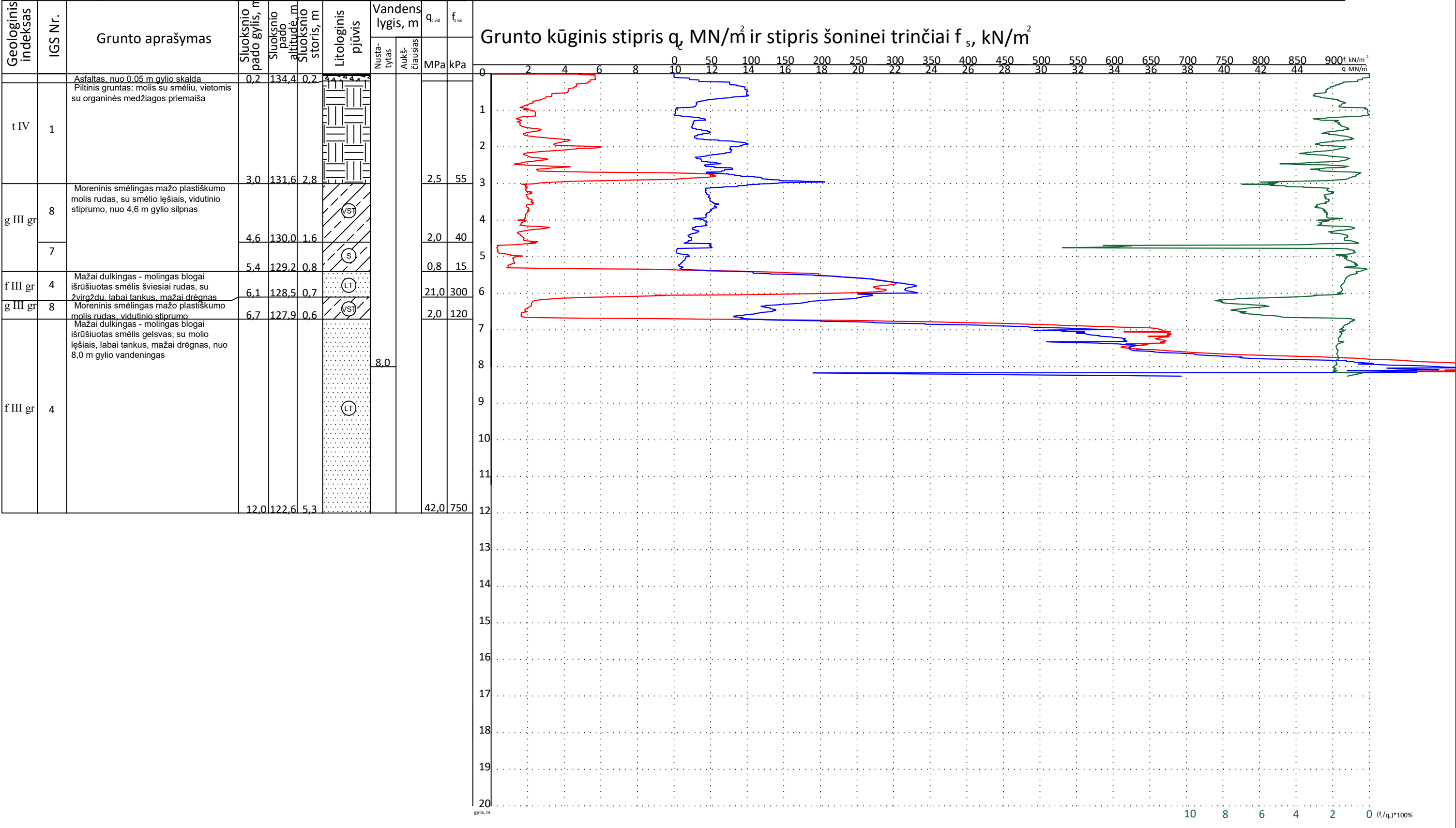
ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.14
				LAPŲ 22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.15
				LAPŲ 22



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709		Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.16
				LAPŲ 22

Absoliutinis aukštis: 134,6 m

Data: 2025-02

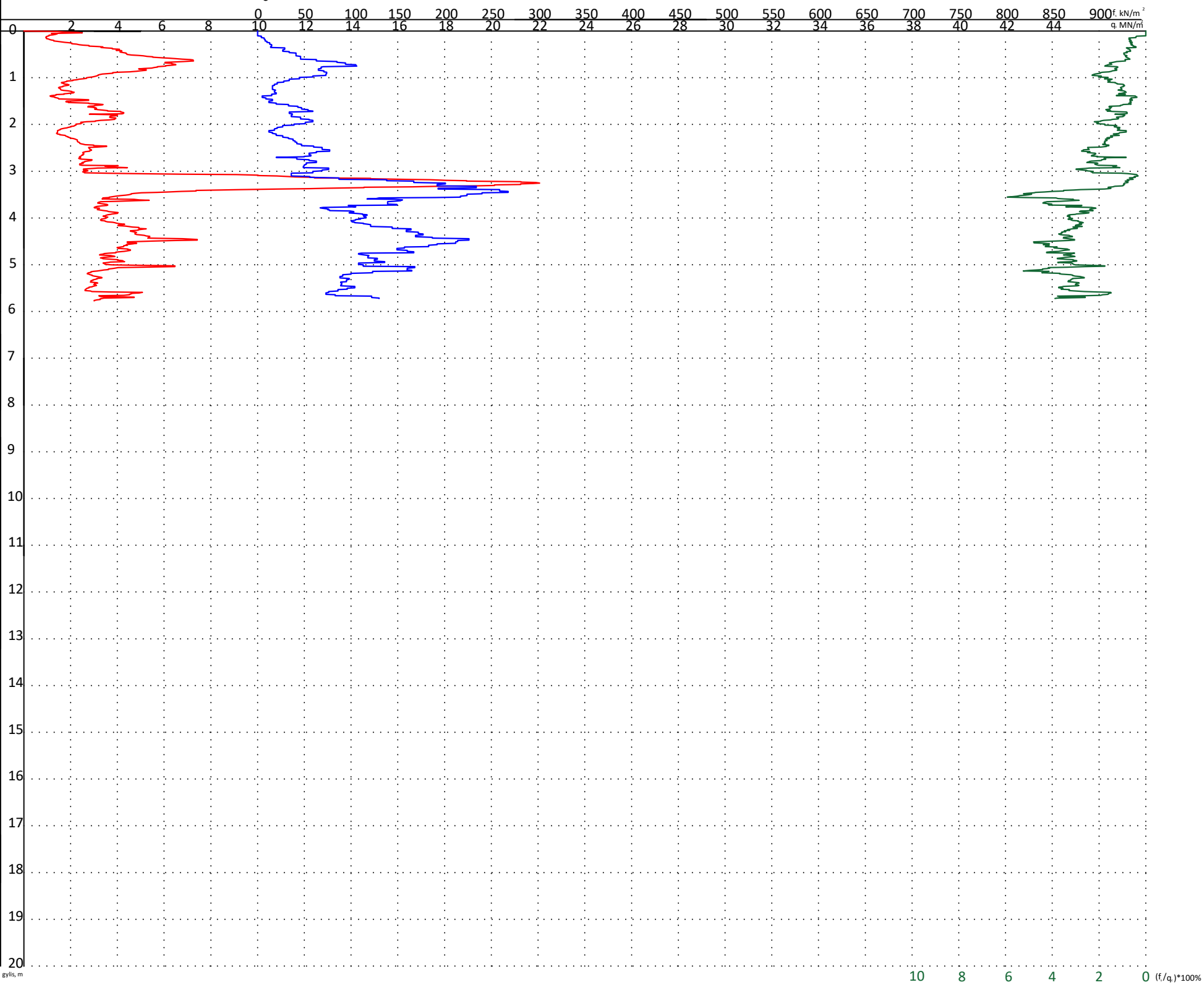
▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas	LAIDA	
					0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -	LAPAS	LAPŲ
					6.17	22

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio pado altitudė, m	Sluoksnio storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m		q _{c, vid}	f _{s, vid}
							Nusta-tytas	Aukš-čiausias		
t IV	1	Dirvožemis	0,3	135,2	0,3					
		Piltinis gruntas: skalda su organinės medžiagos priemaiša, nuo 0,6 m gylio blogai išrūšiuotas smėlis, nuo 1,0 m gylio smėlis su molio lęšiais, nuo 1,5 m gylio molis								
g III gr	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis rudas, su smėlio lęšiais, vidutinio stiprumo, nuo 3,0 m gylio stiprus	2,2	133,3	1,9				3,0	35
			3,0	132,5	0,8				2,3	55
	9									
			6,0	129,5	3,0				3,5	125

Grunto kūginis stipris q_c MN/m² ir stipris šoninei trinčiai f_s, kN/m²



▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.18
						LAPŲ 22

Absoliutinis aukštis: 134,6 m

Data: 2025-02

Grunto kūginis stipris q_c , MN/m² ir stipris šoninei trinčiai f_s , kN/m²

The plot displays geotechnical data against depth (gylis, m) from 0 to 20 meters. The top x-axis shows q_c (MN/m²) from 0 to 900 and f_s (kN/m²) from 0 to 44. The bottom x-axis shows a percentage scale $(f_s/q_c) \cdot 100\%$ from 10 to 0. The y-axis is labeled 'gylis, m' and ranges from 0 to 20.

Three data series are plotted:

- q_c (red line): Shows values up to approximately 7.5 meters depth, with a peak around 3.5 meters.
- f_s (blue line): Shows values up to approximately 7.5 meters depth, with a peak around 3.5 meters.
- Green line: Plotted against the right-hand x-axis, showing values up to approximately 7.5 meters depth.

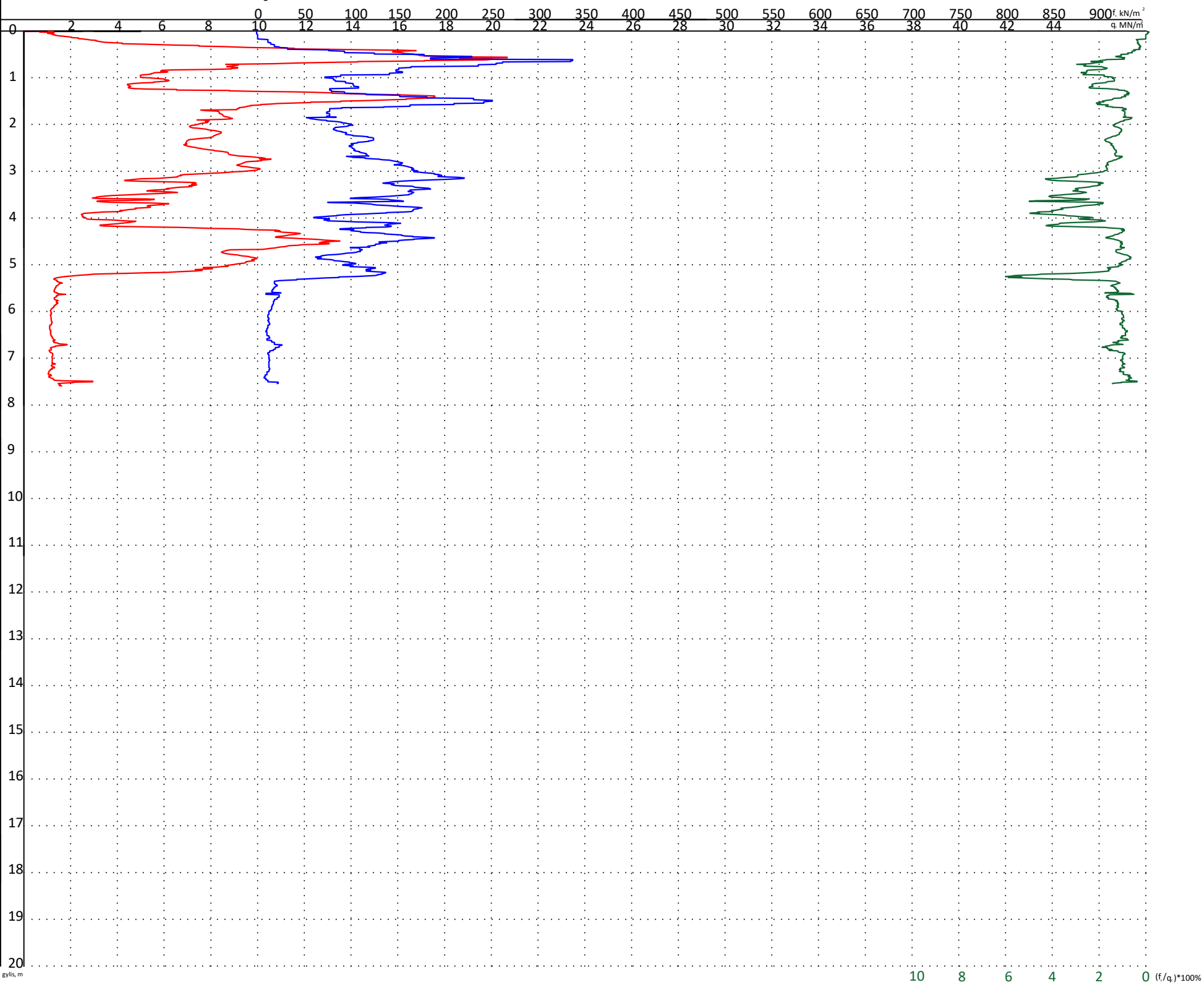
▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f %
— q_c , MN/m²
— f_s , kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -	LAPAS 6.19
					LAPŲ 22

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio pado altitudė, m	Sluoksnio storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m		q _{c, vid}	f _{s, vid}
							Nusta-tytas	Aukš-čiausias		
t IV	1	Dirvožemis	0,3	133,4	0,3					
		Piltinis gruntas: mažo plastiškumo molis su augaliniu sluoksniu ir smėliu	1,3	132,4	1,0				10,0	150
f III gr	2	Blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, vidutinio tankumo, mažai drėgnas								
			3,0	130,7	1,7				8,5	100
g III gr	10	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis rudas, labai stiprus, nuo 3,5 m gylio stiprus	3,5	130,2	0,5				6,0	160
	9		4,2	129,5	0,7				3,0	140
f III gr	3	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, tankus, mažai drėgnas	4,6	129,1	0,4				12,0	150
	2	Blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, vidutinio tankumo, mažai drėgnas	5,2	128,5	0,6				9,0	110
g III gr	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis rudas, vidutinio stiprumo								
			8,0	125,7	2,8				1,2	10

Grunto kūginis stipris q_c, MN/m² ir stipris šoninei trinčiai f_s, kN/m²

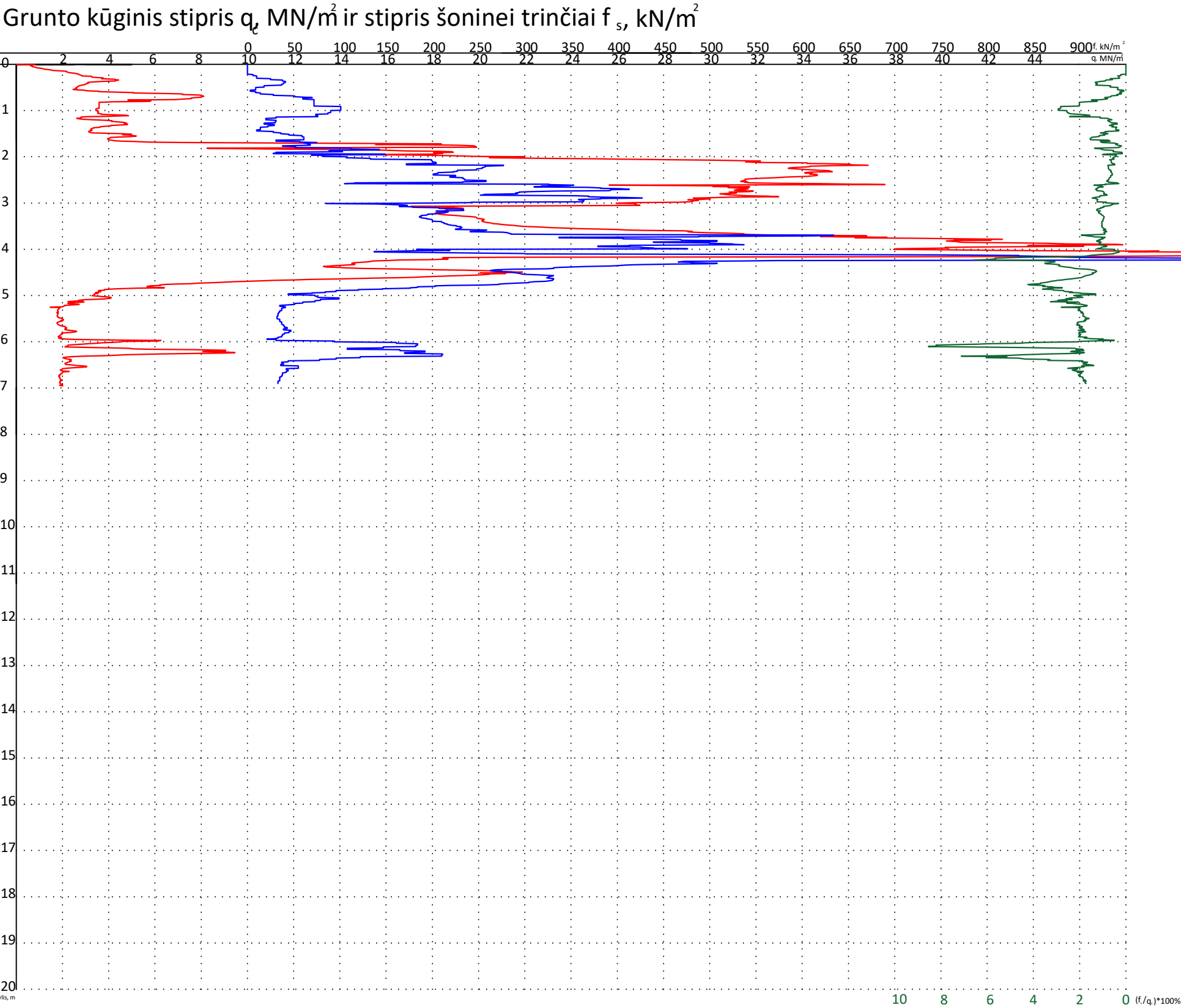


▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.20
						LAPŲ 22

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio pado altitudė, m	Sluoksnio storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m		q _{c, vid}	f _{s, vid}
							Nusta-tytas	Aukš-čiausias		
									MPa	kPa
t IV	1	Dirvožemis	0,4	132,7	0,4					
		Piltinis gruntas: smėlingas molis, su smėliu								
f III gr	3	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, su žvyro lęšiais ir tarp sluoksniais, tankus, nuo 2,0 m gylio labai tankus, nuo 4,1 m gylio tankus, mažai drėgnas	1,7	131,4	1,3				1,8	35
	4		2,0	131,1	0,3				18,0	75
			4,1	129,0	2,1				31,0	300
	3		4,7	128,4	0,6				18,0	300
g III gr	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis rudas, vidutinio stiprumo								
			7,0	126,1	2,3				2,0	55



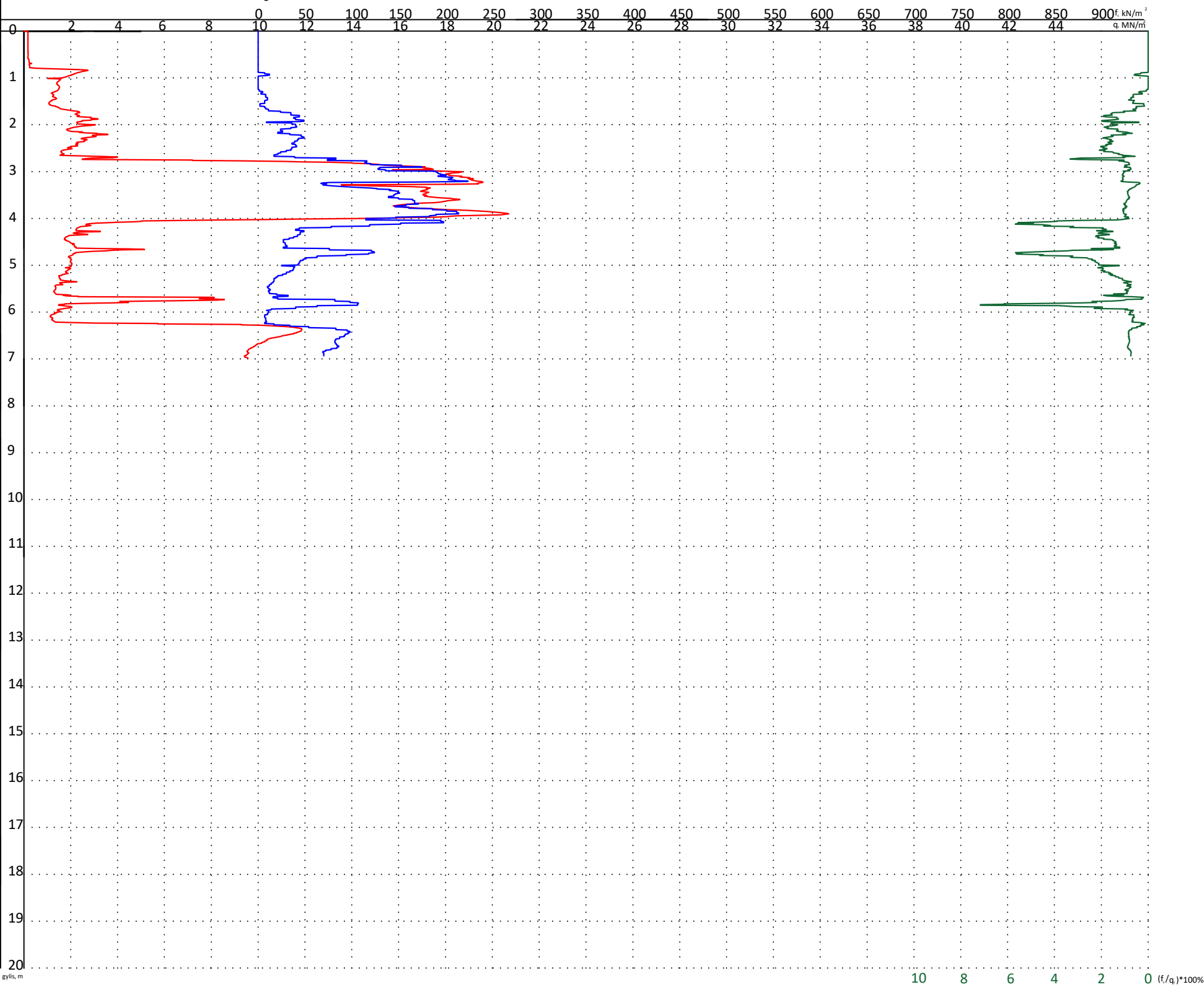
▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS LAPŲ 6.21 22

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio pado aukštis, m	Sluoksnio storis, m	Litologinis pjūvis	Vandens lygis, m		q _{lc, vid}	f _{s, vid}
							Nusta-tytas	Aukš-čiausias		
t IV	1	Asfaltas	0,1	134,5	0,1					
		Piltinis gruntas: smėlingas molis, su smėliu							-	-
f III gr	3	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, su žvirgždu, tankus, mažai drėgnas	2,8	131,8	2,7				2,0	30
			4,0	130,6	1,2				17,5	160
g III gr	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis rudas, vidutinio stiprumo								
			6,3	128,3	2,3				1,7	25
f III gr	3	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis gelsvas, tankus, mažai drėgnas	7,0	127,6	0,7				10,2	75

Grunto kūginis stipris q_c MN/m² ir stipris šoninei trinčiai f_s, kN/m²

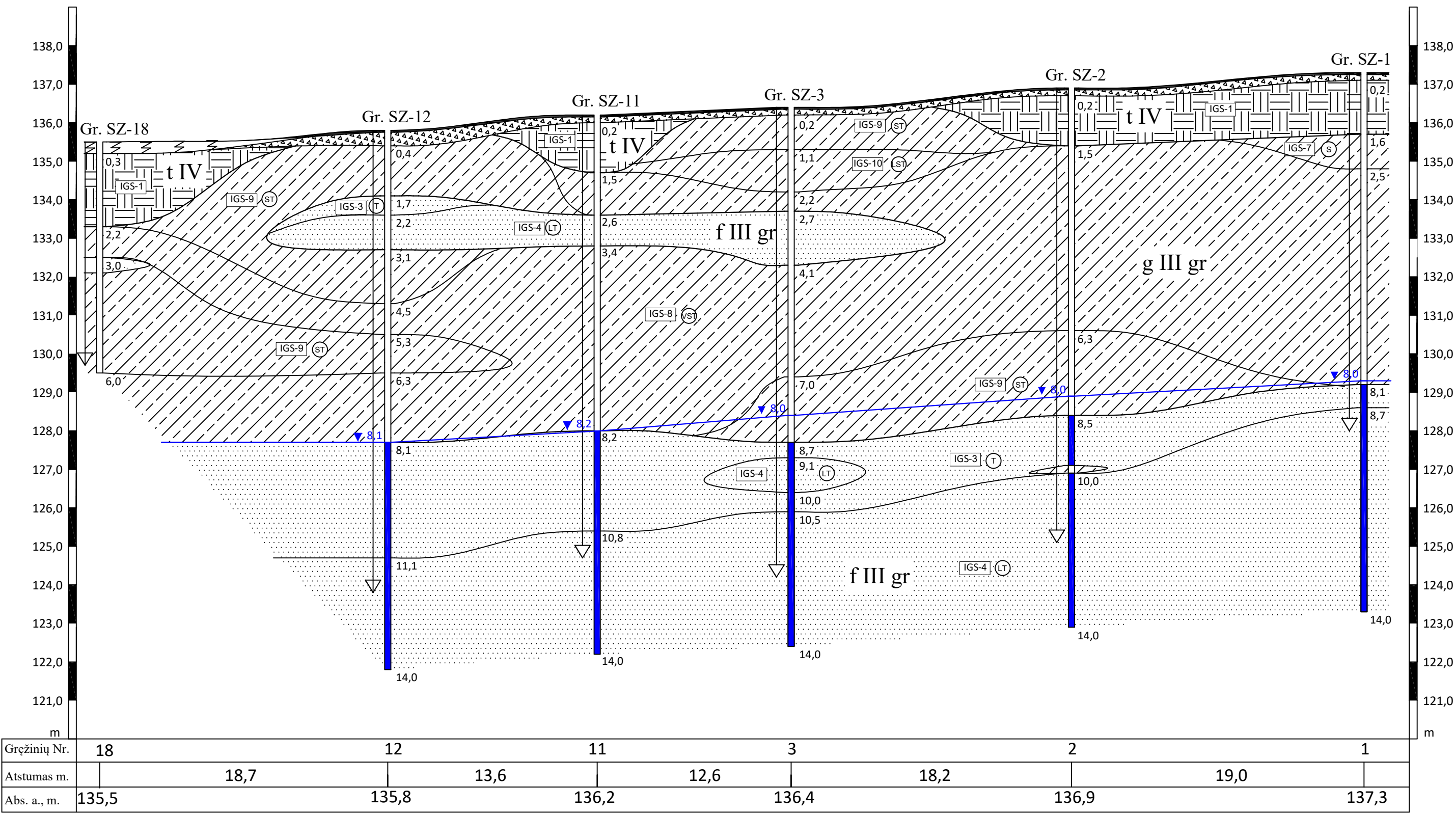


▲ grunto pavyzdžio paėmimo vieta

— r_f, %
— q_c, MN/m²
— f_s, kN/m²

ATESTATO NR. 1179709				Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Gręžinys ir statinio zondavimo bandymas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO 2025 - IG -		LAPAS 6.22
						LAPŲ 22

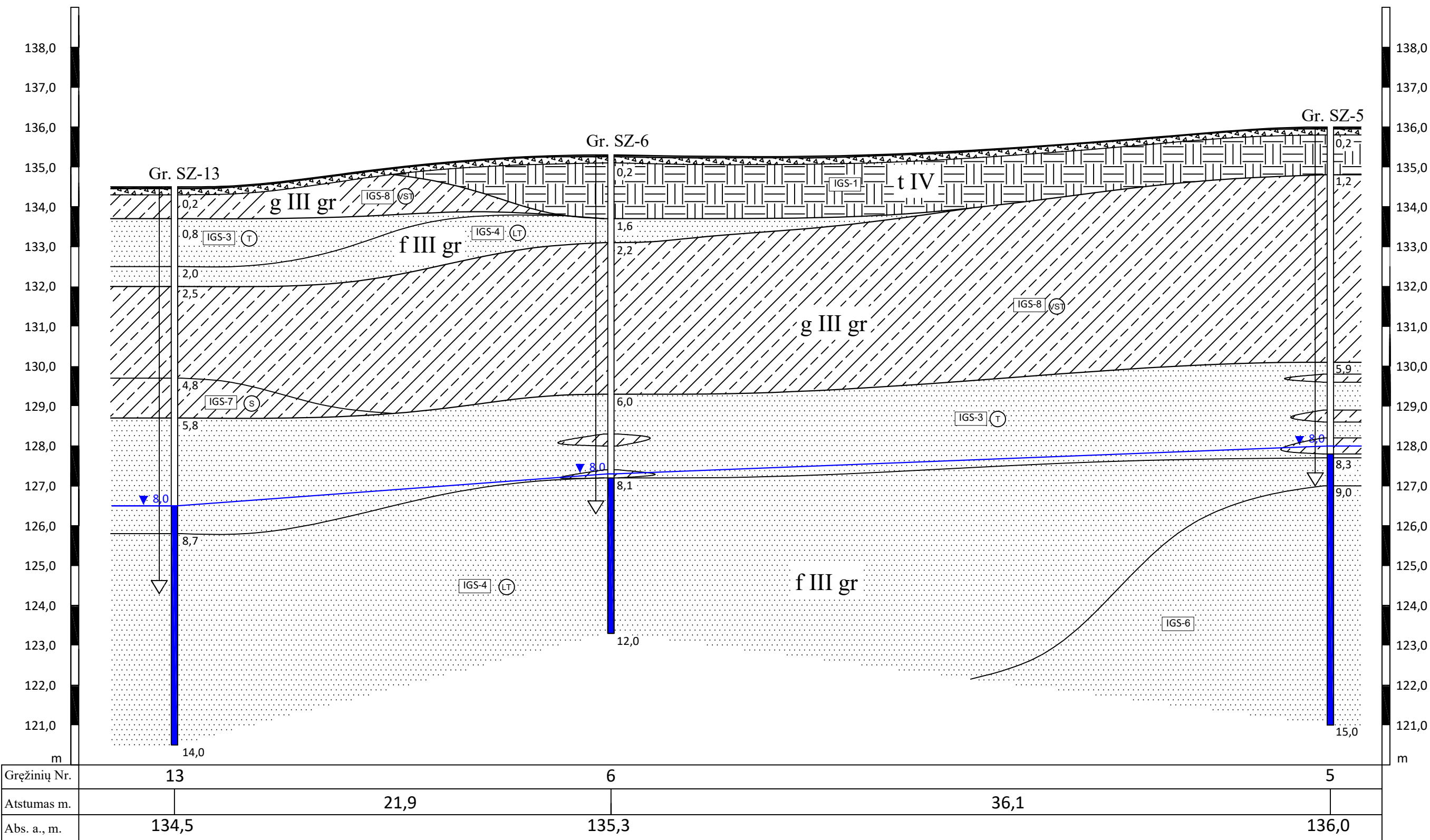
INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I-I



M v 1:100
M h 1:250

Atestato Nr.					Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.				
1179709					Brėžinys: Inžinerinis geologinis pjūvis I-I			Laida	
Etapas					Žymuo: 2025 - IG -			Lapas	Lapų
IG								7.1	4

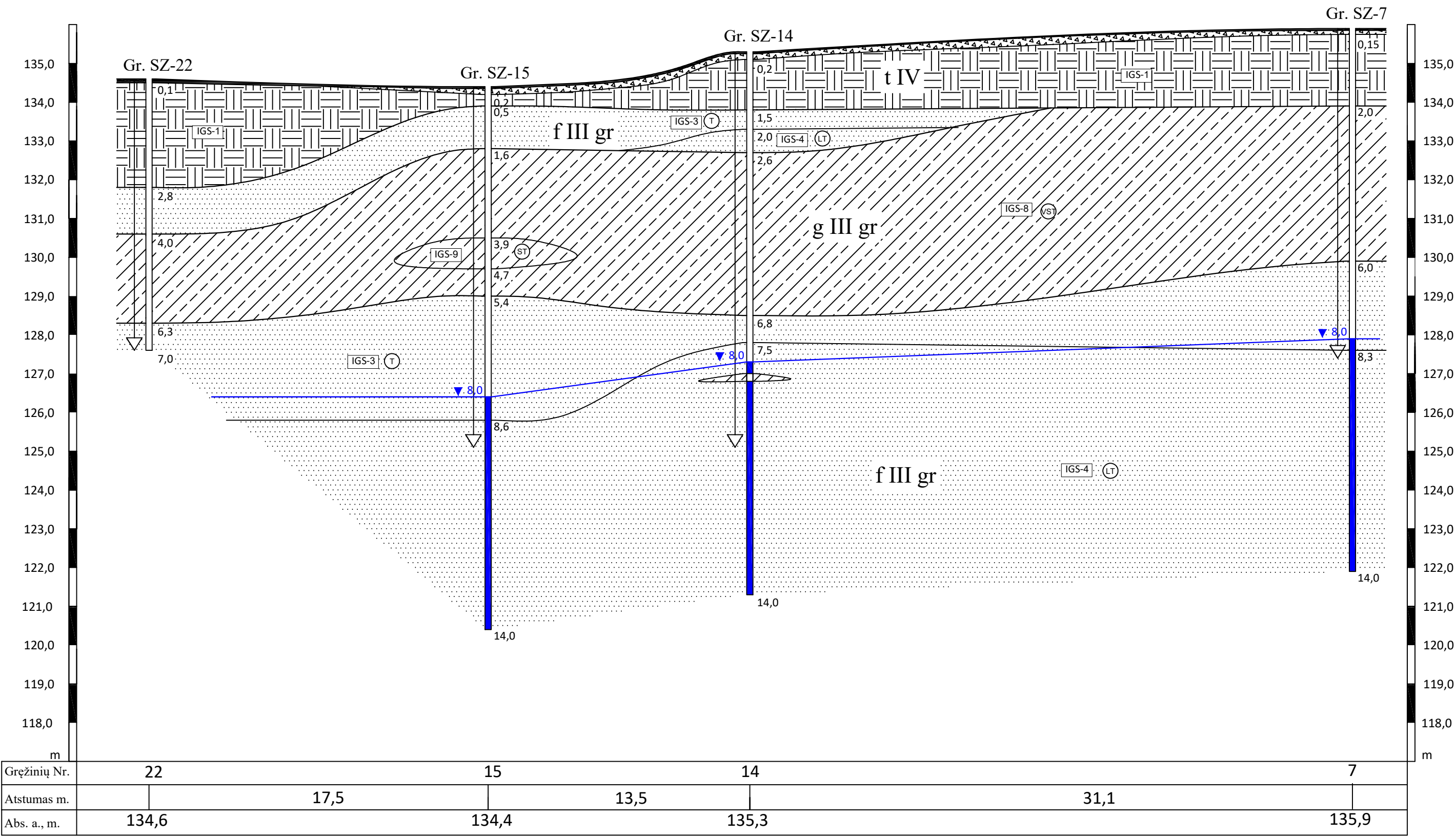
INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS II-II



M v 1:100
M h 1:200

Atestato Nr.					Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.			
1179709					Brėžinys: Inžinerinis geologinis pjūvis II-II			Laida
Etapas					Žymuo: 2025 - IG -		Lapas	Lapų
IG							7.2	4

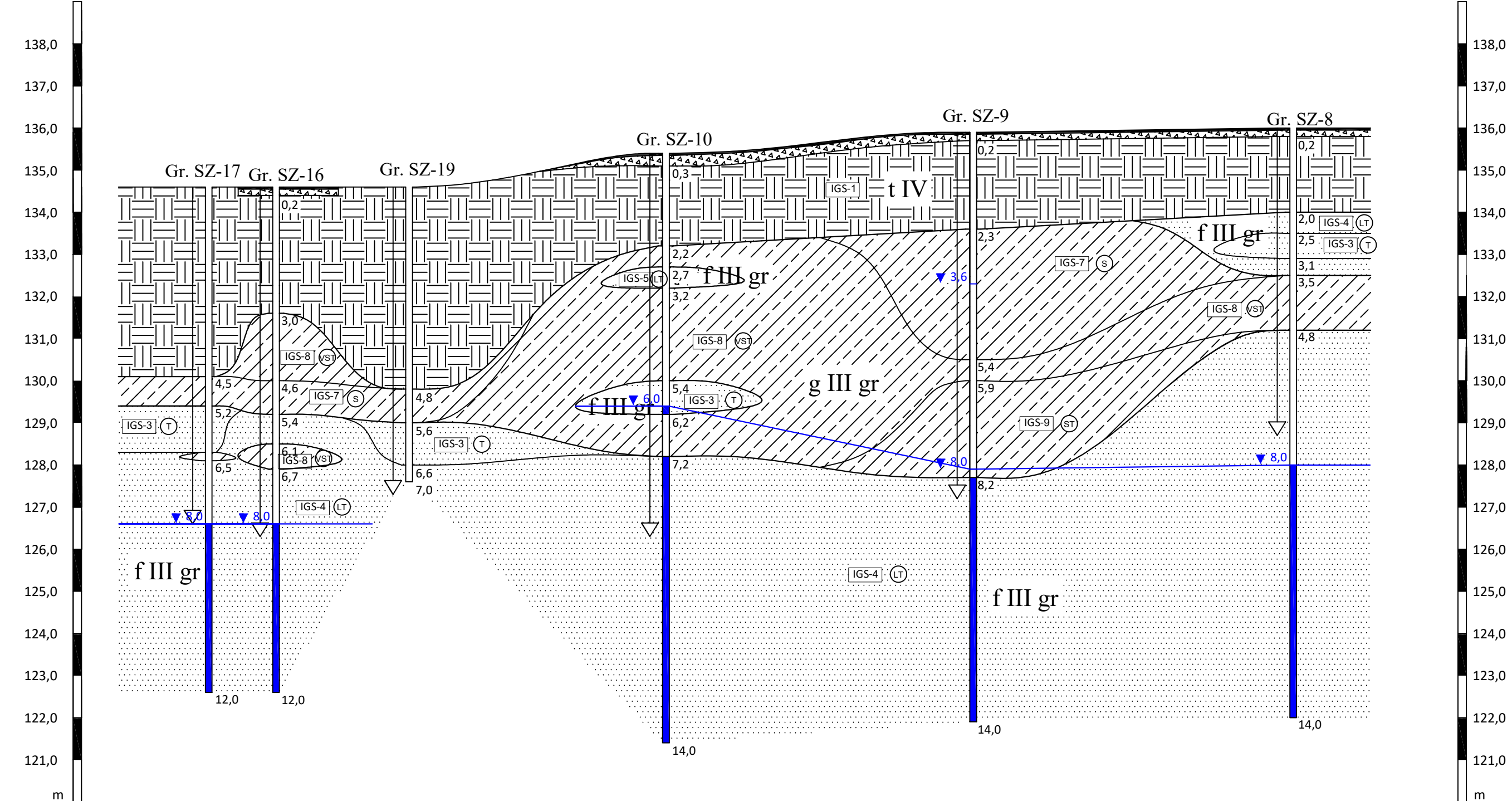
INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS III-III



M v 1:100
M h 1:200

Atestato Nr.					Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.			
1179709					Brėžinys: Inžinerinis geologinis pjūvis III-III			Laida
Etapas					Žymuo:		Lapas	Lapų
IG					2025 - IG -		7.3	4

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS IV-IV



Gręžinių Nr.	17	16	19	10	9	8
Atstumas m.	4,0	7,9	15,3	18,2	19,0	
Abs. a., m.	134,6	134,6	134,6	135,4	135,9	136,0

M v 1:100
M h 1:250

Atestato Nr.					Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.			
1179709					Brėžinys:			Laida
					Inžinerinis geologinis pjūvis IV-IV			
Etapas					Žymuo:		Lapas	Lapų
IG					2025 - IG -		7.4	4



Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Gruntira", Žiogupio g. 37D, LT-00177 Palanga.:+370620682372
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 25-0125

Išrašymo data: 2025-03-21
Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-03-03 iki 2025-03-21
Užsakovas:
Objektas: Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimo, statybos ir griovimo projektas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai
Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2025-02-12 Pridavė: Mindaugas Vitkus
Grunto bandinių kiekis: 11
Tyrimai atlikti pagal:

- * LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- * LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019
- * Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- * LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- * LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- * LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- * LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- * LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- * LST CEN ISO/TS 17892-11:2005 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)
- * LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)
- * LST EN ISO/TS 17892-10:2019 Tiesioginio kirpimo bandymas
- * LST EN ISO 17892-5:2017 Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru
- * LST EN ISO 17892-7:2018 Smulkaus grunto vienaašio gniuždymo bandymas

Protokolo priedai:

1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulometrinės sudėties kreivės - 4 lapai
3. Grunto plastiškumo diagramos - 3 lapai

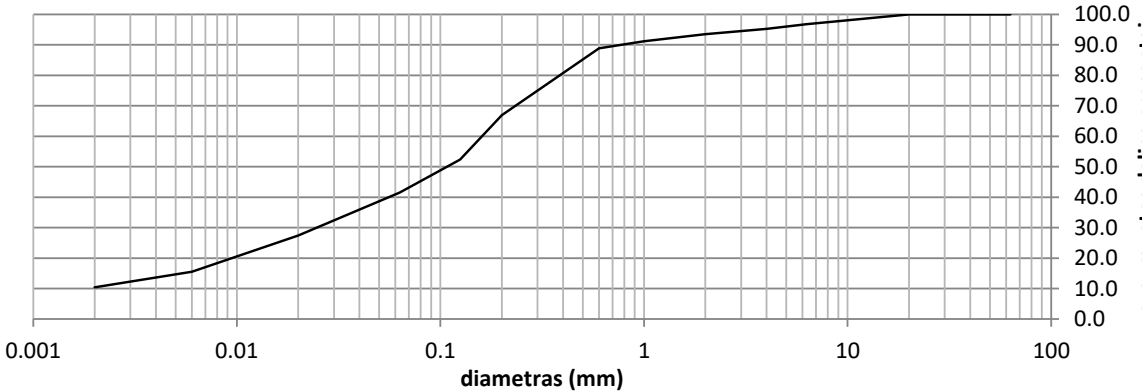
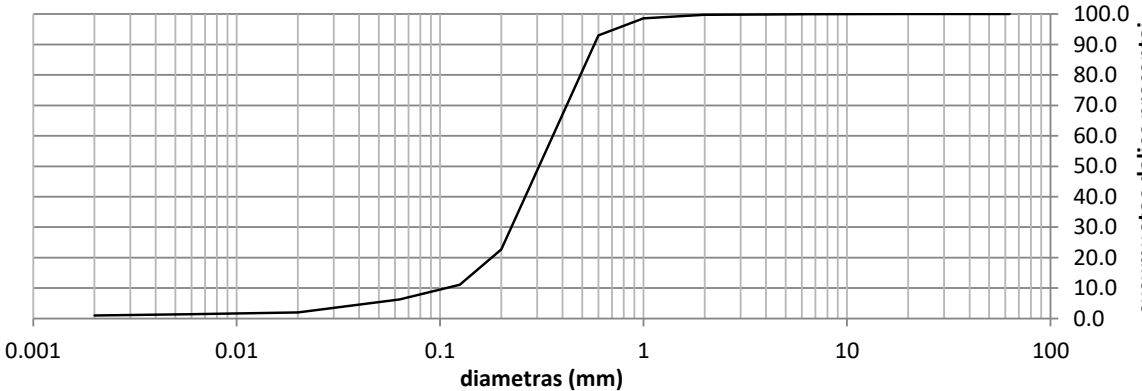
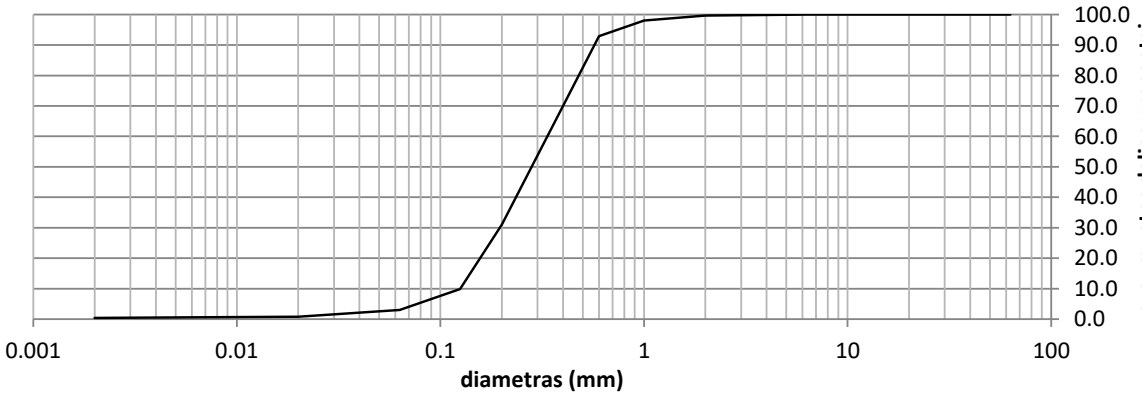
Parengė:

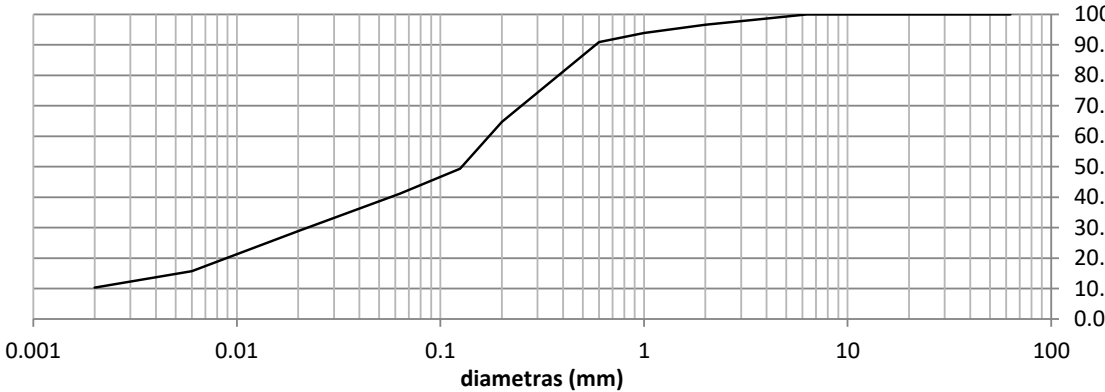
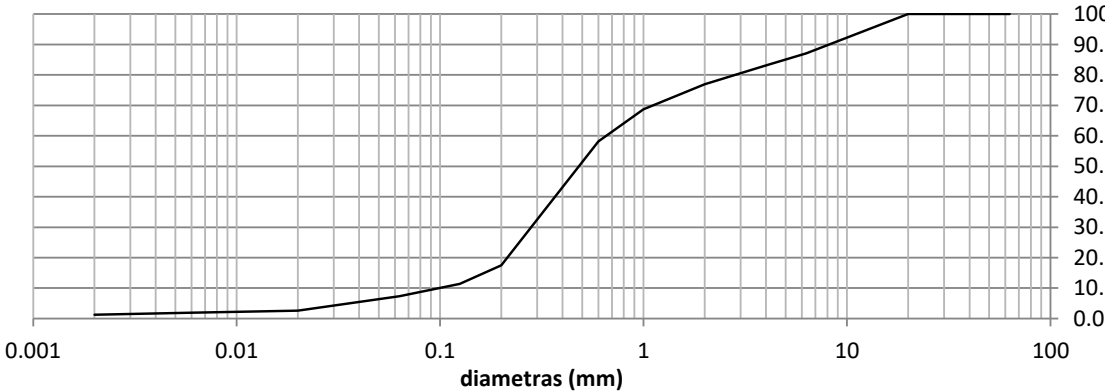
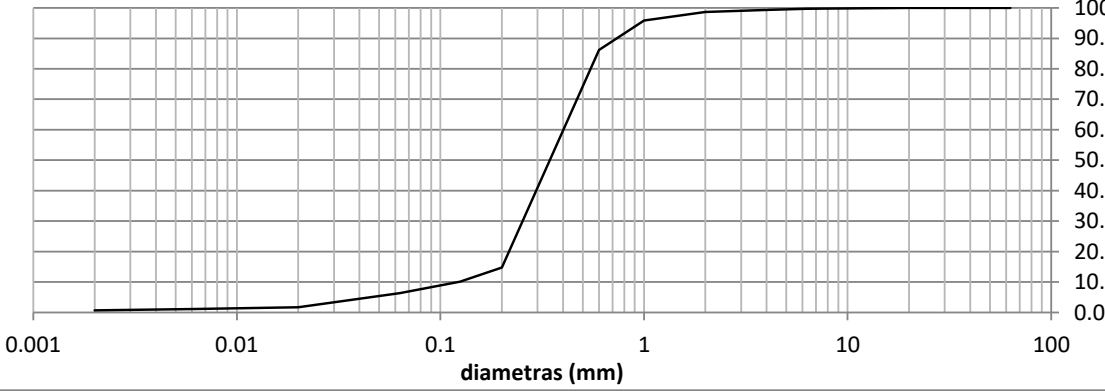
Pastabos:

1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

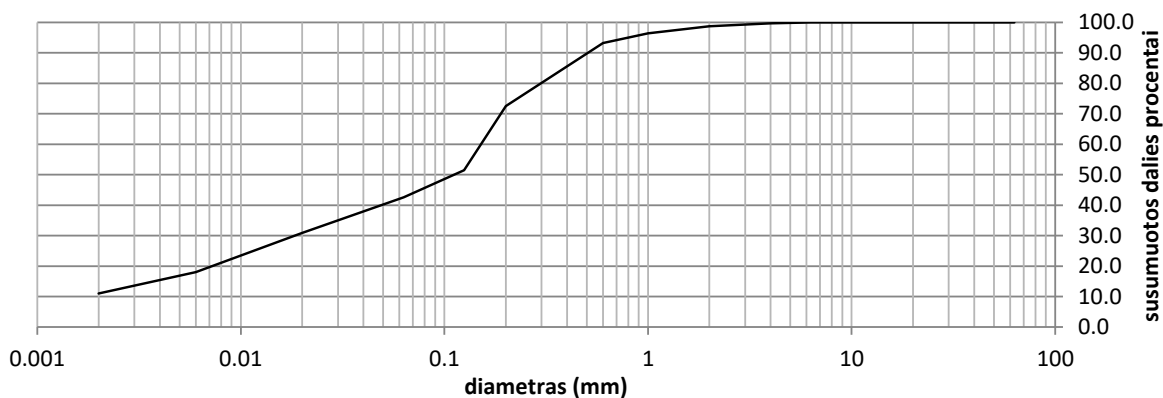
LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

 GRUNTIRA																								Nr 25-0125				
Objekto pav.				Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimo, statybos ir griovimo projektas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai																								
Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Pavyzdys		Skaitiklyje-likęs gruntas,vardiklyje-išsijotas per sieta gruntas %												Dulkių/molio %	Cc/Cu	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) Pralaidumo koeficientas m/d (nesutankinto)	Tankis		poringumas n/e	Drėgnis		Plastingumas		Žymuo:pagal "IGGT gruntų klasifikacija"/LST 1331:2022	Sačiui jautrio klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas
				Mg*m ⁻³		, %		%																				
		Nr.	nuo/iki	63	31.5	20	6.3	4	2	1	0.6	0.4	0.2	0.125	0.063			p/p _s	p _d		w w<0,4	W _L W _P	I _p I _L					
1	2	0	3,5-4,0	0.0	0.0	0.0	3.2	1.5	1.8	2.3	2.3	3.9	18.1	14.6	10.8	31.1		2.147			15.4	24.3	9.6	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis tvirtas		
				100.0	100.0	100.0	96.8	95.3	93.5	91.2	88.9	85.0	66.9	52.3	41.5	10.4		2.681	1.860	0.44	18.2	14.7	0.36	(ML)				
2	5	0	8,5-9,0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	1.2	5.6	15.6	54.7	11.5	4.9	5.2	3.4	2.011			17.7			SaFP	F ₁	mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis		
				100.0	100.0	100.0	99.9	99.8	99.8	98.5	93.0	77.4	22.7	11.2	6.2	1.0	1.3	2.667	1.708	0.56				(SD)			vidutinio rupumo	
3	5	0	14,5-15,0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	1.7	5.2	13.3	48.6	21.2	6.8	2.7	2.7	1.986			16.7			SaP	F ₁	blogai išrūšiuotas smėlis		
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.7	98.1	92.9	79.6	31.0	9.8	3.1	0.4	0.9	2.661	1.702	0.56				(SB)			vidutinio rupumo	
4	9	0	6,5-7,0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.4	2.0	2.7	3.0	5.5	20.7	15.40	8.2	30.8		1.832			12.3	24.6	11.3	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis standus		
				100.0	100.0	100.0	100.0	98.6	96.6	93.9	90.9	85.4	64.7	49.3	41.1	10.3		2.661	1.632	0.63	14.4	13.3	0.10	(ML)				
5	10	0	2,7-3,2	0.0	0.0	0.0	12.9	4.0	6.2	8.3	10.5	15.4	25.4	6.1	4.1	6.0	6.6	1.91E-05	1.849		6.0			grSaFW	F ₁	mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis		
				100.0	100.0	100.0	87.1	83.1	77.0	68.7	58.2	42.9	17.5	11.4	7.3	1.3	1.2	2.671	1.744	0.53				(SD)				
6	10	0	5,5-6,0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.4	0.8	2.8	9.7	27.6	43.8	4.7	3.8	5.6	3.3	1.951			14.7			SaFP	F ₁	mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis		
				100.0	100.0	100.0	99.8	99.4	98.6	95.9	86.2	58.6	14.8	10.1	6.3	0.7	1.3	2.667	1.700	0.57				(SD)			vidutinio rupumo	
7	17	0	4,5-5,0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	1.0	2.3	3.2	6.6	14.1	21.0	8.9	31.6		2.108			16.2	22.5	10.3	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis minkštas		
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.7	98.7	96.4	93.2	86.6	72.5	51.5	42.6	11.0		2.681	1.813	0.48	18.8	12.2	0.64	(ML)				
8	18	0	0,6-0,9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.5	2.0	16.2	68.2	8.80	3.5	0.7	2.7	1.776			2.8			SaP	F ₁	blogai išrūšiuotas smėlis		
				100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.4	97.4	81.3	13.1	4.3	0.8	0.1	1.2	2.662	1.728	0.54				(SB)			vidutinio rupumo	
9	20	0	0,5-0,9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.4	0.3	0.3	1.1	8.9	7.3	56.5		2.129			22.5	30.7	14.2	CIL	F ₃	mažo plastiškumo molis tvirtas		
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.7	99.3	99.0	98.7	97.6	88.7	81.4	25.0		2.684	1.738	0.54	22.8	16.5	0.44	(ML)				
10	20	0	2,0-2,5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.3	1.2	16.3	62.2	10.8	4.2	4.0	2.7	1.755			3.4			SaP	F ₁	blogai išrūšiuotas smėlis		
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.8	99.5	98.3	82.0	19.8	9.0	4.8	0.8	1.2	2.662	1.698	0.57				(SB)			vidutinio rupumo	
11	3	0	1,5-2,0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	1.6	2.4	2.8	4.6	17.2	14.6	5.5	36.6		2.255			11.0	30.1	13.4	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis l.standus		
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.4	97.8	95.4	92.6	88.0	70.8	56.2	50.7	14.1		2.681	2.031	0.32	12.5	16.7	-0.32	(ML)				

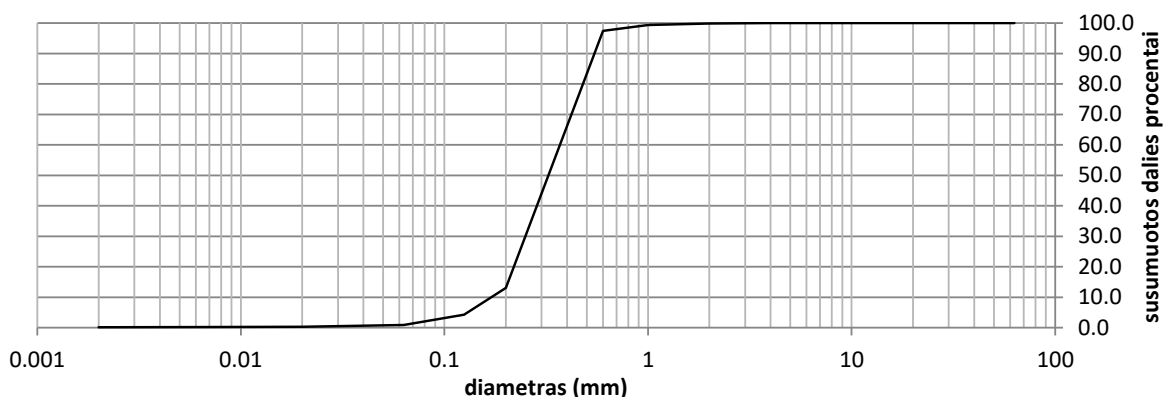
Užsakymo Reg. Nr.		Nr 25-0125						
		Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimo, statybos ir griovimo projektas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai						
								
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
2	0	3,5-4,0	0.0020	0.0247	0.1080	0.1602	80.1	1.9
								
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaFP					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
5	0	8,5-9,0	0.1064	0.2242	0.3065	0.3583	3.4	1.3
								
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaP					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
5	0	14,5-15,0	0.1254	0.1956	0.2802	0.3346	2.7	0.9

Užsakymo Reg. Nr.		Nr 25-0125						
		Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimo, statybos ir griovimo projektas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai						
								
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
9	0	6,5-7,0	0.0020	0.0223	0.1277	0.1733	86.6	1.4
								
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			grSaFW					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
10	0	2,7-3,2	0.0989	0.2803	0.4809	0.6549	6.6	1.2
								
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaFP					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
10	0	5,5-6,0	0.1222	0.2527	0.3438	0.4009	3.3	1.3

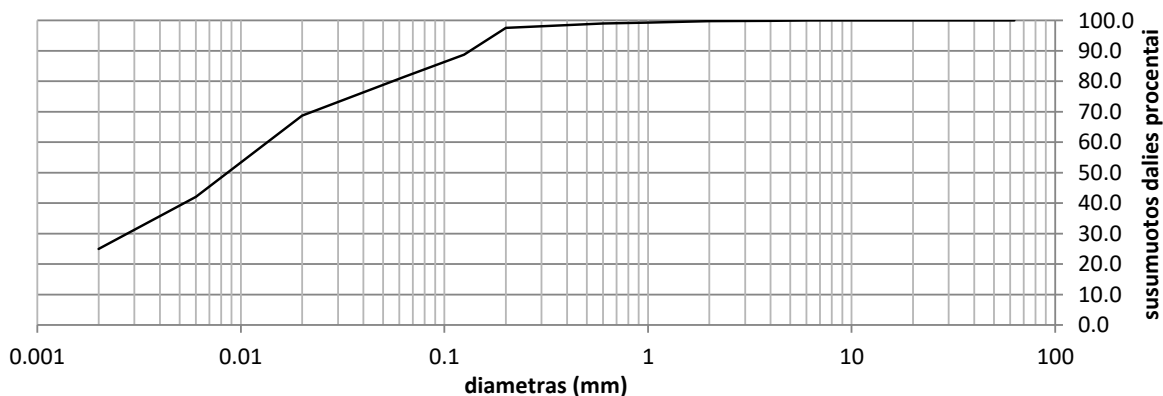
Užsakymo Reg. Nr.	Nr 25-0125
	Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimo, statybos ir griovimo projektas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai



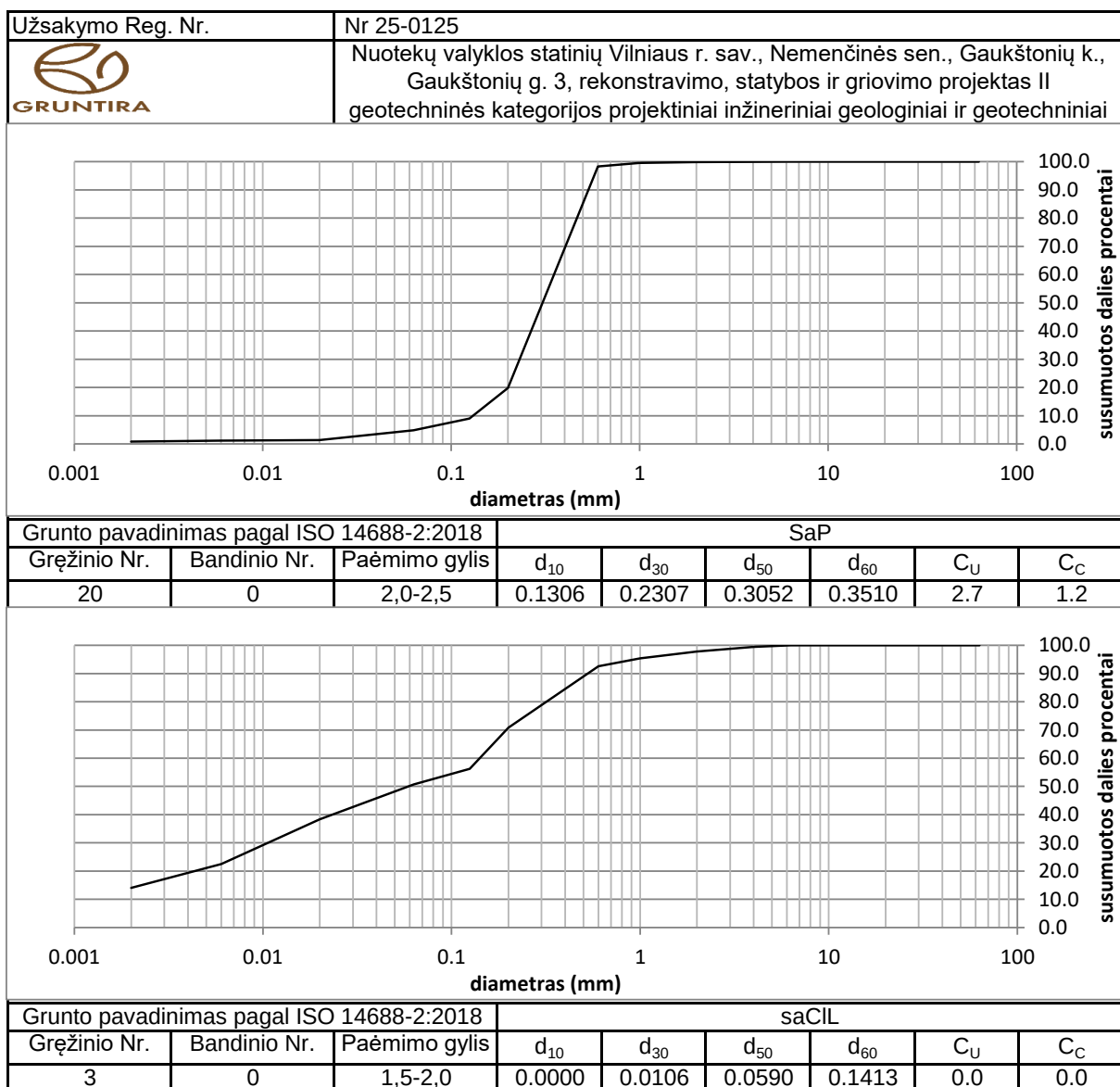
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
17	0	4,5-5,0	0.0019	0.0184	0.1114	0.1512	79.6	1.2



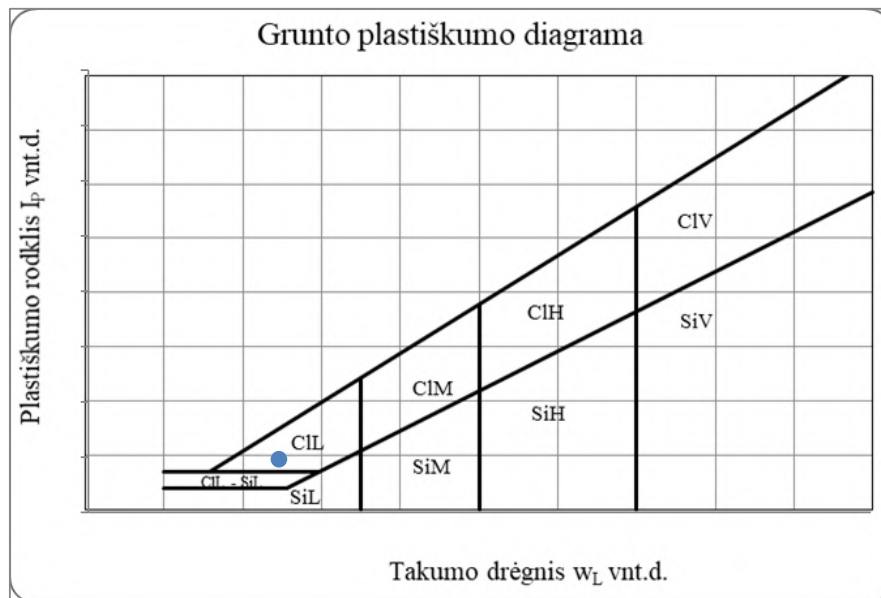
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaP					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
18	0	0,6-0,9	0.1695	0.2493	0.3235	0.3685	2.2	1.0



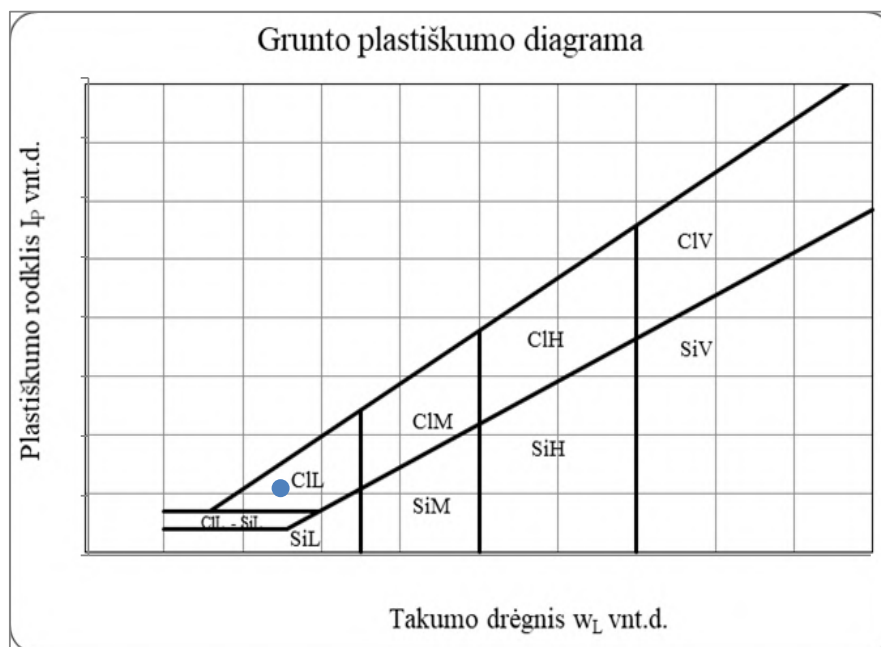
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			CIL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
20	0	0,5-0,9	0.0000	0.0028	0.0086	0.0135	0.0	0.0



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						saCIL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
1	2	0	3,5-4,0	15.4	24.3	14.7	9.6	0.36	tvirta



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						saCIL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
4	9	0	6,5-7,0	12.3	24.6	13.3	11.3	0.10	standi



**GRUNTIRA**

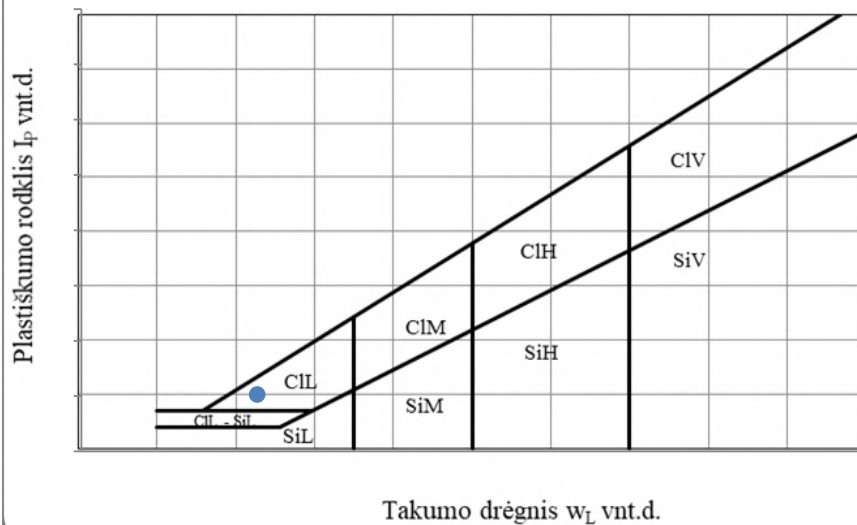
Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimo, statybos ir griovimo projektas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018

saCIL

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
7	17	0	4,5-5,0	16.2	22.5	12.2	10.3	0.64	minkšta

Grunto plastiškumo diagrama

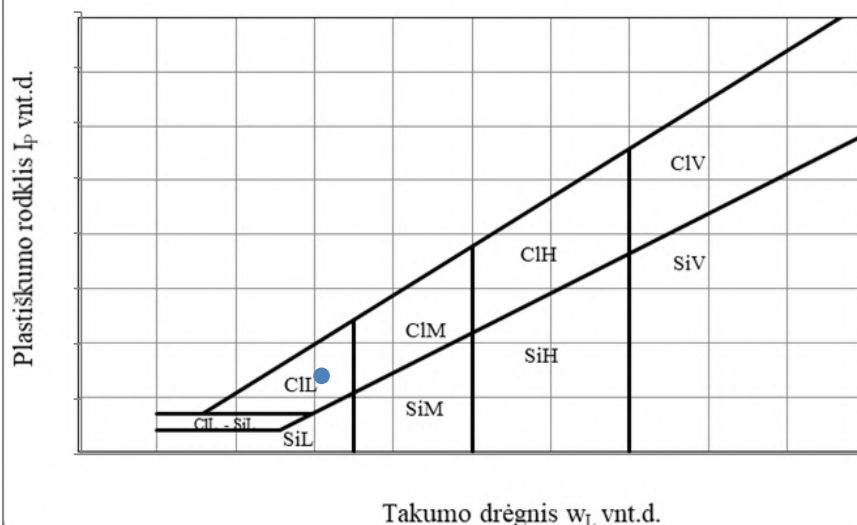


Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018

CIL

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
9	20	0	0,5-0,9	22.5	30.7	16.5	14.2	0.44	tvirta

Grunto plastiškumo diagrama





GRUNTIRA

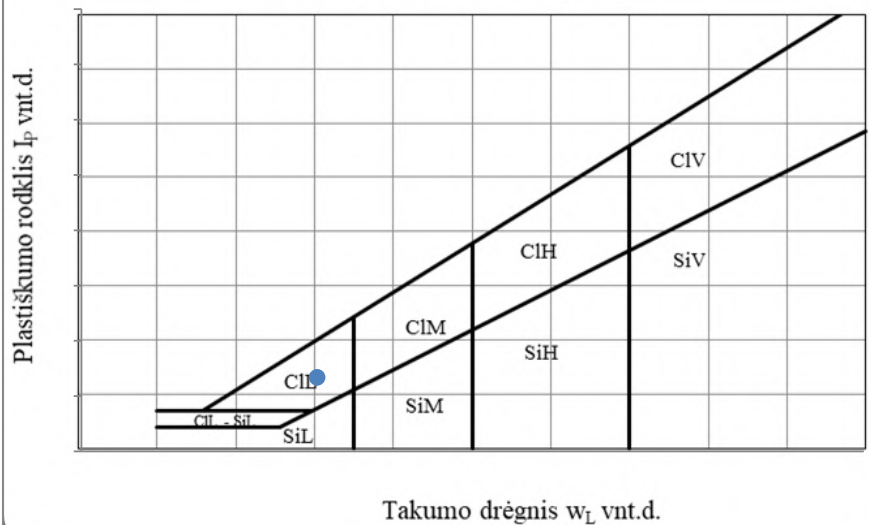
Nuotekų valyklos statinių Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, rekonstravimo, statybos ir griovimo projektas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018

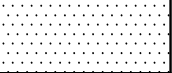
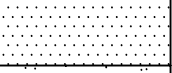
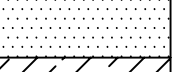
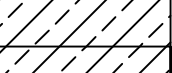
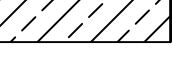
saCIL

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
11	3	0	1,5-2,0	11.0	30.1	16.7	13.4	-0.32	I.standi

Grunto plastiškumo diagrama



GRUNTŲ RODIKLIŲ VIDURKINIŲ VERČIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Geologinis indeksas	Įnž. geologinio sluoksnio Nr	Grunto pavadinimas, konsistencija arba tankumas	Vidinės trinties kampas φ , laipsn.	Šoninė trintis f_s , kN/m ²	Deformacijų modulis E, MN/m ²	Kūginis stiprumas q_c , MN/m ²	Filtracijos koef. k_f , x10 ⁻⁵ , m/s	Gamtinis drėgnis %	Grunto tankis ρ (Mg/m ³)	Kietų dalelių tankis ρ_s (Mg/m ³)	Takumo riba w_l vnt. d.	Kočiojimo riba w_p vnt. d.	Plastingumo rodiklis I_p vnt. d.	Takumo rodiklis I_L vnt. d.	Žymėjimas
t IV	1	Piltinis gruntas (Mg)	-	$\frac{78}{5-300}$	$\frac{7,8}{0,5-27,0}$	$\frac{5,2}{0,5-18,0}$	2,04	2,8	1,78	2,66	-	-	-	-	
f III gr	2	Blogai išrūšiuotas smėlis (SaP), vidutinio tankumo	$\frac{35,8}{35,5-35,9}$	$\frac{105}{100-110}$	$\frac{36,5}{35,6-37,1}$	$\frac{8,8}{8,5-9,0}$	1,93	3,4	1,76	2,66	-	-	-	-	
	3	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis (SaFP), tankus	$\frac{39,1}{36,6-40,4}$	$\frac{206}{75-350}$	$\frac{54,6}{40,6-64,3}$	$\frac{15,5}{10,2-19,5}$	-	14,7	1,95	2,67	-	-	-	-	
	4	Mažai dulkingas - molingas blogai išrūšiuotas smėlis (SaFP), labai tankus	$\frac{44,3}{40,7-47,0}$	$\frac{574}{250-950}$	$\frac{103,4}{66,6-142,8}$	$\frac{38,1}{20,5-60,0}$	-	17,7	2,01	2,67	-	-	-	-	
	5	Žvyringas mažai dulkingas - molingas gerai išrūšiuotas smėlis (grSaFW), labai tankus	42,5	240	83,1	28,0	1,91	6,0	1,85	2,67	-	-	-	-	
	6	Blogai išrūšiuotas smėlis (SaP)	-	-	-	-	-	16,7	1,99	2,66	-	-	-	-	
g III gr	7	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL), silpnas	-	$\frac{14}{5-20}$	$\frac{7,0}{3,0-8,0}$	$\frac{0,7}{0,3-0,8}$	-	16,2	2,11	2,68	0,225	0,122	0,103	0,64	
	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL), vidutinio stiprumo	-	$\frac{44}{10-120}$	$\frac{17,0}{11,0-24,0}$	$\frac{1,7}{1,1-2,4}$	-	15,4	2,15	2,68	0,243	0,147	0,096	0,36	
	9	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL), stiprus	-	$\frac{117}{80-190}$	$\frac{37,2}{31,2-45,6}$	$\frac{3,1}{2,6-3,8}$	-	12,3	1,83	2,66	0,246	0,133	0,113	0,10	
	10	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL), labai stiprus	-	160	$\frac{75,6}{72,0-78,0}$	$\frac{6,3}{6,0-6,5}$	-	11,0	2,26	2,68	0,301	0,167	0,134	-0,32	

- E paskaičiuota pagal statinio zondavimo rezultatus

Atestato Nr.					Objektas: Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav.		
1179709					Brėžinys: Gruntų rodiklių suvestinė lentelė		Laida
Etapas					Žymuo:		Lapas
IG							Lapų
							9
							1

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr.

KALIBRAVIMO REZULTATAI

K-0021499

Tenzozondas CPT Nr. GL 0476

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, ($\pm U$)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,3	0,297	-0,003	-1,11	$\pm 0,03$	$\pm 9,75$
1,5	1,497	-0,003	-0,22	$\pm 0,03$	$\pm 1,95$
3	3,010	0,010	0,33	$\pm 0,05$	$\pm 1,67$
6	6,000	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,10$
15	15,000	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,04$
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 1,15$
5	5,013	0,013	0,27	$\pm 0,03$	$\pm 0,59$
10	10,020	0,020	0,20	$\pm 0,01$	$\pm 0,06$
20	20,023	0,023	0,12	$\pm 0,03$	$\pm 0,15$
30	30,043	0,043	0,14	$\pm 0,03$	$\pm 0,10$
40	40,033	0,033	0,08	$\pm 0,03$	$\pm 0,07$
50	50,013	0,013	0,03	$\pm 0,03$	$\pm 0,06$
70	69,930	-0,070	-0,10	$\pm 0,06$	$\pm 0,09$

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenis (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi ($\pm U$)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento $k=2$, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.



Manufacturer Confirmation
Garantie du fabricant
Certificación del fabricante
Conferma del fabbricante
Herstellerbestätigung

Manufacturer: GeoMax AG

Product: 822722 Geomax Zenith25 Pro - GSM

Serial No.: 3129138

This is to confirm that the product detailed hereon has been tested and complies with the manufacturer's specifications. This product has been designed and manufactured in compliance with ISO 9001:2000 standard

Nous confirmons que le produit mentionné a été testé et qu'il correspond aux spécifications du fabricant. Le produit a été développé et fabriqué selon les normes ISO 9001:2000.

Certificamos que el producto indicado se ha ensayado y que corresponde a las especificaciones del fabricante. El producto ha sido desarrollado y fabricado conforme al estándar ISO 9001:2000.

Con la presente confermiamo che il prodotto qui specificato è stato sottoposto a test ed è conforme alle specifiche del fabbricante. Questo prodotto è stato progettato e fabbricato conformemente allo standard ISO 9001:2000.

Wir bestätigen, dass das aufgeführte Produkt geprüft wurde und den Herstellspezifikationen entspricht. Das Produkt wurde unter den Anforderungen der ISO 9001:2000 entwickelt und produziert.

GeoMax AG

May 28, 2015



Rainer Diederichs
Quality Coordinator

Central phone +41 71 447 17 00
Direct Phone +41 71 447 17 00
Direct E-Mail info@geomax-positioning.com
www.geomax-positioning.com

中附.doc

GeoMax AG
Espanstrasse 135
CH-9443 Widnau
Switzerland

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

53365-2025

1. Tyrimo užsakovas UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "VILNIAUS VANDENYS", reg.kodas 120545849,
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Dominikonų g. 11
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1179709 , išdavimo data 2015-06-11

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Vilniaus r. sav. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai, nuotekų valymo įrenginiai
Tyrimo objekto pavadinimas	Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Vilniaus r. sav.
Tyrimo objekto adresas	Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6081812 592685; Nr.2 6081880 592742; Nr.3 6081838 592792; Nr.4 6081763 592740; Nr.5 6081687 592676; Nr.6 6081618 592642; Nr.7 6081637 592620;

8. Tyrimo pradžios data 2025-03-03 , tyrimo pabaigos data 2025-07-06

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)	Pateikimo data
Nuotekų valyklos statiniai Gaukštonių g. 3, Gaukštonių k., Vilniaus r. sav. II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2025-07-06

10. Pridedami dokumentai: TU
(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	
Vardas, Pavardė	Mindaugas Vitkus
Data	2025-03-05
Telefono numeris	+37067001143
El. paštas	info.geomira@gmail.com

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2025-996

Paraiškos pateikimo data

2025-03-05

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2025-03-21

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

*Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas*

LEIDIMAS

_____ m. _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Statinio paskirtis Kitų pagalbinių

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis

Pastato paskirties grupė Pagalbinių

Pavadinimas Technologinis pastatas

Kategorija Ypatingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai

Pavadinimas Gaisrinio vandentiekio tinklai

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai

Pavadinimas Slėginiai ir savitakiniai drenažo tinklai

Kategorija Ypatingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
 Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
 Pavadinimas Valomų nuotekų tinklai
 Kategorija Neypatingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
 Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
 Pavadinimas Valytų nuotekų tinklai
 Kategorija Neypatingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
 Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
 Pavadinimas Slėginiai atitekančių nuotekų tinklai
 Kategorija Neypatingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
 Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
 Pavadinimas Paviršinių nuotekų tinklai
 Kategorija Neypatingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Kitų inžinerinių tinklų statinių
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Slėginiai suspausto technologinio oro tinklai
 Kategorija Neypatingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Saulės šviesos energijos elektrinė
 Kategorija Neypatingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Kitos paskirties
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Bioreaktorius
 Kategorija Ypatingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Kitos paskirties
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai

Pavadinimas Drenažo siurblinė

Kategorija Ypatingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Rekonstruoti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai

Pavadinimas Šalto vandens tiekimo vamzdynas Būsimas pavadinimas Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Statinio unikalus Nr. 4400-0718-0616

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Griauti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Administracinių

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis

Pastato paskirties grupė Administracinių

Pavadinimas Administracinis pastatas

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. 4400-0791-9292

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Griauti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Gamybos, pramonės

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis

Pastato paskirties grupė Pramonės ir sandėliavimo

Pavadinimas Katilinė

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. 4400-0791-9446

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Griauti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Gamybos, pramonės

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis

Pastato paskirties grupė Pramonės ir sandėliavimo

Pavadinimas Dirbtuvės

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. 4400-0791-9246

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Griauti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Kitų pagalbinių

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis

Pastato paskirties grupė Pagalbinių

Pavadinimas Aeracijos bloko pastatas

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. 4400-0796-7044

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Griauti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Kitų pagalbinių

Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis

Pastato paskirties grupė Pagalbinių

Pavadinimas Chloratorinė

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. 4400-0796-7066

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Griauti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai

Pavadinimas Valymo įrenginiai

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Unikalus Nr. 4400-0796-7077

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Atlikti statinio (-ių) paprastąjį remontą:

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai

Pavadinimas Atitekančių nuotekų kamera (Slėgiminės kanalizacijos vamzdyno priklausinys) Būsimas pavadinimas Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Statinio unikalus Nr. 4400-0754-4945

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4120/0200:1399

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6247-7509

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Kitų pagalbinių paskirties pastatų (pagalbinių pastatų grupės) ir kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3, statybos ir griovimo projektas

Numeris 2024-017 Parengimo metai 2025

Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM*) priemones Ne

Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Taip

Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Ne
Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Ne

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)

UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Kitų pagalbinių (Negyvenamoji; Pagalbinių), Technologinis pastatas, Ypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Vandentiekio tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Gaisrinio vandentiekio tinklai, Neypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Slėginiai ir savitakiniai drenažo tinklai, Ypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Valomų nuotekų tinklai, Neypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Valytų nuotekų tinklai, Neypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Slėginiai atitekančių nuotekų tinklai, Neypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Paviršinių nuotekų tinklai, Neypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Kitų inžinerinių tinklų statinių (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Slėginiai suspausto technologinio oro tinklai, Neypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Saulės šviesos energijos elektrinė, Neypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Bioreaktorius, Ypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Drenažo siurblinė, Ypatingasis, 4120/0200:1399, Nėra, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Vandentiekio tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Šalto vandens tiekimo vamzdynas, Neypatingasis, 4120/0200:1399,

4400-0718-0616, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Administracinių (Negyvenamoji; Administracinių), Administracinis pastatas, Neypatingasis, 4120/0200:1399, 4400-0791-9292, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Gamybos, pramonės (Negyvenamoji; Pramonės ir sandėliavimo), Katilinė, Neypatingasis, 4120/0200:1399, 4400-0791-9446, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Gamybos, pramonės (Negyvenamoji; Pramonės ir sandėliavimo), Dirbtuvės, Neypatingasis, 4120/0200:1399, 4400-0791-9246, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Kitų pagalbinių (Negyvenamoji; Pagalbinių), Aeracijos bloko pastatas, Neypatingasis, 4120/0200:1399, 4400-0796-7044, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Kitų pagalbinių (Negyvenamoji; Pagalbinių), Chloratorinė, Neypatingasis, 4120/0200:1399, 4400-0796-7066, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Valymo įrenginiai, Neypatingasis, 4120/0200:1399, 4400-0796-7077, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Atitekančių nuotekų kamera (Slėgiminės kanalizacijos vamzdžio priklausinys), Neypatingasis, 4120/0200:1399, 4400-0754-4945, Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Gaukštonių k., Gaukštonių g. 3

Kontaktinė informacija

El. p. info@vv.lt, tel. +37052664455

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris

Galioja nuo

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius

Nėra

DUOMENYS APIE POVEIKIO APLINKAI VERTINIMĄ

Atrankos išvados dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo arba sprendimo dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai duomenys

Pavadinimas ATRANKOS IŠVADA DĖL UAB „VILNIAUS VANDENYS“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS – NUOTEKŲ VALYKLOS STATINIŲ VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., GAUKŠTONIŲ K., GAUKŠTONIŲ G. 3, REKONSTRAVIMO, STATYBOS, GRIOVIMO IR EKSPLOATACIJOS – POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

Dokumentą išdavė Aplinkos apsaugos agentūra

Numeris (30-5)-A4E-7163 Dokumento išdavimo data 2025-07-10

Internetinė nuoroda, kurioje skelbiama atrankos išvada ar sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai www.gamta.lt

Leidimą išdavė

pareigos A. V.

parašas

vardas, pavardė

Vadovaujantis Statybos įstatymo [8.3] 3 straipsnio 2¹ dalimi, statytojo teisė vykdyti statybos darbus įgyvendinama pranešus apie statybos pradžią ir įvykdžius kitus Statybos [8.3] įstatyme nustatytus reikalavimus.

Vadovaujantis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo [8.4] 10¹ straipsnio 4 dalimi, jei statyba vykdoma nepranešus apie statybos pradžią arba nepateikus visų privalomų dokumentų, informacijos ir (ar) pateikti dokumentai, informacija neatitinka teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos

pareigūnas, nustatęs pažeidimus, sustabdo statybą, taiko administracinę atsakomybę, pateikia privalomąjį nurodymą sumokėti Statybos įstatymo [8.3] 1 priede nurodyto dydžio įmoką už nepranešimą apie statybos pradžią, kuri lygi pusei įmokos už savavališkos statybos įteisinimą.

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas dap@am.lt. Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas duomenuapsauga@vtpsi.lt. Jūsų duomenys bus tvarkomi šio leidimo registravimo ir dokumentų valdymo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jei nepateiksite savo asmens duomenų, nebus galima Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami teisėsaugos institucijoms, kitiems tretiesiems asmenims, jeigu to reikės Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, turite teisę duomenis perkelti ir teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite interneto svetainės <http://vtpsi.lrv.lt/> skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-03 Nr. LSNS-08-251003-00883
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VLADIMIR KOZLOVSKIJ, Vyriausiasis specialistas VLADIMIR KOZLOVSKIJ, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VLADIMIR KOZLOVSKIJ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-03 12:51:54 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-03 12:52:08 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-26 12:39:45 – 2028-04-24 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-03 14:24:52)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-03 14:24:52 Avilys SDP eDocs

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Programinės įrangos pavadinimas
1.	Bendroji dalis	Microsot Office; AutoCAD
2.	Sklypo plano dalis	Microsot Office; AutoCAD
3.	Architektūros dalis	Microsot Office; AutoCAD; Autodesk Revit
4.	Konstrukcijų dalis	Microsot Office; AutoCAD Autodesk Robot; Tekls Structures Geo5
5.	Technologijos dalis	Microsot Office; AutoCAD, Plant 3D
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Microsot Office; AutoCAD Civil 3D, Autodesk Revit
7.	Šildymo vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
8.	Elektrotechnikos dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
9.	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
10.	Apsauginės signalizacijos dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
11.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
12.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
13.	Gaisrinės saugos dalis	Microsot Office; AutoCAD
14.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Microsot Office; AutoCAD